

Zittingsverslag gemeenteraad

Zitting van maandag 7 december 2020 om 20u15

AANWEZIG:	Jacques Leten, Voorzitter
	Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
	Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Schepenen
	Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Gemeenteraadsleden
	Stefan Goclon, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD:	/
AFWEZIG:	/

De voorzitter Jacques Leten (Sp.a) opent de vergadering om 20:15u.

Vóór de raad van bestuur van het AGB om 19.30u werd de gemeenteraad even geopend om kennis te nemen van het ontslag van raadslid Geert Ercken en de aanstelling van zijn opvolger Free Bamps. Raadslid Bamps heeft, wegens de corona-epidemie, de eed reeds alleen afgelegd bij de voorzitter op 23 november 2020. Hiervan is een opname gemaakt, die aan het punt in E-notulen toegevoegd is. (zie punt 3)

Nieuw gemeenteraadslid Free Bamps wordt door al de fracties gefeliciteerd en succes gewenst. Raadslid Rik Hertogs (VCD) is niet akkoord met de manier waarop zijn tussenkomst in het verslag wordt weergegeven. Zijn micro werd in die digitale vergadering bij dat agendapunt afgezet, dat is heel iets anders dan dat de micro uitstond. Iemand heeft dat toen gedaan, maar hijzelf niet. De voorzitter vraagt of het raadslid die bewering kan bewijzen?

Het raadslid was vroeger en is nu niet tevreden over de verslaggeving van de algemeen directeur. Hij vindt die niet correct. Hij gaat in stil protest, zal niet meer tussen komen in deze gemeenteraad en onthoudt zich bij de stemming met betrekking tot elk agendapunt dat voorligt. Vervolgens worden de notulen en het zittingsverslag, zoals opgesteld door de algemeen directeur, door de andere raadsleden goedgekeurd.

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen gemeenteraad van 9 november 2020 - goedkeuring

SAMENVATTING

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

Overwegende dat de notulen in chronologische volgorde alle onderwerpen vermelden die de raad besprak, met de beslissingen en het resultaat van de stemming. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De notulen van de gemeenteraad van 9 november 2020, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



2. Zittingsverslag gemeenteraad van 9 november 2020 - goedkeuring

SAMENVATTING

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

Overwegende dat volgens de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur Vlaanderen het schriftelijk zittingsverslag een selectie bevat van wat er is gebeurd tijdens de openbare vergadering. Het vermeldt alle besproken onderwerpen en de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Het zittingsverslag van de gemeenteraad van 9 november 2020, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



REGULIERE AGENDAPUNTEN

3. Kennisname van het ontslag van een gemeenteraadslid en installatie van de opvolger – goedkeuring

SAMENVATTING

Dit punt werd vóór de raad van bestuur van het AGB behandeld.

Gemeenteraadslid Geert Ercken (fractie N-VA) neemt om privé-redenen ontslag uit de gemeenteraad. Free Bamps voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en heeft bij de Voorzitter van de Gemeente- en OCMW-raad de eed afgelegd en is dus volwaardig raadslid in opvolging van ontslagnemend raadslid Geert Ercken. Dit ter kennisname aan de gemeente- en OCMW-raad.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de brief van 10 november 2020 waarin raadslid Geert Ercken ontslag neemt als gemeenteraadslid en andere toebedeelde mandaten.

Gelet op het procesverbaal van de kiesverrichtingen van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 waarin bij de rangorde van effectief verkozenen en die van de opvolgersperlijst/fractie in de gemeenteraad van Bree werd bepaald.

Gelet op het feit dat raadslid Geert Ercken, lijst/fractie N-VA ontslag neemt uit de gemeenteraad, dat de gemeenteraad hier vandaag kennis van neemt via brief van Geert Ercken d.d. 10 november 2020;

Gelet op het feit dat mevrouw Bienda Bielen, de eerste opvolger van ontslagnemend raadslid Geert Ercken, per mail d.d. 14 november 2020 laat weten afstand te doen van haar mandaat als eerste opvolger.

Gelet op dat dhr. Free Bamps, als tweede opvolger wel het mandaat wenst op te nemen en als effectief gemeenteraadslid wordt geïnstalleerd.

Gelet op het onderzoek van de geloofsbrieven waaruit blijkt dat de heer Free Bamps aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet, hij heeft, gezien de maatregelen ten gevolge van de Covid-19 crisis en social distancing respecterend, de eed afgelegd in handen van de voorzitter op 23 november 2020 (hiervan werd een filmopname gemaakt).



BESLUIT:

Art. 1: De heer Free Bamps wordt na het onderzoek van de geloofsbrieven en na eedaflegging als gemeenteraadslid geïnstalleerd ter opvolging van ontslagnemend gemeenteraadslid Geert Ercken .

Art. 2: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

4. Schrijven van Agentschap Binnenland Bestuur d.d. 3/11/2020, inzake de goedkeuring van de jaarrekening 2019 - Bree - Ter kennisgeving

SAMENVATTING

De gemeenteraad van Bree heeft op 8 juni 2020 de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 vastgesteld met de volgende saldi:

budgettair resultaat boekjaar	-375.705 EUR
gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar:	3.345.787 EUR
resultaat op kasbasis:	436.851 EUR
balanstotaal:	116.809.706,12 EUR
overschot van het boekjaar:	3.697.156,34 EUR

Het gemeentebestuur bracht de toezichthoudende overheid op de hoogte van deze publicatie op 16 juni 2020 en bezorgde de digitale rapportering op 15 juni 2020.

Uit het onderzoek van de jaarrekening blijkt niet dat ze onjuist of onvolledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.

De jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van de gemeente Bree wordt goedgekeurd.



AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR

Afdeling Lokale Financiën

VAC Herman Teirlinckgebouw
Havenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL

www.lokaalbestuur.vlaanderen.be

Via het digitaal loket

t.a.v. het college van burgemeester en schepenen van
de gemeente Bree

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
vragen naar/e-mail		LF-JRBBC-20.1132	1
Els De Brone		telefoonnummer	datum
els.debrone@vlaanderen.be		011/29 96 59	

Betreft: Jaarrekening 2019 - GEMEENTE

Geacht college,

Uw bestuur meldde mij de publicatie van de jaarrekening 2019, vastgesteld op 8 juni 2020, op de webtoepassing van de gemeente.

Deze jaarrekening werd goedgekeurd. U vindt een afschrift van het besluit als bijlage bij deze brief.

