

Notulen gemeenteraad

Zitting van maandag 16 maart 2020 om 19u30

AANWEZIG:	Jacques Leten, Voorzitter Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Schepenen Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Gemeenteraadsleden Stefan Goclon, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD:	/
AFWEZIG:	/

De voorzitter opent de vergadering om 19u30.

Gezien de Coronavirus-besmetting is de gemeenteraad en de OCMW-raad voor de raadsleden vanop afstand en digitaal verlopen, er werd dus niet fysiek vergaderd.

Gezien deze uitzonderlijke werkwijze is er na het verzenden van de dagorde en na het toekomen van toegevoegde agendapunten, op 16 maart 2020, de dag van de voorziene normale vergadering van de beide raden, e-mailverkeer van de voorzitter aan de raadsleden verstuurd.

OPENBAAR

REGULIERE AGENDAPUNTEN

1. Bericht van Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) d.d. 7/02/2020, inzake de jaarrekening 2018 - goedkeuring - ter kennisgeving

SAMENVATTING

De jaarrekening 2018, zoals door de gemeenteraad goedgekeurd op 2/09/2019, werd door de toezichthouder goedgekeurd.

AGENTSCHAP
BINNENLANDS
BESTUUR

Afdeling Lokale Financiën
V&C Herman Teirlinckgebouw
Hirvenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL
www.lokaalbestuur.vlaanderen.be



Via het digitaal loket

L&V het college van burgemeester en schepenen van
de gemeente Bree

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
vragen naar/e-mail		LF-IRBBC-B.0833	1
Els De Brone		telefoonnummer	datum
els.debrone@vlaanderen.be		011/29 96 99	

Betreft: Jaarrekening 2018

Geacht college,

Uw bestuur bezorgde mij de jaarrekening 2018, vastgesteld op 2 september 2019. Ik kan u melden dat deze jaarrekening werd goedgekeurd. U vindt een afschrift van het besluit als bijlage bij deze brief.

Gelieve het besluit ter kennis te brengen op de eerstvolgende vergadering van de raad (overeenkomstig artikel 332, §1, derde lid van het decreet over het lokaal bestuur).

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Michel Carlier'.

Michel Carlier
Gouverneur wd.

**Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar
2018 van de gemeente Bree.**

DE GOUVERNEUR VAN DE PROVINCIE LIMBURG

Bevoegdheid

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2007, artikel 262, §1.

Juridisch kader

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder artikel 172

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2007 en in het bijzonder de artikelen 260 derde lid en 262.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en in het bijzonder de artikelen 30 tot en met 45.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsel van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en in het bijzonder de artikelen 5 tot en met 8 en 11 tot en met 13.

Fertelijke context

De gemeenteraad van Bree heeft op 2 september 2019 de jaarrekening over het financiële boekjaar 2018 vastgesteld met de volgende saldi.

budgettair resultaat boekjaar.	-533.938 EUR
gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar.	3.721.492 EUR
resultaat op kasbasis	1.270.255 EUR
balanstotaal	121.999.964 EUR
tekort van het boekjaar	1.051.028,72 EUR

De jaarrekening werd gepubliceerd op de webtoepassing van de gemeente. Het gemeentebestuur bracht de toezichhoudende overheid op de hoogte van deze publicatie op 9 september 2019 en bezorgde de digitale rapportering op 4 september 2019.

Verantwoording

Uit het onderzoek van de jaarrekening blijkt niet dat ze onjuist of onvolledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.

BESLUIT:

Enig artikel. De jaarrekening over het financiële boekjaar 2018 van de gemeente Bree wordt goedgekeurd.

Hasselt, 07 FEB. 2020

Waarnemend gouverneur van de provincie Limburg



Michel Carlier

Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://spradmin.raadvst-consetat.bel>) of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend.



2. Beslissing van ABB d.d. 25/02/2020, inzake klacht tegen het besluit van de GR 16 12 2019 inzake het GAS-reglement - ter kennisgeving

SAMENVATTING

Na onderzoek van de klacht is de toezichthouder van mening dat er geen redenen aanwezig zijn voor het nemen van een toezichtmaatregelen.

**AGENTSCHAP
BINNENLANDS
BESTUUR**

Afdeling Lokale Organisatie en Werking
VAC Herman Teirlinck
Havenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL
www.binnenland.vlaanderen.be

Via het digitaal loket

Het college van burgemeester en schepenen van BREE



uw bericht van 28 januari 2020	uw kenmerk wragen naar/e-mail Ise Volbragt ise.volbragt@vlaanderen.be	ons kenmerk 3020 docm telefoonnummer 01729 96 79	bijlagen 1 Datum 25 FEB 2020
-----------------------------------	--	---	---------------------------------------

Betreft: Klacht tegen het besluit van de gemeenteraad van Bree van 16 december 2019 over "GAS reglement - Politieverordening ter betoelaging van overlast - Aanstelling sanctionerend ambtenaars - goedkeuring"

Geacht college,

Op 17 januari 2020 werden het dossier, de betrokken besluiten en het standpunt van het bestuur over voormelde klacht opgevraagd.

