

Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 7 september 2020 om 19u30

Aanwezig: Jacques Leten, Voorzitter
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen,
Katja Verheyen, Schepenen
Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos
Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu
Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith
Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen,
Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Openbaar

1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

- 1.1 Notulen gemeenteraad van 29 juni 2020 - goedkeuring
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 1.2 Zittingsverslag (audio + video-opname) digitale gemeenteraad van 29 juni 2020 - goedkeuring
schriftelijk verslag
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. REGULIERE AGENDAPUNTEN

- 2.1 Burgemeestersbesluiten i.v.m. covid-19 - ter kennisgeving
- Burgemeesterbesluit inzake de verplichting van mondkmaskers op de markt
 - Burgemeesterbesluit inzake de verplichting van mondkmaskers op het containerpark
 - Burgemeesterbesluit inzake heropening recyclagepark - aanpassing asbest
 - Burgemeesterbesluit inzake heropening recyclagepark - aanpassing compost

2.2 Werkingsverslag centrummanager – toelichting

Overzicht van de verschillende processen en projecten binnen takenpakket centrummanager september 2019-juni 2020, inclusief toerisme, parkeren, economie en communicatie.

2.3 Schrijven van Binnenland Bestuur d.d. 31/07/2020 inzake de goedkeuring van de jaarrekening van AGB Bree - ter kennisgeving

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Bree van de gemeente Bree heeft op 8 juni 2020 de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 vastgesteld met de volgende saldi: budgettair resultaat boekjaar: -1.595.048 EUR gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar: -985.189 EUR resultaat op kasbasis: -985.189 EUR balanstotaal: 12.822.695,87 EUR overschot van het boekjaar: 644.960,51 EUR De jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van het autonoom gemeentebedrijf Bree van de gemeente Bree wordt goedgekeurd.

2.4 Jaarrekening van het boekjaar 2019 (eerste 3 maanden van 2019 nl voor de fusie) van De Augustijner nv, m.i.v. de kwijting van de bestuurders - goedkeuring

Bij de eerdere goedkeuring van de jaarrekening van De Augustijner NV per 31.12.'18, werd er reeds kwijting gegeven aan de (gewezen) bestuurders van De Augustijner NV voor de uitoefening van hun mandaat in boekjaar 2018.

Bij het opmaken van de eerstvolgende jaarrekening van het AGB zal er ook nogmaals beslist moeten worden over de kwijting van de (gewezen) bestuurders van De Augustijner NV, met name wat betreft de uitoefening van hun mandaat in boekjaar 2019 (periode vóór de fusie).

De gemeenteraad wordt verzocht, na goedkeuring van de rekening met totaal van de activa € 2.050.469,34, totaal van de passiva € 2.050.469,34 en nettoboekwaarde € 1.848.750,96, kwijting te verlenen aan de bestuurders en de bedrijfsrevisor.

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

2.5 Opvolgingsrapportering Exploitatie, Investerings (MJP jaar 2020) - ter kennisgeving

Het decreet lokaal bestuur schrijft voor dat er elk jaar, voor het laatste trimester van het jaar, een financiële voortgangsrapportering (voortgang van de beleidsdoelstellingen) aan de gemeenteraad (en OCMW-raad) wordt voorgelegd. Het geconsolideerd (stad, OCMW, AGB) voortgangsrapport, budgetjaar 2020, is een momentopname, opgesteld door de financieel directeur op datum van 24/08/2020 en bevat een rapportering van de beleidsopvolging ifv de exploitatie met saldo € 3.799.690 en beleidsopvolging ifv de investeringen met saldo € 124.923 op datum van 24/08/2020.

Het budgettair resultaat van het boekjaar bedraagt op datum van 24/08/2020 € 4.387.305.

De autofinancieringsmarge bedraagt € 3.112.228 en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge bedraagt € 3.799.690.

De AFM is, zoals decretaal verplicht, positief in het laatste boekjaar van het MJP 2020-2025.

