

## Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 2 september 2019 om 19u30

- Aanwezig:** Jacques Leten, Voorzitter  
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester  
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen,  
Katja Verheyen, Schepenen  
Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens,  
Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu  
Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith  
Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Gemeenteraadsleden  
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Joël Clijsters, Jos Drykoningen, Gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

### Openbaar

#### 1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

##### 1.1 Notulen gemeenteraad van 24 juni 2019

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### 1.2 Zittingsverslag gemeenteraad van 24 juni 2019

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 2. REGULIERE AGENDAPUNTEN

##### 2.1 Jaarrekening 2018 - goedkeuring

De jaarrekening 2018 eindigt met een batig saldo van € 1.270.255 op kasbasis. In de exploitatie is er een positief saldo van € 3.290.455. In de investeringen en andere middelen is er een verlies van respectievelijk € 925.130 en € 2.899.263. In het boekjaar 2018 geeft dit als resultaat een negatief saldo van € 533.938. Gecumuleerd met het resultaat voorgaande boekjaar, € 4.255.430, is het gecumuleerd budgettaire resultaat 2018 € 3.721.492 waarvan € 2.451.237

bestemde gelden ( tweede pensioenpijler, € 910.135, fonds inter-aqua €241.101 en reservering aflossing obligatielening € 1.300.000 ) Alles verrekend geeft dit een positief resultaat van € 1.270.255.

Met 15 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 8 stemmen tegen (Marie-Jeanne Savelkoul, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

## 2.2 Budgetwijziging 1/2019 Stad Bree - goedkeuring.

De budgetwijziging 2019/01 omvat 4 wijzigingen aan het budget:

- een verwerking van de investeringsoverdrachten na afsluiting van de jaarrekening 2018,
- een grondige analyse van de investeringsbudgetten 2019 waarbij alle in het budget 2019 voorziene investeringen die niet of slechts gedeeltelijk zullen uitgevoerd worden, en eventueel hernomen worden in 2020 of later, werden aangepast aan de werkelijke uitgaven,
- vervolgens werden zowel in exploitatie als in de investeringen enkele bijstellingen doorgevoerd omwille van extra subsidiëringen, onvoorziene omstandigheden en correcties in toewijzing van budgetcodes die enkel via een budgetwijziging kunnen doorgevoerd worden,
- en ten slotte verplicht het BBC-decreet ons om het gecumuleerd resultaat vorige boekjaren zoals berekend bij het vaststellen van de rekening 2018 in te brengen in het budget 2019 bij de eerstvolgende budgetwijziging.

**Exploitatie:** Per saldo stijgen de exploitatieontvangsten met € 85.525,- en stijgen de exploitatiekosten met € 1.124.187,-. Het exploitatieresultaat wijzigt dus met € -1.038.662,-

**Investerings:** Per saldo wijzigen de investeringsontvangsten met € -1.757.139,-, en verminderen de investeringsuitgaven met € 322.929,-. Het investeringssaldo daalt daardoor met € 1.434.210,-

**Ander budget of liquiditeitsbudget** betreffen hoofdzakelijk leningen. Voor de financiering van de lopende investeringen is er nood aan € 1.408.779,- leningen.

**Resultaat op kasbasis:** Na wijziging van het gecumuleerde budgettaire resultaat 2018 tot een bedrag van € 3.721.492 en de aftrek van de bestemde gelden voor een bedrag van € 2.640.260 geeft dit een resultaat op kasbasis van € 365.894.

Met 15 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 8 stemmen tegen (Marie-Jeanne Savelkoul, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

## 2.3 Jaarrekeningen van de diverse kerkbesturen: advies.

De relevante documenten, zijnde de jaarrekeningen 2018 van de kerkfabrieken O-L-V van het Heilig Hart Vostert, Sint-Michiel Bree, Sint-Martinus Beek, Sint-Trudo Opitteer, Sint-Pieter Tongerlo en Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen, zoals goedgekeurd door de kerkraden, worden voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad. De jaarrekeningen 2018 werden door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur.

De gemeenteraad adviseert de jaarrekeningen positief.

## 2.4 Module 13 fietspaden Maaseikerbaan: Goedkeuring addendum aan bestaande samenwerkingsovereenkomst.

Goedkeuring van het addendum aan de bestaande samenwerkingsovereenkomst dd. 24 april 2008 betreffende de uitvoering van fase 3: aanleggen fietspaden langs de Maaseikerbaan

GR Besluitenlijst- 2



tussen Itterplein en Ziepstraat van kmpt 4.24 tot kmpt 5.62 (grondgebied Bree) en langs de N721 – Breeërweg vanaf de grens met Bree tot aan het kruispunt van de Tip van kmpt 5.62 tot 8.43. Goedkeuring prefinanciering ereloon voor het gedeelte van de nieuwe asfalteringswerken.