Als bijlage bezorg ik u een kopie van mijn antwoord aan klager.

U moet mijn beslissing antwoord aan klager ter kennis brengen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad artikel 332 §1, derde lid en artikel 333, tweede lid ~~betreft over het lokaal bestuur.~~

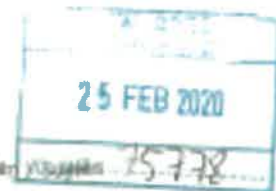
Hoogachtend,

Michel Carlier,
Gouverneur wvl.

AGENTSCHAP
BINNENLANDS
BESTUUR

Afdeling Lokale Organisatie en Werking
VAC Herman Terlinck
Havenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL
www.binnenland.vlaanderen.be

HS TRADING BVBA
De heer en mevrouw Haarden
Diepstraat 1
3960 BREE



uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
15 januari 2020		2020 001211	
wagen naar / e-mail		telefoonnummer	datum
lse Volbragt		020 29 96 73	
lse.volbragt@vlaanderen.be			25 FEB. 2020

Betreft: Klacht tegen het besluit van de gemeenteraad van Bree van 16 december 2019 over "GAS reglement – Politieverordening ter beteugeling van overlast – Aanstelling sanctionerend ambtenaars – goedkeuring"

Geachte heer,
Geachte mevrouw,

U diende op 15 januari 2020 klacht in tegen het besluit van de gemeenteraad van Bree van 16 december 2019 over "GAS reglement – Politieverordening ter beteugeling van overlast – Aanstelling sanctionerend ambtenaars – goedkeuring".

Na onderzoek van de klacht, ben ik van mening dat er geen redenen aanwezig zijn voor het nemen van een toezichtsmaatregel. In zoverre u uw argumenten concreet onderbouwde, kan ik u het volgende meedelen.

Argumenten tegen de politieverordening ter beteugeling van overlast.
U haalt aan dat het begrip "overlast" niet nader wordt omschreven en dat aanleiding kan geven tot willekeur, ongelijkheid en onzekerheid.

Ik verwijs u naar de omzendbrief van 22 juli 2014 waarbij uitleg verschaft wordt bij de nieuwe regelgeving aangaande de gemeentelijke administratieve sancties. De omzendbrief bepaalt:



"3 Het begrip "overlast" wordt niet gedefinieerd in de GAs-wet. Hiervoor kan teruggerepen worden naar de definitie die men terugvindt in de omzendbrief OOP30bis aangaande de uitvoering van de wetten van 19 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties, van 7 mei 2004 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de nieuwe gemeentewet en van 17 juni 2004 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet. Hierin werd overlast omschreven als

"de openbare overlast heeft betrekking op, voornamelijk individuele, materiele gedragingen die het harmonieuze verloop van de menselijke activiteiten kunnen verstoren en de levenskwaliteit van de inwoners van een gemeente, een wijk, een straat, kunnen beperken op een manier die de normale druk van het sociale leven overschrijdt."

Openbare overlast kan dan ook beschouwd worden als lichte vormen van verstoring van de openbare rust, veiligheid, gezondheid en zindelijkheid."

Vervolgens geeft de omzendbrief, bij wijze van voorbeeld, een opsomming van enkele gedragingen die een geval van openbare overlast kunnen vormen en die het voorwerp zouden kunnen zijn van een administratieve sanctie

Het bestuur is binnen het wettelijk kader autonoom om een verordening aan te nemen en om gemeentelijke administratieve sancties op te leggen. Elk gemeentebestuur bepaakt of en hoe het de gemeentelijke administratieve sancties organiseert. Binnen één gemeente is de regeling hetzelfde, *in casu* zelfs binnen de acht gemeenten van de politiezone CARMA. De bestreden politieverordening bepaakt, *"deze politieverordening is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Bree en op elke natuurlijke- en rechtspersoon die zich op dat grondgebied bevindt, ongeacht woonplaats"* (artikel 21. Uw kritiek dat er sprake kan zijn van ongelijkheid en onzekerheid kan ik niet bijtreden.

U werpt op dat artikel 26 van de politieverordening een schending inhoudt van de vrijheid van vereniging en het recht om vreedzaam en ongewapend te vergaderen omdat het, overeenkomstig artikel 26 en 27 van de Grondwet, niet aan een voorafgaand verlof kan worden onderworpen noch aan enige preventieve maatregel.

Artikel 26 van de politieverordening tot beteugeling van de overlast bepaakt,

"De burgemeester moet minstens een maand op voorhand op de hoogte gebracht worden van openbare vergaderingen in besloten plaatsen, zoals gedefinieerd in deze verordening. Indien het om een openbare vergadering gaat zonder enige muziekactiviteit volstaat een termijn van 2 weken."

Voormeld artikel spreekt geenszins van een voorafgaand verlof of een preventieve maatregel. Het legt enkel op om dergelijke bijeenkomsten te melden. Er kan derhalve geen sprake zijn van een schending van artikel 26 en 27 van de Grondwet. Het gemeentebestuur deelde mij mee dat deze melding wordt gevraagd met het oog op de organisatie van de handhaving van de openbare orde.

