

## Zittingsverslag OCMW-raad

### Zitting van maandag 12 april 2021 om 21u00

**AANWEZIG:** Jordy Kunnen, Voorzitter  
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester  
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen,  
Katja Verheyen, Schepenen  
Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos  
Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx,  
Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils,  
Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, OCMW  
raadsleden  
Stefan Goclon, Algemeen directeur

**VERONTSCHULDIGD:** /

**AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 23u15.

## OPENBAAR

### NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen OCMW-raad van 1 maart 2021 - goedkeuring

#### SAMENVATTING

De notulen van de OCMW-raad van 1 maart 2021, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

#### REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

#### OVERWEGING

Overwegende dat de notulen in chronologische volgorde alle onderwerpen vermelden die de raad besprak, met de beslissingen en het resultaat van de stemming. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

#### STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT:

Art. 1: De notulen van de OCMW-raad van 1 maart 2021, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

2. Zittingsverslag OCMW-raad van 1 maart 2021 - goedkeuring.

#### SAMENVATTING

Het zittingsverslag, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

#### REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

#### OVERWEGING

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

Overwegende dat volgens de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur Vlaanderen het schriftelijk zittingsverslag een selectie bevat van wat er is gebeurd tijdens de openbare vergadering. Het vermeldt alle besproken onderwerpen en de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het zittingsverslag van de OCMW-raad van 1 maart 2021, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

## REGULIERE AGENDAPUNTEN

3. Toetreding tot de collectieve hospitalisatieverzekering van de Federale Pensioendienst – Gemeenschappelijke Sociale Dienst – goedkeuring

REGELGEVING

De OCMW-raad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gezien de wet van 18 maart 2016 tot overname van in het bijzonder de Gemeenschappelijke Sociale Dienst (GSD) van de dienst voor de bijzondere socialezekerheidsstelsels, door de federale pensioendienst (FPD);-

Gelet op de omzendbrief BA 2000/14 van 22.12.2000 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende de verplichte toekenning van een hospitalisatieverzekering aan het personeel van de lokale besturen;

Gelet op het sectoraal akkoord 1999-2001 voor het personeel van de lokale overheden van de Vlaamse Gemeenschap, meegedeeld bij omzendbrief nummer BA 2001-03 van 27.04.2001;

Gelet op het feit dat de FPD, in naam van de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten, opnieuw een offerteaanvraag conform de wet op de overheidsopdrachten zal organiseren en dat Bree hierop wenst in te schrijven, deze aanbesteding met betrekking tot hospitalisatieverzekering zal opnieuw voor een termijn van 4 jaren gebeuren en hierbij volgen we dezelfde aanbestedingsprocedure van 4 jaar geleden;

#### VOORWERP EN MOTIVERING

Na hierover beraadslaagd te hebben,

#### STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT:

Art. 1: Het OCMW van Bree zal toetreden tot de collectieve verzekering "verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte" die de FPD heeft afgesloten.

Art. 2: Hiertoe vult het bestuur het aansluitingsformulier in.

Art. 3: De toetreding tot de voornoemde verzekering houdt voor het aangesloten bestuur de verbintenis in, de bijzondere en algemene bepalingen, in acht te nemen .

Art. 4: Een exemplaar van dit raadsbesluit wordt aan de FD overgemaakt.

Art. 5: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

#### 4. Oninbaarstelling vorderingen OCMW - goedkeuring

#### SAMENVATTING

Goedkeuring van de oninbaarstelling van oninvorderbare facturen of terugvorderbare steunen voor een totaalbedrag van 115.058,63 euro. De individuele dossiers zijn te raadplegen bij de financiële dienst.

#### EXTRA VERMELDINGEN

Schepenen Katja Verheyen (N-VA) en Michel Theunissen (CD&V): 114 dossiers worden oninvorderbaar verklaard wegens verjaring. Het gaat over persoonsgebonden zaken, raadsleden kunnen de dossiers gaan inkijken bij de financiële dienst. Jaar na jaar werden deze bedragen in onze boekhouding meegenomen, nu worden die uit de boekhouding gehaald omdat ze toch nooit meer betaald zullen worden. Vele schuldenaars hebben de middelen niet om te betalen. Nu gebruiken we een aanmaningsprocedure die korter op de bal speelt. Vroeger was die procedure anders, ook in andere OCMW's.

