

## Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 7 oktober 2019 om 19u30

- Aanwezig:** Jacques Leten, Voorzitter  
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester  
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen,  
Katja Verheyen, Schepenen  
Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Joël Clijsters,  
Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin  
Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Dries  
Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Gemeenteraadsleden  
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Lode Tijskens, Gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

### Openbaar

#### 1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

##### 1.1 Notulen gemeenteraad van 2 september 2019

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Met 23 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils), 1 onthouding (Rik Hertogs)

##### 1.2 Zittingsverslag gemeenteraad van 2 september 2019

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Met 23 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils), 1 onthouding (Rik Hertogs)

## 2. REGULIERE AGENDAPUNTEN

### 2.1 Wijziging statuten AGB Bree – Goedkeuring

De wijzigingen hebben toepassing op

- Art. 2, het wettelijk kader, aanpassing naar decreet Lokaal bestuur
- Art. 3, statutenneerlegging en statutenwijziging, publicatie via de webtoepassing van de stad
- Art. 7, participaties
- Art. 10, beheersovereenkomst met de stad Bree, publicatie via de webtoepassing van de stad en toepassing van art 234§2 van het Decreet Lokaal Bestuur
- Art. 11, structuur en openbaarheid, vergaderingen zijn niet openbaar, besluitenlijst wordt via de webtoepassing gepubliceerd
- Art. 12 Raad van bestuur, samenstelling, verwijzing naar het gemeentedecreet wordt geschrapt
- Art. 16, aanwezigheid / beraadslagingen, een bestuurder kan op verschillende manieren volmacht geven aan een andere bestuurder om hem/haar te vertegenwoordigen in een vergadering
- Art. 19, belangenconflicten, schrapping van het strijdig belang mee te delen aan de commissarissen
- Art. 20, notulen, worden gepubliceerd op de webtoepassing van de stad Bree
- Art. 21, Bevoegdheden van de Raad van Bestuur, (onder meer) de raad van bestuur is gemachtigd alle nuttige of noodzakelijke handelingen te verrichten om de doelstellingen van het bedrijf te verwezenlijken.
- Art. 22, Bevoegdheidsdelegaties, De raad van bestuur kan de uitoefening van bepaalde bevoegdheden delegeren aan het directiecomité.
- Art. 23, Personeel “gemeentesecretaris” wordt vervangen door “algemeen directeur”
- Art. 32, Directiecomité, bevoegdheden - Het Directiecomité is belast met het dagelijks bestuur, met de vertegenwoordiging met betrekking tot dat bestuur en met de voorbereiding en uitvoering van de beslissingen van de Raad van Bestuur, met de mogelijkheid om die toevertrouwde bevoegdheid verder toe te vertrouwen aan personeelsleden van het autonoom gemeentebedrijf of van de stad.
- Art. 37, Jaarlijks beslist de gemeenteraad over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen.
- Bestaande artikelen 41, 42, 43 en 44 worden geschrapt en vervangen omwille van de wijzigingen in BBC met betrekking tot Meerjarenplannen en budgetten.
- Art. 45: Audit,
  - *In elk autonoom gemeentebedrijf wordt periodiek een audit uitgevoerd door Audit Vlaanderen*
  - *Audit Vlaanderen evalueert de organisatiebeheersing*
  - *Audit Vlaanderen heeft toegang tot alle informatie en documenten, ongeacht de drager ervan, en tot alle gebouwen, ruimtes en installaties waar taken worden uitgevoerd van de besturen*
- Art. 52, Ontbinding en vereffening, overdracht van personeel, overname rechten en plichten bij ontbinding en vereffening

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 8 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)



## 2.2 Aanpassing prijssubsidiecoëfficiënt AGB Bree – Goedkeuring

Het Autonoom Gemeentebedrijf Bree heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2019. Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Bree vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2019 de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot de door het AGB sport- en culturele infrastructuur minstens € 561.414,92 + 6% BTW moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## 2.3 Budgetwijziging 1/2019 AGB Bree – Goedkeuring

De exploitatie-uitgaven noteren een verhoging van € 301.079,19 ten opzichte van de budgetopmaak 2019 (€ 1.041.795,36). Na budgetwijziging bedragen de totale exploitatieuitgaven € 1.342.874,55.

In de exploitatieontvangsten noteren we tevens een verhoging van 1.780.151,70 ten opzichte van de budgetopmaak 2019 (€ 1.692.145,53). Na budgetwijziging bedragen de totale exploitatieontvangsten € 3.472.297,23.

De investeringsuitgaven noteren een verhoging van € 694.692,47 ten opzichte van de budgetopmaak 2019 (€ 3.085.545,50). Na budgetwijziging bedragen de totale investeringsuitgaven € 3.780.237,97.