Tot slot stelt u dat de maatregelen hun doel voorbij schieten. Hoe ben je als burger zeker dat de overheid binnen de norm handelt? Hoe wordt de overlast vastgesteld? Het gemeentebestuur moet dat vaststellen, de algemene toezichthoudende overheid kan dat niet in haar plaats.

Argumenten tegen het reglement gemeentelijke administratieve sancties

U bent van mening dat de stad Bree niet kan optreden als wetgever, uitvoerder en rechter. Enkel een onpartijdige, onafhankelijke autoriteit en rechterlijke macht kan beslissingen opleggen. Tot slot stelt u dat de sancties een ponaal karakter hebben en dat een beroep bij de politierechtbank een drempel is.

Het recht op een behoorlijke rechtsbedeling, zoals gewaarborgd bij artikel 6 van het Europees Verdrag voor de rechten van de mens, sluit niet uit dat een administratieve sanctie door een ambtenaar wordt opgelegd, op voorwaarde dat een onafhankelijke en onpartijdige rechter een controle met volle rechtsmacht kan uitoefenen op die bestuurlijke beslissing.

Het reglement gemeentelijke administratieve sancties van de stad Bree beschrijft, in overeenstemming met de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (GAS-wet), uitvoerig de procedure die moet worden gevolgd ingeval van overtredingen op de gemeentelijke reglementen en verordeningen die gemeentelijke administratieve sancties voorzien. Het reglement bepaalt onder meer

- wie de inbreuk vaststelt;
- de inhoud van het proces-verbaal;
- wie de inbreuk sanctioneert;
- de inhoud van het aangetekend schrijven aan de overtreder;
- de mogelijkheid van een mondeling verweer;
- de inhoud en de kennisgeving van de beslissing van de sanctionerend ambtenaar;
- de termijn voor beroep bij de politierechtbank;
- de specifieke procedure voor minderjarigen;
- de alternatieve sancties/procedures.

Overeenkomstig artikel 12 van het reglement kan de meerderjarige overtreder beroep aantekenen binnen een termijn van één maand vanaf de kennisgeving van de beslissing bij de politierechtbank

De bevoegde rechter kan dan nagaan of de bestreden administratieve geldboete verantwoord is en in overeenstemming met de regelgeving. Hij oordeelt over de wettelijkheid en de proportionaliteit van de opgelegde geldboete.

Uit het voorgaande volgt dat er voor de overtreiders tegen een administratieve geldboete een juridictionele waarborg bestaat voor een onafhankelijk en onpartijdig rechtscollege. Het feit dat hier kosten mee gepaard gaan, doet geen afbreuk aan de toegang tot de rechter.

Artikel 4 van het gemeentelijk reglement administratieve sancties bepaalt wie bevoegd is voor de vaststelling van de overtredingen. Zij moeten voldoen aan bepaalde voorwaarden. Het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie bepaalt deze voorwaarden.



Hetzelfde geldt voor de sanctionerende ambtenaar. Hij dient te voldoen aan de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden neergelegd in het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

De sanctionerend ambtenaar kan niet tegelijkertijd de persoon zijn die de inbreuken vaststelt.

In casu heeft men bovendien binnen de politiezone CARMA een gemeenschappelijke sanctionerend ambtenaar aangeduid.

Op basis van het voorgaande kan er geen sprake zijn van belangenvermenging.

Tot slot, tegen de bestreden beslissing van het lokale bestuur kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadst-conseil.be/>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen vanaf de betekening van mijn beslissing (deze brief).

Hoogachtend,



Michel Carlier
Gouverneur wd.

3. Investeringsstoelage aan VZW Sport- en Ontmoetingscentrum De Bongerd Tongerlo - goedkeuring

SAMENVATTING

Aan de vzw De Bongerd wordt een toelage van 25.000 euro toegekend ter renovatie van de twee doucheruimtes en renovatie van de toiletten cafetaria en de toiletten horende bij de kleedkamers. De uitbetaling gebeurt op voorlegging van facturen.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGENDE

Gelet op het feit dat de vzw De Bongerd voor een aantal grote investeringen staat ter renovatie van de twee doucheruimtes en renovatie van de toiletten cafetaria en de toiletten horende bij de kleedkamers;

Gelet op het feit dat zij hiervoor een tussenkomst van de stad Bree wensen;

Overwegende dat de investeringstoelage zal uitbetaald worden aan de hand van facturen die de vzw De Bongerd voorlegt;

Overwegende dat hiervoor het nodige budget werd ingeschreven op budgetcode 2020/6640000/Dom 1/0740/01 (MJP000609) van het meerjarenplan 2020;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art 1: Aan vzw De Bongerd wordt een tussenkomst van € 25.000,00 toegekend.

Art 2: De begunstigde vereniging is, op straffe van gehele terugbetaling van het ontvangen bedrag, ertoe gehouden de tussenkomst aan te wenden voor de renovatie van de twee doucheruimtes en de renovatie van de toiletten cafetaria en de toiletten horende bij de kleedkamers van de sporthal De Bongerd.