Het nazicht van de jaarrekening heeft geleid tot onderstaande vaststellingen:

Overeenstemming PDF-schema's en de digitale rapportering

Er kon geen overeenstemming bekomen worden tussen de gegevens in de PDF-schema's J1, J3, J5, TJ3, TJ4, TJ5 én TJ6 en de digitale gegevens. Zo werd er een afwijking vastgesteld ten bedrage van 1.028,50 euro, wat te wijten is aan een verkeerd gebruik van algemeen rekeningnummer AR 21xxxx.

Ik wil benadrukken dat het beleidsrapport dat aan de raadsleden wordt voorgelegd en de digitale rapportering die daarover aan Vlaanderen wordt bezorgd, uit hetzelfde boekhoudsysteem komen. Beide rapporteringen zijn gebaseerd op dezelfde registraties en moeten dan ook altijd volledig met elkaar in overeenstemming zijn. Ik vraag u hier bij de opmaak van volgende beleidsrapporten de nodige aandacht aan te besteden.



Aangezien de PDF-schema's J1, J3, J5, TJ3, TJ4, TJ5 én TJ6 zoals ze door de raad voor maatschappelijk welzijn werden vastgesteld een foutieve weergave gaven, wil ik vragen om de betreffende schema's – samen met deze brief – ter kennisname voor te leggen in de eerstvolgende raad.

Schema TJ7 'De toelichting bij de balans'

Schema TJ7 'De toelichting bij de balans' werd niet opgenomen in de toelichting bij de jaarrekening. Nochtans is dit volgens art 13, 1° van het MB een verplicht onderdeel van de toelichting bij het beleidsrapport. Hoewel dit document na opvraging alsnog bezorgd werd door uw bestuur, wil ik benadrukken dat het de bedoeling is om steeds al de verplichte documenten van (de toelichting bij) een beleidsrapport aan de raadsleden te bezorgen en deze vervolgens te publiceren op de website, in de vorm en samenstelling waarin die aan uw raadsleden bezorgd werden.

Ik wil u vragen om met deze vaststellingen rekening te houden om de kwaliteit van uw beleidsrapporten te waarborgen. Wanneer uw bestuur deze vaststellingen niet opvolgt, dan kan dit in de toekomst aanleiding geven tot een toezichtsmaatregel.

Er zijn ook een aantal bemerkingen van eerder technische aard gemaakt. Deze worden via mail aan de algemeen directeur en de financieel directeur van uw bestuur bezorgd.

Het besluit en de formele vaststellingen moeten ter kennisname gebracht worden op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad (met toepassing van artikel 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur).

Met vriendelijke groeten,

Jozef
Lantmeeters
(Signature)

Digitaal ondertekend
door Jozef Lantmeeters
(Signature)
Datum: 2020.10.29
20:03:14 +01'00'

Jos Lantmeeters
gouverneur

pagina 2 van 2

**Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar
2019 van de gemeente Bree.**

DE GOUVERNEUR VAN DE PROVINCIE LIMBURG

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 262, §1.

Juridisch kader

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder artikel 172.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en in het bijzonder de artikelen 260 derde lid en 262.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en in het bijzonder de artikelen 30 tot en met 45.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en in het bijzonder de artikelen 5 tot en met 8 en 11 tot en met 13.

Feitelijke context

De gemeenteraad van Bree heeft op 8 juni 2020 de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 vastgesteld met de volgendealdi:

budgettair resultaat boekjaar:	-375.705 EUR
gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar:	3.345.787 EUR
resultaat op kasbasis:	436.851 EUR
balanstotaal:	116.809.706,12 EUR
overschot van het boekjaar:	3.697.156,34 EUR

De jaarrekening werd gepubliceerd op de webtoepassing van de gemeente. Het gemeentebestuur bracht de toezichthoudende overheid op de hoogte van deze publicatie op 16 juni 2020 en bezorgde de digitale rapportering op 15 juni 2020.

Verantwoording

Uit het onderzoek van de jaarrekening blijkt niet dat ze onjuist of onvolledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.

BESLUIT:

Enig artikel. De jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van de gemeente Bree wordt goedgekeurd.

Hasselt,

De gouverneur van de provincie Limburg,

Jozef
Lantmeeters
(Signature)

Digitaal ondertekend
door Jozef Lantmeeters
(Signature)
Datum: 2020.10.29
18:00:02 +01'00'

Jos LANTMEETERS

Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadvst-consetat.be>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend.



5. Schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 25/11/2020, inzake 'Klacht tegen gemeenteraadsbesluit Bree van 07.09.2020 over de aankoop van de pastorie' - Ter kennisgeving

SAMENVATTING

Agentschap Binnenlands Bestuur beslist om in dit dossier niet op te treden omdat de stad Bree als koper van het onroerend goed geen wettelijke bepalingen heeft overtreden.

EXTRA VERMELDINGEN

Raadslid Sietse Wils (Verjonging): heeft de burgemeester weet van een annulatieprocedure bij de Raad van State? Burgemeester: Neen, en indien dhr. Deben dat overweegt dan maakt hij weinig kans op slagen. De aankoopprocedure loopt nu gewoon verder.



AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR

Afdeling Lokale Organisatie en Werking
VAC Herman Teirlinck
Havenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL
www.vlaanderen.be/abb

Via het digitaal loket

Het college van burgemeester en schepenen van Bree

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
		KL2020.002239	1
vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum	
Karen Deckers	011 29 96 36		
Karen.Deckers.abb@vlaanderen.be			

Klacht tegen gemeenteraadsbesluit Bree van 07.09.2020 over de aankoop van de pastorie

Geacht college,

Mijn administratie vroeg op 16 oktober 2020 het dossier, de betrokken besluiten en het standpunt van uw bestuur over de klacht tegen de aankoop van de pastorie op.

Ik heb beslist om in dit dossier niet op te treden omdat de stad Bree als koper van het onroerend goed geen wettelijke bepalingen heeft overtreden.

Uit het dossier blijkt dat de stad de bepalingen van omzendbrief KB/ABB 2019/3 heeft nageleefd. Voor de aankoop van een onroerend goed betekent dat het voorhanden zijn van een recent en geldig schattingsverslag.

De gemeenteraad motiveert haar beslissing en bepaalt het doel waarvoor ze de pastorie koopt. De gemeente zal het goed restaureren volgens de verplichtingen van onroerend erfgoed. Het is belangrijk dat de renovatie snel gebeurt om verder verval tegen te gaan. Bovendien kan de gemeente op meer subsidies rekenen als een privépersoon of -onderneming. De gemeente heeft daarvoor al een premie gekregen. Ook blijkt uit het dossier dat het goed eerst op de markt werd aangeboden, maar dat geïnteresseerde partijen afhaken of slechts een uiterst laag bod ten opzichte van de instelprijs boden.

Er is ook geen sprake van machtsoverschrijding aangezien het bevoegde orgaan, de gemeenteraad, de beslissing heeft genomen.

