

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Maandag 14 december 2017 om 19.30 uur

AANWEZIG

Stefan Daniels (voorzitter), Liesbeth Van der Auwera (burgemeester) Mario Knippenberg (schepen), Michel Theunissen (schepen), Rudi Cober (schepen), Rik Hertogs (schepen), Jo Vandersteegen (schepen), Jacques Leten (schepen), Edith Vanaken, Jos Drijkoningen, Bart Vanderhoydonk, Kathleen Reekmans, Mathieu Kenis, Bernadette Verslegers, Ronny Savelkoul, Matthias Vandyck, Suma Hendrix, Katja Verheyen, Lambert Neyens, Lode Tijskens, Paul De Ruyter, Cynthia Nouwen, Sylvia Surkyn, Dorien Jans, Ine Lemmens (raadsleden) en Stefan Goclon (stadssecretaris).

Dagorde

1. Vervanging wegens zwangerschapsverlof van gemeenteraadslid mevr. Lien Ceysens door mevr. Sylvia Surkyn.
2. Goedkeuring verslag van de gemeenteraad van 6 november 2017.
3. Goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2017-2020 Stad Bree
4. Budget 2018 - goedkeuring
5. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing – aanslagjaar 2018.
6. Aktename budget 2018 Kerkfabrieken:
 - a. Kerkfabriek Sint-Martinus Beek
 - b. Kerkfabriek Sint-Michiel Bree
 - c. Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen
 - d. Kerkfabriek Sint-Trudo Opitter
 - e. Kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo
 - f. Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw van het Heilig Hart Vostert
7. Oprichting en statuten, beslissing tot deelname en vertegenwoordiging in de algemene vergadering en raad van bestuur van het Dienstverlenende Intergemeentelijke Samenwerkingsverband (DISV) - goedkeuring
8. Goedkeuring beslissing OCMW-raad van 27 november 2017, houdende de wijziging van de statuten van OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg en de verlenging van de duur.
9. Samenstelling van de Raad van Bestuur van de BDO voor het jaar 2018.

10. Uittreding uit Inter-regies – goedkeuring
11. Uitnodiging, agenda en vaststelling vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Limburg.net
12. Reglement zonering bewonerskaarten – goedkeuring.
13. Overheidsopdrachten:
 - A. Goedkeuring lastvoorwaarden / gunningswijze:
 - a. N721 Maaseikerbaan: Rooien van bomen
 - b. Aankoop bestelwagen Technische Dienst
 - c. Rioleringswerken in de Veeweidestraat (netuitbreiding)
 - d. Rioleringswerken in de Pater Coninxlaan, begraafplaats 'De Kluis' (netuitbreiding)
14. Straatnaamgeving : Sint-Michielspark – principiële goedkeuring
15. Straatnaamgeving “Oude Vaartweg” – principiële goedkeuring
16. KMO-Vostert : verkoop bvba Autoglass Center aan de heer en mevrouw Braeken – Housen – goedkeuring
17. KMO Peerderbaan : verkoop bvba J.M.B. Matrassen aan bvba La Bodega
18. Sportveld Kolisboomstraat : aankoop terrein, toegangsweg en gebouwen – definitieve goedkeuring
19. KMO Peerderbaan : afschaffing deel gemeenteweg en verkoop aan de aangelande eigenaars – definitieve goedkeuring
20. Toegevoegd punt vanwege de fractie Vlaams Belang – Leefbaar Bree:
 - a. Woonerf Cosijnstraat: veiligheid bewoners – te snel rijden van (doorgangs)verkeer.

De voorzitter opent de vergadering om 19.30u.

Raadslid Katleen Reekmans, Vlaams Belang-Leefbaar Bree is verontschuldigd.
De voorzitter feliciteert raadslid Lien Ceyskens, die recent opnieuw mama is geworden. Haar plaats in de gemeenteraad wordt tijdelijk ingenomen door mevrouw Sylvia Surkyn, die als opvolger in de gemeenteraad de eed als raadslid aflegt. Zij wordt gefeliciteerd.
Via email werd er door de voorzitter de vraag gesteld om een agendapunt toe te voegen, op vraag van notaris Nouwkens ivm. eigendomsoverdracht van N.V. Pyrus op industrieterrein/KMO-zone Peerderbaan. De akte zou dit jaar nog verleden moeten worden. De raadsleden zijn akkoord, dit wordt in de openbare zitting mee behandeld.
Er zijn toegevoegde punten van de fracties Vlaams Belang-Leefbaar Bree en van Verjonging.

1 Vervanging wegens zwangerschapsverlof van gemeenteraadslid mevr. Lien Ceyskens door mevr. Sylvia Surkyn.

Stemming: unaniem goedgekeurd

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;



Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de installatie op 10 maart 2014 van mevrouw Lien Ceyskens als gemeenteraadslid van de stad Bree;

Gelet op de e-mail van 28 november 2017, opgemaakt door mevrouw Lien Ceyskens, waarin zij een aanvraag doet tot vervanging van haar mandaat omwille van zwangerschapsverlof vanaf 4/12/2017 en dit over een periode van 15 weken;

Gelet op het proces verbaal van de kiesverrichtingen van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012 waarin bij de rangorde van opvolgers voor de lijst Verjonging mevrouw Sylvia Surkyn achter mevrouw Lien Ceyskens staat.

Gelet op het onderzoek van de geloofsbrieven waaruit blijkt dat mevrouw Sylvia Surkyn aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet, waarna zij in handen van de voorzitter, in openbare zitting, de eed "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" aflegt zoals bepaald in het gemeentedecreet.

Na stemming met unanimité van ja-stemmen;

BESLUIT:

Artikel 1: Mevrouw Sylvia Surkyn wordt geïnstalleerd als gemeenteraadslid als vervanging van raadslid Lien Ceyskens totdat laatst vermelde terugkeert uit zwangerschapsverlof.

Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

2 Goedkeuring verslag van de gemeenteraad van 6 november 2017.

Het verslag van de vorige raad wordt door al de raadsleden goedgekeurd.

Raadslid Bart Vanderhoydonk (Verjonging) wil weten of het de intentie was om toch op 4 december gemeenteraad te houden, ook al was de rechtsgeldigheid ervan betwistbaar omdat de agenda daarvan te laat bij de raadsleden toekwam. De voorzitter antwoordt dat er hierover overleg werd gepleegd met de Toezichthoudende overheid, daarna werd veiligheidshalve beslist om de gemeenteraad van 4 december niet te houden, en dus naar vandaag te verplaatsen.

Raadslid Jos Drykoningen (Vlaams Belang-Leefbaar Bree) dankt schepenen Rudi Cober en de technische dienst dat ze in Bree centrum/kleine ring toch extra inspanningen doen om de straten proper en bladerenvrij te houden.

Stemming: unaniem goedgekeurd



3 Goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2017-2020 Stad Bree

Agendapunt 3 + 4: Schepen Michel Theunissen (CD&V) vraagt om deze agendapunten samen te behandelen, en daarna apart te stemmen. Beide documenten zijn in elkaar verweven. De raadsleden zijn akkoord.

De aanpassing van het meerjarenplan 1/2017-2020 is onder meer noodzakelijk is door de budgetwijziging 2017, de aanpassing van de opcentiemen op de O.V in 2018 en 2019 en door de inbreng van het resultaat van de jaarrekening 2016. Het meerjarenplan geeft een beeld van de evolutie van de gemeentelijke financiën, exploitatie kosten en uitgaven, investeringskosten en uitgaven en leningslasten en opbrengsten. Het resultaat van elk begrotingsjaar dient 0 of positief te zijn en de autofinancieringsmarge van 2020 moet positief zijn. De gecumuleerd budgettair resultaat van 2020 bedraagt € 3.418.181 en de autofinancieringsmarge is € 1.166.015.

De gemeenteraad:

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen,

Gelet op de nog geldende bepalingen van de nieuwe gemeentewet,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn,

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor het maatschappelijk welzijn en de bijlagen bij dit besluit,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14 januari 2014 waarbij het oorspronkelijke meerjarenplan 2014-2019 werd goedgekeurd,

Gelet op latere wijzigingen van dit meerjarenplan zoals door de gemeenteraad aangepast op 14/12/2015 en 28/12/2016.

Overwegende dat het meerjarenplan wettelijk in evenwicht is indien het resultaat op kasbasis in elk financieel boekjaar van het meerjarenplan groter of gelijk is aan nul en de autofinancieringsmarge van 2020 positief,

Overwegende dat de gemeenteraad aanpassing van het meerjarenplan 1/2017- 2020 dient vast te stellen, en dat deze onder meer noodzakelijk is door de budgetwijziging 2017 en aanpassing van de opcentiemen op de O.V in 2018 en 2019 en door de inbreng van de jaarrekening 2016.

Gelet op de bespreking in het managementteam op 20/11/2017, het managementteam geeft gunstig advies over het aangepast meerjarenplan 1/2017-2020, zoals dat in de gemeenteraad zal worden voorgelegd.

Na stemming met 13 stemmen voor (BROS (7), en CD&V (6)) en 11 stemmen tegen (Verjonging (10) en Vlaams Belang-Leefbaar Bree (1))

BESLUIT:

Artikel 1: Het aangepaste meerjarenplan 1/2017-2020 wordt goedgekeurd.



Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

4 Budget 2018 - goedkeuring

De schepen haalt de belangrijkste items aan uit het budget 2018 en de aanpassing van het meerjarenplan tot en met 2020. Hij steekt van wal met de objectieve vaststelling, dit kan bij de financieel beheerder worden opgevraagd, met de onwaarheden over de belastingen die door de oppositie verkondigd werden en worden. In de loop van deze legislatuur is er geen sprake van reële extra belastinginkomsten ter hoogte van 11 miljoen €, maar wel in de orde van grootte van 6 miljoen €. Zoals vaker al uitgelegd waren deze ontvangsten nodig, omwille van de rampzalige financiële toestand en veel te hoge schuldenlast begin deze legislatuur.

Het budget 2018 dient een integrale kopie te zijn van de budgettaire gegevens opgenomen in het meerjarenplan 2017-2020. Met andere woorden het budget 2018 vloeit voort uit het meerjarenplan. De uitgaven in exploitatie bedragen € 16.253.233 , de inkomsten € 19.481.087, saldo: 3.227.854. In investeringen bedragen de uitgaven € 6.151.401, de inkomsten € 2.617.800, saldo: € -3.533.601. In andere financiën (leningen etc) bedragen de uitgaven €2.685.232 , de inkomsten € 110.192 , saldo: € -2.575.040. Het resultaat van het boekjaar bedraagt € - 2.880.787 , het gecumuleerd resultaat (resultaat boekjaar + het resultaat van de voorgaande jaren) bedraagt € 3.797.740.

Voor het jaar 2018 zijn er voor iets meer dan 6 miljoen € investeringen gepland. Onder andere voor:

- De volgende fase van de heraanleg, met fietspaden, van de Meeuwkerkezel en de eerste fase van hetzelfde soort project voor de Maaseikerbaan;
- De verdere afwerking van de heraanleg van de kleine ring;
- Aanleg van wegenis en infrastructuur op een nieuwe woonverdeling 'Dreelveld' in Opitter;
- De nieuw te bouwen kinderopvang in Gerdingen;
- Uitbreiding van de infrastructuur van de voetbal in Opitter;
- Investerings in sporthal De Bongerd in Tongerlo;
- Investerings en grondaankopen in functie van de fusie tussen de voetbalclubs van Bree en Beek;
- Andere investeringen, zoals de nieuwe theaterzaal, gebeuren buiten het budget van de stad, maar binnen het budget van het autonoom gemeentebedrijf dat financieel aan de stad verbonden is.

Aan de ontvangstenzijde voorzien we tot en met 2020 de verkoop van bouwgronden in Dreelveld, recuperatie van prefinancieringen voor wegenwerken in opdracht van A.W.V., en wat de belastingen betreft zijn er begin deze legislatuur noodzakelijke verhogingen, maar ook afschaffingen, bijvoorbeeld de dienstenbelasting, doorgevoerd. Inmiddels dalen de opcentiemen voor 2018 naar 1550. In vergelijking met omliggende gemeenten zijn de personenbelastingen en opcentiemen O.V. dan op een gemiddeld niveau.



Daarbij verloopt de schuldafbouw volgens planning: van de einde 2013, erg hoge 2020 € per inwoner naar volgens prognose 1550 € per inwoner in 2018, en dan staat Bree in Limburg mooi tussen het gemiddeld peleton.