Art 3: De betaling zal gebeuren met het krediet dat voorzien werd op budgetcode 2020/6640000/DOM 1/0740/01 (MJP000609) van het goedgekeurde meerjarenplan 2020.



Art 4: Afschrift van dit besluit bij het betalingsbevel te voegen.

Art 5: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

4. Wateroverlast Opitterkiezel - aankoop 2 percelen landbouwgrond + huur gronden Kerkfabriek - definitieve goedkeuring.

SAMENVATTING

Zware neerslag heeft in 2019 aanleiding gegeven tot (herhaalde) wateroverlastproblemen voor de bewoners van de Opitterkiezel. De oorzaak was telkens afstromend hemelwater afkomstig van de steilrand van het Kempisch plateau. Verder onderzoek heeft aangetoond dat het aanleggen van een strategisch gelegen wateropvangbekken een oplossing kan bieden. In dit verband is de aankoop van twee landbouwpercelen en het in huur nemen van twee landbouwpercelen van het kerkfabriek St-Trudo Opitter noodzakelijk.

Na aankoop zal een omgevingsvergunning opgesteld worden voor de aanleg van het wateropvangbekken.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de herhaalde wateroverlast voor de bewoners van de Opitterkiezel ten gevolge van afstromend hemelwater van de steilrand van het Kempische plateau (o.a. overlast op 05.09.2018, 19.05.2019, 19.06.2019);

Overwegende de vergadering met de grondgebruikers in deze zone op 05.06.2019;

Overwegende in dit kader voorlopige maatregelen genomen werden ter bescherming van de bewoners van de Opitterkiezel, m.n. het plaatsen van zandzakjes door de Technische Dienst;

Overwegende ter oplossing van dit probleem contact opgenomen werd met de heer Karel Vandaele in zijn functie als erosiecoördinator van de Provincie Limburg;

Overwegende het eerste rapport dat hij in dit verband opstelde met hierin enkele voorstellen tot definitieve oplossing;

Overwegende de vergadering van 14.01.2020 waarin deze voorstellen besproken werden met de betrokken eigenaars/gebruikers;



Overwegende als resultaat uit deze bespreking gebleken is dat de aankoop door de stad Bree van een aantal strategisch gelegen landbouwgronden tot een definitieve oplossing kan leiden; overwegende deze landbouwgronden kunnen gebruikt worden voor de aanleg van een opvang/bezinkingsbekken waardoor het afstromend hemelwater naar de Opitterkiezel opgevangen en vertraagd afgevoerd kan worden;

Overwegende in dit kader 2 landbouwgronden, in eigendom van mevrouw Clijsters Marleen, moeten aangekocht worden en dat de aanliggende gronden in eigendom van het kerkfabriek St-Trudo Opitter, doch thans gepacht door mevrouw Clijsters Marleen, door de stad overgenomen moeten worden middels een huurcontract :

- 2 percelen landbouwgrond aan te kopen, thans in eigendom van Clijsters Marleen, Eikhof 45 te 3550 Heusden-Zolder, gelegen te Bree, 5e Afdeling, Sectie A, nrs. 282 en 284a met een respectievelijke oppervlakte van 49a70ca en 28a30 ca (totaal 78a00ca)

- overname van gebruik van 2 percelen van het kerkfabriek St-Trudo Opitter, gelegen te Bree, 5e Afdeling, Sectie A, nrs. 283a en 285a met een respectievelijke grootte van 52a10ca en 25a40ca (totaal 77a50ca);

Overwegende de hoogtemetingen, uitgevoerd door landmeters- en vastgoedexperten BVBA, waaruit blijkt dat de ligging van de bewuste percelen effectief gebruikt kunnen worden voor de opvang van het hemelwater;

Overwegende het mondeling akkoord met mevrouw Clijsters en het Kerkfabriek St-Trudo Opitter;

Overwegende de pachtprijs voor mevrouw Clijsters Marleen voor deze percelen in 2019 161,47 euro bedroeg; Overwegende deze pachtprijs (mits indexering) in een huurovereenkomst met het kerkfabriek St-Trudo dient overgenomen te worden;

Overwegende het schattingsverslag van Landmeters- en Vastgoedexperten dd. 27.02.2020 waarbij de landbouwgronden van mevrouw Clijsters Marleen op 5 €/m² geschat wordt; Overwegende hierbij nog het bedrag van 0,5 €/m² mestuitredingsrechten (navetten) betaald worden;

Overwegende het visum van de financieel directeur dd. 04.03.2020;

Overwegende de gunstige bodemattesten ter zake;

Overwegende het feit dat deze landbouwgronden pachtvrij kunnen gekocht worden;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art 1: Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van volgende percelen, in eigendom van mevrouw Clijsters Marleen, Eikhof 45 te 3550 Heusden-Zolder, ter hoogte van de Opitterkiezel, te Bree 5^e Afdeling, Sectie A :

- 2 percelen landbouwgrond, gelegen te Bree, 5e Afdeling, Sectie A, nrs. 282 en 284a met een respectievelijke oppervlakte van 49a70ca en 28a30 ca (totaal 78a00ca)



Art 2: De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van :

- De verkoopprijs, zoals aangegeven in het schattingsverslag dd. 30.01.2020 en aangepast op 27.02.2020 van landmeter-expert Mathieu Rutten, zijnde € € 39.000-
- de prijs voor de mestuittredingsrechten (navetten), gebruikelijk ingeschat op 0,5 €/m² voor in totaal €3.900
- totaalprijs : € 39.000 + € 3.900 = € 42.900

De gronden worden pachtvrij gekocht.

