

Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 6 september 2021 om 19u30

- Aanwezig:** Jordy Kunnen, Voorzitter
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen,
Katja Verheyen, Schepenen
Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu
Kenis, Elly Langens, Elke Luycx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith
Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free
Bamps, Jo Leenders, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Martijn Geerits, Jeff Ceyskens, Gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

[Openbaar](#)

1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

- 1.1 Notulen gemeenteraad van 7 juni 2021 - goedkeuring
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 1.2 Zittingsverslag gemeenteraad van 7 juni 2021 - goedkeuring
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. AGENDA

- 2.1 Schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur - Afdeling Lokale Financiën d.d. 20 juli 2021
- Betreft: Kwijting - Jaarrekening 2020 AGB Bree en Besluit van de gouverneur tot goedkeuring
van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Bree
van de gemeente Bree - Ter kennisgeving

De gemeenteraad neemt kennis van het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur - Afdeling Lokale Financiën d.d. 20 juli 2021 - Betreft: Kwijting - Jaarrekening 2020 AGB Bree en van het Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Bree van de gemeente Bree.

2.2 Rapportering over het organisatiebeheersingssysteem - ter kennisgeving

De algemeen directeur rapporteert met betrekking tot de stand van zaken van onze organisatiebeheersing, die ook beïnvloed werd door de Covid-19 crisis. Positief is wel dat we daardoor onze organisatie verplicht hebben moeten omvormen wat interne werking en wat dienstverlening betreft en met extra aandacht voor de gezondheid van ons personeel in hun werksfeer.

Telewerken van thuis uit blijkt goed te lukken, werken op afspraak ook, en dienstverlening via digitale weg.

2.3 Opvolgingsrapportering m.b.t. de uitvoering van het meerjarenplan - ter kennisgeving

De financieel directeur rapporteert over de huidige stand van zaken met betrekking tot de uitvoering van het meerjarenplan via een voortgangsrapport.

2.4 Ondersteuning van Vlaanderen in bronopsporing en lokaal contactonderzoek door lokale besturen: Verderzetten van samenwerkingsovereenkomst voor optie 1 - Goedkeuring en bekrachtiging besluit van het college van burgemeester en schepenen - termijnverlenging

De gemeenteraad keurt de verderzetting van de aansluiting bij optie 1, namelijk het inzetten op preventie, sensibilisering, bronopsporing, analyse clusters, quarantaine-coaching, aandacht voor kwetsbare personen en groepen, goed. Hiervoor is een forfaitaire toelage voorzien o.b.v. aantal inwoners.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.5 Financiering van de investeringen 2021 - goedkeuring bestek voor het aangaan van leningen

Het bestek voor het aangaan van leningen 2021 wordt door ons goedgekeurd. Het bevat navolgende onderverdeling:

- looptijd 3 jaar voor een bedrag van 149.000,- euro,
- looptijd 5 jaar voor een bedrag van 1.346.000,- euro,
- looptijd 10 jaar voor een bedrag van 1.619.000,- euro,
- looptijd 15 jaar voor een bedrag van 306.000,- euro,
- looptijd 20 jaar voor een bedrag van 6.000.000,- euro; zijnde in totaal de som van 9.420.000,- euro

Met 15 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 8 onthoudingen (Lien Ceyssens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

2.6 Jaarrekening 2020 van de diverse kerkbesturen van Bree: gunstig advies.

De relevante documenten, zijnde de jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken O-L-V van het Heilig Hart Vostert, Sint-Martinus Beek, Sint-Trudo Opitter, Sint-Pieter Tongerlo en Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen, zoals goedgekeurd door de kerkraden, worden voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad. De jaarrekeningen 2020 werden door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur.