Tot slot stelt het gemeentebestuur terecht dat het algemeen belang niet samenvalt met het financieel belang van de belastingbetaler. Het behouden en restaureren van een waardevol gebouw kan inderdaad ook tot het algemeen belang behoren.

U vindt hierbij een kopie van mijn antwoord aan klager.

Ik verzoek u mijn beslissing (antwoord aan klager) ter kennis te brengen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad (artikel 332, tweede lid decreet over het lokaal bestuur).

Met vriendelijke groeten,

Jozef
Lantmeeters
(Signature)

Digitaal ondertekend
door Jozef Lantmeeters
(Signature)
Datum: 2020.11.25
16:57:41 +01'00'

Jos Lantmeeters
Gouverneur van de provincie Limburg

AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR

Afdeling Lokale Organisatie en Werking
VAC Herman Teirlinck
Havenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL
www.vlaanderen.be/abb

Aangetekend met ontvangstbewijs
Meester Wim Nies
Pelserstraat 4
3680 Maaseik

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
13.10.2020		KL.2020.002239	

vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum
Karen Deckers	011 29 96 36	
Karen.Deckers.abb@vlaanderen.be		

Klacht tegen gemeenteraadsbesluit Bree van 07.09.2020 over de aankoop van de pastorie

Geachte meester Nies,

Naar aanleiding van uw klacht van 13 oktober 2020 over de hierboven omschreven zaak werd een onderzoek ingesteld door mijn diensten.

Ik heb beslist om in dit dossier niet op te treden omdat de stad Bree als koper van het onroerend goed geen wettelijke bepalingen heeft overtreden.

De klacht heeft betrekking op de aankoop van de pastorie van Opitter door de stad Bree. Uit het dossier blijkt dat de stad de bepalingen van omzendbrief KB/ABB 2019/3 heeft nageleefd. Voor de aankoop van een onroerend goed betekent dat het voorhanden zijn van een recent en geldig schattingsverslag.

De gemeenteraad motiveert haar beslissing en bepaalt het doel waarvoor ze de pastorie koopt. De gemeenteraad zal het goed restaureren volgens de verplichtingen van onroerend erfgoed. Het is belangrijk dat de renovatie snel gebeurt om verder verval tegen te gaan. Bovendien kan de gemeente op meer subsidies rekenen als een privépersoon of -onderneming. De gemeente heeft daarvoor al een premie gekregen. Ook blijkt uit het dossier dat het goed eerst op de markt werd aangeboden, maar dat geïnteresseerde partijen afhaken of slechts een uiterst laag bod indienden.



Het gemeentebestuur stelt terecht dat het algemeen belang niet samenvalt met het financieel belang van de belastingbetaler. Het behouden en restaureren van een waardevol gebouw kan inderdaad ook tot het algemeen belang behoren.

Verder heeft het bevoegde orgaan de beslissing genomen.

Ik licht hieronder verder toe hoe ik tot deze beslissing kom.

Omzendbrief KB/ABB 2019/3

De klacht wordt ingediend tegen de beslissing van de gemeenteraad van Bree om de pastorie te kopen. De beslissing moet dan ook beoordeeld worden in het licht van de verplichtingen die van toepassing zijn op een openbaar bestuur als koper.

De kerkfabriek heeft reeds op 24 oktober 2019 beslist om de pastorie te verkopen aan de stad Bree mits de prijs van 250.000 euro. Deze beslissing werd op 3 november 2019 aan de toezichthoudende overheid bezorgd. Als gevolg hiervan is de toezichttermijn om tegen de beslissing tot verkoop door de kerkfabriek op te treden, verstreken.

U haalt aan dat de verplichtingen van de lokale besturen en de erkende erediensten over transacties van onroerende goederen worden vastgelegd in [omzendbrief KB/ABB 2019/3](#). Op grond van deze omzendbrief vermeldt u 2 verplichtingen voor de besturen bij de transacties van onroerende goederen:

- het bestuur moet over een geldig en recent schattingsverslag beschikken voor de objectieve waardebeoordeling van de onroerende transacties. Bij de aankoop van een onroerend goed door het bestuur is de schattingsprijs de maximumprijs die betaald mag worden;
- voor onroerende transacties moet de markt geraadpleegd worden. Elke mogelijk geïnteresseerde moet de kans krijgen om mee te dingen. De procedure verloopt met voldoende openbaarheid en transparantie. Het bestuur moet voldoende en gepaste publiciteit voeren om de mogelijk geïnteresseerden te bereiken. Dat is de beste garantie om een goede prijs te verkrijgen en is de werkwijze die het best het algemeen belang dient.

Uit het dossier blijkt dat er een geldig en recent schattingsverslag voorhanden was vooraleer de gemeenteraad overging tot de definitieve goedkeuring van de aankoop van de pastorie op 7 september 2020. Het schattingsverslag, opgesteld op 29 april 2020, schat de huidige normale verkoopwaarde van het gebouw op en met grond op 250.000 euro. Dit is ook de prijs die de stad Bree aan de kerkfabriek zal betalen voor de aankoop van het goed. Hieruit volgt dat de stad Bree voornoemde bepaling uit de omzendbrief heeft nageleefd.

Voornoemd schattingsverslag is opgesteld door een beëdigd landmeter-expert.

Ik ben niet bevoegd om eventuele onjuistheden in een schattingsverslag te onderzoeken. Indien er twijfels zijn rond de juistheid van het schattingsverslag, moet u zich wenden tot de Federale Raad van landmeters-experten.

Wat betreft de vereiste van de raadpleging van de markt wordt vastgesteld dat het aan de verkoper toekomt om de markt te raadplegen met het oog op de verkoop van een onroerend goed om de beste prijs de verkrijgen. Het is de kerkfabriek die in dit geval de verkoper is en daarvoor instaat.

Het gemeentebestuur koopt de pastorie aan en heeft als koper de verplichtingen uit de omzendbrief correct nageleefd.

Bovendien blijkt uit het dossier dat eerst de markt is geraadpleegd door de publicatie van het onroerend goed op de website van FED-net. Het dossier bevat geen overzicht met alle biedingen die gedaan werden.

Aangezien de stad Bree de koper is en niet de verkoper dient het dossier deze informatie ook niet te bevatten. Wel blijkt dat uw cliënt op 7 april 2020 een bod heeft gedaan van 80.000 euro en op 10 juni 2020 een bod van 150.000 euro. In een e-mail van 10 augustus 2020 stelt uw cliënt nog: "250.000 euro vind ik niet realistisch, daarvoor wordt het al 10 jaar te koop gesteld zonder resultaat".

