

VLAAMSE GEMEENSCHAP



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE GOEDKEURING VAN HET WIJZIGINGSPLAN VAN HET BIJZONDER PLAN VAN AANLEG, "CENTRUM (OPITTER)" GENAAMD, VAN DE STAD BREE.

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN OPENBARE
WERKEN, RUIMTELIJKE ORDENING EN
BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978 en 10 augustus 1978 en de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991 en 29 april 1991;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 30 januari 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 5 februari 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1959 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg "Centrum (Opitter)" genaamd, van de stad Bree, gewijzigd bij koninklijke besluiten van 22 november 1962, 7 januari 1966 en 4 juli 1972 en ministerieel besluit van 20 april 1983;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 maart 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Neerpelt-Bree

Gelet op het ministerieel besluit van 16 mei 1991 houdende beslissing tot herziening van het bijzonder plan van aanleg, "Centrum (Opitter)" genaamd, van de stad Bree;

Gelet op de beslissing van 26 september 1991 van de gemeenteraad waarbij het wijzigingsplan E, bestaande uit een bestemmingsplan, stedenbouwkundige voorschriften, een onteigeningsplan en een onteigeningstabel definitief is aangenomen;

Gelet op het bij die beslissing gevoegd dossier waaruit blijkt dat de bij de artikelen 21 en 28 van voornoemde wet van 29 maart 1962 voorgeschreven formaliteiten vervuld zijn;

Gelet op het advies van de commissie van advies voor de ruimtelijke ordening van de stad Bree, gegeven op 25 september 1991;

Gelet op het advies van de bestendige deputatie van Limburg, gegeven op 24 oktober 1991;

Gelet op het advies van de commissie van deskundigen, ingesteld door artikel 29 van voornoemde wet van 29 maart 1962, gegeven op 14 februari 1992;

Overwegende dat het met een blauwe rand omzoomde deel van het bestemmingsplan niet kan goedgekeurd worden, omdat er tegenstrijdigheid bestaat tussen de bestemmingen van het bijzonder plan van aanleg en een gedeelte van de loten 3 en 8 van de goedgekeurde verkaveling nr. 7022/V/79/5;

B E S L U I T :

Artikel 1. Goedgekeurd wordt het bijgaand plan, bestaande uit een bestemmingsplan, stedenbouwkundige voorschriften, een onteigeningsplan en een onteigeningstabel tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 16 juli 1959, 22 november 1962, 7 januari 1966 en 4 juli 1972 en ministerieel besluit van 20 april 1983 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg, "Centrum (Opitter)" genaamd, van de stad Bree, met uitsluiting van het met een blauwe rand omzoomde deel van het bestemmingsplan.

Art.2. Het algemeen nut vordert de onteigening van het perceel,
aangegeven op het onteigeningsplan.

Brussel, 24.06.1992

De Gemeenschapsminister van Openbare Werken,
Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,

(gek) THEO KELCHTERMANS

Voor een afschrift
De Bestuurschef,


W. WITTOCK