Met 13 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 10 onthoudingen (Lien Ceyssens, Jos



Drykoningen, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

- 2.7 Jaarrekening 2020 van kerkfabriek Sint-Michiël Bree - gunstig advies met opmerking.
Gunstig advies met opmerking te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Michiël Bree.
Met 13 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 10 onthoudingen (Lien Ceyssens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)
- 2.8 Renteloze lening aan Koninklijke Breese Tennisclub - goedkeuring
De overeenkomst in bijlage met betrekking tot een renteloze lening van stad Bree aan de Koninklijke Breese Tennisclub wordt goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.9 Verkoop van een nieuw opgerichte bedrijfsloods op en met de grond, gestaan en gelegen Industrierterrein Kanaal-Noord 1114 door AKZ BV aan LAGU BV, vestiging van een erfpachtrecht door LAGU BV aan Belfius Lease m.b.t. voormeld onroerend goed en onroerende leasing tussen Belfius Lease en Grondwerken Geerits NV m.b.t. voormeld onroerend goed - goedkeuring
Verkoop door AKZ BV aan de inmiddels opgerichte BV Lagu van een nieuw opgerichte bedrijfsloods op en met de grond, gestaan en gelegen te Bree, Industrierterrein Kanaal-Noord 1114.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.10 Jeugdlokaal Opitter: openbare verkoop - principiële goedkeuring
De opstart van het dossier tot openbare verkoop van het jeugdlokaal in Opitter (grond + opstal) wordt goedgekeurd.
Met 22 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders), 1 onthouding (Rik Hertogs)
- 2.11 Kennisgeving van het besluit van het college van burgemeester en schepenen ter verlenging van de huurovereenkomst t.b.v. voetbalclub K. Opitter FC
- 2.12 Gemeentelijk rooilijnplan 'Gerkenberg' - definitieve vaststelling
De gemeenteraad stelt het rooilijnplan 'Gerkenberg' dd. 18/11/2019 definitief vast, zoals opgesteld door landmeter-expert Leo Rutten. De gemeenteraad keurt de overdracht van de loten 1 t/m 6 van dit rooilijnplan naar het openbaar domein goed.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.13 Akte inzake het verlenen van erfpacht dd. 27 april 2006 t.v.v. VZW Welzijnscampus Gerkenberg aanpassing onroerend goed: gedeeltelijke overdracht naar openbaar domein - goedkeuring.
De authentieke akte inzake het verlenen van erfpacht dd. 27 april 2006 t.v.v. VZW Welzijnscampus Gerkenberg wordt aangepast in die zin dat de omschrijving van het desbetreffende onroerend goed de overdracht van het voormelde lot 2 naar het openbaar domein zal vermelden.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



- 2.14 Akte inzake het verlenen van erfpacht dd. 27 april 2006 t.v.v. VZW Koninklijk Instituut Onze Lieve Vrouw Ter Engelen overdracht naar VZW Covida + aanpassing onroerend goed: gedeeltelijke overdracht naar openbaar domein - goedkeuring.
De authentieke akte inzake het verlenen van erfpacht dd. 27 april 2006 t.v.v. VZW Koninklijk Instituut Onze Lieve Vrouw Ter Engelen dient te worden aangepast, waarbij enerzijds de naams- en adreswijziging van de begunstigde wordt aangepast naar Koninklijk Ondersteuningscentrum Ter Engelen – Tevona, met werknaam: Covida met maatschappelijke zetel te 3600 Genk, Campus Portavida, Welzijns-campus 5, bus 31 en anderzijds de omschrijving van het desbetreffende onroerend goed de overdracht van het voormelde lot 3 naar het openbaar domein zal vermelden.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.15 Doorverkoop van een bebouwd goed KMO-grond gelegen te Bree (Bedrijfsweg) door Heidevink-Bree NV aan de coöperatieve vennootschap "'T LANDHUYS" - goedkeuring.
De doorverkoop van een bebouwd goed KMO-grond gelegen te Bree Bedrijfsweg 17D door Heidevink-Bree NV aan de coöperatieve vennootschap "'T LANDHUYS" met maatschappelijke zetel te Bocholt, Weerterweg 103, wordt goedgekeurd mits vermelding van de bijzondere voorwaarden, zoals voorzien in de ontwerpakte zoals gehecht aan dit besluit.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.16 Protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Integratie en Inburgering naar Stad Bree - goedkeuring
Goedkeuring van het protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Integratie en Inburgering naar Stad Bree i.h.k.v. de proeftuinen van de vierde pijler van het inburgeringstraject, m.n. sociale netwerking en participatie
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.17 Schrijven van Provincie Limburg, Directie Ondernemen, Landbouw en Platteland d.d. 21/04/2021, inzake Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Kempen en Maasland, PDPO III, goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2020 - Goedkeuring
De provincie Limburg is ertoe gehouden om jaarlijks de jaarrekening en het jaarverslag van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Kempen en Maasland ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.18 Goedkeuring van de toetreding van de stad Bree tot de Interlokale vereniging Handhaving RO MIDLIM
De gemeenteraad keurt de toetreding van Bree tot de Interlokale vereniging Handhaving RO MIDLIM goed onder de volgende voorwaarden:

Een verdeelsleutel op basis van de inwonersaantallen van Bree en Kinrooi van respectievelijk 57% en 43% voor de verdeling van de loonkost van de verbalisant RO.
Met 14 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 9 onthoudingen (Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)



2.19 Interlokale vereniging Handhaving RO MIDLIM - aanstelling afgevaardigden beheerscomité
De gemeenteraad keurt de volgende aanstellingen in het beheerscomité van de Interlokale vereniging Handhaving RO MIDLIM goed:

- Liesbeth Van der Auwera, burgemeester, stemgerechtigd lid;
- Mario Knippenberg, eerste schepen, schepen RO, plaatsvervangend stemgerechtigd lid;
- Stefan Goclon, algemeen directeur, niet-stemgerechtigd lid;
- Sven Meermans, afdelingshoofd Ruimte, niet-stemgerechtigd lid;
- Tom Brusten, diensthoofd Omgeving, niet-stemgerechtigd lid;

Met 14 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 9 onthoudingen (Lien Ceyssens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

2.20 Fusie van de 4 vzw's Lager onderwijs Bree: overdracht erfpachtrechten aan de nieuwe rechtspersoon - goedkeuring

Volgende zakelijke rechten worden op het ogenblik van de fusie, voorzien in december 2021, overgedragen aan de v.z.w. Schoolbestuur Katholieke Basisscholen Bree, Grauwe Torenwal 16, 3960 Bree die tezelfdertijd van naam zal veranderen naar v.z.w. De Kubus, Grauwe Torenwal 16, 3960 Bree.

- Erfpachtovereenkomst d.d. 5/3/2012, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28/02/2012, ten behoeve van v.z.w. Katholiek Basisonderwijs Beek-Bree, Jef Vanhoofstraat 3.
- Erfpachtovereenkomst d.d. 15/6/2015, goedgekeurd door de gemeenteraad op 02/02/2015 en 04/05/2015, ten behoeve van v.z.w. Vrij Katholiek Basisonderwijs De Wissel Opitter, Opitterkiezel 211 en het addendum d.d. 6/4/2016 (gemeenteraad 7/3/2016).
- Erfpachtovereenkomst d.d. 18/9/2003 ten behoeve van v.z.w. Katholiek Basisonderwijs Tongerlo-Bree, Bosstraat 27.
- Erfpachtovereenkomst d.d. 16/7/2002, goedgekeurd door de gemeenteraad op 26/6/2002, ten behoeve van v.z.w. Vrij Katholiek Basisonderwijs Opitter, Pater Neyenslaan 2 (toenmalig adres/zetel) en het addendum d.d. 28/11/2002 (gemeenteraad 27/11/2002)
- Erfpachtovereenkomst d.d. 03/05/2012, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28/02/2012, ten behoeve van Schoolkomité Katholieke Lagere Scholen Bree, Grauwe Torenwal 16.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.21 Fusie van lagere scholen te Bree - goedkeuring overdracht renteloze leningen

Volgende renteloze leningen worden op het ogenblik van de fusie, voorzien in december 2021, overgedragen aan de v.z.w. Schoolbestuur Katholieke Basisscholen Bree, Grauwe Torenwal 16, 3960 Bree die tezelfdertijd van naam zal veranderen naar v.z.w. De Kubus, Grauwe Torenwal 16, 3960 Bree.