2.6 Welzijns-campus Gerkenberg - Nieuwbouw - goedkeuring borgstelling

De Welzijns-campus Gerkenberg vzw wenst voor de nieuwbouw en verbouwingen aan het bestaande woonzorgcentrum voor uitbreiding met 18 nieuwe bedden en 8 extra bedden voor het dagverzorgingscentrum een kredietopening aan te gaan bij Belfius bank ten belope van 6.122.006 euro. De stad dient dit krediet te waarborgen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



2.7 Vaststelling Klimaatplan Bree 2030 - goedkeuring

Eind 2017 trad Bree toe tot de Burgemeesterconvenant 2030. Heden ligt het klimaatactieplan ter goedkeuring voor. Dit werd opgemaakt in samenspraak met de betrokken stedelijke diensten. Het geeft een overzicht van lokale maatregelen om de CO₂-uitstoot op ons grondgebied te verminderen met 40% en om maatregelen te nemen om de samenleving veerkrachtig te maken voor de gevolgen van de klimaatverandering.

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

2.8 Openbaar Vervoerplan 2021 (korte termijn) vervoerregio Limburg - gunstig advies

De Gemeenteraad adviseert het Openbaar Vervoerplan 2021 en vraagt de Vervoerregioraad bij de verdere implementatie rekening te houden met de in overweging opgenomen opmerkingen. Deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitter van de vervoerregioraad.

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 1 onthouding (Jos Drykoningen)

2.9 Industrierterrein Kanaal Noord - parking voormalige Expodroom. Verkoop perceel aan Epsilon - goedkeuring

Op vraag van de aanliggende bedrijven m.n. de Global Estate Group nv en de nv Epsilon, wordt de voormalige parking van de Expodroom verkocht. Hiervoor werd een verdelingsplan opgesteld in functie van de vooropgestelde groei van het bedrijf nv Epsilon en de mogelijke noden van het bedrijf Global Estate Group /Groen Brugge NV.

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 1 onthouding (Rik Hertogs)

2.10 Industrierterrein Kanaal Noord - parking voormalige Expodroom. Verkoop perceel aan Groen Brugge NV - goedkeuring

Op vraag van de aanliggende bedrijven m.n. de Global Estate Group nv en de nv Epsilon, wordt de voormalige parking van de Expodroom verkocht. In functie hiervan werd een verdelingsplan opgesteld in functie van de vooropgestelde groei van het bedrijf nv Epsilon en de mogelijke noden van het bedrijf Global Estate Group /Groen Brugge NV

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 1 onthouding (Rik Hertogs)

2.11 Aankoop voormalige pastorij van Opitter - definitieve goedkeuring

De pastorie van Opitter verkeert in een slechte staat. De eigenaar, het kerkfabriek St-Trudo Opitter heeft niet de financiële middelen om het gebouw te restaureren. Geïnteresseerde kopers haken thans af omdat ze geen goed zicht hebben op de restauratiekosten. De netto-koopsom voor gebouw en grond - in samenspraak met het kerkfabriek St-Trudo Opitter bedraagt € 250.000. Deze aankoop wordt definitief goedgekeurd



Met 17 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 8 onthoudingen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

2.12 Verkoop Pollismolen - definitieve goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd definitieve goedkeuring te verlenen inzake de onderhandse verkoop van het domein Pollismolen aan de huidige concessiehouder (van het in het domein centraal gelegen restaurant), tegen de prijs van € 600.000 zoals aangegeven in het schattingsverslag. In de aankoopakte dient een erfdienstbaarheid te worden gevestigd m.b.t. de wandel- en fietsinfrastructuur, opdat deze toegankelijk zou blijven voor het publiek en tot gebruik van allen.