De schepen bedankt de ambtenaren die aan deze documenten hebben meegewerkt, in het bijzonder de financieel beheerder en de financiële dienst.

Raadslid Lode Tyskens (Verjonging) spreekt dezelfde dankwoorden uit. Ondanks het slecht werkende, nieuwe en dure computersysteem hebben ze dit tijdig klaar gekregen.

Positief zijn de door Verjonging gevraagde budgetten voor de werking van de muziekschool en voor de voetbal van Opitter.

Negatief is het feit dat dit bestuur in deze legislatuur meer dan 11 miljoen extra belastingen van de Breeënaren in de stadskas ontvangt. Daartegenover staan nauwelijks nieuwe projecten of investeringen. Buiten de reeds in het verleden (vorige legislatuur) opgestarte of geplande investeringen/projecten is er weinig nieuws te vermelden.

De ambitie van dit bestuur beperkt zich tot het fors verhogen van de belastingen.

Raadslid Jos Drykoningen (Vlaams belang-Leefbaar Bree) wil de uitleg van de schepen toch nuanceren.

Als hij dit, einde deze legislatuur, vergelijkt met de vorige legislatuur onder de vorige burgemeester, dan krijgt hij toch een déjà vu gevoel. De burgemeester en de huidige schepen van financiën maakten ook toen deel uit van de meerderheid. Toen sprak men van een tijdelijk financieel dipje en 'we geraken er wel', nu is het nauwelijks anders. De realiteit is dat Bree nog altijd, financieel gezien, met 'rode knipperlichten' bestuurd wordt. Nieuwe nabij gelegen, fusiegemeenten zoals Oudsbergen en Pelt gaan quasi schuldenvrij de nieuwe legislatuur tegemoet. Een schuld van 1720€ per inwoner in 2017 blijft hier in Bree nog een gevaarlijke situatie.

Daarnaast kan men niet klagen over de ontvangsten, die zijn er voldoende: er wordt industriegrond verkocht, de inwonersaantallen (en extra belastinginkomsten) groeien jaar na jaar, er werd patrimonium verkocht (Gerkenberg, Refugiehuis, ...) en de belastingen werden, zoals al gezegd, heel fors verhoogd.

De financiële situatie is daardoor, vergeleken met het verleden, iets verbeterd, maar dat is niet goed genoeg. Daarnaast wordt er voor de komende jaren veel aangekondigd en beloofd, zonder dat daar budgetten voor voorzien worden. Als voorbeeld: een nieuw sportcomplex op de ziekenhuissite, een nieuw zwembad, ...

Hopelijk vallen er toekomstig geen lijken uit de kast met betrekking tot de stijgende pensioenkosten voor het voormalige ziekenhuispersoneel, onvoorziene kosten bij de nieuwe theaterzaal, ...

Tot slot is er ook weinig bespaard, er zijn veel dure ambtenaren bijgekomen, andere ambtenaren werden op een zijspoor gezet.

Schepen Rik Hertogs (B.R.O.S) is tevreden over deze begroting. Ze is wat ze is, met de middelen die voorhanden zijn. Ook op kleinere zaken, zoals het proper houden van straten en perkjes en het maaien van bermen wordt voldoende ingezet.

raadslid Edith Vanaken (Verjonging) vindt dat er teveel in de krant wordt aangekondigd, zonder dat dit realistisch is, bijvoorbeeld een nieuw sportcomplex: hier staat in de meerjarenplanning geen enkel budget voor ingeschreven.

Schepen Michel Theunissen antwoordt dat de formele meerjarenplanning tot en met 2020 loopt, dit neemt niet weg dat we mogen nadenken over visies en over daaraan gekoppelde toekomstige projecten, dit gebeurde vroeger ook. Hij is trots op de huidige financiële toestand van de stad Bree.





Wijziging Schema M2 : De staat van het financiële evenwicht

RESULTAAT OP KASBASIS		2014	2015	2016
		Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening
I. Exploitantiebudget (B-A)		3.866.075	5.124.747	6.122.206
A. Uitgaven		15.508.973	15.407.638	14.087.668
B. Ontvangsten		19.365.048	20.532.385	20.209.874
1.a. Belastingen en andere		12.038.062	11.927.428	12.011.034
1.b. Algemene werkbijdrage van andere lokale overheden		0	0	0
1.c. Tussentijdse door derden in het tekort van het boekjaar		0	0	0
2. Overige		7.326.986	8.604.957	8.198.840
II. Investeringsbudget (B-A)		-5.110.447	-569.253	-4.926.707
A. Uitgaven		7.494.356	4.854.096	6.320.172
B. Ontvangsten		2.383.949	4.284.843	1.393.466
III. Andere (B-A)		5.328.794	-3.315.064	889.124
A. Uitgaven		2.719.410	3.432.638	2.642.536
1. Aflossing financiële schulden		2.566.260	2.532.638	2.532.536
a. Periodieke aflossingen		2.566.260	2.532.638	2.532.536
b. Niet-periodieke aflossingen		0	0	0
2. Toegestane leningen		163.149	900.000	110.000
3. Overige transacties		0	0	0
B. Ontvangsten		8.048.203	117.575	3.531.660
1. Optienemen leningen en lenings		8.000.000	0	2.000.000
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		48.203	117.575	1.531.660
a. Periodieke terugvorderingen		48.203	117.575	198.076
b. Niet-periodieke terugvorderingen		0	0	1.333.584
3. Overige transacties		0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)		4.074.421	1.240.431	2.084.624
V. Gecumuleerd budgettaire resultaat vorig boekjaar		1.268.814	5.940.902	7.181.333
VI. Gecumuleerd budgettaire resultaat (IV + V)		5.343.234	7.181.333	9.265.957
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		49.624	1.346.917	1.816.978
A. Bestemde gelden voor de exploitatie		0	597.668	700.126
B. Bestemde gelden voor investeringen		49.624	99.249	141.852
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen		0	650.000	975.000
VIII. Resultaat op kasbasis (VI - VII)		5.293.610	5.834.416	7.448.978



Wijziging Schema M2 : De staat van het financiële evenwicht

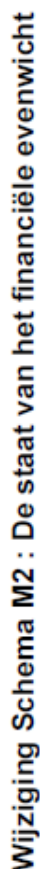
AUTOFINANCIERINGSMARGE		2014	2015	2016
		Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening
Autofinancieringsmarge (I-II)				
I. Financieel draagvlak (A-B)				
A. Exploitatieontvangsten		1.348.017	2.709.883	3.787.746
B. Exploitatie-uitgaven excl. de nettokosten van schulden (1-2)		5.307.778	6.434.401	7.337.413
1. Exploitatie-uitgaven		19.365.048	20.532.385	20.209.874
2. Nettokosten van de schulden		14.057.270	14.097.984	12.872.461
a. Kosten van de schulden		15.508.973	15.407.638	14.087.668
b. Terugvordering van de kosten van de schulden		1.451.703	1.309.654	1.215.207
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A + B)		1.564.211	1.425.885	1.326.856
A. Netto-aflossingen van schulden		112.507	116.231	111.649
1. Periodieke aflossingen van schulden		3.959.760	3.724.718	3.548.667
2. Terugvordering van periodieke aflossingen van schulden		2.508.057	2.415.064	2.334.460
B. Nettokosten van schulden		2.556.261	2.532.638	2.532.536
1. Kosten van de schulden		48.203	117.575	198.076
2. Terugvordering van de kosten van de schulden		1.451.703	1.309.654	1.215.207
		1.564.211	1.425.885	1.326.856
		112.507	116.231	111.649

90



Wijziging Schema M2 : De staat van het financiële evenwicht

RESULTAAT OP KASBASIS	2017			2018		
	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet
I. Exploitiatiebudget (B-A)						
A. Uitgaven	4.144.099	117.865	4.261.964	3.175.263	52.591	3.227.854
B. Ontvangsten	15.444.376	267.068	15.711.444	15.751.716	501.517	16.253.233
1.a. Belastingen en bijdragen	19.588.975	384.932	19.973.907	18.926.979	554.108	19.481.087
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	12.090.024	118.422	12.208.446	11.629.018	413.968	12.042.986
1.c. Tussentijdse bijdragen van derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0
2. Overige	7.498.951	266.510	7.765.461	7.297.962	140.140	7.438.102
II. Investeringsbudget (B-A)						
A. Uitgaven	-32.700	1.002.122	969.422	-1.717.570	-1.816.031	-3.533.601
B. Ontvangsten	13.154.250	-3.489.035	9.665.214	5.649.670	501.731	6.151.401
III. Andere (B-A)						
A. Uitgaven	-6.544.815	-1.274.000	-7.818.815	-2.366.668	-208.373	-2.575.040
1. Aflossing financiële schulden	6.672.316	1.274.000	7.946.316	2.755.996	-70.764	2.685.232
a. Periodieke aflossingen	4.657.573	1.250.000	5.907.573	2.662.996	-126.043	2.536.993
b. Niet-periodieke aflossingen	2.014.743	24.000	2.038.743	2.062.996	-126.043	2.536.993
2. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0	93.000	55.279	148.279
B. Ontvangsten	127.501	0	127.501	389.328	-279.137	110.192
1. Op te nemen leningen en lenings	0	0	0	0	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	127.501	0	127.501	389.328	-279.137	110.192
a. Periodieke terugvorderingen	127.501	0	127.501	389.328	-279.137	110.192
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	-2.433.416	-154.014	-2.587.429	-908.974	-1.971.813	-2.880.787
V. Gecumuleerd budgettaire resultaat vorig boekjaar	5.526.171	3.739.785	9.265.957	6.678.527	0	6.678.527
VI. Gecumuleerd budgettaire resultaat (IV + V)	3.092.756	3.585.772	6.678.527	5.769.553	-1.971.813	3.797.740
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)						
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	1.866.478	0	1.866.478	1.866.478	479.500	2.345.978
B. Bestemde gelden voor investeringen	700.126	0	700.126	700.126	105.000	805.126
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	191.352	0	191.352	191.352	49.500	240.852
VIII. Resultaat op kasbasis (VI - VII)	975.000	0	975.000	975.000	325.000	1.300.000
	1.226.277	3.585.772	4.812.049	3.903.074	-2.451.313	1.451.762

92



Wijziging Schema M2 : De staat van het financiële evenwicht

RESULTAAT OP KASBASIS		2019			2020		
		Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet
I.	Exploitantiebudget (B-A)	3.372.438	-253.866	3.118.572	362.700	2.977.060	3.339.760
A.	Uitgaven	15.801.373	504.394	16.305.767	0	16.507.966	16.507.966
B.	Ontvangsten	19.173.811	250.528	19.424.339	362.700	19.485.045	19.847.745
1.a.	Belastingen en boetes	11.745.673	27.8652	12.024.325	0	12.311.400	12.311.400
1.b.	Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0	0	0	0	0	0
1.c.	Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0
2.	Overige	7.428.138	-28.124	7.400.014	362.700	7.173.646	7.536.346
II.	Investeringsbudget (B-A)	-586.913	-299.956	-886.869	0	-1.379.026	-1.379.026
A.	Uitgaven	1.300.913	1.957.456	3.258.369	0	1.663.026	1.663.026
B.	Ontvangsten	714.000	1.657.500	2.371.500	0	284.000	284.000
III.	Andere (B-A)	-2.237.003	-161.238	-2.398.241	9.284	-2.183.028	-2.173.744
A.	Uitgaven	2.628.323	-118.868	2.509.455	0	2.293.507	2.293.507
1.	Aflossing financiële schulden	2.508.323	-118.868	2.389.455	0	2.293.507	2.293.507
a.	Periodieke aflossing en	2.508.323	-118.868	2.389.455	0	2.293.507	2.293.507
b.	Niet-periodieke aflossingen	0	0	0	0	0	0
2.	Toegestane leningen	120.000	0	120.000	0	0	0
3.	Overige transacties	0	0	0	0	0	0
B.	Ontvangsten	391.320	-280.106	111.214	9.284	110.479	119.763
1.	Optenemen leningen en leasing	0	0	0	0	0	0
2.	Terugvordering van aflossing van financiële schulden	391.320	-280.106	111.214	9.284	110.479	119.763
a.	Periodieke terugvorderingen	391.320	-280.106	111.214	9.284	110.479	119.763
b.	Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0
3.	Overige transacties	0	0	0	0	0	0
IV.	Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	548.522	-715.060	-166.538	371.984	-584.994	-213.011
V.	Gecumuleerd budgettaire resultaat vorig boekjaar	3.797.740	0	3.797.740	3.631.202	0	3.631.202
VI.	Gecumuleerd budgettaire resultaat (IV + V)	4.346.262	-715.060	3.631.202	4.003.185	-584.994	3.418.191
VII.	Bestemde gelden (toestand op 31 december)	2.345.978	479.500	2.825.478	2.825.478	479.500	3.304.978
A.	Bestemde gelden voor de exploitatie	805.126	105.000	910.126	910.126	105.000	1.015.126
B.	Bestemde gelden voor investeringen	240.852	49.500	290.352	290.352	49.500	339.852
C.	Bestemde gelden voor andere verrichtingen	1.300.000	325.000	1.625.000	1.625.000	325.000	1.950.000
VIII.	Resultaat op kasbasis (VI - VII)	2.000.284	-1.194.560	805.723	1.177.707	-1.064.494	113.213