- renteloze lening ad 100.000,- euro, goedgekeurd door de gemeenteraad op 02/09/2013, ten behoeve van vzw KLS, Grauwe Torenwal 16 voor de bouw van de nieuwe school.
- renteloze lening ad 100.000,- euro, goedgekeurd door de gemeenteraad op 04/07/2016, ten behoeve van vzw VKBO "De Wissel", Opitterkiezel 240A, voor de uitbreiding van de infrastructuur met 4 klaslokalen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



- 2.22 Samenwerkingsovereenkomst Stad Bree - Scholengroep KOSM - goedkeuring.
De samenwerkingsovereenkomst Sui Generis tussen de Stad Bree en de scholengroep KOSM in functie van het bouwen van nieuwe sportinfrastructuur aan de scholencampus goed te keuren ter ondertekening door partijen
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.23 Samenwerkingsovereenkomst met Kind en Taal vzw rond Instapje - goedkeuring
Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Bree en Kind en Taal vzw rond de opstart van Instapje, een taalproject voor jonge gezinnen, gefinancierd in 2021 door de coronasubsidies ter bestrijding van kansarmoede en in 2022 verdergezet met middelen van het Huis van het Kind.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.24 Samenwerkingsovereenkomst Weg naar Opitter - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Oudsbergen betreffende de Weg naar Opitter goed
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.25 Tijdelijke vervanging algemeen directeur in de week van 13/09/2021 - goedkeuring
Conform art. 166 DLB wordt de algemeen directeur vervangen door MAT-lid Sven Meermans in de week van 13/09/2021.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. OVERHEIDSOPDRACHTEN

- 3.1 Vervanging of herstellen verwarmingsketel(lichaam) stadhuis – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze voor het herstellen of vervangen van verwarmingsketel(lichaam) stadhuis.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 3.2 Aanleg en aanpassingen nutsleidingen Dreelveld fase 2 - Goedkeuring gunning
Goedkeuring wordt verleend aan de factuur voor de opdracht “Aanleg en aanpassingen nutsleidingen Dreelveld fase 2” met een bedrag van 38.443,70 € excl. btw en 41.395,69 € incl. btw;
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 3.3 Aankoop lockers en fietsoplaadpunten voor centrum – Ter kennisgeving goedkeuring gunning en lastvoorwaarden
De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring gunning en lastvoorwaarden “Aankoop lockers en fietsoplaadpunten voor centrum” van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2021.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 3.4 Werken Kanaallaan – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021/245/TD/KS en de raming voor de opdracht “werken Kanaallaan”.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



- 3.5 Verhogen en verbreden talud IKN langs de Kuilenstraat – Goedkeuring gunning
Deze grond, (achter de Wilg op IKN) is van de Stad en de Stad heeft budget voorzien voor die te verplaatsen en de ontruimde industriegrond is van de Stad en kan verkocht worden aan aangelanden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

- 4.1 Ontwerp van ministerieel besluit houdende aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer: Aanpassing N76 ter hoogte van mpt. 47,941 en 47,750.
De gemeenteraad van Stad Bree geeft **gunstig** advies op het ontwerp van het ministerieel besluit houdende aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer.

De wijziging t.o.v. het vorige besluit:

- Op gewestweg N76 wordt een snelheidsbeperking van 70 km/u ingevoerd i.p.v. 90 km/u tussen meterpunt 47,941 en 47,570.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 4.2 Reglement gebouwen in beheer van stad Bree en AGB Bree - goedkeuring algemene deel
De gemeenteraad keurt het algemene deel van het reglement voor de infrastructuur die beheerd wordt door de stad Bree en AGB Bree in bijlage goed.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

- 5.1 Bijeenroeping Bijzondere Algemene vergadering van vzw ZMK op 29 september 2021 en agenda - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat
De agendapunten van de algemene vergadering van vzw ZMK van 29 september 2021 worden goedgekeurd. De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om in de algemene vergadering van vzw ZMK op 29 september 2021 te handelen en te beslissen conform dit besluit.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 5.2 Ontbinding en vereffening Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Limburg - goedkeuring
De gemeenteraad stemt in met de vereffening en ontbinding van de vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Limburg.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 5.3 Uitnodiging Algemene Vergadering Welzijnsregio 28 september 2021 om 19.30 uur

6. AANVULLENDE AGENDA

- 6.1 Toegevoegd punt vanwege de fractie VCD: Protest van de Cobbenberg en omliggende buurtbewoners

Naar aanleiding van een promotiebrochure van Ons Dak gericht aan de Cobbenberg en de aangrenzende bewoners werd er op maandag 30 augustus een bijeenkomst gehouden door deze bewoners. Tijdens deze bijeenkomst hebben ze hun ongenoegen geuit over de inplanting van dit groots appartementencomplex midden in hun woonomgeving.

