

DIENT OMGEVING

Vrijthof 10 - 3960 Bree

Tel. + 32 89 84 85 15

Fax + 32 89 84 85 80

E-mail: omgevingsloket@bree.be



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Bernd Jost, Tom Stinissen namens LESTICO BVBA en de heer Tom Stinissen heeft een aanvraag ingediend voor:

- Stedenbouwkundige handelingen

Kort omschreven gaat het over nieuwbouw van opslag & productiehal met kantoor.

De aanvraag heeft als adres Industrierrein Kanaal-Noord zn, kadastraal bekend: afdeling 3 sectie A nr. 435G3.

Het College van burgemeester en schepenen heeft op 27/01/2020 de omgevingsvergunning voorwaardelijk vergund onder volgende voorwaarden: - De strook tussen de bouwlijn en de rooilijn wordt verplicht ingericht als semi-publieke groene ruimte en dit in synergie met de aangrenzende semi-publieke voortuinstrook. Er dienen minstens 5 hoogstammige streekeigen/inheemse bomen (vb.: linde, es, eik, beuk,...) te worden aangeplant, zoals voorzien op het inplantingsplan. De bomen dienen een minimale plantmaat van 12/14 te hebben, moeten worden geplant op minstens 2 meter van de perceelgrenzen en dienen te worden voorzien van de nodige steunpalen/grondverankering en beschermd tegen wildvraat. De bomen dienen het volle wasdom te bereiken. De aanplanting dient te gebeuren binnen een termijn van 1 jaar na het in gebruik nemen van de vestiging. Eventuele afgestorven planten dienen in het eerstvolgende plantseizoen te worden vervangen. De op het inplantingsplan ingetekende hagen en de overige groenaanplanting, dient tevens te bestaan uit streekeigen/inheemse planten, die tevens het volle wasdom dienen te bereiken en dienen te worden aangeplant binnen een termijn van 1 jaar na het in gebruik nemen van de vestiging. Eventuele afgestorven planten dienen in het eerstvolgende plantseizoen te worden vervangen.

- De toegangspoort(en) en andere constructies mogen pas geplaatst worden op 10,00m achter de rooilijn.
- Autonome kantoren zijn niet toegelaten.
- Op de/het uithangbord(en) is reclame voor derden niet toegestaan.
- Een septische put is niet toegelaten, men mag rechtstreeks aansluiten op de riolering.

DIENT OMGEVING

Vrijthof 10 - 3960 Bree

Tel. + 32 89 84 85 15

Fax + 32 89 84 85 80

E-mail: omgevingsloket@bree.be



De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst Omgeving, op volgend adres: Vrijthof 10, 3960 Bree op vrijdag tussen 8.30 u en 12.30 u of door een afspraak te maken via www.bree.be/afspraak-omgeving.

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning. Raadpleeg daarvoor artikels 12, 52, 53, 54 en 56 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 artikels 108 en 109.

Datum uithanging bekendmaking:

/

/