

Burgemeestersbesluit - Bree

maandag 12 juni 2023

AANWEZIG:

Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester

Stefan Goclon, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

AFWEZIG:

Besluit van de burgemeester i.v.m. kapping wegens acuut gevaar Zuid-Willemsvaart tussen Breeërstadsbeek en de Neerstraat

REGELGEVING

De Burgemeester:

Gelet op art. 134 van de Nieuwe Gemeentewet houdende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op art. 135 van de Nieuwe Gemeentewet houdende de bevoegdheden van de gemeente, meer bepaald §2 de taak tot het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, **de veiligheid** en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen;

Gelet op art. 63 t.e.m. 67 van het Decreet Lokaal Bestuur houdende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van de handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 6.1.2° m.b.t. het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester;

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de vraag van de Vlaamse waterweg nv, dd. 17 mei 2023 als volgt samengevat:

"Het betreft hier een 90-tal Canadese populieren op de 2de lijnbeplanting aan de landzijde van het jaagpad gelegen tussen de Breeërstadsbeek en de Neerstraat. De bestaande bomen

staan op een plantafstand van 6 meter. De gemiddelde diameter van de bomen is 100 cm. De geschatte leeftijd is circa 70 jaar. Er zijn reeds verschillende boomtoppen uitgescheurd, en bij hevige wind waaien er dikke takken uit de kruinen. Er zijn ook al enkele bomen omgewaaid. Een aantal bomen zijn afgestorven op stam. Vele bomen zijn in zeer slechte toestand. Het jaagpad langs langs de bomen is druk bezocht door zowel voertuigen als recreanten uit de omgeving en werknemers het industrieterrein Kanaal-Noord. Dit maakt dat de huidige toestand van de bomen gevaarlijke situaties oplevert.

Na de kapping wordt er voorzien in de aanplant met streekeigen inheemse boomsoorten. De plantafstand van deze bomen zal 9 a 10 meter bedragen. Op deze manier wordt de lijnstructuur in het landschap weer hersteld. Door te kiezen voor een traag groeiende soort kan de veiligheid van de lijnbeplanting langer gewaarborgd worden en neemt de duurzaamheid van de beplanting toe."

Men vraagt derhalve om een kapvergunning voor alle Canadese populieren in lijnbeplanting die een gevaar vormen voor de openbare ruimte;

Gelet op bijgevoegde foto's;

Gelet op het advies van de groendienst van de stad Bree, dd. 17 mei 2023;

- Gunstig voor wat betreft de kapping.
- Voorwaarden op te leggen bij de vergunning:
 - Door het kappen van de rijbeplanting komt de 1^{ste} rij bomen in de zon te staan, het betreft hier beuken van ca 40 jaar oud. Door de directe zonbestraling bestaat de kans op schorsbrand (waar Beuk zeer gevoelig aan is). Er moeten dan ook maatregelen genomen worden om schade aan deze bomen te voorkomen. Dit kan door een omwikkeling van de stam met jute. Deze moet in stand worden gehouden tot de stammen terug beschaduwd worden.
 - Wij gaan akkoord met een plantafstand van 9 meter (nu 6 meter) maar willen een één op één compensatie. Dat betekent dat open ruimte in de rij opnieuw gevuld kan worden of de bomenrij verlengd.
 - Bij het aanplanten van nieuwe bomen wordt een kwaliteit gevraagd van 16/18 met draadkruit of blote wortel. Drie boompalen met latverbinding en gietrand. Een waarborgperiode van twee jaar met een jaarlijkse inboet van de afgestorven planten. In de meetstaat dienen watergeefbeurten op afroep voorzien te worden.
 - Voorstel tot heraanplant met *Ulmus x hollandica* 'Pioneer'.

Gelet op het advies van de Milieudienst, d.d. 05 juni 2023:

- De motivering van de aanvrager wordt bijgetreden gezien de mogelijk onveilige situatie;
- De voorwaarden zoals gevraagd in het advies van de groendienst dienen nagekomen te worden;
- Gezien de mogelijke aanwezigheid van vlermuizen dient de aanvrager i.k.v. het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer dd. 15 mei 2009 voor de kapping advies te vragen aan het Agentschap voor Natuur en Bos;

OVERWEGENDE

Overwegende dat de veiligheid van het jaagpad in het gedrang kan komen;

Overwegende dat het derhalve noodzakelijk is om passende maatregelen te nemen.

BESLUIT

Art. 1: Het 'acuut gevaar' m.b.t. deze melding te onderschrijven en toestemming te geven voor het kappen van de Canadese populieren in lijnbeplanting langs de Zuid-Willemsvaart tussen de Breeërstadsbeek en de Neerstraat die een gevaar vormen voor de openbare ruimte.

Art. 2: De aanvrager opdracht te geven tot het compenseren van elke te kappen boom door nieuwe inheemse hoogstambomen. De nieuwe aanplant moet voorzien worden door middel van de soort *Ulmus x hollandica* 'Pioneer'. De plantafstand dient 9 meter te zijn en de kwaliteit van aanplant moet 16/18 zijn met draadkluit of blote wortel. De nieuwe bomen moeten voorzien worden van 3 steunpalen met latverbinding en gietrand.

Om de 1 op 1 compensatie te voltooien kunnen lege ruimtes in de lijnbeplanting opgevuld worden of kan de bomenrij verlengd worden.

Art. 3: De aanvrager is ertoe gehouden om een jaarlijkse inboet van afgestorven planten te doen. De nieuwe bomen dienen zo nodig van water te worden voorzien in droge periodes.

Art. 4: De aanvrager de opdracht te geven om advies te vragen bij het Agentschap Natuur en Bos over de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen.

Art. 5: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

Namens de Algemeen Directeur en de Burgemeester,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Liesbeth Van der Auwera

Voor eensluidend afschrift,
Op bevel,
Algemeen directeur
Stefan Goclon

Burgemeester
Liesbeth Van der Auwera

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 68ka5i-m57y82-9278i2-iz