Fractie Verjonging. Men gaat hier veel te licht over heen. Het gaat over meer dan 100.000 euro in te vorderen of niet. Het bestuur is daarvoor verantwoordelijk. Is hier wel voldoende aan gedaan om die bedragen te innen? De boekhouding moet voor ons statistieken kunnen aanleveren om dossiers te groeperen met de reden waarom ze na aanmaningen niet betaald zijn. Raadsleden moeten dat werk niet zelf doen.

Raadslid Rik Hertogs (VCD) vindt dat men dit toekomstig inderdaad veel korter moet opvolgen.

#### REGELGEVING

De OCMW-raad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

#### STEMMING

Met 17 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Jordy Kunnen), 8 onthoudingen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

#### BESLUIT:

Art. 1 De OCMW-raad keurt de oninbaarstelling goed betreffende volgende dossiers waarbij de verjaringstermijn van 5 jaar verstreken is:

- 1 dossier uit 2014 van een oninvorderbare pachtvergoeding 216,45 euro.
- 12 dossiers rond oninvorderbare ouderbijdragen van 't Wiekernestje uit 2014 (1 dossier) en 2015 (11 dossiers) voor een totaalbedrag van 3.818,93 euro.
- 114 dossiers rond individuele steunverlening van de sociale dienst voor een totaalbedrag van 111 023,25 euro.  
Het betreft dossiers van invorderingen ouder dan 5 jaar, waarbij er geen collectieve schuldenregeling of betaalplan loopt. In 2 dossiers is er sprake van een overlijden.

Het totaalbedrag bedraagt 115.058,63 euro.

Art. 2 De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

## 5. Vaststelling aanwending Vlaamse subsidies voor armoedebestrijding n.a.v. COVID-19 - gemeenteraadsbesluit - ter kennisgeving

### SAMENVATTING

Voor Bree wordt door de Vlaamse Regering eenmalig 28.269,05 euro ter beschikking gesteld aan Stad Bree voor projecten rond armoedebestrijding. Deze worden aangewend voor de oprichting van een speltheek, de projectwerking van het Huis van het Kind, een bijdrage voor twee seniorenverenigingen, de gemeentelijke bijdragen van 2021 voor het netwerk vrijetijdsparticipatie en de ondersteuning van de heropstart van de Breese armoedeverenigingen in het najaar van 2021. De OCMW-diensten (sociale dienst en Huis van het Kind) zullen deze projecten coördineren.

### REGELGEVING

De OCMW-raad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet (19 juni 2020) van het Vlaams parlement tot het nemen van dringende maatregelen met betrekking tot de noodfondsen voor cultuur, jeugd, sport, media en de lokale besturen, en met betrekking tot de armoedebestrijding naar aanleiding van de COVID-19-pandemie);

### OVERWEGING

Overwegende dat de corona-crisis de kansarme doelgroepen hard treft. Om de lokale besturen in staat te stellen de uitdagingen op het vlak van lokale armoedebestrijding ten gevolge van de COVID19-pandemie aan te gaan, besliste de Vlaamse Regering om hen in 2020 eenmalig bijkomende financiële middelen ter beschikking te stellen ter bestrijding van de kansarmoede. Voor Bree gaat dit over 28.269,05 euro;

Overwegende dat deze middelen besteed zullen worden aan verschillende projecten binnen de sociale diensten van het OCMW;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 29 juni 2020, ten gevolge van dit Corona noodfonds vanwege de Vlaamse regering, een nota goedkeurde waarin het diensthoofd Vrije Tijd voorstellen deed in de nota Plan Noodfonds Corona om praktisch om

te gaan met deze beslissing van de Vlaamse regering wat de middelen voor stad Bree betreft in de sectoren sport, cultuur en vrije tijd, die besteed worden aan socioculturele verenigingen;

Overwegende dat de seniorenverenigingen niet worden opgenomen in het reglement rond de socioculturele verenigingen van Stad Bree, maar zij ook getroffen werden door de COVID-19-crisis en de mogelijkheid kregen om hun coronagerelateerde kosten in te dienen ter terugbetaling;