In de investeringsontvangsten noteren we een daling van 134.970,00 ten opzichte van de budgetopmaak 2019 (€ 384.628,73). Na budgetwijziging bedragen de totale investeringsontvangsten € 249.658,73.

De liquiditeitsuitgaven noteren een verhoging van € 10.993,44 ten opzichte van de budgetopmaak 2019 (€ 467.258,76). Na budgetwijziging bedragen de totale liquiditeitsuitgaven € 478.252,20. Dit is te verklaren door de aanpassing van de huidige aflossingstabellen. De liquiditeitsontvangsten noteren een verhoging van € 1.275.254,04 ten opzichte van de budgetopmaak 2019 (€ 0,00). Na budgetwijziging bedragen de totale liquiditeitsontvangsten € 1.275.254,04. Dit is te verklaren door de ontvangst van een renteloze lening van Stad Bree (€ 265.254,04) en een nieuwe lening (€ 1.010.000) die dient aangegaan te worden om een financieel evenwicht te bereiken.

In het oorspronkelijk budget bedroeg het budgettair resultaat van het boekjaar € 192.791,96 ten opzichte van een negatief budgettair resultaat na budgetwijziging van € 604.154,72. Dankzij het positief resultaat in de jaarrekening 2018 (€ 609.859,07) bekomen we een positief gecumuleerd budgettair resultaat van € 5.704,35.

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 7 stemmen tegen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils), 1 onthouding (Jos Drykoningen)

## 2.4 Fusieakte AGB Bree en NV De Augustijner – Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de fusie zoals voorzien in het fusievoorstel en het ontwerp voor de notariële fusieakte goed. De gemeenteraad bevestigt de boekhoudkundige cijfers van De Augustijner NV op basis waarvan het fusievoorstel werd goedgekeurd en verleent kwijting aan de bestuurders van De Augustijner NV. Voor zover als nodig verleent de gemeenteraad machtiging aan de raad van bestuur van het AGB Bree voor de verdere uitvoering en formalisering van de fusie, met inbegrip van de ondertekening van de notariële fusieakte en het vervullen van alle nodige formaliteiten.

Met 17 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 7 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)



- 2.5 Het aangaan van leningen voor de stad – dienstjaar 2019: goedkeuring contractvoorwaarden  
Uit de staat van het financieel evenwicht 2019 – na budgetwijziging - blijkt dat de stad nood heeft aan op te nemen leningen voor een bedrag van € 1.408.779,- teneinde het evenwicht te bewaren. Voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van het aangaan van leningen middel het voorgestelde typecontract. De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het contract voor het aangaan van leningen voor een maximaal bedrag van € 1.400.000,- opgesplitst in 3 percelen, te weten:
1. € 516.000,- met een looptijd van 5 jaar
  2. € 501.000,- met een looptijd van 10 jaar
  3. € 383.000,- met een looptijd van 20 jaar
- Met 15 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 7 stemmen tegen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils), 2 onthoudingen (Jos Drykoningen, Rik Hertogs)
- 2.6 Goedkeuring kader van organisatiebeheersing (BDO-rapport)  
De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar. Gelet op de vaststelling van het ontwerprapport d.d. 20/08/2019, opgesteld door BDO Advisory uit Gent, en de managementreactie op dit rapport, in het managementteam op 19/08/2019 en in het college van burgemeester en schepenen op 28/08/2019, wordt het rapport nu voorgelegd aan de gemeenteraad. BDO heeft hiervoor de tien thema's uit de door Audit Vlaanderen opgestelde leidraad organisatiebeheersing voor lokale besturen gehanteerd.  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.7 Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening - benoeming vertegenwoordigers van de werknemers  
De gemeenteraad benoemt de heer Hendrik Didden als effectief lid namens ACV Limburg als vertegenwoordiger van de sector van de werknemers.  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2.8 Principieel besluit tot aankoop van de kerk van 't Hasselt gekoppeld aan de intentie en het principieel besluit tot gezamenlijke verkoop van de kerk en voormalige pastorij.  
Het door het Bisdom goedgekeurde Kerkenplan voor Bree, tevens goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting op 4 september 2017 voorziet een toekomstvisie met betrekking tot de gebouwen van de eredienst (kerken) in groot Bree en voor de kerk van 't Hasselt in het bijzonder behoort een verkoop tot de mogelijkheden, zolang de bestemmingsvoorschriften van het GRUP Het Gehucht 't Hasselt, zoals ook door het Bisdom aanvaard, gerespecteerd worden. In het overleg d.d. 27 mei 2019 met dhr. Christos Knieper van het Bisdom, liet hij aan de burgemeester en algemeen directeur weten dat dat hij voorstander is van een scenario waarin de stad eerst het kerkgebouw van 't Hasselt aankoopt van het kerkbestuur St. Michiel Bree, die hiertoe bereid zijn, om het nadien door te kunnen verkopen, samen met de voormalige en aan de kerk aangrenzende pastorij en gronden, die eigendom zijn van de stad Bree. Daarom wille we eerst de markt informeel verkennen en dit op basis van een formele schattingsprijs van beide gebouwen met deze essentiële vraagstelling aangezien de stad dan eerst het kerkgebouw moet aankopen: is het (gezamenlijk) te koop stellen van de kerk en voormalige pastorij van 't Hasselt aan formele schattingsprijs een haalbare optie?



