

DIENT OMGEVING

Vrijthof 10 - 3960 Bree

Tel. + 32 89 84 85 15

Fax + 32 89 84 85 80

E-mail: omgevingsloket@bree.be



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

De heer Guido Houben heeft een aanvraag ingediend voor:

- Het verkavelen van gronden

Kort omschreven gaat het over creëren van twee kavels.

De aanvraag heeft als adres Beekstraat 8, kadastraal bekend: afdeling 4 sectie B nr. 957C.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 02/12/2019 de omgevingsvergunning verleend onder volgende voorwaarden:

- De verkavelingsvergunning beperkt zich tot het creëren van 2 loten, met name lot 2 en lot 3. lot 1 wordt uit de verkaveling wordt gesloten omwille van bestaande bebouwing met behoud van bestemming;
 - De verkavelingsvoorschriften gevoegd bij het dossier worden vervangen door de voorschriften van het gemeentelijke RUP "Centrum Tongerlo" d.d. 27/11/2008, en zijn van toepassing m.u.v. de bouwlijn en inplanting. Deze moet voorzien worden binnen het bebouwbaar kader volgens het bijgevoegde verkavelingsplan.
 - De voorwaarden uit het advies van Proximus dd. 23/09/2019, hetgeen digitaal te raadplegen is in het Omgevingsloket, dienen stipt te worden nagekomen
 - De voorwaarden uit het advies van Aquafin dd. 26/09/2019, hetgeen digitaal te raadplegen is in het Omgevingsloket, dienen stipt te worden nagekomen
 - De voorwaarden uit het advies van de stedelijke technische dienst Bree dd. 27/09/2019, hetgeen digitaal te raadplegen is in het Omgevingsloket, dienen stipt te worden nagekomen
 - De voorwaarden uit het advies van Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening dd. 07/10/2019, hetgeen digitaal te raadplegen is in het Omgevingsloket, dienen stipt te worden nagekomen
 - De voorwaarden uit het advies van Fluvius dd. 23/10/2019, hetgeen digitaal te raadplegen is in het Omgevingsloket, dienen stipt te worden nagekomen.
- Voor het project is een netuitbreiding noodzakelijk.

Vrijthof 10 - 3960 Bree
Tel. + 32 89 84 85 15
Fax + 32 89 84 85 80
E-mail: omgevingsloket@bree.be



- De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst Omgeving, op volgend adres: Vrijthof 10, 3960 Bree op vrijdag tussen 8.30 u en 12.30 u of door een afspraak te maken via www.bree.be/afspraak-omgeving.

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning. Raadpleeg daarvoor artikels 12, 52, 53, 54 en 56 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 artikels 108 en 109.

Datum uithangings bekendmaking: / /