Overwegende de goedkeuring van het CBS van 28 september 2020 tot de aanvraag van de opstart van een netwerk vrijetijdsparticipatie voor personen in armoede en de cofinanciering hiervan, en overwegende de goedkeuring van deze aanvraag. Met deze netwerken wil de Vlaamse overheid de participatiedrempels voor personen in armoede op het vlak van cultuur-, jeugdwerk- en sport wegwerken;

Overwegende de suggesties vanuit de werkgroep kinderarmoede van het Huis van het Kind en het kinderarmoedeforum van januari 2020 om projecten uit te werken rond materiële noden en om het Huis van het Kind te laten uitgroeien tot een fysieke ontmoetingsplek, waaruit o.a. het idee is gegroeid om een spelothek te realiseren;

Overwegende intern overleg binnen de sociale dienst en Huis van het Kind waarin verschillende projecten en ideeën rond armoedebestrijding en kinderkansarmoede overwogen worden i.f.v. de efficiënte besteding van deze projectmiddelen;

Overwegende de materiële noden van het JAC, het Jongerenadviescentrum van het CAW, dat vanaf februari 2021 een zitdag organiseert in het Breese Ontmoetingscentrum;

Overwegende dat de Vlaamse overheid deze middelen toekent aan Stad Bree, en dat de besteding van de middelen gebeurt door de sociale dienst en het Huis van het Kind, dus door de OCMW-diensten;

BESLUIT:

Art. 1: De OCMW-raad neemt kennis van het besluit van de Gemeenteraad Bree van 12 april rond de ter beschikking stelling van 28.269,05 euro door de Vlaamse regering aan Stad Bree als algemene financiering ter bestrijding van armoede n.a.v. de COVID-19-crisis.

Art. 2: De middelen in Bree worden aangewend voor volgende doeleinden:

- Bijdrage voor Breese seniorenverenigingen, volgens de analoge procedure als de verdeling aan de Breese socioculturele verenigingen. Het betreft steun van tesamen 1.202,39 euro aan 2 verenigingen die een aanvraagdossier indienden. (Zie bijlage)
- Gemeentelijke bijdrage voor het netwerk vrijetijdsparticipatie van 2021 voor 5.254,00 euro.
- Realisatie van een spelothek binnen Huis van het Kind. Verdere uitwerking gebeurt in overleg met het Breese armoedeforum.
- Projectwerking 2021 vanuit het Huis van het Kind met o.a. de realisatie van een tuttenboom en de uitrol van een taalproject.
- De ondersteuning van de heropstart van de armoedeverenigingen in najaar 2021. Het betreft een promotiebudget en een feestelijke gemeenschappelijke activiteit om de verenigingen opnieuw op de kaart te zetten en de banden met de kansarme doelgroep opnieuw aan te halen. Dit wordt uitgewerkt via het Breese armoedeforum.
- Bijdrage aan de verfwerken en inrichting van het lokaal in het Ontmoetingscentrum waar het JAC de wekelijkse zitdag houdt.

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de uitbetaling aan de gemachtigden van de Coronasubsidies ten gevolge van dit reglement en bij collegebesluit uit te voeren.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

## 6. Aanpassing afgevaardigde in de vzw Eerstelijnszone Kemp en Duin

### SAMENVATTING

Stad Bree draagt schepenen van welzijn Katja Verheyen voor om effectief lid te worden in de algemene vergadering vzw Eerstelijnszone Kemp en Duin en draagt haar ook voor als bestuurder (lid van de raad van bestuur of Zorgraad) van de vzw Eerstelijnszone Kemp en Duin.