Art 3: De twee percelen van de kerkfabriek St-Trudo, gelegen te Bree, 5e afdeling, Sectie A, nrs. 283a en 285a met een respectievelijke grootte van 52a10ca en 25a40ca (totaal 77a50ca); thans verpacht aan mevrouw Clijsters Marleen voor de prijs van 161,47 euro, worden gehuurd door de Stad Bree aan deze prijs mits prijsindexering, een huurovereenkomst dient hierover opgesteld te worden.

Art 4: De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden.

- Het bestuur verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte onroerend goed bij het verlijden van de authentieke akte. Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van het bestuur.
- De percelen worden overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin dit zich thans bevinden:
 - zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer
 - met alle zichtbare en verborgen gebreken
 - met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet-voortdurende erfdienstbaarheden, ook al zijn zij niet bekend
 - zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en / of gebreken van de grond en de ondergrond.
- Indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, rooilijnen betreffende de voor-of achterbouw, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet de koper zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen de verkopers wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.
- Het bestuur moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingenottreding.
- Het perceel is vrij van gebruik of pacht.

Art 5: De in bijlage gevoegde ontwerpverkoopovereenkomst te aanvaarden. De verkoop gebeurt derhalve met inachtneming van de in de verkoopovereenkomst vastgelegde algemene en bijzondere voorwaarden,

Art 6: Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoopovereenkomst van rechtswege ontbonden

Art 7: Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut.

Art 8: De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambtshalve inschrijving te nemen.

Art 9: De Burgemeester, mevrouw Liesbeth Van der Auwera te machtigen tot het ondertekenen van de authentieke akte.

Art 10: Deze beslissing over te maken aan een notaris met standplaats te Bree, aan te duiden door het College van Burgemeester en Schepenen voor de opmaak van de authentieke akte.



Art 11: Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

5. KMO- Peerderbaan : verkoop eigendom Eikenaar-Maes aan de nv Schildermans Pluimveeslachterij en Vleesverwerking - goedkeuring

SAMENVATTING

Iedere doorverkoop van percelen KMO-gebied moeten volgens de betreffende akten ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018

OVERWEGENDE

Overwegende het schrijven van notarissen Coemans en Colaers dd. 06.02.2020 inzake de verkoop van Eikenaar-Maes aan de NV Schildermans Pluimveeslachterij en Vleesverwerking gelegen te Bree, Industrierrein Peerderbaan 1173 en bevattende :

- Nijverheidsgebouw op en met grond en alle aanhorigheden, gelegen Industrierrein Peerderbaan 1202, Bree, 2e Afdeling, Sectie A, nr. 705T2 P0000 met een oppervlakte van 27a70ca;

- woonhuis; op en met grond en alle aanhorigheden, gelegen Voortbendenstraat 7, Bree, 2e Afdeling, Sectie A, nr. 705V2 P0000 met een oppervlakte van 15a23ca;

Overwegende in de oorspronkelijke eigendomstitel dd. 15.06.1979 opgenomen werd dat "zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de gemeenteraad het terrein niet aan derden vervreemd, verhuurd of anderszins in gebruik gegeven kan worden";

Overwegende de kopers, de NV Schildermans Pluimveeslachterij en Vleesverwerking, met maatschappelijke zetel te Bree, Toekomststraat 12 (BTW BE0439.128.205) het goed zal aanwenden voor bedrijfsuitbreiding en opslag;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Marie-Jeanne Savelkoul, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils), 1 onthouding (Rik Hertogs)



BESLUIT:

Art 1: Goedkeuring te verlenen voor de verkoop van Eikenaar Paul Leo Jan en zijn echtgenote Maes Albertina Maria, wonende Voortbendenstraat 7 te 3960 Bree aan de NV Schildermans Pluimveeslachterij en Vleesverwerking gelegen te Bree, Industrierrein Peerderbaan 1173 en bevattende :

- Nijverheidsgebouw op en met grond en alle aanhorigheden, gelegen Industrierrein 1202, Bree, 2e Afdeling, Sectie A, nr. 705T2 P0000 met een oppervlakte van 27a70ca;
- woonhuis; op en met grond en alle aanhorigheden, gelegen Voortbendenstraat 7, Bree, 2e Afdeling, Sectie A, nr. 705V2 P0000 met een oppervlakte van 15a23ca.