Hieruit kan dan ook worden afgeleid dat de motivering in de gemeenteraadsbeslissing van 7 september 2020 dat geïnteresseerde partijen afhaken als ze een effectief zicht krijgen op de restauratiekosten correct is.

U haalt aan dat uw cliënt vóór de gemeenteraadszitting nog een bod van 260.000 euro heeft gedaan.

Als koper was het gemeentebestuur echter niet verplicht om hiermee rekening te houden. Bovendien kon het gemeentebestuur zelf niet meer bieden dan de geschatte waarde, namelijk 250.000 euro.

Wat betreft de dubbele rol van de stad Bree wordt vastgesteld dat de gemeenteraadsbeslissing van 4 mei 2020 waarin de gemeenteraad over de principiële aankoop heeft beslist duidelijk maakte dat de stad het onroerend goed zelf wenste aan te kopen. Dit werd op 8 juni 2020 ook per e-mail meegedeeld aan uw cliënt.

Voor de verkoopprocedure is de kerkfabriek als eigenaar bevoegd. Ik heb geen gegevens over hoe de verkoopprocedure is verlopen. Zoals al aangehaald, heeft de kerkfabriek op 24 oktober 2019 beslist om de pastorie te verkopen aan de stad Bree mits de prijs van 250.000 euro. Deze beslissing werd op 3 november 2019 aan de toezichthoudende overheid bezorgd. De toezichttermijn voor die beslissing is verstreken.

Algemeen belang

U werpt verder op dat het algemeen belang wordt geschaad. Ik kan het gemeentebestuur hierin bijtreden. Het algemeen belang valt niet samen met het financieel belang van de belastingbetaler. Het behouden en restaureren van een waardevol gebouw kan inderdaad ook tot het algemeen belang behoren.

Daarbij kan ook nog worden opgemerkt dat aan het gemeentebestuur al een premie is toegekend ter hoogte van 80% van de restauratiewerken. Deze premie is 5 jaar geldig en is niet overdraagbaar.

Machtsoverschrijding

De gemeenteraad is bevoegd voor daden van beschikking over onroerende goederen conform artikel 41, tweede lid, 11° van het decreet over het lokaal bestuur. *In casu* heeft de gemeenteraad beslist over de aankoop van de pastorie. De beslissing over de aankoop is dan ook genomen door het bevoegde orgaan.

Het college van burgemeester en schepenen moet de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereiden (artikel 56, §1, eerste lid van het decreet over het lokaal bestuur). Het college is dus bevoegd voor de voorbereiding van besluiten, dit geldt ook voor besluiten over de aankoop van een onroerend goed.

Van machtsoverschrijding is bijgevolg geen sprake.

Conclusie

Op basis van de bovenvermelde vaststellingen zie ik geen reden om op te treden tegen de gemeenteraadsbeslissing van 7 september 2020 over de aankoop van de pastorie.

Met vriendelijke groeten,

Jozef
Lantmeeters
(Signature)

Digitaal ondertekend
door Jozef Lantmeeters
(Signature)
Datum: 2020.11.25
16:58:29 +01'00'

Jos Lantmeeters
Gouverneur van de provincie Limburg

Tegen de bestreden beslissing van het lokale bestuur kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<https://eproadmin.raadvst-consetat.be/>), of met een per post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend. Indien de beslissing niet betekend moest worden, gaat de termijn in met de dag waarop de verzoeker er kennis van heeft gehad.

6. Aanpassing MJP 2020-2025: goedkeuring van het deel van de gemeente

SAMENVATTING

Toelichting door schepen Michel Theunissen. De financiële weerslag van Covid-19 op onze stadsfinanciën, zowel wat betreft de interne als externe omgeving, is opgenomen in het aangepaste meerjarenplan, met een beschrijving ervan in de toelichting. Zowel de kosten voor de bestrijding van het virus als de effecten op langere termijn wegen op onze meerjarenplannen.

STAD

Exploitatie	Uitgaven	budgetverlaging 98.645,00
		budgetverhoging 42.269,00
		budgetverlaging 96.701,00
		budgetverhoging 51.750,00

OCMW

Exploitatie	Uitgaven	budgetverlaging 10.000,00
		budgetverhoging 89.238,00
		budgetverlaging 26.500,00
		budgetverhoging 116.917,00

AGB

Exploitatie	Uitgaven	budgetverlaging 105.637,00
		budgetverhoging 8.305,00
	Ontvangsten	budgetverlaging 100.500,00
		budgetverhoging 0,00

EXTRA VERMELDINGEN

De schepen overloopt de voornaamste zaken uit het geconsolideerd (stad/OCWM/AGB) aangepast meerjarenplan. Het budgettaire resultaat is positief en de autofinancieringsmarge is positief in het laatste jaar. De schuldpositie is onder controle en daalt tot 2025.

Ze bedraagt in 2025, indien al de gebudgetteerde leningen dan ook effectief worden opgenomen, gebudgetteerd 1465€ per inwoner. Een schuld van 1500€ per inwoner wordt als aanvaardbaar beschouwd. Hierbij worden de schulden van derden (leningen van de stad Bree aan bv. verenigingen) niet meegeteld. Die leningen worden aan ons terugbetaald.

Voor 2020 zullen voor 11 miljoen € investeringen zijn uitgevoerd, voor 2021 worden 9,44 miljoen investeringen ingeschreven. Er wordt dus veel geïnvesteerd en tevens aan schuldcontrole gedaan. Dat was in het verleden anders, toen moest worden geleend om de exploitatie te financieren.

Raadslid Sietse Wils (Verjonging): De Corona-crisis doorkruist helaas vele, maar gelukkig niet alle plannen. In dit geval doorkruist die nauwelijks plannen in de periode 2020-2025 omdat er die nauwelijks zijn. Het raadslid hekelde in 2019, bij de bespreking van het meerjarenplan, toen al het gebrek aan ambitie, visie en durf van dit stadsbestuur, dat is nu niet anders. De schepen van financiën sprak onlangs zelf in de commissievergadering financiën over tevredenheid met de status quo. Grote wegenis-investeringen (heraanleg Bree centrum, fietspaden Meeuwerkiesel en Maaseikerbaan) stonden al in de steigers toen Verjonging nog deel uitmaakte van het burgemeester en schepencollege. Voor een volledig nieuwe sportinfrastructuur wordt er nauwelijks 1 miljoen € voorzien voor de periode 2020-2025. Van een degelijk jongerenbeleid



of een nieuw centraal gelegen jeugdhuis is geen sprake. Ons voorstel om de lege sportkaffee Olympia daarvoor te benutten werd vorige maand van tafel geveegd. Jonge Breeënaars krijgen weinig tot geen stimuli om in Bree te blijven wonen. Er is voor het klimaatplan 8500€ besteed, er is echter niets voorzien voor concrete acties voor meer groenbeleid of klimaatacties, zoals bijvoorbeeld meer groen in het straatbeeld. We lezen niets over fusieplannen, wel is de Breeënaar toekomstig op andere gemeenten aangewezen om fatsoenlijk te kunnen sporten of naar het containerpark te gaan. Verjonging vindt dit allemaal te weinig en gemiste kansen en ziet weinig of geen duurzame of slimme investeringen. Ondanks forse belastingsverhogingen is er geen ambitie merkbaar. Het zou er nog aan ontbreken dat men dan niet tot schuldafbouw komt. De lat moet hoger liggen dan dat.