Met 22 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils), 1 onthouding (Rik Hertogs)

#### 2.5 Verkoop oude beekbedding Pater Lambertusstraat - definitieve beslissing

Ter hoogte van de Pater Lambertusstraat liggen op de voormalige eigendom Roex nog twee percelen oude verlaten beekbedding (Breëerstadsbeek). Aan weerszijden van deze waterloop ligt dezelfde eigenaar die deze verlaten beek graag wil kopen om meer mogelijkheden voor het totale perceel te bekomen. Het schattingsverslag van de Heer Mathieu Rutten, Landmeter-Expert, p/a Stationswal 28 te 3960 Bree dd. 22.02.2018 bepaalt de waarde van de twee percelen: € 5.250 voor lot 1 en € 2.925 voor lot 2.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 2.6 KMO-zone Vostert - wederverkoop door BVBA Josche aan BVBA SB Immo+ : goedkeuring

Bij doorverkoop op de industrieterreinen is de goedkeuring van de gemeenteraad vereist. Thans wordt een kleine driehoekje doorverkocht van de BVBA Josche aan de BVBA SB Immo+. Dit driehoekje moet de draaicirkel van de vrachtwagens vergemakkelijken op de hoek van de Bedrijfsweg en de lokale toegang.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 2.7 Industrierrein Kanaal Noord - NV MCL : verkoop aandelen aan NV MCL Steelholding, vestigen hypotheek en partiële splitsing onroerend goed - goedkeuring

De bestaande aandeelhouders van de NV MCL, m.n. de NV Lamaco en de NV Grewi wensen hun aandelen in de NV MCL, gelegen industriegebied Kanaal Noord 1120 te verkopen aan een nieuw op te richten vennootschap MCL Steelholding NV. Verder wensen ze hun onroerend goed te verzwaren met een hypotheek tot zekerheid van een lening die aan de NV MCL verleend zal worden. Ten slotte wensen ze hun onroerend goed via een partiële splitsing in te brengen in een nieuwe op te richten vennootschap. De bestaande activiteit van het bedrijf (staalhandel) zal ongewijzigd verder gezet worden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 2.8 Industrierrein Peerderbaan - BVBA Vrancken - partiële splitsing met overdracht onder algemene titel - goedkeuring

In de voorgaande eigendomstitels dd. 28.12.1998 verleden voor notaris Fransman te Bree en dd. 29.12.1986 verleden voor notaris Vanderstraeten te Bree staat vermeld dat zonder uitdrukkelijke toestemming van het stadsbestuur het terrein niet aan derden vervreemd, verhuurd of anderszins in gebruik gegeven mag worden. Deze voorwaarden moeten ook in de nieuw op te maken akten opgenomen worden. Notaris Flemings te Lommel vraagt daarom voor het bedrijf BVBA Jules vrancken en Zonen de goedkeuring voor een partiële splitsing met overdracht onder algemene titel. Bij iedere vorm van vervreemding dient de gemeenteraad zijn akkoord hiervoor te geven.



Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.9 Fietspaden Maaseikerbaan - goedkeuring verkoopsbelofte

In functie van de realisatie van de fietspaden langsheen de Maaseikerbaan dient inname 35 nog gerealiseerd te worden. Thans wordt goedkeuring verleend aan de ontwerp-akte zoals opgesteld door de afdeling Vastgoedtransacties van het Vlaams Gewest.

Met 22 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils), 1 onthouding (Rik Hertogs)

2.10 Heraanleg Bree centrumstraten – beslissing over de zaak van de wegen cfr. art. 31 van het decreet betreffende omgevingsvergunning.

De aanvraag heeft betrekking op het openbaar domein, gelegen te Bree Vrijthof, Markt, Hoogstraat, Vaesstraat, Meistraat, Merisstraat Nieuwstadstraat, Kloosterstraat, Gerdingerstraat en Opitterstraat. Tijdens het openbaar onderzoek dat werd gehouden vanaf 04/06/2019 – 03/07/2019, werden vijf bezwaarschriften ingediend. De gemeenteraad neemt kennis van de bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek en treedt de behandeling van deze bezwaarschriften door het college van burgemeester en schepenen op 07/08/2019 bij. Overwegende dat de gemeenteraad de behandeling van de bezwaarschriften kan bijtreden en de plannen en het bestek voor de bedoelde wegeniswerken, m.n. voor de gewijzigde inrichting van de centrumstraten, kan goedkeuren, wordt het wegenisontwerp, zoals gevoegd bij de aanvraag omgevingsvergunning met kenmerk OMV\_2019016231 en bijhorend lastenboek met kenmerk BE0111.001507 dd. 14/05/2019 voor Bree centrumstraten, opgesteld door Arcadis Belgium, goedgekeurd. In die zin neemt de raad een beslissing over de zaak van de wegen, cfr. de bepalingen van art. 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Met 15 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 8 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