- Er werd dan ook een brief voorgelezen welke ook gericht wordt aan Ons Dak, en aan het College van Burgemeester en Schepenen. Hierin hebben ze meerdere problemen geuit en tegenstrijdigheden vastgesteld.

· Welke visie heeft ons college over dit groots project?



- Welke plannen of goedkeuringen gingen reeds vooraf?
- Zal er ook rekening gehouden worden met de bekommernissen en rechten van deze buurtbewoners?

6.2 Toegevoegd punt vanwege de fractie VCD: Preventief ratten bestrijden

De voorbije periode hebben we verschillende meldingen gekregen van een rattenplaag. De locaties waar deze plaag zich voordeden werden doorgegeven aan de gemeenten en vervolgens werden er ook acties ondernomen om deze ratten te bestrijden. Maar wat opvalt is dat deze bewoners nooit eerder een rattenplaag van die omvang hebben gekend.

- Graag hadden we willen weten welke acties er momenteel nog genomen worden om deze rattenplaag preventief aan te pakken.

6.3 Toegevoegd punt vanwege de fractie VCD: Onze uitgangsbuurt 't Stift jaarlijks afsluiten voor extra terras

Tijdens de Corona periode mochten de cafés hun klanten enkel op de terrassen ontvangen. De uitbaters maakte van het Stift een nog mooiere en gezelligere uitgangsbuurt.

- We vragen dan ook de stemming om jaarlijks in de zomerperiode het Stift af te sluiten voor de uitbouw van hun terrassen.

Met 1 stem voor (Rik Hertogs), 13 stemmen tegen (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 9 onthoudingen (Lien Ceyssens, Jos Drykoningen, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

6.4 Toegevoegd punt namens de fractie Vernieuwing: Graag vernamen we een stand van zaken omtrent het dossier 'dorskernvernieuwing Tongerlo'

6.5 Toegevoegd punt namens de fractie Vernieuwing: Graag vernamen we een stand van zaken omtrent het dossier 'herbestemming verzusteringsfontein'

6.6 Toegevoegd punt namens fractie Vernieuwing: Graag vernamen we een stand van zaken omtrent de werken in Bree-centrum

6.7 Toegevoegd punt namens de fractie Vernieuwing: De schoolgebouwen van de lagere school in Tongerlo

De schoolgebouwen van de lagere school in Tongerlo zijn totaal versleten. Er dient dan ook een dossier opgestart te worden met het oog op het bouwen van een nieuwe school in Tongerlo. Daarom zouden we graag het volgende vernemen:

- Welke steun is er vanuit de stad gegeven aan de nieuwbouw van de lagere scholen in de verschillende dorpskernen (Beek, Opitter, Bree...)
- Een groot deel van de schoolgebouwen en gronden in Tongerlo zijn eigendom van de stad, hoe ziet de stad in dit kader een eventuele nieuwbouw?

6.8 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: Voltrekking huwelijk door gemeenteraadslid Dries Tyskens

Aangezien het koppel op 11/09/2021 in het huwelijk zullen treden te Bree. Dat gemeenteraadslid Dries Tyskens een goede vriendschapsband onderhoudt met voormeld koppel en dat het koppel zijn verzoek is om hun huwelijk te laten voltrekken door gemeenteraadslid Tyskens.

Artikel 7, derde lid, BW bepaalt dat bij verhindering van de ambtenaar van de burgerlijke stand, deze tijdelijk wordt vervangen door een schepen of een raadslid in de volgorde van hun



benoemingen.