Art 2: De bepalingen van de bijzondere voorwaarden uit de oorspronkelijke verkoopsakte dd. 15.06.1979 moeten overgenomen worden in de nieuwe akte van verkoop.

Art 3: Dit besluit over te maken aan de notarissen Coemans en Colaers, Hoogstraat 62B, 3670 Oudsbergen.

6. Vernieuwing IT-infrastructuur - goedkeuring procedure.

SAMENVATTING

Goedkeuring wordt verleend aan de selectievereisten zoals opgenomen in de publicatie en aan de raming voor de opdracht "Vernieuwing IT-infrastructuur", opgesteld door Stad Bree. De raming bedraagt € 234.523,20 incl. btw.

Bovengenoemde opdracht kan middels de toetreding tot aankoopcentrales worden gegund onder vorm van bestellingen al dan niet kan ze worden gegund bij wijze van de niet-openbare procedure. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

REGELGEVING

De Gemeenteraad:

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 37, en inzonderheid artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;



Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

VOORWERP EN MOTIVERING

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (Serveromgeving), raming: € 66.968,00 incl. btw;
- * Perceel 2 (Clients), raming: € 86.000,00 incl. btw;
- * Perceel 3 (Softwarelicenties), raming: € 81.555,20 incl. btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 234.523,20 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de niet-openbare procedure;

Overwegende dat huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers en dat alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 2410000/DOM 1/0119/01 (actie / raming AC000073/MJP000490) en voor de jaarlijkse licenties in het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode 6142800/DOM 1/0119/01 (actie / raming AC000073/MJP000103) en dat de financiering gebeurt met eigen middelen / lening

STEMMING

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

BESLUIT:

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan de selectievereisten zoals opgenomen in de publicatie en aan de raming voor de opdracht "Vernieuwing IT-infrastructuur", opgesteld door Stad Bree. De raming bedraagt € 234.523,20 incl. btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht kan middels de toetreding tot aankoopcentrales worden gegund onder vorm van bestellingen al dan niet kan ze worden gegund bij wijze van de niet-openbare procedure.



Art. 3: De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Art. 4: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Art. 5: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 2410000/DOM 1/0119/01 (actie / raming AC000073/MJP000490) en voor de jaarlijkse licenties in het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode 6142800/DOM 1/0119/01 (actie / raming AC000073/MJP000103).

Art. 6: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

7. Instap in ICT-aankoopcentrale stad Brugge (vernieuwing) - goedkeuring.

SAMENVATTING

De beslissing tot toetreding tot de aankoopcentrale stad Brugge gold voor de jaren 2015 en 2016, en kon daarna telkens met één jaar verlengd worden tot ultimo 2018. Willen we daar verder gebruik van maken dienen we opnieuw toe te treden tot de nieuwe lancering van de overheidsopdracht van de stad Brugge.

Toetreding tot de aankoopcentrale stad-Brugge heeft het grote voordeel dat een aanbestedende overheid die een beroep doet een dergelijke aankoop- of opdrachtcentrale als bedoeld in artikel 2, 4°, is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren. De stad zal haar bestellingen in uitvoering van deze raamovereenkomst rechtstreeks kunnen plaatsen bij:

- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 1 Desktop hardware en 2 Software.
- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 8 servers en storage.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 2,4°, 15 en 25.



Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.

Gelet op artikelen 2, 6°- 8° en 47 van de wet overheidsopdrachten dd. 17 juni 2016 aangaande de toepasselijke bepalingen i.v.m. aankoopcentrales.

Gelet op onze beslissing van 30 maart 2015, welke in de notulen van 13 februari 2017 correct werd weergegeven, aangaande de goedkeuring lastvoorwaarden overheidsopdrachten ICT - opdrachtcentrale stad Brugge - goedkeuring deelname, lastvoorwaarden en gunningswijze.

Gelet op de bevoegdheid van deze raad op grond van artikel 40, §2 Decreet over het Lokaal Bestuur.

VOORWERP EN MOTIVERING

De stad Brugge schreef de aankoopcentrale "ICT Aankoopcentrale – Stad Brugge en andere entiteiten voor drie jaar en driemaal met één jaar uit verdeeld over de volgende 12 percelen:

- Perceel 1 Desktop hardware
- Perceel 2 Software
- Perceel 3 Consultancy systeemondersteuning infrastructuur
- Perceel 4 Consultancy softwareontwikkeling en productondersteuning
- Perceel 5: Switching
- Perceel 6: Netwerk- en securitycomponenten en ondersteuning
- Perceel 7: Glasvezel
- Perceel 8: Servers en storage
- Perceel 9: GIS
- Perceel 10: Draadloze netwerken
- Perceel 11: Audiovisuele oplossingen
- Perceel 12: Multifunctionals, printers en plotters

De stad Bree kan de aangeboden diensten en producten aan dezelfde raamcontractvoorwaarden krijgen als de Stad Brugge. In dat geval worden de contracten rechtstreeks tussen de dienstverlener en de desbetreffende overheid afgesloten, zonder tussenkomst van de Stad Brugge.