2.11 Verzekeringen, polissen burgerlijke aansprakelijkheid, materiële schade en motorrijtuigen - opzeg De Omzendbrief B/ABB 2019/1 betreffende de verplichte toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten bij verzekeringscontracten dd. 25 januari 2019 stelt dat verzekeringsovereenkomsten dienen te worden afgesloten op basis van een overheidsopdracht, die periodiek en in principe om de 4 jaar moet worden herhaald. Dit betekent dat de verzekeringsovereenkomsten voor burgerlijke aansprakelijkheid, materiële schade en motorrijtuigen, afgesloten voor de periode van (2014) 2016 t.e.m. 2019, dienen te worden opgezegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.12 Verzekeringen, polissen burgerlijke aansprakelijkheid, materiële schade en motorrijtuigen - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2019/059/ en de raming voor de opdracht “Verzekeringen burgerlijke aansprakelijkheid, materiële schade en motorrijtuigen”, opgesteld door Stad Bree. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals



voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op Europees niveau. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, bij de Stad op budgetcode 2020/6120160/DOM 1/0119 en in het budget van de volgende jaren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 2.13 VVSG vzw - aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de Algemene Vergadering.

Bij het begin van elke nieuwe gemeentelijke legislatuur moet een nieuwe gemeentelijke afgevaardigde worden aangeduid voor de Algemene vergadering van de VVSG vzw. Burgemeester Liesbeth Van der Auwera wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van VVSG vzw. Schepenen Michel Theunissen wordt aangeduid als plaatsvervanger.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### 3. OVERHEIDSOPDRACHTEN

#### GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

##### 3.1 Bouwen van nieuwe kinderopvang I.B.O. in Gerdingen – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019/050/TD/KS en de raming voor de opdracht “Bouwen van nieuwe kinderopvang I.B.O. in Gerdingen”, opgesteld door de ontwerper, Samarchitecten, Korenstraat 7 te 3740 Bilzen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 911.909,58 excl. btw of € 1.103.410,59 incl. 21% btw (€ 191.501,01 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### 4. TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

##### 4.1 Toegevoegd punt namens fractie BROS: Wijziging naam van een fractie in de gemeenteraad. BROS wordt Sp.a.

##### 4.2 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: Herinnering Huishoudelijk Reglement

Art 9 § 2 HHR stipuleert dat aan de beslissingen van de gemeenteraad de nodige bekendheid worden gegeven door ze te publiceren in het gemeentelijk informatieblad. Gelieve het HHR dringend na te leven !

Dit agendapunt werd besproken en beantwoord tijdens de vergadering.

##### 4.3 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: Speeltuig De Draak aan basisschool De Vuurvogel.

Wij hebben vastgesteld dat het speeltuig de draak (gedeeltelijk) werd afgebroken. Wat is hiervoor de reden en wat is hiervan de kostprijs ?

Dit agendapunt werd besproken en beantwoord tijdens de vergadering.

##### 4.4 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: Snelheidsduivels op het Hoogveld.

Buurtbewoners van het Hoogveld (specifiek Steyvenstraat) melden dat er regelmatig jongeren aan hoge snelheid met motorvoertuigen rijden. Kan de stad hier metingen uitvoeren en desgevallend maatregelen treffen ?

Dit agendapunt werd besproken en beantwoord tijdens de vergadering.



4.5 Toegevoegd punt van de fractie Verjonging:WIFI sporthal.

Vanaf het nieuwe seizoen zijn zowel de volleybal als de basketbal verplicht om hun wedstrijdbladen digitaal in te vullen. Hiervoor heeft de club internetverbinding nodig via WIFI. Het bestuur werd hiervan reeds vorig jaar in kennis gesteld. Tot op heden werd hier nog geen gevolg aan gegeven. Mogen wij U vragen om dit zo spoedig mogelijk in orde te brengen? Dit agendapunt werd besproken en beantwoord tijdens de vergadering.

Voorzitter,  
Jacques Leten