De burgemeester wordt vervangen door de schepen eerste in rang, tenzij de burgemeester een andere schepen in het college heeft aangeduid. Het laatst benoemde raadslid kan maar geroepen worden om de taak van ambtenaar van de burgerlijke stand te vervullen als de aangewezen schepen, de burgemeester, de schepenen en alle voor hem benoemde gemeenteraadsleden verhinderd zijn.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 6.9 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Principiële goedkeuring voor opmaak stedenbouwkundige verordening met oog op goede verspreiding van sociale woningen op grondgebied Bree ter bevordering van de sociale mix

Recent lazen we in de pers dat de bewoners van de Cobbenberg bezorgd zijn omwille van de geplande komst van een geconcentreerde ontwikkeling van 15 sociale wooneenheden in hun wijk, bovenop de reeds aanwezige 17 wooneenheden. Dit zou resulteren in een verhouding van 39% sociale woningen tegenover 61% koopwoningen op de Cobbenberg.

Onze fractie pleit voor een evenwichtig aanbod van sociale woningen om mensen, die het nodig hebben, een degelijk dak boven hun hoofd te bieden. Wij zijn echter tegenstanders van geconcentreerde ontwikkelingen van sociale woningen, waarbij in één keer meer dan 10 woningen op een relatief beperkte oppervlakte worden ingeplant. Wij zijn daarentegen voorstander van een gezonde mix van sociale woningen tussen koopwoningen, hetgeen ook de sociale integratie bevordert en bijgevolg de samenhang, de betrokkenheid en het contact tussen de verschillende huishoudens alleen maar ten goede komt.

De quota voor het aantal sociale woningen op het grondgebied van een gemeente worden door de Vlaamse Overheid bepaald. Het komt echter aan de stad Bree toe om in het kader van haar vergunningenbeleid de inplanting van sociale woningen te bepalen. Met dit besluit gaat de gemeenteraad er principieel mee akkoord dat een halt wordt geroepen aan een overdreven geconcentreerde inplanting sociale woningbouw in Bree door in een stedenbouwkundige verordening de nodige bepalingen op te nemen die een overdreven geconcentreerde sociale woningbouw tegengaan. Voor de voorbereiding van deze stedenbouwkundige verordening wordt een gemeenteraadscommissie opgericht.

Met 9 stemmen voor (Lien Ceyssens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 13 stemmen tegen (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 1 onthouding (Jos Drykoningen)

- 6.10 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: toegankelijkheid kerkhof Bree-centrum tijdens ontruimingswerken

Wij ontvingen verschillende klachten van tal van inwoners van Bree over de toegankelijkheid van het kerkhof van Bree-centrum tijdens de ontruimingswerken van niet-geconcedeerde begravingen. Zo zou bezoekers van het kerkhof, die hun overleden dierbaren wensen te bezoeken, meermaals op nogal onrespectvolle wijze de toegang tot het kerkhof zijn geweigerd en werden zij zelfs weggejaagd. Nochtans volgt uit het 'Draaiboek ontruiming van niet-geconcedeerde begravingen', zoals goedgekeurd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2021, dat het publiek tijdens de werkzaamheden toegang tot het kerkhof zou blijven hebben. Hoe staat het stadsbestuur tegenover deze klachten?

- 6.11 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: sluikstorten

Helaas blijft sluikstorten een groot probleem in de straten van Bree en van de deukernen. Het verstoort niet alleen de biotoop van vele plant- en diersoorten, maar het toont ook niet in het



straatbeeld. Onze fractie is van oordeel dat sluikestorten had moet worden aangepakt en dat de nodige preventieve maatregelen moeten worden genomen die sluikestorten tegengaan. Met 10 stemmen voor (Lien Ceyssens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 13 stemmen tegen (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders)

6.12 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: stand van zaken containerpark

We krijgen regelmatig de vraag van bezorgde inwoners of zij in de toekomst effectief naar de buurgemeenten zullen moeten uitwijken om hun afval naar het containerpark te brengen. Graag ontvangen wij een stand van zaken in dit dossier, in het bijzonder voor wat de (mogelijke?) inplanting van het nieuwe containerpark op het grondgebied van Bocholt betreft.

6.13 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: eventuele aanpassing terrasreglement

Door de omvorming van het Breese stadscentrum naar woonerf, dreigt het terrasreglement op een aantal punten te moeten worden aangepast. Kan daarover meer duidelijkheid worden gegeven om te vermijden dat heel wat horeca-uitbaters met een significante inkrimping van hun terrasoppervlakte worden geconfronteerd?

Voorzitter,
Jordy Kunnen

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 69j9fv-vdujpb-tfzhi2-c4