De Stad Brugge draagt geen enkele aansprakelijkheid en is op geen enkele manier betrokken partij bij het afsluiten van deze contracten.

De dienstverleners hebben geen exclusief recht op het leveren van bovenstaande diensten.

De Stad Brugge opteerde voor een mededingsprocedure met onderhandelingen.

Het stadsbestuur kan tijdens de volledige duur van de raamovereenkomst, op elk ogenblik ervoor opteren om alle of bepaalde diensten niet meer af te nemen.



De aankoopcentrale startte op verschillende momenten afhankelijk van het gunningsmoment en de looptijd per perceel.

De stad Brugge besliste de opdracht te gunnen aan:

- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 1 Desktop hardware: dit voor 4 jaar (met 2 jaar verlengbaar), gunning op 19 november 2018;
- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE0429 037 235 voor perceel 2 Software, dit voor 4 jaar (met 2 jaar verlengbaar). gunning op 19 november 2018;
- RealDolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 3 consultancy systeemondersteuning infrastructuur dit voor 3 jaar (met 3 maal 1 jaar verlengbaar) gunning op 11 februari 2019;
- Cronos NV, Veldkant 33A, 2550 Kontich, BE0458 085 765 voor perceel 4 Software ondersteuning dit voor 4 jaar (met 2 jaar verlengbaar), gunning op 19 november 2018;
- Nextel NV, Koralenhoeve 19, 2160 Wommelgem, BE 0424 98 00 61 voor perceel 5 switching dit voor 3 jaar (met 3 maal 1 jaar verlengbaar) gunning op 18 februari 2019;
- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 6 netwerk- en securitycomponenten en ondersteuning dit voor 3 jaar (met 3 maal 1 jaar verlengbaar) gunning op 18 februari 2019;
- Fabricom NV, Centrum-Zuid 3020, 3530 Houthalen, BE425702 910 voor perceel 7: Glasvezel, dit voor 4 jaar (met 2 jaar verlengbaar), 18 december 2018;
- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 8 servers en storage dit voor 3 jaar (met 3 maal 1 jaar verlengbaar) gunning op 11 februari 2019;
- GIM NV, Philipssite 5 bus 27, 3001 Leuven, BE 0454 064 819 voor perceel 9 GIS dit voor 3 jaar (met 3 maal 1 jaar verlengbaar) gunning op 11 februari 2019;
- Bryggia, Leuvensesteenweg 540 bus 3, 1930 Zaventem, combinatie zonder rechtspersoonlijkheid, voor perceel 10 draadloze netwerken dit voor 3 jaar (met 3 maal 1 jaar verlengbaar) gunning 18 februari 2019.
- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 11: Audiovisuele oplossingen dit voor 4 jaar (met 2 jaar verlengbaar), gunning op 19 november 2018;
- Ricoh Belgium NV, Medialaan 28a, 1800 Vilvoorde, BE 0418 856 193 voor perceel 12: Multifunctionals, printers en plotters, dit voor 5 jaar (met 1 jaar verlengbaar), gunning op 10 december 2018.

OVERWEGENDE

Overwegende dat de beslissing tot toetreding tot de aankoopcentrale stad Brugge gold voor de jaren 2015 en 2016, en dat ze daarna telkens met één jaar kon verlengd worden tot ultimo 2018. Willen we daar verder gebruik van maken dienen we opnieuw toe te treden tot de nieuwe lancering van de overheidsopdracht van de stad Brugge.

STEMMING

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

BESLUIT:

Art 1: De gemeenteraad beslist een beroep te doen op de stad Brugge als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 4° van Wet van 15 juni 2006, dat een aankoopcentrale omschrijft als "een aanbestedende overheid (...) die (...) overheidsopdrachten of raamovereenkomsten plaatst met betrekking tot werken, leveringen of diensten die bestemd zijn voor aanbestedende



overheden (...); en artikel 15, dat luidt als volgt: "Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoop- of opdrachtcentrale als bedoeld in artikel 2, 4°, is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren."

Art 2: De stad treedt toe tot de raamovereenkomst die de stad Brugge in uitvoering hiervan heeft afgesloten met:

- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 1 Desktop hardware en 2 Software.
- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 8 servers en storage.

Art 3: De stad zal haar bestellingen in uitvoering van deze raamovereenkomst rechtstreeks kunnen plaatsen bij:

- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 1 Desktop hardware en 2 Software.
- Realdolmen NV, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen, BE 0429 037 235 voor perceel 8 servers en storage.

Art 4: De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen tot de uitvoering van deze beslissingen en tot het stellen van de nodige rechtshandelingen in dit verband.

8. Instap in ICT-opdrachtcentrale Cipal dv - goedkeuring.

SAMENVATTING

De opdracht van Cipal dv "Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware" (Bestek CSMRTSOFT19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016.