Met 17 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 7 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

### **3. OVERHEIDSOPDRACHTEN**

#### **GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE**

##### **3.1 Aankoop van een borstelwagen voor de technische dienst – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019/061/TD/KS en de raming voor de opdracht “Aankoop van een borstelwagen voor de technische dienst”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 165.000,00 excl. btw of € 199.650,00 incl. 21% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### **3.2 Aankoop heftruck voor de technische dienst – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019/063/TD/KS en de raming voor de opdracht “Aankoop heftruck voor de technische dienst”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 24.800,00 excl. btw of € 30.008,00 incl. 21% btw

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### **3.3 Meeuwerkiezel fase 4 van Gerkenberg tot grens Meeuwen - werken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Meeuwerkiezel fase 4 van Gerkenberg tot grens Meeuwen - werken”, opgesteld door de ontwerper, Groep Infrabo, Langstraat 65 te 2260 Westerlo. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 2.739.495,15 excl. btw of € 3.154.849,34 incl. btw (€ 415.354,19 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### **3.4 Wegenis en riolering Bree centrum en kleine ring: centrumstraten - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Wegenis en riolering Bree centrum en kleine ring: CENTRUMSTRATEN”, opgesteld door de ontwerper, Arcadis Belgium nv, City Link 2 / Posthofbrugweg 12 te 2600 Antwerpen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 4.075.303,91 excl. btw of € 4.520.828,92 incl. btw (€ 445.525,01 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **4. TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN**

#### **4.1 Toegevoegd punt vanwege fractie VCD: Parkeerproblemen in de omgeving van de Zeepziederij.**

De Zeepziederij is nog maar pas open gegaan en er zijn reeds parkeerproblemen vastgesteld in verschillende straten van Bree.

We hebben meerdere klachten van bewoners omdat auto's voor de inrit van hun woning geparkeerd staan.



Er zijn dan wel hier en daar verbodstekens geplaatst in het wegdek maar deze zijn moeilijk zichtbaar of worden gewoon genegeerd.

De politie die ter plaatse komt mag of wil niet verbaliseren, ook al is voertuig duidelijk in overtreding.

Graag zouden we willen weten welke maatregelen er genomen gaan worden om deze problemen te vermijden.

Ook willen we weten of er afspraken zijn gemaakt met de eigenaars van winkels in de nabije omgeving om op deze manier hun parking te mogen gebruiken tijdens sluitingstijd.

4.2 Toegevoegd punt vanwege fractie VCD: Gevaar voor onze voetgangers door uitstekende klinkers en boomwortels in Bree centrum.

Op 1 april werd er een agendapunt door onze fractie ingediend betreffende de gevaarlijke situatie door uitstekende klinkers en boomwortels in de stoepen van Bree centrum. Ook nu weer zijn er verschillende personen die ons hierover hebben aangesproken met de vraag wanneer deze werken worden uitgevoerd? We vroegen dan ook de stemming om dit agendapunt dringend uit te voeren maar stellen nu vast dat er na goedkeuring nog maar enkele uitstekende klinkers zijn bijgewerkt en dit na herhaaldelijke mails in deze. Ik wil deze vraag dan ook nog eens richten aan onze schepen van openbare werken waarom zulke gevaarlijke situaties blijven aanslepen?

4.3 Toegevoegd punt vanwege fractie VCD: De vertaling van de gemeenteraad naar de burger toe is veelal maar een afkooksel van de werkelijkheid.

Onze collega's van verjonging hebben dan wel een overwinning behaald dat de "beslissingen" van de gemeenteraad opnieuw worden gepubliceerd in ons stadsmagazine 'De klets', maar alsnog blijven we kritisch tegenover de berichtgeving van de raadsvergadering en al zeker deze die via persartikelen worden verspreid.