Schepen Theunissen: Dit zijn algemene conclusies, een financiële break even met veel investeringen in dit MJP is juist goed bestuur.

Burgemeester Liesbeth Van der Auwera (CD&V): We gaan in januari/februari grote ogen doen open trekken als we onze plannen voor de nieuwe sportcampus in de gemeenteraad (commissie) presenteren. Hier is en wordt door al de betrokkenen, de sportverenigingen, de scholen, Ons Dak, .. achter de schermen hard aan gewerkt. Het wordt een modelproject voor Vlaanderen wat energie-efficiëntie en duurzaamheid betreft. We springen creatief om met de budgetten hiervoor, door ondermeer een optimalisatie van subsidies. Wat het nieuwe containerpark betreft: we werken aan een plan om dit voor onze mensen toch in Bree te bouwen. De eventuele samenwerking met Bocholt staat op een laag pitje. Het leegstaande sportkaffee zal in de toekomst voor verenigingen beschikbaar worden gesteld, ook voor onze jeugdverenigingen. Een goed gerund jeugdhuis moet echter zelf vanuit geëngageerde jongeren groeien, vanuit een actieve basis. Bree is niet in gesprek over een gemeentelijke fusie. We zijn daar niet op zich tegen, maar de tijd is er niet naar. We werken regionaal samen op diverse vlakken en in vele structuren. Voor ons ziekenhuis met Maaseik en Genk. In de welzijnsregio met de Noord-Limburgse gemeenten. In de resp. brandweer- en politiezone met nog andere gemeenten. Voor de ELZ dan weer richting centraal Limburg en Genk. Bree is een centrumstad, die geografische en regionale samenwerkingen zijn historisch gegroeid. Het vergt al grote moeite om al die engagementen en budgetten tot in detail op te lijsten.

Raadslid Sietse Wils: wat het containerpark betreft: dat is dan duidelijk. We kijken uit naar de presentatie van de plannen over de nieuwe sportcampus en we werken daar graag aan mee, hopelijk wordt de gemeenteraad hier effectief bij betrokken.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de Omzendbrief KBBJ/ABB2020/3 van de Vlaamse regering betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het overleg in het managementteam d.d. 16/11/2020 met betrekking tot het voorontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025;



Gelet op de bespreking ervan in het college van burgemeester en schepenen op 23/11/2020;

OVERWEGING

Overwegende dat het strategisch meerjarenplan de beleidsdoelstellingen en beleidsopties, in de exploitatie en in de investeringen, weergeeft van het te voeren beleid, de financiële vertaling hiervan en de weergave van de manier waarop het financieel evenwicht gehandhaafd wordt;

Overwegende dat het aangepaste meerjarenplan van de gemeente en van het OCMW één geïntegreerd geheel vormt;

Gelet op het voorliggende ontwerp van het aangepaste strategisch meerjarenplan 2020-2025 en de bijhorende documentatie en informatie voor stad en OCMW Bree;

STEMMING

Met 15 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps), 9 stemmen tegen (Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De aanpassing van het strategisch meerjarenplan 2020-2025, deel gemeente, wordt goedgekeurd en wordt digitaal gerapporteerd aan de Vlaamse regering.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



SCHEMA M2 : STAAT VAN FINANCIËEL EVENWICHT

STAD BREE - geconsolideerd

		Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
☒ STAD ☒ OCMW ☒ AGB		Codes					
BUDGETTAIR RESULTAAT							
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	4.034.814	3.061.563	3.208.550	4.455.191	3.994.150	3.971.139
a. Ontvangsten		25.476.382	24.651.137	25.177.540	27.285.846	26.562.832	26.887.394
b. Uitgaven		21.441.568	21.589.575	21.968.990	22.830.654	22.568.682	22.916.255
II. Investeringsaldo	(a-b)	-5.751.909	-5.230.355	-1.608.071	-4.467.058	-2.077.645	-2.520.178
a. Ontvangsten		5.295.239	4.320.820	2.602.500	0	0	0
b. Uitgaven		11.047.148	9.551.175	4.210.571	4.467.058	2.077.645	2.520.178
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	-1.717.095	-2.168.793	1.600.479	-11.867	1.916.505	1.450.961
IV. Financieringssaldo	(a-b)	5.062.181	2.743.578	-1.001.402	-4.601.477	-2.145.801	-1.470.479
a. Ontvangsten		7.939.961	5.295.764	2.365.960	6.671.374	2.282.548	2.730.228
b. Uitgaven		2.877.780	2.552.186	3.367.362	11.272.851	4.428.349	4.200.707
V. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	(III+IV)	3.345.087	574.785	599.077	-4.613.344	-229.296	-19.518
Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		3.201.339	6.546.426	7.121.212	7.720.289	3.106.945	2.877.649
Correctie raming							
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		3.201.339	6.546.426	7.121.212	7.720.289	3.106.945	2.877.649
VII. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	(V+VI)	6.546.426	7.121.212	7.720.289	3.106.945	2.877.649	2.858.131
VIII. Onbeschikbare gelden (toestand op 31 december)		1.415.071	1.563.071	1.715.071	1.870.071	2.027.071	2.187.071
A. Onbeschikbare gelden voor de exploitatie	0901	1.415.071	1.563.071	1.715.071	1.870.071	2.027.071	2.187.071
B. Onbeschikbare gelden voor investeringen	0902	0	0	0	0	0	0
C. Onbeschikbare gelden voor andere verrichtingen	0903	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettaire resultaat	(VII-VIII)	5.131.355	5.558.141	6.005.218	1.236.874	850.578	671.060
AUTOFINANCIERINGSMARGE							
I. Exploitatiesaldo		4.034.814	3.061.563	3.208.550	4.455.191	3.994.150	3.971.139
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	(a-b)	2.427.585	2.376.777	2.836.973	3.032.105	4.216.046	3.703.093
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	421/4	2.615.637	2.552.186	3.017.362	3.236.421	4.420.949	3.913.143
b. Periodieke terugvordering leningen	4943/4	188.052	175.409	180.389	204.316	204.903	210.050
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	(I-II)	1.607.229	684.786	371.577	1.423.086	-221.896	268.046
GECORRIGEERDE AUTOFINANCIERINGSMARGE							
I. Autofinancieringsmarge		1.607.229	684.786	371.577	1.423.086	-221.896	268.046
II. Correctie op periodieke aflossingen	(a-b)	-289.561	-605.927	-345.957	-60.175	2.146.013	1.185.711
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	421/4	2.615.637	2.552.186	3.017.362	3.236.421	4.420.949	3.913.143
b. Gecorrigeerde aflossingen obv de financiële schulden	31/12/IV-1	2.905.197	3.158.113	3.363.319	3.296.596	2.274.936	2.727.432
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	1.317.669	78.859	25.620	1.362.911	1.924.117	1.453.757
Indicator		>>>	>>>	>>>	>>>	OK	OK