Wijziging Schema M2 : De staat van het financiële evenwicht

AUTOFINANCIERINGSMARGE		2019			2020		
		Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet
Autofinancieringsmarge (I-II)		1.255.435	-415.104	840.331	371.984	794.032	1.166.015
I. Financieel draagvlak (A-B)		4.254.650	-236.895	4.017.955	362.700	3.829.072	4.191.772
A. Exploitatieontvangsten		19.173.811	250.528	19.424.339	362.700	19.485.045	19.847.745
B. Exploitatie-uitgaven excl. de nettokosten van schulden (1-2)		14.919.161	487.223	15.406.384	0	15.655.974	15.655.974
1. Exploitatie-uitgaven		15.801.373	504.394	16.305.767	0	16.507.986	16.507.986
2. Nettokosten van de schulden		882.212	17.171	899.383	0	852.012	852.012
a. Kosten van de schulden		957.212	-27.419	929.793	0	879.912	879.912
b. Terugvordering van de kosten van de schulden		75.000	-44.590	30.410	0	27.900	27.900
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A + B)		2.999.215	178.409	3.177.624	-9.284	3.035.040	3.025.756
A. Netto-aflossingen van schulden		2.117.003	161.238	2.278.241	-9.284	2.183.028	2.173.744
1. Periodieke aflossingen van schulden		2.508.323	-118.868	2.389.455	0	2.293.507	2.293.507
2. Terugvordering van periodieke aflossingen van schulden		391.320	-280.106	111.214	9.284	110.479	119.783
B. Nettokosten van schulden		882.212	17.171	899.383	0	852.012	852.012
1. Kosten van de schulden		957.212	-27.419	929.793	0	879.912	879.912
2. Terugvordering van de kosten van de schulden		75.000	-44.590	30.410	0	27.900	27.900

94

De gemeenteraad:

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991, en latere wijzigingen, betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven;

Gelet op de wet van 12 november 1997 en het decreet van 18 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de openbaarheid van bestuur in de gemeenten en de provincies;

Gelet op de onderrichtingen van de beleids- en beheerscyclus (BBC), onder meer via de omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 over de strategische meerjarenplanning en budgettering en de Omzendbrief BB 2015/2 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2016 van Vlaams minister van Bestuurszaken Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand;

Gelet op de richtlijnen van de Vlaamse overheid ter zake voor de strategische meerjarenplanning en budgettering;

Gelet op het Planlastendecreet (BS van 11 augustus 2011) en het BBC-besluit van de Vlaamse regering (BS van 7 oktober 2010)

Gelet op het feit dat het budget 2018 met de verplichte documenten en toelichting op 20 november 2017 vanwege het college van burgemeester en schepenen aan de gemeenteraadsleden werden bezorgd;

Gelet op de bespreking in het managementteam op 20/11/2017, het managementteam geeft gunstig advies over het budget 2018, zoals dat in de gemeenteraad zal worden voorgelegd.

Na stemming met 13 stemmen voor (BROS (7), en CD&V (6)) en 11 stemmen tegen (Verjonging (10) en Vlaams Belang-Leefbaar Bree (1))

BESLUIT:

Artikel 1: Het budget 2018 (beleidsnota en financiële nota), opgesteld volgens de richtlijnen van de beleids- en beheerscyclus wordt goedgekeurd en de raad neemt kennis van de toelichting bij het budget 2018.

Artikel 2: Het bezorgen van een afschrift van het budget 2018 en de digitale rapportering aan de Vlaamse overheid zal gebeuren conform de BBC-richtlijnen.

.

5 Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing – aanslagjaar 2018.

Toelichting door schepen Michel Theunissen.



Omdat door het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen moeten de gemeenten hun berekening van de aanslagvoet onroerende voorheffing (O.V.) ook aanpassen. De aanslagvoet O.V. voor het jaar 2018 wordt vastgesteld op 944 opcentiemen, het equivalent van 1500 opcentiemen in de oude berekening. Dit betekent opnieuw een daling met 50 opcentiemen, 32 in de nieuwe berekening, ten opzichte van het aanslagjaar 2017.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 464, 1°, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen;

Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen diensgevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaams Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar";

Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,588;

Overwegende dat artikel 2.1.4.0.1, §2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit bepaalt dat als een gemeente haar opbrengst uit de onroerende voorheffing evenwel wil wijzigen, de gemeenteraad die keuze expliciet aangeeft in haar beslissing en afzonderlijk vermeldt :



1° het aantal opcentiemen dat nodig is om, op haar niveau, dezelfde opbrengst te verkrijgen als in het aanslagjaar voorafgaand aan het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt;

2° het aantal opcentiemen dat voor het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt daadwerkelijk wordt geheven;

(Facultatief, indien de opcentiemen voor het aanslagjaar 2018 en eventuele volgende jaren al zouden zijn vastgesteld)

Gelet op de noodzaak tot aanpassing van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 14/12/2015;

Na stemming met unanimité van ja-stemmen;

BESLUIT:

Artikel 1: Voor het **aanslagjaar 2018** worden ten bate van de gemeente **944** (zijnde vóór de aanpassing het equivalent van 1500) opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Dat betekent een daling van 32 (zijnde vóór de aanpassing het equivalent van 50) opcentiemen ten opzichte van het tarief van 976 (zijnde vóór de aanpassing het equivalent van 1550) opcentiemen dat voor het aanslagjaar 2018 dezelfde fiscale druk inzake de onroerende voorheffing zou opleveren als voor het aanslagjaar 2017.

Artikel 2 : De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

6 Aktename budget 2018 Kerkfabrieken:

a. Kerkfabriek Sint-Martinus Beek

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de wetgeving:

het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:



het meerjarenplan 2014-2019 dat op 16 juli 2013 door de kerkraad van Sint Martinus Beek werd vastgesteld;
het besluit van de gemeenteraad van 3 februari 2014 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het budget 2018 dat op 14 juni 2017 door de kerkfabriek Sint Martinus werd vastgesteld;

Overwegende dat het dossier door het Centraal Kerkbestuur Bree bij de stad Bree werd ingediend;

BESLUIT:

Artikel 1 De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint Martinus Beek.

Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

b. Kerkfabriek Sint-Michiel Bree

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de wetgeving:
het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:
het meerjarenplan 2014-2019 dat op 24 mei 2013 door de kerkraad van Sint Michiel Bree werd vastgesteld;
het besluit van de gemeenteraad van 3 februari 2014 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het budget 2018 dat op 19 mei 2017 door de kerkfabriek Sint Michiel Bree werd vastgesteld;

Overwegende dat het dossier door het Centraal Kerkbestuur Bree bij de stad Bree werd ingediend;

BESLUIT:



- Artikel 1 De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint Michiel Bree.
- Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

c. Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de wetgeving:
het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensdiensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:
het meerjarenplan 2014-2019 dat op 27 maart 2013 door de kerkraad van Onze Lieve Vrouw Gerdingen werd vastgesteld;
het besluit van de gemeenteraad van 3 februari 2014 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het budget 2018 dat op 28 juni 2017 door de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Gerdingen werd vastgesteld;

Overwegende dat het dossier door het Centraal Kerkbestuur Bree bij de stad Bree werd ingediend;

BESLUIT:

- Artikel 1 De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Gerdingen.
- Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.



d. Kerkfabriek Sint-Trudo Opitter

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de wetgeving:

het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:

het meerjarenplan 2014-2019 dat op 27 maart 2013 door de kerkraad van Sint Trudo Opitter werd vastgesteld;

het besluit van de gemeenteraad van 3 februari 2014 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het budget 2018 dat op 13 juni 2017 door de kerkfabriek Sint Trudo Opitter werd vastgesteld;

Overwegende dat het dossier door het Centraal Kerkbestuur Bree bij de stad Bree werd ingediend;

BESLUIT:

Artikel 1 De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint Trudo Opitter.

Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

e. Kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;



Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de wetgeving:

het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:

het meerjarenplan 2014-2019 dat op 9 juli 2013 door de kerkraad van Sint Pieter Tongerlo werd vastgesteld;

het besluit van de gemeenteraad van 3 februari 2014 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het budget 2018 dat op 11 juli 2017 door de kerkfabriek Sint Pieter Tongerlo werd vastgesteld;

Overwegende dat het dossier door het Centraal Kerkbestuur Bree bij de stad Bree werd ingediend;

BESLUIT:

Artikel 1 De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint Pieter Tongerlo.

Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

f. Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw van het Heilig Hart Vostert

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de wetgeving:

het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:

het meerjarenplan 2014-2019 dat op 29 mei 2013 door de kerkraad van Onze Lieve Vrouw van het Heilig Hart Vostert werd vastgesteld;

het besluit van de gemeenteraad van 3 februari 2014 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019;



Gelet op het budget 2018 dat op 13 juni 2017 door de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw van het Heilig Hart Vostert werd vastgesteld;

Overwegende dat het dossier door het Centraal Kerkbestuur Bree bij de stad Bree werd ingediend;

BESLUIT:

Artikel 1 De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw van het Heilig Hart Vostert.

Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

7 Oprichting en statuten, beslissing tot deelname en vertegenwoordiging in de algemene vergadering en raad van bestuur van het Dienstverlenende Intergemeentelijke Samenwerkingsverband (DISV) - goedkeuring

Toelichting door schepen Jacques Leten (B.R.O.S.).

In het kader van de evaluatie van deze bestaande OCMW-vereniging, is tevens door de betrokken lokale besturen het voorstel ontstaan om als spiegel van deze vereniging voor de betrokken gemeenten ook een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging op te richten in de zin van het decreet intergemeentelijke samenwerking, gezien een aantal taken van deze vereniging duidelijk behoren tot de gemeentelijke taken, maar dat de intergemeentelijke samenwerking en de samenwerking tussen de OCMW's voor wat betreft deze opdrachten ook wenselijk blijft. De spiegelvereniging Regio Noord-Limburg heeft tot doel de deelnemende gemeenten en OCMW's te ondersteunen bij onderzoek en beleidsplanning, om op te treden als overlegorgaan tussen de lokale besturen onderling en tussen de lokale besturen en derden en om gemeenschappelijke projecten en diensten van deze lokale besturen te organiseren binnen alle beleidsdomeinen waarop de deelnemende besturen verantwoordelijkheid en bevoegdheid hebben.

De gemeenteraad:

Aanleiding en context

De OCMW's van de gemeenten Bocholt, Bree, Hamont-Achel, Hechtel-Eksel, Lommel, Meeuwen-Gruitrode, Neerpelt, Overpelt en Peer doen sinds 20 juni 2000 beroep op de dienstverlening van de OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg. De duurtijd van de OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg is beperkt tot tien jaar en loopt af op 11 oktober 2020. Het OCMW van Bree is tevreden over de dienstverlening van de OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg, hierna 'OCMW-vereniging' genoemd, en zal deze samenwerking samen met de andere deelgenoten verlengen.

In het kader van de evaluatie van deze bestaande OCMW-vereniging, is tevens door de betrokken lokale besturen het voorstel ontstaan om als spiegel van deze vereniging voor de betrokken gemeenten ook een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging op te richten in



de zin van het decreet intergemeentelijke samenwerking, gezien een aantal taken van deze vereniging duidelijk behoren tot de gemeentelijke taken, maar dat de intergemeentelijke samenwerking en de samenwerking tussen de OCMW's voor wat betreft deze opdrachten ook wenselijk blijft .