De opdracht van Cipal dv "*Aankoop van ICT Infrastructuur*" (Bestek nr. CSMRTINFRA19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016. De gemeente kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren. Het is aangewezen dat de gemeente gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:

- de in de opdrachtcentrale voorziene licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware voldoen aan de behoefte van het bestuur;
- de in de opdrachtcentrale voorziene ICT-infrastructuur voldoen aan de behoefte van het bestuur;

het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;



Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 2,4° , 15 en 25.

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.

Gelet op artikelen 2, 6°- 8° en 47 van de wet overheidsopdrachten dd. 17 juni 2016 aangaande de toepasselijke bepalingen i.v.m. aankoopcentrales.

Gelet op de bevoegdheid van deze raad op grond van artikel 40, §2 Decreet over het Lokaal Bestuur.

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op Artikel 56, §3 of § 4 van het Gemeentedecreet;

- de principiële beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit “Aankoop van ICT Infrastructuur” OF “Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware”;
- de in uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cipal dv goedgekeurde opdrachtdocumenten, inzonderheid:
 - het bestek waar het stelt (punt 4.5): “Cipal dv zal in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het kader van onderhavige opdracht kunnen optreden als aankoopcentrale voor alle deelnemers in de dienstverlenende vereniging Cipal.

Deze besturen zullen zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, op de aankoopcentrale kunnen beroepen om ICT-infrastructuur in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst.
(...)

Cipal dv zal in het kader van onderhavige opdracht tevens kunnen optreden als opdrachtcentrale voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze



raamovereenkomst) :

- Alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;
- het bestek waar het stelt (punt 4.6): “Cipal dv oefent de overkoepelende leiding van en het overkoepelend toezicht op de uitvoering van de raamovereenkomst uit, terwijl de afnemer de leiding van en het toezicht op de levering van de door de afnemer geplaatste bestelling uitoefent.”
- Het bestek waar het stelt (punt 4.3): “Gezien de raamovereenkomst niet exclusief is, behoudt de opdrachtgever – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de opdracht beschouwd”;
- De beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan:
 - Comparex Belgium bvba, met maatschappelijke zetel te Buro & Design Center, Esplanade 1, Suite 315, Box 3, 1020 Brussel
 - Centralpoint België nv, met maatschappelijke zetel te Wingepark 5B, 3110 Rotselaar

OVERWEGENDE

Overwegende hetgeen volgt:

- De voornoemde opdracht van Cipal dv “Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware” (Bestek CSMRTSOFT19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;
- De voornoemde opdracht van Cipal dv “Aankoop van ICT Infrastructuur” (Bestek nr. CSMRTINFRA19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;
- De gemeente kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
- Het is aangewezen dat de gemeente gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:
 - de in de opdrachtcentrale voorziene licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware voldoen aan de behoefte van het bestuur;
 - de in de opdrachtcentrale voorziene ICT-infrastructuur voldoen aan de behoefte van het bestuur;
- het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
- Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware of ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;

De gemeente is niet verplicht tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);

De nodige budgetten zijn beschikbaar.

STEMMING

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels,



Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

BESLUIT:

Art 1: De gemeente doet een beroep op de opdrachtcentrale van Cipal dv:

- voor de aankoop van ICT-infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst "Aankoop van ICT Infrastructuur" (Bestek CSMRTINFRA19)
- voor de aankoop van softwarelicenties, gebruikersrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's aangeboden via de raamovereenkomst "Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware" (Bestek CSMRTSOFT19)

Art 2: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

9. Aanpassingswerken wegenis invoeren enkelrichting Ter Rivierenwal en Kruittorenwal – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

SAMENVATTING

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/029/TD/KS en de raming voor de opdracht "Aanpassingswerken wegenis invoeren enkel richting Ter Rivierenwal en Kruittorenwal", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

REGELGEVING

De Gemeenteraad:

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet);



Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

OVERWEGENDE

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aanpassingswerken wegenis invoeren enkel richting Ter Rivierenwal en Kruitorenwal” een bestek met nr. 2020/029/TD/KS werd opgesteld door de Technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 80.862,75 excl. btw of € 97.843,93 incl. 21% btw (€ 16.981,18 Btw medecontractant);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

FINANCIËLE IMPACT

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 2240007/DOM 1/0200 (actie / raming AC000029/MJP001011)

STEMMING

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Geert Ercken, Valentin Geelisen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens), 9 onthoudingen (Marie-Jeanne Savelkoul, Joël Clijsters, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils)

BESLUIT:

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/029/TD/KS en de raming voor de opdracht “Aanpassingswerken wegenis invoeren enkel richting Ter Rivierenwal en Kruitorenwal”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 80.862,75 excl. btw of € 97.843,93 incl. 21% btw (€ 16.981,18 Btw medecontractant).

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 2240007/DOM 1/0200 (actie / raming AC000029/MJP001011).

Art. 4: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

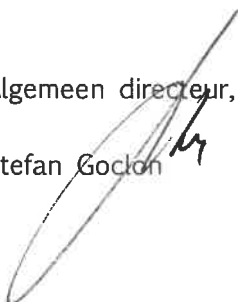


Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur,

Stefan Goclon



Voorzitter

Jacques Leten