De vraag is dan ook of de persberichten de goedkeuring genieten van het ganse college vooraleer deze de deur uit gaan?

Verder vragen we ons ook af waarom de debatten in deze raadszaal zodanig worden afgevlakt dat de echte toedracht en de uitkomst van het debat veelal niet tot bij de burger komt.

Andere agendapunten of onderwerpen worden veelal verzwegen of mogen blijkbaar niet gepubliceerd worden terwijl ze het onderwerp van de dag waren en de burger raken.

- Als voorbeeld op de gemeenteraad van 2 september werd er hardop gelogen over de cijfers betreffende de budgetwijziging 2019. Ofwel was het onkunde van onze bevoegde schepen ofwel was het de bedoeling om de burger en de media te misleiden. De bedragen van budgetverhoging voor ICT van 43203€ door Verjonging en 143435€ door ons VCD, werden naar voren geschoven en waren beide correct en werden beide opgenomen in de budgetwijziging 2019 (zie pagina 2 budget 2019 wijziging 1).

Ik heb dan ook na de gemeenteraad de pers op de hoogte gebracht met de nodige bewijsstukken dat wel zeker de juiste bedragen werden aangehaald en dit voor miscommunicatie of andere te vermijden. Ook het antwoord van onze burgemeester dat de aankoop van de stemcomputers in deze bedragen zaten is klink klare onzin. De aankoop van de stemcomputers vinden jullie terug in investeringen 2018.

4.4 Toegevoegd punt vanwege fractie VCD: Vragen naar aanleiding van een artikel in HBVL op 5 september 2019 en vervolgens ook een mail die we ontvingen van onze algemene directeur waaruit we kunnen lezen dat Bree uit het bestuur Ziekenhuis Maas en Kempen (ZMK) stapt.

Allereerst hadden we meer uitleg willen hebben aangezien het toch de gemeenteraad is die een beslissing dient te nemen in deze.

- Heeft de Burgemeester hier niet voor haar beurt gesproken of werd er tijdens de onderhandelingen reeds een voet tussen de deur gestoken?



- Welke gevolgen heeft zulke beslissing voor de werking en het vertrouwen van de burger in dit nieuwe ziekenhuis?
- Is de zorg van de patiënten nog wel gewaarborgd aangezien het ziekenhuis nu reeds in moeilijke papieren zit?
- Hoe kunnen we nog zicht hebben op de uitgaves aangezien Stad Bree ook borg staat voor de kosten van dit ziekenhuis.

4.5 Toegevoegd punt vanwege fractie VCD: Onrust van bewoners betreffende mogelijke opslag van vervuilde grond afkomstig uit de wegenwerken aan de Maaseikerbaan.

Er zou onzekerheid bestaan over de inhoud van de grond die afgegraven werd tijdens de werken aan de Maaseikerbaan waardoor het plan om deze grond of dit puin ter plaatsen te stockeren werd afgeblazen. We gaan er van uit dat er voor de aanvang van de werken grondonderzoek is gedaan die de juiste inhoud kunnen bepalen.

- Zijn er tijdens de werken en recent ook nog stalen genomen van deze en welke zijn de uitslagen hiervan?
- Is er al een veilig alternatief gevonden waar de grond naar toe gebracht kan worden aangezien ook de buurt en de handelaars niet willen dat de werken blijven stilliggen?
- Wie zal de kosten moeten dragen om deze historische vervuiling op te ruimen?

4.6 Toegevoegd punt vanwege fractie VCD: De patio van de theaterzaal behouden als polyvalente ruimte.

Na een bezoek en tijdens de opening van de Zeepziederij konden we vaststellen dat er nog geen afscherming was gemaakt tussen de inkomhal van de theaterzaal en de cafetaria die nog verkocht zou worden.

Zoals we nu reeds vaststellen is de kans klein om een nieuwe uitbater of investeerder te vinden voor deze cafetaria of Theatercafé te kopen.

Graag zouden we dan ook deze grote ruimte behouden als polyvalente zaal door er geen afscherming te voorzien welke dan ook kostenbesparend is. Wel zouden we een theatercafé kunnen introduceren in het totale project.

Zoals we weten is de zeepziederij een mooi product maar dan ook een dure aangelegenheid geworden. Met dit voorstel zijn er extra mogelijkheden en hebben we nu de kans om deze historische en toch wel imposante inkomhal zichtbaar te houden.

Met de juiste inzet en planning zijn er tal van activiteiten mogelijk in deze inkomhal, zoals tentoonstellingen, recepties, kleinere theatervoorstellingen.