De spiegelvereniging Regio Noord-Limburg heeft tot doel de deelnemende gemeenten en OCMW's te ondersteunen bij onderzoek en beleidsplanning, om op te treden als overlegorgaan tussen de lokale besturen onderling en tussen de lokale besturen en derden en om gemeenschappelijke projecten en diensten van deze lokale besturen te organiseren binnen alle beleidsdomeinen waarop de deelnemende besturen verantwoordelijkheid en bevoegdheid hebben.

Er kan tevens verwezen worden naar het nieuwe decreet lokaal bestuur (DLB) dat de verkokering in het sociaal en welzijnsbeleid wil tegengaan en inzet op een vergaande integratie van de OCMW's binnen de gemeenten. Het vooropgesteld decreet voorziet echter geen mogelijkheid tot samenwerking tussen meerdere gemeenten en OCMW's in één welbepaalde structuur. Om die reden kiezen de gemeenten voor de oprichting van een 'spiegelsstructuur' die tevens de maatschappelijke doelstellingen van de OCMW-vereniging zal nastreven te voordele van de gemeenten. Deze structuur (Regio Noord-Limburg) zal vervolgens samenwerken met de bestaande OCMW-vereniging waardoor een uniek piloot-copiloot-systeem wordt bewerkstelligd. De OCMW-domeinen worden behandeld door de OCMW-vereniging terwijl de dienstverlenende vereniging met de gemeentelijke taken is belast.

Om de parallelle spieglfunctie tussen de twee rechtspersonen maximaal te bewerkstelligen, zullen overigens de statuten van de OCMW-vereniging in die zin worden aangepast. Beide structuren (piloot en co-piloot) moeten complementair immers zijn aan elkaar. De deelgenoten streven immers een eenheid in organisatie en werking na binnen het werkingsgebied van het breed geïntegreerd lokaal beleid.

Binnen het kader van het piloot-copiloot systeem is het noodzakelijk dat de OCMW's ook deel uitmaken van de Regio Noord-Limburg. Gezien deze dienstverlenende vereniging alle taken behandelt die strikt onder de bevoegdheid van de gemeenten vallen, fungeren de OCMW's als co-piloot. Concreet betekent dit dat zij zullen toetreden tot de algemene vergadering, doch geen stemrecht zullen bezitten. In de toekomst zullen de deelnemende gemeenten tevens toetreden tot de bestaande OCMW-vereniging teneinde hun rol als co-piloot te vervullen.

De statuten zijn voorbereid in het overlegorgaan.

Juridische gronden en overwegingen

Gelet op het Decreet intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 25 e.a.;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;

Gelet op de intenties van de wetgever een nieuw decreet lokaal bestuur te laten goedkeuren;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 2/10/2017 betreffende het oprichten van een overlegorgaan in de zin van artikel 25, 1e lid van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking; goedkeuring;

Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder van de gemeente Bree;



Overwegende dat de gemeenteraad een effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger heeft aangeduid in dat overlegorgaan;

Overwegende dat de statuten en het oprichtingsdossier van Regio Noord-Limburg zijn voorbereid in de schoot van voormeld overlegorgaan;

Overwegende dat het overlegorgaan overeenkomstig artikel 26 van het decreet houdende intergemeentelijke samenwerking aan de deelnemende gemeenten en OCMW's een oprichtingsdossier ter beschikking stelt waarin de volgende documenten zijn opgenomen:

Een grondige motiveringsnota ;

Een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging;

Een ondernemingsplan met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controlemogelijkheden op de uitvoering ;

Een ontwerp van statuten.

Overwegende dat uit lezing van dit oprichtingsdossier blijkt dat de in het verleden bewezen meerwaarde voor deelname van het OCMW in gemeente Bree van de OCMW-vereniging Welzijnsregio, ook als motief geldt voor deelname van de respectievelijke gemeente aan de nieuwe Dienstverlenende Vereniging Regio Noord-Limburg, met name : financieel voordeel, goed en rationeel beheer, beleidsruimte creëren en een netwerk uitbouwen;

Overwegende dat het ontwerp van de statuten van de dienstverlenende intergemeentelijke vereniging Regio Noord-Limburg aansluit bij het doel van de Dienstverlenende Vereniging;

Overwegende dat de deelname aan de Dienstverlenende Vereniging Regio Noord-Limburg een kapitaalbreng vereist, waartegenover aandelen staan. Dat het aantal aandelen van de deelgenoten wordt vastgesteld op basis van het aantal inwoners. Dat het totale bedrag voor elke deelgenoot het deel is van het maatschappelijk kapitaal a rato van haar aantal inwoners. Wat betekent dat gemeente Bree dient in te tekenen op 9 aandelen, voor welke € 2.250 dient te worden volstort en dat hiervoor de nodige budgettaire ruimte kan worden voorzien.

Na beraadslaging met unanimititeit van ja-stemmen,

BESLUIT:

Artikel 1. Deelname in de dienstverlenende vereniging Regio Noord-Limburg.

Beslist, op basis van de statuten en het voorliggend oprichtingsdossier van het overlegorgaan voor de oprichting van de Dienstverlenende intergemeentelijke vereniging Regio Noord-Limburg, deel te nemen in de Dienstverlenende Intergemeentelijke Vereniging Regio Noord-Limburg. Keurt daartoe formeel de statuten en het oprichtingsdossier goed.

Beslist, het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen om de oprichtingsakte namens en voor rekening van de gemeente van Bree te ondertekenen.

Beslist tot het intekenen op het maatschappelijk kapitaal voor 9 aandelen van elk € 250,00.

Beslist, alle gemeenteraadsleden te benoemen om namens en voor rekening van de gemeente van Bree in de algemene vergadering van de nieuwe dienstverlenende intergemeentelijk samenwerkingsverband Regio Noord-Limburg te zetelen.



Beslist, de heer Jacques Leten, OCMW-voorzitter als stemgerechtigde vertegenwoordiger te benoemen in de algemene vergadering van DISV Regio Noord-Limburg.

Beslist mevrouw Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester, tevens vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering, als bestuurder voor te dragen om namens de gemeente te zetelen in de raad van bestuur.

Beslist het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Bree de machtigen om de oprichtingsakte (met inbegrip van de statuten en de twee bijlagen) binnen de termijn van dertig kalenderdagen na haar dagtekening aan de toezichthoudende overheid voor te leggen.

Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

8 Goedkeuring beslissing OCMW-raad van 27 november 2017, houdende de wijziging van de statuten van OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg en de verlenging van de duur.

Toelichting door schepenen Jacques Leten (B.R.O.S.).

De OCMW's van de gemeenten Bocholt, Hamont-Achel, Hechtel-Eksel, Lommel, Meeuwen-Gruitrode, Neerpelt, Overpelt en Peer doen sinds 20 juni 2000, Bree sinds 01/01/2014, beroep op de dienstverlening van de OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg. De duurtijd van de OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg is beperkt tot tien jaar en loopt af op 11 oktober 2020. Het OCMW van Bree is tevreden over de dienstverlening van de OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg, hierna 'OCMW-vereniging' genoemd, en zal deze samenwerking samen met de andere deelgenoten verlengen.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, in het bijzonder artikel 220 en 224;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 26 augustus 2013 tot oprichting van en tot toetreding tot de OCMW Vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg, beslissing goedgekeurd door de gemeenteraad op 2 september 2013;



Gelet op de statuten van Welzijnsregio Noord-Limburg van 6 juni 2000 (vereniging onderworpen aan het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's), goedgekeurd bij Ministerieel besluit van 10 oktober 2000 inzonderheid art. 33;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 27 november 2017 houdende de wijziging van de statuten van OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg en de verlenging van de duur;

Na stemming met unanimitéit van ja-stemmen;

BESLUIT:

Artikel 1: Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 november 2017 houdende de wijziging van de statuten van OCMW-vereniging Welzijnsregio Noord-Limburg en de verlenging van de duur, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Afschrift van dit goedkeuringsbesluit wordt overgemaakt aan het OCMW en aan Welzijnsregio Noord-Limburg. Afschrift van deze beslissing zal overeenkomstig art. 220 van het OCMW-decreet tegelijkertijd worden overgemaakt aan de Vlaamse Regering.

Artikel 3 : Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de bekendmaking en de uitvoering van dit besluit.

9 Samenstelling van de Raad van Bestuur van de BDO voor het jaar 2018.

Toelichting door schepen Jacques Leten.

Voorgesteld wordt dat de huidige bestuurders in de v.z.w. B.D.O. aangesteld blijven door de gemeenteraad tot einde deze legislatuur 2013-2018, ook in de nieuwe v.z.w. B.D.O. (dienstenchequebedrijf) in oprichting. Aan de nieuwe v.z.w. wordt voorgesteld om deze aanstelling te bevestigen op het ogenblik dat de oprichting van de nieuwe v.z.w. als dienstenchequebedrijf geformaliseerd wordt. De v.z.w. B.D.O., die nu een v.z.w. sui generis is onder de v.z.w. PWA, zal door het ophouden van de PWA-werking vanaf 1/01/2018 een aparte v.z.w. worden om zo haar opdracht als dienstenchequebedrijf te kunnen continueren na 01.01.2018.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op de zesde staatshervorming, waarbij een aantal federale bevoegdheden geregionaliseerd worden, bijvoorbeeld de Plaatselijke Werkgelegenheids Agentschappen, P.W.A's, die ophouden



te bestaan vanaf op 01.01.2018, het P.W.A.-systeem wordt op Vlaams niveau in een nieuwe vorm uitgerold als systeem van 'Wijkwerken';

Overwegende dat de v.z.w. Breese Diensten Onderneming, B.D.O., die nu een v.z.w. sui generis is onder de v.z.w. PWA, een aparte v.z.w. zal worden en haar opdracht als dienstenchequebedrijf zal continueren na 01.01.2018;

Overwegende de intentie van het college van burgemeester en schepenen om ook in de toekomst te opteren voor een paritaire aanwezigheid, aangeduid vanuit de gemeenteraad, in de raad van bestuur van de nieuwe v.z.w. B.D.O., waarvan de oprichtingsmodaliteiten, ondermeer het opstellen van nieuwe statuten, opgestart zijn;

Overwegende dat de werking van het dienstenchequebedrijf B.D.O. ook in 2018 gecontinueerd moet worden en dat het wenselijk is om de huidige afgevaardigden in de v.z.w. B.D.O. ook als afgevaardigde aan te stellen in de nieuwe v.z.w. B.D.O. in oprichting, dit tot aan de nieuwe legislatuur begin 2019, wanneer dan via de nieuwe gemeenteraad (t.g.v. de verkiezingen van 14 oktober 2018) wellicht nieuwe afgevaardigden zullen worden aangesteld;

Overwegende dat begin 2013 door de gemeenteraad, voor deze legislatuur, de volgende personen werden aangesteld in het bestuur van de v.z.w. B.D.O.:

Christel Craenen, Diane Leurs, Bienda Bielen, Jacques Leten voor de meerderheid en Edith Vanaken en Sylvia Surkijn voor de oppositie

Na stemming met unanimité van ja-stemmen;

BESLUIT:

Artikel 1: Christel Craenen, Diane Leurs, Bienda Bielen, Jacques Leten, Edith Vanaken en Sylvia Surkijn, huidige bestuurders in de v.z.w. B.D.O. blijven door de gemeenteraad tot einde deze legislatuur 2013-2018 ook aangesteld in de nieuwe v.z.w. B.D.O. (dienstenchequebedrijf) in oprichting, aan de nieuwe v.z.w. wordt voorgesteld om deze aanstelling te bevestigen op het ogenblik dat de oprichting van de nieuwe v.z.w. als dienstenchequebedrijf geformaliseerd wordt.

Artikel 2 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

10 Uittreding uit Inter-regies – goedkeuring

Toelichting door de burgemeester Liesbeth Van der Auwera.

Omdat Infracvba en Eandis System Operator cvba momenteel de nodige voorbereidingen treffen om in de toekomst als één gefuseerde vennootschap verder op te treden voor hun Opdrachthoudende Verenigingen is ook een hertekening van de structuren noodzakelijk. In dit kader is deelname aan structurele nationale overlegplatformen zoals Inter-Regies en Intermixt niet langer noodzakelijk.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;



Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van cvba Inter-Regies met één aandeel ter waarde van 24,79€ ;

Gelet op het feit dat, sedert de oprichting van Infrax in 2006 de bijdrage van Inter-Regies vanuit oogpunt van de Vlaamse deelnemers beperkt werd aangezien de operationele activiteiten intern binnen Infrax werden georganiseerd en er daardoor minder beroep moest gedaan worden op Inter-Regies.