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

2.13 Verkoop gemeentelijk perceel Langensveld aan drie aangelanden - definitieve goedkeuring

Een perceel braakliggende grond, gelegen in de verkaveling Langensveld te Tongerlo wordt verkocht aan de drie aangelande eigenaars. Hiertoe werden 4 loten getekend, het vierde lot bevat de toegang tot de hoogspanningspyloon en blijft eigendom van de stad. Deze drie loten worden toegevoegd aan de respectievelijke tuinen van de aanliggende eigenaars. Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.14 Straatnaamgeving - Dekenijstraat - principiële goedkeuring

De weg in het park van de dekenij is nog geen straatnaamgeving gegeven. Het college van burgemeester en schepenen wordt de opdracht gegeven de naamgeving 'Dekenijstraat' te onderwerpen aan een openbaar onderzoek zodat de gemeenteraad een definitief besluit ter zake kan nemen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.15 Aanvraag tot omgevingsvergunning te Bree, Hillenstraat – beslissing over de zaak van de wegen.

De opname bij het openbaar domein van inname 1, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, met een oppervlakte van 52ca85dm², alsook de aanleg van de 2 parkeerplaatsen conform de kostenramingen en lastenboeken vervat in het omgevingsvergunningdossier voor het bouwen van 7 appartementen na het slopen van 2 bijgebouwen, te Hillenstraat z/n, 3960 Bree, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.16 Sociaal Woonbeleidsconvenant - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een sociaal woonbeleidsconvenant met de Vlaamse Regering af te sluiten voor de periode van 1 september 2020 tot en met 31 augustus 2023 als garantie op Vlaamse financiering voor 39 bijkomende sociale huurwoningen.

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)



3. OVERHEIDSOPDRACHTEN

3.1 Wegenis- en omgevingswerken I.B.O. Gerdingen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/079/TD/KS en de raming voor de opdracht "Wegenis- en omgevingswerken I.B.O. Gerdingen", opgesteld door de ontwerper, Samarchitecten, Korenstraat 7 te 3740 Bilzen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 165.422,00 excl. btw of € 200.160,62 incl. 21% btw (€ 34.738,62 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3.2 Aankoop zoutstrooier voor technische dienst - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/080/TD/KS en de raming voor de opdracht "Aankoop zoutstrooier voor technische dienst", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 41.302,00 excl. btw of € 49.975,42 incl. 21% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

4.1 Ontwerp van ministerieel besluit houdende aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer: Aanpassing N730 t.h.v. mpt. 41,800 en 42,402 - goedkeuring

Op het grondgebied van de stad Bree worden bijkomend verschillende snelheidsbeperking ingevoerd, met name een permanente zone-30 schoolomgeving, een dynamische zone-30 schoolomgeving en permanente snelheidsbeperkingen van 50km/u, 70km/u en 90km/u.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

5.1 Toegevoegd punt vanwege fractie Verjonging: Parking Ter Rivierenwal

De kleur van de recent heraangelegde parking op de Ter Rivierenwal is op zijn zachts gezegd enigszins bijzonder.

De (tijdelijke) heraanleg was blijkbaar dringend omwille van wegeniswerken/rioleringswerken aan de Ter Rivierenwal.

Vraag tot toelichting

- Kan worden bevestigd dat de heraanleg slechts tijdelijk is en bestaat er een tijdraming ?
- Wanneer starten de werkzaamheden waarvoor de heraanleg nodig was ?
- Hoeveel bedragen de kosten van de (tijdelijke) heraanleg ?
- Waren er andere uitvoeringsmogelijkheden en indien ja, waarom is deze uitvoering dan uiteindelijk gekozen ?

5.2 Toegevoegd punt vanwege fractie Verjonging: Vlaamse steun voor lokale verenigingen

Op de GR dd. 29.06.2020, heeft onze fractie toelichting gevraagd omtrent de steun van de Vlaamse overheid voor de cultuur-, sport- en jeugdverenigingen in het kader van de coronacrisis.



De burgemeester heeft hierop omstandig geantwoord.
Inmiddels is het nieuwe schooljaar gestart en dit is traditiegetrouw ook de start van het nieuwe jaar voor vele sportclubs en jeugdverenigingen. Dit wil zeggen dat budgetten moeten worden opgemaakt en de omvang van het lidgeld moet worden bepaald.
Vraag tot toelichting: Graag hadden wij een stand van zaken ontvangen ?

Voorzitter,
Jacques Leten