### REGELGEVING

De OCMW-raad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

### OVERWEGING

Overwegende de OCMW-raad op 17 februari 2020 beslist heeft om Jacques Leten als effectief lid voor te dragen in de algemene vergadering vzw Eerstelijnszone Kemp en Duin en als bestuurder (lid van de raad van bestuur of Zorgraad) van de vzw Eerstelijnszone Kemp en Duin;

Gelet de brief van de heer Leten d.d. 27 januari 2021 waarin hij ontslag neemt als raadslid;

Overwegende de heer Leten zijn mandaat als afgevaardigde voor het OCMW Bree in de Zorgraad van de ELZ Kemp en Duin niet meer kan uitoefenen;

### STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### BESLUIT:



Art. 1: Het OCMW Bree draagt schepen van welzijn, **Katja Verheyen**, voor om effectief lid te worden in de algemene vergadering vzw Eerstelijnszone Kemp en Duin

Art: 2: Het OCMW Bree draagt **Katja Verheyen** voor als bestuurder (lid van de raad van bestuur of Zorgraad) van de vzw Eerstelijnszone Kemp en Duin.

Art 4: De aanstelling blijft geldig tot andersluidende raadsbeslissing.

Art: 5: Een afschrift van dit besluit wordt verzonden aan de voorzitter van de vzw in oprichting Eerstelijnszone Kemp en Duin, elzkempenduin@gmail.com.

## TOEGEVOEGDE PUNTEN

7. Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Situatie sociale woningen Bree

### SAMENVATTING

Graag ontvangen wij een overzicht van (i) het aantal sociale woningen op het grondgebied van Bree, (ii) de cijfergegevens in verband met de actuele vraag naar sociale woningen en (iii) een inschatting van waar en hoeveel er nog bijkomende sociale woningen zullen worden voorzien. Recent lazen we overigens in de pers dat de Vlaamse Regering wil optreden tegen misbruik in de sociale woninghuur, waarbij bv. sociale huurders elders (in binnen- of buitenland) een eigendom blijken te hebben. Volgens ons kan het niet zijn dat mensen, die effectief recht op een sociale woning hebben, op een wachtlijst worden geplaatst omdat de sociale woning wordt bewoond door bewoners die er eigenlijk geen recht op hebben. Tegen dergelijke praktijken moet hard worden opgetreden, te meer omdat hier ook heel wat gemeenschapsgelden mee gemoeid zijn. Worden er op het grondgebied van Bree voldoende en voldoende frequent controles uitgevoerd om misbruik in de sociale woninghuur op te sporen en tegen te gaan? Kan u ons daarbij cijfergegevens bezorgen?

(I)

Antwoord schepen Katja Verheyen.

Volgens de meest recente cijfers.

	Aantal sociale huurwoningen.	Aantal bewoners.
Ons Dak	201	325
Kempisch Tehuis:	188	331
SVK:	44	
(sociaal verhuurkantoor)		

Er staan 269 mensen op de wachtlijst.

In de 'pipeline' zijn er plannen voor 14 sociale woningen in de Kanaallaan, 20 in de Thijsstraat, 15 op de Cobbenberg/Niskensstraat. De 42 woningen op De Houborn zijn versleten en die worden op termijn door Ons Dak dan wellicht vervangen door nieuwe woningen ergens in Bree.

II)

Antwoord van schepen Katja Verheyen.

Navraag leert dat er geen vermoeden is van sociale huurders in Bree die eigendom in het buitenland zouden hebben. Ons Dak, Kempisch Tehuis of S.V.K. kan wel tot een raamovereenkomst toetreden om die buitenlandse controles vanuit het Vlaamse niveau uit te laten voeren. Indien zo een controle succesvol is wordt de kostprijs van de controle door de

Vlaamse overheid betaald, in het andere geval draagt de controle-aanvrager 25% van de kosten zelf.

Schepen Katja Verheyen stelt als motie van de raad voor om vanuit de raad een brief te richten aan Ons Dak, Kempisch Tehuis en het S.V.K. om maximaal in te spelen op deze controlemogelijkheden op buitenlands woningbezit. Sociale huurfraude is onaanvaardbaar. Fractie Verjonging vraagt om in die motie/brief ook hetzelfde te vragen wat betreft controles op domicilie-fraude op onrechtmatig wonen in een sociale huurwoning.

Deze motie wordt na stemming met unanimititeit aanvaard.

De voorzitter sluit de vergadering om 23u55.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de OCMW-raad,

Algemeen directeur,  
Stefan Goclon

Voorzitter  
Jordy Kunnen

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 8ijvum-ya2t9e-ckcd22-wh