Gelet op het feit dat in 2014 de VREG onze bevoegde regulator werd, waardoor overleg met Brussel en Wallonië binnen Inter-Regies niet langer een directe noodzaak vormde.

Gelet op het feit dat Infrax cvba en Eandis System Operator cvba momenteel de nodige voorbereidingen treffen om in de toekomst als één gefuseerde vennootschap verder op te treden voor hun Opdrachthoudende Verenigingen. De formalisering en realisatie van de fusie tussen beide werkmaatschappijen is, onder voorbehoud van het verkrijgen van een gunstige beoordeling door de Belgische Mededingingsautoriteiten, gepland in de loop van juni 2018. De versmelting van beide bedrijven betekent een hertekening van de huidige structuren met effect op het deelnemerschap en de vertegenwoordiging binnen koepelorganisaties. In dit kader en aansluitend bij de Visienota van de Vlaamse Regering, in combinatie met de verdere regionalisering van het energielandschap, is deelname aan structurele nationale overlegplatformen zoals Inter-Regies en Intermixt niet langer noodzakelijk.

Gelet op de brief d.d. 30 oktober vanwege Inter-energa / Inter-media waarin de gemeente formeel gevraagd wordt om de uittredingsprocedure uit Inter-Regies op te starten.

Gelet op de eerder beperkte impact van een uittreding uit Inter-Regies voor de gemeente ;

Overwegende dat de gemeente machtiging kan verlenen aan het College van Burgemeester en Schepenen om de nodige beslissingen te nemen tot uitvoering van de onderhavige principebeslissing;

Na stemming met unanimité van ja-stemmen;

BESLUIT:

Artikel 1: De gemeente beslist principieel om uit te treden uit cvba Inter-Regies en om de uittredingsprocedure die daartoe moet leiden, op te starten na 1 januari 2018.

Artikel 2: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om de nodige beslissingen te nemen tot uitvoering van de onderhavige principebeslissing, zoals onder meer de aanstelling van een expert in het kader van de uittredingsprocedure en het verlenen van mandaat aan Infrax om namens de gemeente de beslissing tot uittreding aan Inter-Regies te betekenen.



Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan het secretariaat van Inter-energa / Inter-media, Trichterheideweg 8 te 3530 Hasselt.

Artikel 4 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

11 Uitnodiging, agenda en vaststelling vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Limburg.net

Toelichting door voorzitter Stefan Daniels (B.R.O.S.). Schepen Michel Theunissen wordt afgevaardigd.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op het feit dat Limburg.net een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid is, en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 12, §2, 3° van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, verder het Decreet genoemd;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Limburg.net;

Gelet op de statuten van Limburg.net;

Gelet op de uitnodigingsbrief van 6 november 2017 (referte FA_AM_171106_941) tot de Algemene Vergadering van Limburg.net van woensdag 20 december 2017 om 19u in de 'Pachthoeve', Roverstraat 9 te 3511 Kuringen - Hasselt, met vermelding van de volledige agenda; Gelet dat de agenda als volgt is vastgesteld:

- Welkom door de voorzitter
- Goedkeuring verslag van de vorige algemene vergadering
- Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
- Begroting 2018, te ontwikkelen activiteiten en strategie
- Ontslag en benoeming bestuurder(s)
- Kennisneming ontslag mevr. Jessica Nijs en benoeming van mevr. Rachelle Onclin als bestuurder voorgedragen door de gemeente Riemst.
- Varia

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.



Na beraadslaging met unanimititeit van ja-stemmen;

BESLUIT:

- Artikel 1 De agendapunten van de Algemene Vergadering van woensdag 20 december 2017 van de Opdrachthoudende Vereniging Limburg.net worden goedgekeurd. De gemeenteraad heeft op 4 februari 2013 dhr. Michel Theunissen als afgevaardigde van de gemeente Bree in de Algemene Vergadering van Limburg.net benoemd voor de hele verdere legislatuur.
- Artikel 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging middels het bezorgen van een afschrift in tweevoud aan Limburg.net.
- Artikel 3 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.
-

12 Reglement zonering bewonerskaarten – goedkeuring.

Toelichting door schepenen Jo Vandersteegen (CD&V).

Vanaf 01/01/2018 worden de bewonerskaarten definitief afgeschaft en dienen de bewoners waarvan de straten opgenomen zijn in de Blauwe Zones een sticker op de voorruit van hun voertuig aan te brengen met aanduiding van de zone waarin men woont. Bewonersparkeren wordt vanaf 01/01/2018 beperkt en gekoppeld aan afgebakende zones waarin men als bewoner van een bepaalde zone nog kan parkeren zonder een parkeerschijf te moeten leggen.

Raadslid Bart Vanderhoydonk heeft vragen of bedenkingen bij:

- Parkeerkaarten voor bewoners met een eigen inrit/garage, moet dat nog?
- Kunnen de kleuren per zone beter in het straatbeeld aangebracht worden, dit kost niet veel en dit maakt het nieuwe systeem veel duidelijker?
- Waar liggen de zones voor gratis lang parkeren? Hoeveel zijn er dat?

Raadslid Jos Drykoningen (Vlaams Belang – Leefbaar Bree) heeft een vraag in het verschil tussen bv. een domicili in een straat in zone 1, maar waar vroeger de mogelijkheid was om als bewoner te parkeren in de aangrenzende zone 2: kan dat nog?

De schepenen antwoordt dat deze nieuwe parkeersonderverdeling in Bree centrum een dynamisch gegeven is, het wordt op zijn tijd geëvalueerd. We proberen dat wel zo eerlijk en correct mogelijk te bekijken. De zones staan nu in het straatbeeld duidelijk aangegeven met borden en cijfers 1, 2, 3, ...

Bewoners met oprit of garage krijgen, zoals vroeger, een bewonerskaart/sticker, maar die is nu wel beperkt tot het parkeren in de 'eigen' zone.

De schepenen geeft een overzicht van de 10 zones voor lang parkeren, op wandelafstand van het centrum.

A.W.V. heeft principieel toegestemd dat we ook op de gewestwegen de parkeeronderverdeling, geldig in het centrum, mogen aangeven met informatieborden.

Voor bepaalde zaken worden uitzonderingen toegestaan, bv. een hoekhuis met domicili in zone 1 maar een oprit in zone 2, zij mogen hun zone zelf kiezen.



Een werkgroep evalueert dit plan tweewekelijks, voorstellen tot aanpassing worden aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op het K.B. van 1 december 1975, houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het M.B. van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gelet op de definiëring van de blauwe zone in Bree, laatste aanpassing en goedkeuring op de gemeenteraad van 02 oktober 2017.

Gelet op het gemotiveerd CBS-besluit, goedgekeurd op 4/10/2017 over de bewonerskaart-zonering;

Overwegende dat een sturend parkeerbeleid noodzakelijk is om de stedelijke mobiliteit in goede banen te leiden;

Overwegende dat parkeren in de straat in de eerste plaats toebehoort aan de bewoners en hun persoonlijk bezoek. De bewoner moet vlot een parkeerplaats kunnen vinden in zijn/haar straat of in één van de nabijgelegen straten. Hij / zij kan onbepaald in duur parkeren in deze zone mits het gebruik van een bewonerskaart, sticker of digitale vergunning;

Overwegende dat er voor bezoekers aan de stad, shoppers, werknemers, ... voldoende gratis publieke parkeerterreinen zijn en ook de ondergrondse parkeergarage, met goedkope tarieven, een goede optie is;

Overwegende dat er door het instellen van de "blauwe zone" voldoende parkeerrotatie in de straten in en nabij het stadscentrum is;

Na stemming met unanimitéit van ja-stemmen;

BESLUIT:

Artikel 1 Bewoners die recht hebben op een parkeervergunning, kunnen deze enkel aanvragen bij de stedelijke dienst, bevoegd voor de uitreiking van de parkeervergunningen.

Een gemeentelijke (digitale) parkeervergunning (vroegere bewonerskaarten) is een door de gemeente uitgereikte elektronische parkeervergunning gekoppeld aan het voertuigkenteken die bijzondere parkeerrechten toekent aan de voertuiggebruiker(s) bij het parkeren in een parkeerzone met beperkte parkeertijd 'uitgezonderd bewoners'.



Artikel 2 De bewonerskaarten worden, in de mate van het mogelijke vervangen door stickers waarop een zonenummer is vermeld. De houder van een geldige (digitale) parkeervergunning mag onbeperkt in duur parkeren in de “blauwe zone – uitgezonderd bewoners” waarin het vergunningsadres gelegen is.

Artikel 3 Territoriale geldigheid van de (digitale) parkeervergunning voor bewoners:

Zone 1 (kleine ring en centrumstraten):

- Witte Torenwal
- Stationswal
- Grauwe Torenwal
- Ter Rivierenwal
- Kruittorenwal
- Stadsplein (gedeelte op de kleine ring)
- Gerdingerstraat
- Nieuwstadstraat
- Kloosterstraat
- Hoogstraat
- Vaesstraat
- Meiestraat
- Merisstraat
- Augustijnenstraat
- Vrijthof
- Markt

Parkeren, onbeperkt in duur, is voor de bewoners uit zone 1 enkel toegestaan op de kleine ring, zijnde de Witte Torenwal, Stationswal, Grauwe Torenwal, Ter Rivierenwal en Kruittorenwal.

Zone 2:

- P. Lambertusstraat
- Stadsplein (tss. P. Lambertusstraat en Grauwe Torenwal)
- Parkstraat
- Oudestraat
- Sint-Jobstraat
- Wilgenstraat
- Leeuwerikstraat

Parkeren, onbeperkt in duur, voor vergunninghouders uit zone 2 is toegestaan in bovenvermelde straten, zijnde de P. Lambertusstraat, Stadsplein tss. P. Lambertusstraat en Grauwe Torenwal, Parkstraat, Oudestraat, Sint-Jobstraat, Wilgenstraat en Leeuwerikstraat.

Zone 3:

- Passtraat
- Boogschuttersstraat
- Conenstraat
- Nieuwstadpoort
- Cobbestraat
- Velkuilenstraat
- Cosijnstraat
- Kloosterpoort
- Nieuwstadweg
- Gerdingerpoort (tss. Stift/Boogschuttersstraat en kleine ring)

Parkeren voor vergunninghouders uit zone 3 is toegestaan in bovenvermelde straten, zijnde de Passtraat, Boogschuttersstraat, Conenstraat, Nieuwstadpoort,



Cobbestraat, Velkuilenstraat, Cosijnstraat, Kloosterpoort, Nieuwstadweg en Gerdingerpoort (tss Stift/Boogschuttersstraat en kleine ring).