Deze toepassingen lokken ook nieuwe bezoekers en geven meer bekendheid aan onze theaterzaal in het algemeen. Een win win situatie voor iedereen.

Op deze manier geven we aan de Breese gemeenschap, onze belastingbetaler, jonge kunstenaars en aan tal van verenigingen iets moois terug.

- We vragen dan ook de stemming om dit voorstel mee te nemen naar het AGB en af te zien van de voormalige plannen om de inkomhal gedeeltelijk te verkopen maar deze ruimte aan onze burger aan te bieden als polyvalente zaal.

4.7 Toegevoegd punt vanwege fractie Vernieuwing: Graag vernamen we een stand van zaken i.v.m. de verkoop van de pastorij in Opitter.

4.8 Toegevoegd punt vanwege fractie Vernieuwing: Graag vernamen we een stand van zaken i.v.m. de opmaak van een bermbeheersplan.

4.9 Toegevoegd punt vanwege fractie Vernieuwing: Graag vernamen we een stand van zaken i.v.m. het invoeren van het éénrichtingsverkeer over de volledige kleine ring



4.10 Toegevoegd punt vanwege fractie Vernieuwing: Graag vernamen we een stand van zaken i.v.m. de riolering- en verfraaiingswerken van de dorpskern in Tongerlo

4.11 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: De Kern  
In de notulen van het CBS lezen we dat Stad Bree zich heeft ingeschreven voor het project van UNIZO "Naar de kern".  
Hoe valt dit project te rijmen met het huidige beleid waar er steevast wordt gekozen om handel en activiteiten te decentraliseren buiten de stadskernen ?

4.12 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: Reacties buurgemeenten omtrent gemeenschappelijk zwembad  
In de notulen van het CBS lezen we dat de burgemeester haar collegae van de omliggende gemeenten heeft aangeschreven om te peilen naar hun standpunt omtrent een gemeenschappelijk openbaar zwembad.  
Zijn er al reacties ontvangen en kunnen de reacties verder worden toegelicht ?  
Welke visie heeft de huidige coalitie met betrekking tot het huidige zwembad en eventueel toekomstige samenwerkingen met andere overheden of privé -partners ?

4.13 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: Fietsomleiding  
De fietsomleiding in Tongerlo-Opitter is in slechte staat, er zouden al ongevallen hebben plaatsgevonden.

Wij vragen dringende oplossing van het probleem.

4.14 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging: Inrichten commissies  
In het rapport van BDO aangaande de Organisatiebeheersing zijn enkele werkpunten waaraan de GR minstens een ondersteunende rol zou kunnen bieden, hierbij wordt vooral gedacht aan de informatie, communicatie en samenwerking tussen politiek en administratie.  
Het inrichten van commissies op enkele belangrijke thema's kan het bestuur enkel ten goede komen.

Principiële goedkeuring tot inrichting van een commissie financiën en grote projecten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4.15 Toegevoegd punt namens de fractie Verjonging:Lijst onroerend patrimonium  
De laatste jaren wordt er veel onroerend patrimonium verkocht.

Graag ontvingen wij een lijst van het onroerend patrimonium en de bewegingen op deze lijst voor de laatste 5 jaar, inclusief waarden.

4.16 Toegevoegd punt vanwege fractie Verjonging: Actualiteitsvraag: Gevolgen Vlaams regeerakkoord  
Dankzij het Vlaams Regeerakkoord krijgen gemeenten extra investeringsruimte. De financiële ondersteuning is samengesteld uit twee pijlers: enerzijds 50% tussenkomst in de responsabiliseringsbijdrage ter financiering van de ambtenarenpensioenen en anderzijds extra middelen uit een nieuw Open Ruimtefonds.  
Voor Bree levert dit nieuw Vlaams Open Ruimtefonds maar liefst 2.469.841,66 € aan nieuwe inkomsten op. Ook door de Vlaamse tussenkomst in de responsabiliseringsbijdrage bespaart onze gemeente nog eens 1.083.227,11 € en het OCMW van Bree 2.136.385,66 €, samen goed voor 5.689.454,43 € extra investeringsruimte.





Agenda punt 2.5 voorziet de goedkeuring van een lening van meer dan 1,4 miljoen euro. Is deze lening nog nodig in het vooruitzicht van de te verwachten inkomsten van Vlaanderen ? Indien er onzekerheid zou bestaan omtrent het tijdstip van deze ontvangsten en de financiering nodig is louter voor de cashflow, is er dan geen andere, kortere en minder ingrijpende financieringsmogelijkheid ? Welke zijn de prioritaire investeringen die in aanmerking komen door de extra inkomsten ?

Voorzitter,  
Jacques Leten