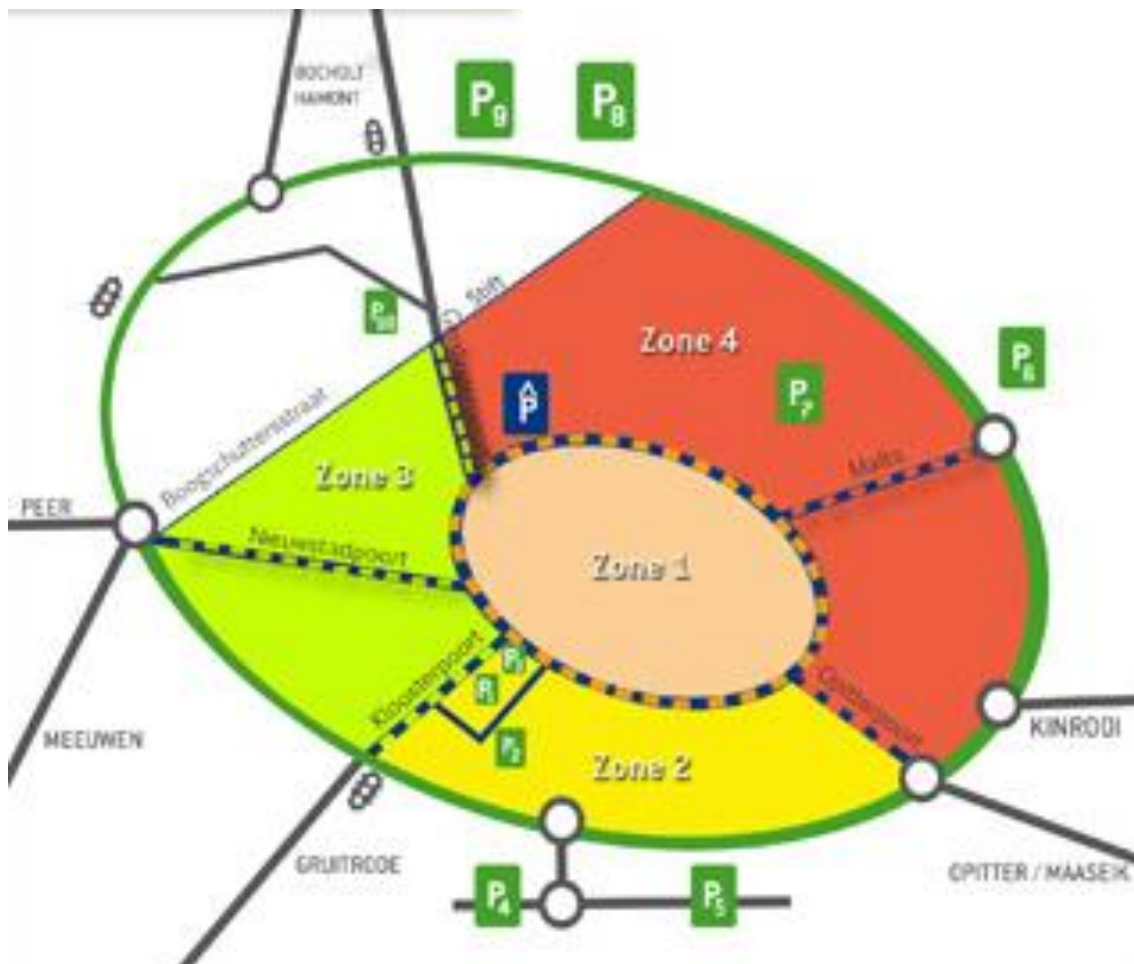
Zone 4:

- Stift
- Glycinestraat
- Witte Torenstraat
- Malta
- Mussenburgstraat
- Regenboogstraat
- Opitterpoort

Parkeren voor vergunninghouders uit zone 4 is toegestaan in bovenvermelde straten, zijnde Stift, Glycinestraat, Witte Torenstraat, Malta, Mussenburgstraat, Regenboogstraat en Opitterpoort.

Zie plan met zones in bijlage.

Artikel 4 Deze verordening gaat in vanaf 01/01/2018. Alle voorgaande verordeningen betreffende “bewonerskaarten” vervallen.



13 Overheidsopdrachten:

A. Goedkeuring lastvoorwaarden / gunningswijze:

Toelichting door schepen Rudi Cober (B.R.O.S.).

Langs de Maaseikerbaan (N721) van Omselweg tot aan de grens met Maaseik, zullen aan beide zijden van de weg de bomen gekapt worden in het vooruitzicht van de aanleg van fietspaden.

De TD koopt een nieuwe bestelwagen aan zoals voorzien in het budget 2017 en dit ter vervanging van een afgeschreven voertuig.

In de Veeweidestraat zullen rioleringswerken uitgevoerd worden net zoals aan de Pater Coninxlaan ter hoogte van begraafplaats De Kluis. Voor beide netuitbreidingswerken werden samenwerkingsovereenkomsten opgesteld met Infracore die in beide gevallen voor een deel tussenkomt in de kosten.

Op vragen van raadsleden antwoordt de schepen dat de bomen langs de Maaseikerbaan volgens de planning begin 2018 gerooid zullen worden. Wat de Groenstraat betreft, het klopt dat de werken daar te traag vorderen, we hebben dit zelf ook al aan de opdrachthouder, Infracore, gesignaleerd. Hopelijk gaat dat toekomstig sneller.

a. N721 Maaseikerbaan: Rooien van bomen

De Gemeenteraad:

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;



Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “N721 : Maaseikerbaan - rooien van bomen” een bestek met nr. 2017/132/TD/KS werd opgesteld door de Technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 10.675,00 excl. btw of € 12.916,75 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door M.O.W. Vlaanderen aan Bree, Brussel, en dat dit deel wordt geraamd op € 10.333,40;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2240007/DOM 2/0200 (actie / raming 2018140248/2018140665) en voorzien is in het meerjarenplan.

Na stemming met unanimiteit van ja-stemmen;

BESLUIT

- Art. 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017/132/TD/KS en de raming voor de opdracht “N721 : Maaseikerbaan - rooien van bomen”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 10.675,00 excl. btw of € 12.916,75 incl. 21% btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Art. 3 Een bijdrage zal aangevraagd worden bij de derde betaler M.O.W. Vlaanderen aan Bree, Brussel.
- Art. 4 De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht “N721 : Maaseikerbaan - rooien van bomen” wordt opgestart.
- Art. 5 Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:
- Muffels boomverzorging BVBA, Koelbrikstraat 4 te 3690 Zutendaal
 - Krinkels, Auguste Reyers Laan 80 te 130 Brussel
 - Vandervelden BVBA, Middenweg 13 te 393 Hamont-Achel
- Art. 6 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2240007/DOM 2/0200 (actie / raming 2018140248/2018140665).
- Art. 7 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.



b. Aankoop bestelwagen Technische Dienst

De Gemeenteraad:

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop bestelwagen technische dienst” een bestek met nr. 2017/136/TD/KS werd opgesteld door de Technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 12.400,00 excl. btw of € 15.004,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2430000/DOM 2/0680 (actie / raming 2017140003/2017150436)

Na stemming met unanimiteit van ja-stemmen;

BESLUIT

- Art. 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017/136/TD/KS en de raming voor de opdracht “Aankoop bestelwagen technische dienst”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 12.400,00 excl. btw of € 15.004,00 incl. 21% btw.



- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Art. 3 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2430000/DOM 2/0680 (actie / raming 2017140003/2017150436).
- Art. 4 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

c. Rioleringswerken in de Veeweidestraat (netuitbreiding)

De Gemeenteraad:

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst i.v.m. “Rioleringswerken in de Veeweidestraat (netuitbreiding)” tussen Infrac en Stad Bree goedgekeurd door de gemeenteraad van 3 oktober 2016;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Rioleringswerken in de Veeweidestraat (netuitbreiding)” een bestek werd opgesteld door de ontwerper aangesteld door Infrac, Geotec, Riemsterweg 117 te 3742 Bilzen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 32 482,27 incl. BTW (0% BTW);



Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door Infrax riolering, Trichterheideweg 8 te 3500 Hasselt en dat dit deel wordt geraamd op 12 182,22 € (0% BTW);

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door Stad Bree en geraamd is op 20 300,06 € (0% BTW);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het meerjarenplan op budgetcode 2240007/DOM 2/0200;

Na stemming met unanimiteit van ja-stemmen;

BESLUIT

- Art. 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek opgesteld door de ontwerper aangesteld door Infrax en de raming voor de opdracht “Rioleringswerken in de Veeweidestraat (netuitbreiding)”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 32 482,27 incl. BTW (0% BTW).
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
- Art. 3 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in in het meerjarenplan op budgetcode 2240007/DOM 2/0200;.
- Art. 4 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

d. Rioleringswerken in de Pater Coninxlaan, begraafplaats ‘De Kluis’ (netuitbreiding)

De Gemeenteraad:

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);



Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst i.v.m. “Rioleringswerken in de Pater Coninxlaan, begraafplaats ‘De Kluis’ (netuitbreiding)” tussen Infrac en Stad Bree goedgekeurd door de gemeenteraad van 11 januari 2016;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Rioleringswerken in de Pater Coninxlaan, begraafplaats ‘De Kluis’ (netuitbreiding)” een bestek werd opgesteld door de ontwerper aangesteld door Infrac, Geotec, Riemsterweg 117 te 3742 Bilzen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 12 734,99 incl. BTW (0% BTW);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door Infrac riolering, Trichterheideweg 8 te 3500 Hasselt en dat dit deel wordt geraamd op 4 129,71 € (0% BTW);

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door Stad Bree en geraamd is op 8 605,27 € (0% BTW);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het meerjarenplan op budgetcode 2240007/DOM 2/0200;

Na stemming met unanimité van ja-stemmen;

BESLUIT

- Art. 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek opgesteld door de ontwerper aangesteld door Infrac en de raming voor de opdracht “Rioleringswerken in de Pater Coninxlaan, begraafplaats ‘De Kluis’ (netuitbreiding)”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 12 734,99 incl. BTW (0% BTW).
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
- Art. 3 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in in het meerjarenplan op budgetcode 2240007/DOM 2/0200;.
- Art. 4 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.



14 Straatnaamgeving : Sint-Michielspark – principiële goedkeuring

Voor de nieuwe ontwikkelingen op de oude terreinen van het TISM tussen de Witte Torenstraat en de Toleikstraat wordt voor het gebied als straatnaam Sint-Michielspark voorgesteld.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de nieuwe gebouwen over een huisnummer en straatnaam dienen te beschikken;

Gelet op de nieuwe gemeentewet waaruit blijkt dat het toekennen van nieuwe straatnamen of straatnaamwijzigingen tot de bevoegdheden van de gemeenteraad behoort;

Overwegende de nieuwe woonontwikkeling tussen de Malta, Witte Torenstraat en de Toleik (voormalige site TISM);

Overwegende de stedenbouwkundige vergunning dd. 07.06.2017 waarbij ook de interne wegenis goedgekeurd werd;

Overwegende het feit dat de Geschied- en Heemkundige Kring dd. 14.11.2017 een gunstig advies verleend heeft voor de straatnaam “Sint-Michielspark”,

Na beraadslaging, stemming met unanimitéit van ja-stemmen;

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen

BESLUIT :

- Art. 1 Principieel akkoord te gaan met de nieuwe straatnamen “Sint-Michielspark” voor de diverse wegen, behorende tot de nieuwe woonontwikkeling tussen de Malta, Witte Torenstraat en Toleik (voormalige TISM-site)
- Art . 2 De wettelijk voorziene procedure hieromtrent verder op te volgen.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt de opdracht gegeven deze naamgeving te onderwerpen aan een openbaar onderzoek alvorens de gemeenteraad een definitief besluit ter zake te laten nemen.
- Art. 4 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.



15 Straatnaamgeving “Oude Vaartweg” – principiële goedkeuring

Voor de verbindingsweg op de KMO-zone Veeweide tussen de Veeweidestraat en de Zuid-Willemsvaart wordt de straatnaam Oude Vaartweg voorgesteld.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de nieuwe gebouwen over een huisnummer en straatnaam dienen te beschikken;

Gelet op de nieuwe gemeentewet waaruit blijkt dat het toekennen van nieuwe straatnamen of straatnaamwijzigingen tot de bevoegdheden van de gemeenteraad behoort;

Overwegende de verdere ontwikkeling van de KMO-zone Veeweide;

Overwegende de stedenbouwkundige vergunning dd. 13.09.2017 voor het bouwen van bedrijfsunits waarbij ook de wegeniswerken goedgekeurd werden;

Overwegende het feit dat de Geschied- en Heemkundige Kring dd.14.11.2017 voorstelt voor de weg tussen de Veeweidestraat en de ZuidWillemsvaart “Oude Vaartweg” te benoemen;

Na beraadslaging, stemming met unanimitéit van ja-stemmen;

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen

BESLUIT :

- Art. 1 Principieel akkoord te gaan met de nieuwe straatnaam “Oude Vaartweg” voor de verbindingsweg tussen de Veeweidestraat en de ZuidWillemsvaart, gelegen in de KMO-zone Veeweide;
- Art . 2 De wettelijk voorziene procedure hieromtrent verder op te volgen.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt de opdracht gegeven deze naamgeving te onderwerpen aan een openbaar onderzoek alvorens de gemeenteraad een definitief besluit ter zake te laten nemen.
- Art. 4 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeenbestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.



16 KMO-Vostert : verkoop bvba Autoglass Center aan de heer en mevrouw Braeken – Housen – goedkeuring

Agendapunten 16 en 17 worden samen behandeld. De raadsleden zijn akkoord om ook de doorverkoop vanwege n.v. Pyrus op de K.M.O. -zone Peerderbaan hierbij mee te behandelen. Dit punt werd bij het begin van de dagorde/raadzitting toegevoegd.

Zowel voor agendapunt 16 als 17 dient de gemeenteraad goedkeuring te verlenen aan de verkoop omdat dit in de oorspronkelijke aktes is opgenomen en omdat de gemeente op die manier de conformiteit van de geplande activiteiten van de nieuwe eigenaars kan toetsen aan de bestemming van de bedrijvzones als KMO-zone.

Toegevoegd punt bij hoogdringendheid: In de gemeenteraad van 2 oktober 2017 is het punt "11. Industrierrein Peerderbaan - verkoop NV Pyrus aan BVBA Dakwivo" goedgekeurd. De verkoop op zich is hetzelfde gebleven maar de samenstelling is gewijzigd: De bvba Dakwivo zal het vruchtgebruik aankopen voor 20% en de naakte eigendom zal worden aangekocht door de echtgenoten Verloy-Peeters.

Vervolgens worden deze 3 agendapunten goedgekeurd, na toelichting door de burgemeester. Stemming: al de raadsleden stemmen voor.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Overwegende het schrijven van notaris Luc Tournier – veronique Despiegelaere, Koolmijnlaan 386 te 3581 Beringen – Beverlo dd. 15.11.2017 met de vraag goedkeuring te verlenen inzake de doorverkoop van een eigendom (nijverheidsgebouw) te BREE, KMO-zone Vostert, Industrierrein Vostert 1109, 2e afdeling, sectie B nr deel van 652 L met een oppervlakte van 14a97ca, thans gekend onder als nummer 652/W P0000, thans in eigendom van de bvba Autoglass Center, Industrierrein Vostert 1109 te 3960 Bree.

Overwegende de heer en mevrouw Braeken Marc en Housen Christel, wonende Maalbosstraat 12 te 3960 Bree deze eigendom wenst over te kopen. Overwegende hun activiteit bestaat uit het verder verhuren van dit nijverheidsgebouw

Overwegende de verkoopsakte dd. 10.12.1974 verleden voor notaris Marc Fransman te Bree waarin de bijzondere voorwaarden zijn opgenomen met betrekking tot hogervermeld goed, waaronder de voorwaarde dat zonder de uitdrukkelijke toestemming van de gemeente het perceel niet aan derden vervreemd mag worden;

Overwegende de voorwaarden uit de oorspronkelijke akten, in de nieuwe akten dienen overgenomen te worden

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Na beraadslaging, stemming met unanimité van ja-stemmen;



BESLUIT

- Artikel 1 Aan de bvba Autoglass Center, industrieterrein Vostert 1109 te 3960 Breer wordt de toelating verleend om volgend perceel te verkopen aan de heer en mevrouw Marc braeken – Housen Christel, Maalbosstraat 12 te 3960 Bree :
Een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gelegen Industrieterrein Vostert 1109 te 3960 Bree, 2e Afdeling, Sectie B, nr. 652W P0000 met een grootte van 14a97ca
De koper heeft de bedoeling dit nijverheidsgebouw te verhuren.
De gemeenteraad kan enkel akkoord gaan met deze verhuring indien er verhuurd wordt aan een bedrijf dat activiteiten exploiteert in functie van de bestemming als KMO-zone. De gemeenteraad vraagt dit uitdrukkelijk te vermelden in de op te maken akte.
- Artikel 2 De betrokken voorwaarden zoals vermeld in de voorgaande akten met betrekking tot dit perceel dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.
- Artikel 3 Dit besluit over te maken aan notariskantoor Luc Tournier – Véronique De spiegelaere, Koolmijnlaan 386 te 3581 Beringen-Beverlo
- Artikel 4 De machtiging van de Provincie inzake deze verkoop is enkel nodig indien destijds het perceel door de Provincie aan het eerste oorspronkelijke bedrijf verkocht is geweest;

Artikel 5 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

17 KMO Peerderbaan : verkoop bvba J.M.B. Matrassen aan bvba La Bodega

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Overwegende het schrijven van notaris Filip Debucquoy, Breeëersteenweg 313/1 te 3640 Kinrooi dd. 23.10.2017 met de vraag goedkeuring te verlenen inzake de doorverkoop van een eigendom te BREE, Industriezone Peerderbaan 1425, 2e afdeling, sectie B nr. deel van nummer 1/05C P0000, met een grootte van 09a66ca, tans is eigendom van de bvba J.M.B. Matrassen, Kaulillersweg 33a te 3950 Bocholt.

Overwegende bvba La Botera, Merelstraat 17a te 3950 Bocholt deze eigendom (grond met magazijn) wenst over te kopen. Overwegende deze firma het magazijn te gebruiken als opslagplaats voor een wijnhandel;



Overwegende de verkoopsakte dd. 24.02.2017; m.n. de aankoop door de bvba J.M.B. Matrassen van de echtgenoten Driesen-Hermans waarin de bijzondere voorwaarden zijn opgenomen uit de oorspronkelijke akte dd. 09.08.1978 en waarbij in de bijzondere voorwaarden gesteld wordt dat zonder de uitdrukkelijke toestemming van de gemeente het perceel niet aan derden vervreemd mag worden en waarbij tevens een terugkooprecht bedongen werd door de Stad Bree;

Overwegende het niet de bedoeling is om het recht van terugkoop in te roepen, gezien de overnemer ook een economische activiteit voorziet;

Overwegende de voorwaarden uit de oorspronkelijke akten, onder meer de toestemming van de Stad Bree bij wederverkoop, in de nieuwe akten dient overgenomen te worden

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Na beraadslaging, stemming met unanimitéit van ja-stemmen;

BESLUIT

- Artikel 1 Aan de bvba J.M.B. Matrassen, Kaulillerweg 33A te 3950 Bocholt wordt toelating verleend om volgend perceel te verkopen aan de bvba La Botega, Merelstraat 17a te 3950 Bocholt:
- een perceel te Bree, gelegen KMO-zone Peerderbaan 1425 gekadaastreerd, 2e afdeling, sectie B, nr. deel van 1/05 P0000 met een totale grootte van 09a66ca
- De beroepsactiviteit van de koper is wijnhandel
- Artikel 2 Het recht van terugkoop op grond van artikel 32 van dse wet van 30.12.1970 op de economische expantie, wordt NIET uitgeoefend door de Stad Bree
- Artikel 3 De betrokken voorwaarden zoals vermeld in de voorgaande akten met betrekking tot dit perceel dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.
- Artikel 4 Dit besluit over te maken aan notaris Filip Debucquoy, Breeërsteenweg 313/1 te 3640 Kinrooi
- Artikel 5 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

Toegevoegd punt: KMO-zone Peerderbaan – verkoop van de nv Pyrus aan de bvba Dakwivo (vruchtgebruik) en aan Verloy-Peeters (naakte eigendom)-goedkeuring

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;
Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;



Overwegende het schrijven van notaris Wouter Nouwkens , Antwerpsesteenweg 93 te 2390 Malle dd. 31.08.2017 met de vraag goedkeuring te verlenen inzake de doorverkoop van een eigendom te BREE, KMO-zone Peerderbaan 113, 2e afdeling, sectie A nrs; 705K4, 705L4, met een grootte van 1 ha 13are 07ca thans is eigendom van de nv Pyrus te Peer.

Overwegende het besluit van de gemeenteraad dd. 02.10.2017 houdende goedkeuring van de verkoop aan de Dakwivo bvba, Herenteugellaan 14 te 2242 Zandhoven; Overwegende hun activiteit bestaat uit het behandelen van metalen (plooien edm);

Overwegende echter de mail van de notaris Wouter Nouwkens dd. 05.12.2017 waarbij aangegeven wordt dat de aankoop als volgt zal geregeld worden : aankoop naakte eigendom door de de heer Verloy Wim, aandeelhouder en zaakvoerder van de bvba Dakwivo en aan zijn echtgenote Peeters Berlinda en het vruchtgebruik door de bvba Dakwivo

Overwegende de aangepaste verkoopsakte

Overwegende de voorwaarden uit de oorspronkelijke akten, onder meer de toestemming van de Stad Bree bij wederverkoop, in de nieuwe akten dienen overgenomen te worden

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Na beraadslaging, stemming met unanimiteit van ja-stemmen;

BESLUIT

- Artikel 1 Aan de nv Pyrus, Panhovenstraat 22 te 3990 Peer wordt de toelating verleend om volgend perceel te verkopen aan de BVBA Dakwivo (vruchtgebruik voor 20 jaar), Herenteugellaan 14 te 2242 Zandhoven en aan de echtgenoten Verloy Wim en Peeters Berlinda (naakte eigendom)
- een perceel te Bree, gelegen KMO-zone Peerderbaan 1018 gekadastraerd, 2e afdeling, sectie A, nr. 705K4 en 705L4 met een totale grootte van 1ha13are07ca
De beroepsactiviteit van de koper is het bewerken van metalen (o.a. plooien – ondernemings-nummer 0842.121.435)
- Artikel 2 De betrokken voorwaarden zoals vermeld in de voorgaande akten met betrekking tot dit perceel dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.
- Artikel 3 Dit besluit over te maken aan notaris Nouwkens & Portier, Antwerpsesteenweg 93 te 2390 Malle
- Artikel 4 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

18 Sportveld Kolisboomstraat : aankoop terrein, toegangsweg en gebouwen – definitieve goedkeuring

Toelichting door schepen Michel Theunissen.

De terreinen, toegangsweg en gebouwen aan de Kolisboomstraat worden te koop aangeboden aan de stad. Op 12.06.2017 nam de gemeenteraad al een principiële beslissing tot aankoop.



Dit kan nu omgezet worden naar een definitieve beslissing. Deze aankoop biedt opportuniteiten inzake herlokalisatie van Breese sportverenigingen.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;
Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Overwegende het principiële besluit van de gemeenteraad dd. 12.06.2017 houdende de aankoop van het sportveld gelegen aan de Kolisboomstraat – m.n. aankoop terrein, toegangsweg en gebouwen;

Overwegende het schattingsverslag van landmeters & vastgoedexperten, Stationswal 28 te 3960 Bree dd. 21.06.2017 waarbij de aankoop van het geheel op € 50.000 geschat wordt;

Overwegende het verdelingsplan dd. 21.06.2017 van de Landmeters- en vastgoedexperten bvba, Stationswal 28 te 3960 Bree bevattende de loten 1, 2 en 3 met een respectievelijke grootte van 2a25ca, 27a29ca en 57a76ca, gelegen te Bree, Kolisboomstraat, 2^e afdeling, Sectie A, nrs. 403c en perceel 405H;

Overwegende de aankoop van de Stad Bree van het sportgebouw “KTTC Meteor Bree vzw”, bij akte van aankoop dd. 19.09.2014, reeds op dit terrein gelegen;

Overwegende thans de toegangsweg, komende vanuit de Kolisboomstraat door de familie te koop wordt aangeboden; Overwegende de aankoop van deze toegangsweg noodzakelijk is om het sportterrein te kunnen betreden;

Overwegende de familie ook de rest van het sportveld (voetbalveld), inclusief de gebouwen (o.a. kantine, doucheruimte, zaal voor petanque, opslagruimte) te koop aanbiedt aan de stad Bree;

Overwegende de ligging van de sportzone in het BPA “zonevreemde sport- en recreatie” met bestemming “zone voor dagrecreatie” met uitzondering van het voetbalveld zelf (landbouwzone);

Overwegende deze aankoop opportuniteiten biedt inzake herlokalisatie van Breese sportverenigingen;

Overwegende het visum van de financieel beheerder van de stad Bree dd. 21.11.2017

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Na beraadslaging, stemming met unanimité van ja-stemmen;

BESLUIT

Artikel 1 Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van het hierna vermelde goed in eigendom van de familie Brebels p/a Riekskensstraat 19 te 3960 Bree perceel gelegen te Bree, 2^e Afdeling, Sectie A nrs. 403C en 405 H, zoals aangeduid als lot 1 (2a25ca), lot 2 (27a29ca) en lot 3 (57a76ca) op het plan van landmeters- en vastgoedexperten bvba, Stationswal 28 te 3960 Bree dd. 21.06.2017 waarbij :

Lot 1 : toegangsweg



Lot 2 : perceel met sportgebouwen
Lot 3 : voormalig voetbalveld

- Artikel 2 De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van :
- De verkoopprijs, zoals aangegeven in het schattingsverslag dd. 21.06.2017 van landmeter-expert Mathieu Rutten, zijnde 50.000 euro
- Artikel 3 De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden.
De koper verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte perceel bij het verlijden van de authentieke akte. Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van de koper.
Het perceel wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin dit zich thans bevindt:
- zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer
 - met alle zichtbare en verborgen gebreken
 - met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet-voortdurende erfdienstbaarheden, ook al zijn zij niet bekend
 - zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en / of gebreken van de grond en de ondergrond
 - Indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, rooilijnen betreffende de voor-of achterbouw, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet de koper zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen het bestuur wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.
 - De koper moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingenottreding.
 - Het perceel is vrij van gebruik of pacht.
- Artikel 4 De in bijlage gevoegde verkoopsovereenkomst dd. 22.11.2017 te aanvaarden. De verkoop gebeurt derhalve met inachtneming van de in de verkoopsovereenkomst vastgelegde algemene en bijzondere voorwaarden.
- Artikel 5 De aankoop gebeurt onder volgende de opschortende voorwaarden :
- van het bekomen van een gunstig bodemattest
- Artikel 6 De koper is verplicht de integrale verkoopprijs kontant te betalen door middel van een gewaarborgde bankcheque. Waarvan kwijting, na incassering.
Alle kosten voortvloeiend uit de aankoop vallen ten laste van de koper, waaronder de kosten voor honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten e.d.
- Artikel 7 Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoopsovereenkomst van rechtswege ontbonden
- Artikel 8 Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut.
- Artikel 9 De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambshalve inschrijving te nemen.
- Artikel 10 De Burgemeester, mevrouw Liesbeth Van der Auwera te machtigen de authentieke akte terzake op te stellen en de heer Mario Knipperberg te machtigen tot het ondertekenen van de authentieke akte namens het College van Burgemeester en Schepenen.



Artikel 11 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

19 KMO Peerderbaan : afschaffing deel gemeenteweg en verkoop aan de aangelande eigenaars – definitieve goedkeuring

Op 6/04/2017 nam de gemeenteraad al het besluit tot gedeeltelijke afschaffing van deze gemeenteweg met het oog op verkoop aan de aangelanden. Dit kan nu, na afsluiting van het openbaar onderzoek, omgezet worden in een definitief besluit.

De gemeenteraad:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

Overwegende de vraag van de nieuwe eigenaars van het voormalig bedrijf ME-constructs om een deel van de aanliggende gemeenteweg aan te kunnen kopen;

Overwegende het principiële besluit van de gemeenteraad dd. 06.04.2017 houdende afschaffing van dit deel van de gemeenteweg en verkoop van deze weg aan de aanliggende eigenaars

Overwegende het verdelingsplan “Voortbendenstraat” van het landmeters- en vastgoedexperten BVBA dd. 21.06.2017 en aangepast op 20.11.2017 bevattende de opdeling van dit deel van de gemeenteweg om te verkopen aan de aangelande eigenaars :

- Lot 1 : 2^e afd. Sectie A deel gemeenteweg met een grootte van 9a11ca aan de LV Brebels, Pannenbakkersstraat 6 te 3960 Bree
- Lot 2a : 2^e afd. Sectie A, deel van gemeenteweg, met een grootte van 03a99ca aan BVBA Dakwivo, Herenteugellaan 14, 2242 Zandhoven
- Lot 2b : 2^e afd. Sectie A, deel van gemeenteweg met een grootte van 5a22ca aan NV BBMS, Grote Baan 5, bus 8 3950 Bocholt

Overwegende het schattingsverslag van landmeters en vastgoedexperten dd. 21.06.2017 en aangepast op 21.11.2017 waarbij de waarde van de loten wordt geschat op :

- Lot 1 : 4555 €
- Lot 2a: 1995 €
- Lot 2b: 2610 €

Overwegende dit deel van de gemeenteweg uit het openbaar domein moet onttrokken worden.



Overwegende de organisatie van het openbare onderzoek inzake de afschaffing van dit deel van de gemeenteweg gelopen heeft van 13.05.2017 tot en met 12.06.2017;

Overwegende het PV van sluiting dd. 09.08.2017 waaruit blijkt dat er één bezwaar werd ingediend tijdens dit openbaar onderzoek;

Overwegende dit een algemeen bezwaar betreft in functie van het verdwijnen van houtkanten in de gemeente in relatie met het voortbestaan van bijen; Overwegende de stad in het algemeen aandacht besteed aan natuur en landschap, o.a. door aanplant van nieuwe bomenrijen en algemeen landschapsherstel; Overwegende loten 2a en 2b enkel gebruikt zullen worden om de bestaande groenbuffer uit te breiden, waardoor een nieuwe struik- en boomvegetatie tot ontwikkeling kan komen;

Overwegende het –na afschaffing van het openbaar karakter –aannemelijk is deze weg te verkopen aan de drie aanliggende eigenaars zoals het meetplan dit voorziet;

Overwegende deze aanliggende eigenaars te kennen hebben gegeven elk hun deel van de weg te willen aankopen aan de voorziene schattingsprijzen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Na beraadslaging, stemming met unanimitéit van ja-stemmen;

BESLUIT

Art. 1 definitief akkoord te gaan met het uit het openbaar domein onttrekken van het deel van de gemeenteweg zoals aangegeven op het meetplan van landmeters- en vastgoedexperten dd. 21.06.2017 en aangepast op 20.11.2017;

Art. 2 Definitief akkoord te gaan met de verkoop van dit deel van de gemeenteweg aan de aanliggende eigenaars bevattende :

- Lot 1 : 2^e afd. Sectie A deel gemeenteweg met een grootte van 9a11ca aan de LV Brebels, Pannenbakkersstraat 6 te 3960 Bree
- Lot 2a : 2^e afd. Sectie A, deel van gemeenteweg, met een grootte van 03a99ca aan BVBA Dakwivo, Herenteugellaan 14, 2242 Zandhoven
- Lot 2b : 2^e afd. Sectie A, deel van gemeenteweg met een grootte van 5a22ca aan NV BBMS, Grote Baan 5 bus 8 te 3950 Bocholt

Zoals aangegeven op het verdelingsplan “Voortbendenstraat” van landmeters- en vastgoedexperten bvba dd. 21.06.2017 en aangepast op 20.11.2017;

Art.3 De verkoop gebeurt onderhands tegen de prijs van :

- Lot 1 : 4555 €
- Lot 2a: 1995 €
- Lot 2b: 2610 €

zoals aangegeven in het schattingsverslag dd. 21.06.2017 en aangepast op 21.11.2017 van landmeter-expert Mathieu Rutten.

Artikel 4 De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden.
De koper verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte perceel bij het verlijden van de authentieke akte. Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van de koper.
Het perceel wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin dit zich thans bevindt:

- zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer
- met alle zichtbare en verborgen gebreken



- met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet-voortdurende erfdienstbaarheden, ook al zijn zij niet bekend
- zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en / of gebreken van de grond en de ondergrond
- Indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, rooilijnen betreffende de voor-of achterbouw, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet de koper zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen het bestuur wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.
- De koper moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingetotreding.
- Het perceel is vrij van gebruik of pacht.

Artikel 5 De aankoop gebeurt onder volgende de opschortende voorwaarden :
- van het bekomen van een gunstig bodemattest

Artikel 6 De koper is verplicht de integrale verkoopprijs kontant te betalen door middel van een gewaarborgde bankcheque. Waarvan kwijting, na incassering.
Alle kosten voortvloeiend uit de aankoop vallen ten laste van de koper, waaronder de kosten voor honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten e.d.

Artikel 7 Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoopsovereenkomst van rechtswege ontbonden

Artikel 8 de beslissing over te maken aan de door de kopers aan te duiden notaris.

Artikel 9 De Burgemeester, mevrouw Liesbeth Van der Auwera te machtigen tot het ondertekenen van de authentieke akte.

Artikel 10 Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

20 Toegevoegd punt vanwege de fractie Vlaams Belang – Leefbaar Bree:

- a. Woonerf Cosijnstraat: veiligheid bewoners – te snel rijden van (doorgangs)verkeer.

Na de herinrichting van de Cosijnstraat (woonerf), waar trouwens op zich niets op aan te merken valt wat de afwerking betreft, is de veiligheid naar de bewoners toe er niet op vooruitgegaan. Na het voltooiën van de werken voorjaar 2016 is men al snel tot de vaststelling gekomen dat de straat gebruikt wordt als doorgangsweg en er naar de normen van een woonerf (max 20 km/h) te snel gereden wordt. Graag hadden we de visie van de meerderheid vernomen ivm dit probleem.

Antwoord: Verkeerstellingen toonden aan dat het met de snelheid meevalt, op dagbasis passeren er een voor Bree centrum normaal gemiddeld aantal voertuigen. Een woonerf is zo ingericht dat het voor plaatselijk verkeer bedoeld is, ook hier. Het is een straat in de stad, tussen de kleine en de grote ring. Als de herinrichting van Bree centrum en de kleine ring voltooid is, met één richtingsverkeer op de ring, dan lost dit probleem



ook op. Niettemin zullen we deze vraag opnieuw in de verkeerscommissie bekijken, desgevallend doen we ook opnieuw tellingen.

21 Toegevoegde punten vanwege fractie Verjoninging.

- a. Sinds het nieuwe industriegebied kanaal-noord is er veel sluipverkeer, ook van vrachtwagens, via de Kuilenstraat naar en door het centrum van Beek. Bewoners vragen naar een oplossing.

Antwoord: Een tijd geleden zijn al de bedrijven op IT Kanaal Noord hierover aangeschreven vanuit het AGB, we zullen dat nog eens doen, maar de situatie is er fel op verbeterd. We schatten dat 90-95% van het vrachtverkeer in de Kuilenstraat daar effectief moet zijn in functie van de landbouw en veeteeltbedrijven of aanverwante bedrijven. Een tonnagebeperking tot 3 ton zou dat verkeer ook hinderen.

- b. Wat doet de stad met de klachten van de bewoners van de Wiekersbeek in verband met de nog steeds bestaande parkeerproblematiek en de moeilijke bereikbaarheid van Bree Centrum vanuit de wijk ?

Antwoord: Onlangs hebben de directie van A.W.V. / M.O.W. samen met ons en met bewoners van de Wiekersbeek tot aan de rotonde aan de Opitterkiezel gewandeld, en tot aan de nieuwe tunnel onder de Gewestweg. Er werd vastgesteld dat dit niet evident is, zeker niet voor mensen die slecht te been zijn of voor rolstoelgebruikers. A.W.V. gaat een voorstel doen om hier, infrastructureel op de Rode Kruislaan, verbeteringen voor aan te brengen om ook gemakkelijker naar het centrum te kunnen gaan. Het parkeren voor de woningen voor de school (St. Jacobstraat) en in de wijk zou niet mogen. We gaan de schooldirectie aanspreken om te sensibiliseren om de voormalige ziekenhuisparking, vlakbij SAB, hiervoor te gebruiken.

- c. Wat gebeurt er met de opmerkingen over knelpunten na het veranderen van rijrichtingen zoals Bloemenstraat, Stift, enz. ? Is er een speciaal meldpunt voor deze problematiek? Wanneer is er een 1^{ste} evaluatie voorzien en worden de eventueel noodzakelijke bijstellingen gepland?

Antwoord: Klachten of suggesties worden gebundeld via de centrale balie of via de technische dienst. Hier wordt tweewekelijks overleg over gepleegd. Desgevallend bekijkt het CBS de adviezen hierover. Veiligheid is altijd het eerste uitgangspunt. In de Bloemenstraat richting Stift zijn momenteel verkeerstellingen bezig. We gaan de resultaten ervan bekijken, ook ifv. eventuele nieuwe maartregelen in die straat.

- d. Momenteel is er veel overlast van duiven in het centrum. Wat doet de stad hieraan?

Antwoord: Onlangs werd hiervoor een offertevraag gedaan, een duivenvanger is aangesteld. Dit kan enkel in de winter gebeuren (voedselschaarste).

- e. Wij stellen vast dat het AGB een prominente positie heeft binnen de stad Bree. Wij willen graag peilen naar de visie van het stadsbestuur om de democratische legitimiteit van de besluitvorming van de organen van het AGB te versterken. Hoe staat het stadsbestuur tegenover de implementatie in de beheersovereenkomst van



een systeem van goedkeuring of machtiging door de gemeenteraad van de besluiten van de organen van het AGB?

De fractie Verjonging vraagt om dit agendapunt te verdagen.

Einde van de vergadering om 21.00u.
Volgende gemeenteraad: 5 februari om 19.30u.

Namens de gemeenteraad

Stefan Goclon
Stadssecretaris

Stefan Daniels
voorzitter