Daarom wordt het concept van 'gecorrigeerde autofinancieringsmarge' ingevoerd. Die indicator geeft weer, in de eerste plaats ten behoeve van de gemeenteraad, hoe groot de autofinancieringsmarge is als rekening gehouden wordt met jaarlijkse aflossingen, ook bij alternatieve financieringsvormen.

Zo wordt zichtbaar of de leningslasten al dan niet worden doorgeschoven naar een periode ná de planperiode. Als de autofinancieringsmarge kleiner is dan de gecorrigeerde autofinancieringsmarge is er geen probleem. In het geval de autofinancieringsmarge (veel) groter is dan de gecorrigeerde, schuift een bestuur de leningslasten door naar een volgende legislatuur of generatie en is er mogelijk sprake van een fictief structureel evenwicht. Door deze bijkomende indicator op te nemen in de beleidsrapporten krijgen de raadsleden een vollediger beeld over de schuldenstructuur van hun bestuur.





T4: Evolutie van de financiële schulden

2020-2025

Referentie dossier: MJP_HERZIENING_2
Joumaalvolgnummers: 9721
Stad en OCMW Bree (0207.471.617)
Vrijthof 10, 3960 Bree

Algemeen directeur: Stefan Goclón
Financieel directeur: Jean Gielen

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	28.663.362,83	31.317.657,07	22.495.418,28	17.668.357,79	24.280.106,90	23.900.944,23
1. Financiële schulden op 1 januari	24.871.855,97	28.663.362,83	31.317.657,07	22.495.418,28	25.668.357,79	24.280.106,90
2. Nieuwe leningen	5.801.908,66	5.120.355,30	1.835.571,00	6.467.058,00	2.077.645,00	2.520.178,00
3. Aflossingen	0,00	0,00	0,00	-8.000.000,00	0,00	0,00
4. Overboekingen	-2.010.401,80	-2.466.061,06	-10.657.809,79	-3.294.118,49	-3.465.895,89	-2.898.340,68
5. Andere mutaties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2.010.401,80	2.466.061,06	10.657.809,79	3.294.118,49	3.465.895,89	2.898.340,68
1. Financiële schulden op 1 januari	2.126.738,08	2.010.401,80	2.466.061,06	10.657.809,79	3.294.118,49	3.465.895,89
2. Aflossingen	-2.126.738,08	-2.010.401,80	-2.466.061,06	-10.657.809,79	-3.294.118,49	-3.465.895,89
3. Overboekingen	2.010.401,80	2.466.061,06	10.657.809,79	3.294.118,49	3.465.895,89	2.898.340,68
4. Andere mutaties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Financiële schulden op korte termijn	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal financiële schulden	30.673.764,63	33.783.718,13	33.153.228,07	20.962.476,28	27.746.002,79	26.800.284,90

7. Goedkeuring van het door de OCMW-raad vastgesteld deel van de aanpassing van het MJP 2020-2025

SAMENVATTING

De aanpassing van het strategisch meerjarenplan 2020-2025, het vastgesteld deel door de OCMW-raad d.d. 7 december 2020, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd en wordt digitaal gerapporteerd aan de Vlaamse regering.

SCHEMA M2 : STAAT VAN FINANCIËEL EVENWICHT

OCMW Bree

		Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
☐ STAD ☒ OCMW ☐ AGB							
Codes							
BUDGETTAIR RESULTAAT							
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	-1.747.635	-1.798.114	-1.888.077	-1.926.328	-1.657.148	-1.696.541
a. Ontvangsten		2.440.924	2.367.912	2.450.734	2.633.163	2.697.665	2.726.014
b. Uitgaven		4.188.559	4.166.026	4.338.811	4.559.491	4.354.813	4.422.555
II. Investeringsaldo	(a-b)	-122.045	-13.000	-13.000	-13.000	-13.000	-13.000
a. Ontvangsten		11.401	0	0	0	0	0
b. Uitgaven		133.446	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	-1.869.680	-1.811.114	-1.901.077	-1.939.328	-1.670.148	-1.709.541
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-137.692	-142.896	-148.297	-153.934	-141.902	-90.381
a. Ontvangsten		0	0	0	0	0	0
b. Uitgaven		137.692	142.896	148.297	153.934	141.902	90.381
V. Budgettair resultaat boekjaar (I+II+III)	(III+IV)	-2.007.372	-1.954.010	-2.049.374	-2.093.262	-1.812.050	-1.799.922
Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		840.563	-1.166.809	-3.120.819	-5.170.193	-7.263.455	-9.075.505
Correctie raming							
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		840.563	-1.166.809	-3.120.819	-5.170.193	-7.263.455	-9.075.505
VII. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	(V+VI)	-1.166.809	-3.120.819	-5.170.193	-7.263.455	-9.075.505	-10.875.427
VIII. Onbeschikbare gelden (toestand op 31 december)		287.936	321.936	355.936	390.936	425.936	460.936
A. Onbeschikbare gelden voor de exploitatie	0901	287.936	321.936	355.936	390.936	425.936	460.936
B. Onbeschikbare gelden voor investeringen	0902	0	0	0	0	0	0
C. Onbeschikbare gelden voor andere verrichtingen	0903	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	-1.454.745	-3.442.755	-5.526.129	-7.654.391	-9.501.441	-11.336.363
AUTOFINANCIERINGSMARGE							
I. Exploitatiesaldo		-1.747.635	-1.798.114	-1.888.077	-1.926.328	-1.657.148	-1.696.541
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	(a-b)	137.692	142.896	148.297	153.934	141.902	90.381
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	421/4	137.692	142.896	148.297	153.934	141.902	90.381
b. Periodieke terugvordering leningen	4943/4	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	(I-II)	-1.885.327	-1.941.010	-2.036.374	-2.080.262	-1.799.050	-1.786.922
GECORRIGEERDE AUTOFINANCIERINGSMARGE							
I. Autofinancieringsmarge		-1.885.327	-1.941.010	-2.036.374	-2.080.262	-1.799.050	-1.786.922
II. Correctie op periodieke aflossingen	(a-b)	-2.022.196	-2.311.005	-2.554.400	-2.498.324	-1.535.096	-2.129.299
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	421/4	137.692	142.896	148.297	153.934	141.902	90.381
b. Gecorrigeerde aflossingen obv de financiële schulden	31/12/N-1	2.159.888	2.453.901	2.702.697	2.652.258	1.676.998	2.219.680
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	-3.907.523	-4.252.015	-4.590.774	-4.578.586	-3.334.146	-3.916.221
Indicator		>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Daarom wordt het concept van 'gecorrigeerde autofinancieringsmarge' ingevoerd. Die indicator geeft weer, in de eerste plaats ten behoeve van de gemeenteraad, hoe groot de autofinancieringsmarge is als rekening gehouden wordt met jaarlijkse aflossingen, ook bij alternatieve financieringsvormen. Zo wordt zichtbaar of de leningslasten al dan niet worden doorgeschoven naar een periode ná de planingsperiode. Als de autofinancieringsmarge kleiner is dan de gecorrigeerde autofinancieringsmarge is er geen probleem. In het geval de autofinancieringsmarge (veel) groter is dan de gecorrigeerde, schuift een bestuur de leningslasten door naar een volgende legislatuur of generatie en is er mogelijk sprake van een fictief structureel evenwicht. Door deze bijkomende indicator op te nemen in de beleidsrapporten krijgen de raadsleden een vollediger beeld over de schuldenstructuur van hun bestuur.



REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de Omzendbrief KBBJ/ABB2020/3 van de Vlaamse regering betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het overleg in het managementteam d.d. 16/11/2020 met betrekking tot het voorontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op de bespreking ervan in het college van burgemeester en schepenen op 23/11/2020;

Gelet op de goedkeuring, door de OCMW-raad op heden 7 december 2020, van het aangepaste meerjarenplan 2020-2025, deel OCMW.

OVERWEGING

Overwegende dat het strategisch meerjarenplan de beleidsdoelstellingen en beleidsopties, in de exploitatie en in de investeringen, weergeeft van het te voeren beleid, de financiële vertaling hiervan en de weergave van de manier waarop het financieel evenwicht gehandhaafd wordt;

Overwegende dat het aangepaste meerjarenplan van de gemeente en van het OCMW één geïntegreerd geheel vormt;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De aanpassing van het strategisch meerjarenplan 2020-2025, het vastgesteld deel door de OCMW-raad d.d. 7 december 2020, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd en wordt digitaal gerapporteerd aan de Vlaamse regering.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



8. Goedkeuring van het door de Raad van Bestuur AGB vastgesteld deel van het aangepaste MJP 2020-2025

SAMENVATTING

Het ontwerp van aanpassing strategisch meerjarenplan 2020 – 2025 wordt ter goedkeuring voorgelegd.

SCHEMA M2 : STAAT VAN FINANCIËEL EVENWICHT

AGB Bree

		Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
☐ STAD ☐ OCMW ☒ AGB							
Codes							
BUDGETTAIR RESULTAAT							
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	337.593	318.370	334.192	1.704.216	345.523	348.080
a. Ontvangsten		1.309.378	1.370.209	1.368.243	2.909.551	1.398.038	1.408.270
b. Uitgaven		971.786	1.051.839	1.034.051	1.205.335	1.052.514	1.060.189
II. Investeringsaldo	(a-b)	-215.164	-360.950	-10.000	-263.000	-111.000	-10.000
a. Ontvangsten		0	100.000	0	0	0	0
b. Uitgaven		215.164	460.950	10.000	263.000	111.000	10.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	122.428	-42.580	324.192	1.441.216	234.523	338.080
IV. Financieringsaldo	(a-b)	1.509.393	-544.871	-203.555	-580.000	-1.127.323	-449.520
a. Ontvangsten		2.000.000	0	350.000	0	0	0
b. Uitgaven		490.607	544.871	553.555	580.000	1.127.323	449.520
V. Budgettair resultaat boekjaar (I+II+III)	(III+IV)	1.631.822	-587.451	120.637	861.216	-892.800	-111.440
Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		-985.189	646.633	59.182	179.818	1.041.034	148.234
Correctie raming							
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		-985.189	646.633	59.182	179.818	1.041.034	148.234
VII. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	(V+VI)	646.633	59.182	179.818	1.041.034	148.234	36.795
VIII. Onbeschikbare gelden (toestand op 31 december)		0	0	0	0	0	0
A. Onbeschikbare gelden voor de exploitatie	0901	0	0	0	0	0	0
B. Onbeschikbare gelden voor investeringen	0902	0	0	0	0	0	0
C. Onbeschikbare gelden voor andere verrichtingen	0903	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	646.633	59.182	179.818	1.041.034	148.234	36.795
AUTOFINANCIERINGSMARGE							
I. Exploitatiesaldo		337.593	318.370	334.192	1.704.216	345.523	348.080
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	(a-b)	490.607	544.871	553.555	580.000	1.127.323	449.520
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	421/4	490.607	544.871	553.555	580.000	1.127.323	449.520
b. Periodieke terugvordering leningen	4943/4	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	(I-II)	-153.014	-226.501	-219.363	1.124.216	-781.800	-101.440
GECORRIGEERDE AUTOFINANCIERINGSMARGE							
I. Autofinancieringsmarge		-153.014	-226.501	-219.363	1.124.216	-781.800	-101.440
II. Correctie op periodieke aflossingen	(a-b)	-254.703	-159.340	-107.067	-64.338	529.385	-58.232
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	421/4	490.607	544.871	553.555	580.000	1.127.323	449.520
b. Gecorrigeerde aflossingen obv de financiële schulden	31/12/N-1	745.310	704.211	660.622	644.338	597.938	507.752
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	-407.717	-385.841	-326.430	1.059.878	-252.414	-159.672
Indicator		>>>	>>>	>>>	>>>	OK	>>>

Daarom wordt het concept van 'gecorrigeerde autofinancieringsmarge' ingevoerd. Die indicator geeft weer, in de eerste plaats ten behoeve van de gemeenteraad, hoe groot de autofinancieringsmarge is als rekening gehouden wordt met jaarlijkse aflossingen, ook bij alternatieve financieringsvormen. Zo wordt zichtbaar of de leningslasten al dan niet worden doorgeschoven naar een periode na de planingsperiode. Als de autofinancieringsmarge kleiner is dan de gecorrigeerde autofinancieringsmarge is er geen probleem. In het geval de autofinancieringsmarge (veel) groter is dan de gecorrigeerde, schuift een bestuur de leningslasten door naar een volgende legislatuur of generatie en is er mogelijk sprake van een fictief structureel evenwicht. Door deze bijkomende indicator op te nemen in de beleidsrapporten krijgen de raadsleden een volledig beeld over de schuldenstructuur van hun bestuur.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;



Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de Omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020 – 2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheer cyclus;

OVERWEGING

Overwegende

Gelet op de impact van de coronacrisis op de financiën van AGB, zowel aan de ontvangsten – als de uitgavenzijde;

Gelet op de inhoudelijke vaststellingen door het Agentschap Binnenlands Bestuur op 4/02/2020 over het meerjarenplan 2020 – 2025 m.b.t. berekening gecorrigeerde autofinancieringsmarge en het niet formuleren van prioritaire acties of actieplannen;

Verwijzend naar het evaluatieverslag van het AGB over de vorige legislatuur, meer bepaald het fiscale en financiële luik, goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019;

Gelet op de noodzaak aan financiële transparantie en het beheer van financiële risico's;

Gelet op de bespreking van het ontwerp van aanpassing van het strategisch meerjarenplan op het directiecomité op 30/11/2020 en in het college van burgemeester en schepenen op 30/11/2020;

Overwegende dat de aanpassing van het meerjarenplan minstens een aangepaste financiële nota omvat, een toelichting en de wijzigingen van de strategische nota. De achtergrondinformatie, die de raadsleden meer duiding geeft bij de geplande verrichtingen, wordt opgenomen in de bijbehorende documentatie;

Overwegende dat de aanpassing van het meerjarenplan van de autonome gemeente- en provinciebedrijven, nadat ze is vastgesteld door de raad van bestuur, voor goedkeuring moet worden voorgelegd aan de raad van het moederbestuur, dat de financiële gevolgen moet dragen van de gemaakte keuzes. Om de definitieve cijfers voor de autonome bedrijven correct te kunnen opnemen in het aangepaste meerjarenplan van het moederbestuur, is het aangewezen dat de vaststelling en/of goedkeuring van het aangepaste meerjarenplan van het autonome bedrijf plaatsvindt vóór de vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan van de gemeente en het OCMW;

Gelet op het voorliggend ontwerp van aangepast strategisch meerjarenplan 2020 – 2025 voor AGB Bree;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)



BESLUIT:

Art. 1: Het ontwerp van aanpassing strategisch meerjarenplan 2020 – 2025 wordt goedgekeurd.

Art. 2: Binnen 10 dagen na de vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan moet het bestuur dat beleidsrapport publiceren op de webtoepassing van AGB, met vermelding van de publicatiedatum.

Art. 3: Onmiddellijk na de definitieve vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan moet het bestuur de digitale rapportering met de gegevens over het aangepaste meerjarenplan via de geijkte weg aan ABB bezorgen, namelijk via de module BBC-DR van het Loket voor Lokale Besturen, of rechtstreeks vanuit de lokale toepassing. Het beleidsrapport is onmiddellijk uitvoerbaar zodra de raad het heeft vastgesteld en het bestuur de digitale rapportering erover aan ABB heeft bezorgd.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing

9. Aanduiding prioritaire actie conform art. 8 DLB en rapporteringswijze strategische en financiële nota

SAMENVATTING

De actie AC000171 “Bree Zorgt” wordt aangeduid als een prioritaire actie, waardoor actieplan AP000003 Goede gezondheid en welzijn impliciet een prioritair actieplan wordt en gerapporteerd wordt in het aangepast MJP 2020-2025 (zie pagina 3 AMJP 2020-2025).

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de gemeenten en de provincies;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de Omzendbrief KB / ABB 2019 / 4 van de Vlaamse regering met betrekking tot de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale- en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de bespreking van het ontwerp van strategisch meerjarenplan in het managementteam op 25/11/2019, in het college van burgemeester en schepenen op 25/11/2019, tevens in het vast bureau op die datum;



Gelet op ons besluit van 16 december 2019 houdende de goedkeuring van het strategisch meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur dd. 4 februari 2020, waarin men verwijst naar art. 254 van het Decreet Lokaal Bestuur en deduceert dat de strategische nota steeds één of meer prioritaire acties moet opnemen (waardoor er ook een prioritaire beleidsdoelstelling ontstaat) en naar art. 8 van het Decreet Lokaal Bestuur welke de inhoud van de strategische nota bepaalt;

OVERWEGING

Overwegende dat het strategisch meerjarenplan de beleidsdoelstellingen en beleidsopties, in de exploitatie en in de investeringen, weergeeft van het te voeren beleid, de financiële vertaling hiervan en de weergave van de manier waarop het financieel evenwicht gehandhaafd wordt;

Overwegende dat het meerjarenplan van de gemeente en van het OCMW één geïntegreerd geheel vormt, de gemeenteraad dient het OCMW-luik ook goed te keuren nadat de OCMW-raad zijn deel van het strategisch meerjarenplan vastgesteld en goedgekeurd heeft;

Overwegende dat in het verslag aan de Vlaamse Regering over het besluit BBC van de lokale besturen van 30 maart 2018 onder punt 3.2. Vaststellingen de volgende passage kan gelezen worden: “De indeling in prioritaire beleidsdoelstellingen en overig beleid is zeer arbitrair en weinig transparant. Raadsleden staan vaak sceptisch tegenover de indeling omdat ze vrezen dat zaken waarover men liever niet rapporteert in overig beleid opgenomen worden. Bovendien kunnen de raadsleden de coherentie van het geheel verliezen bij een selectieve presentatie van beleidsdoelstellingen. Om hun taak ten volle te kunnen uitoefenen en het beleid te kunnen uitstippelen, hebben de raadsleden nood aan alle relevante gegevens en niet enkel aan de gerapporteerde gegevens.”

Overwegende dat in datzelfde verslag aan de Vlaamse Regering over het besluit BBC van de lokale besturen van 30 maart 2018 onder punt 3.3 Concrete bijsturingen navolgende passage kan gelezen worden: “Om beter tegemoet te komen aan de informatiebehoeften van de raadsleden, wordt het perspectief van de beleidsdoelstellingen in de beleidsrapporten in dit besluit aangevuld met de prioritaire acties of prioritaire actieplannen. De besturen kiezen zelf tussen beide opties. De prioritaire acties/actieplannen zijn de belangrijke acties/actieplannen waarover het bestuur communiceert aan de raad. Prioritaire beleidsdoelstellingen worden daardoor voortaan de beleidsdoelstellingen waaraan één of meerdere prioritaire acties/actieplannen gekoppeld zijn. Die aanpassing moet de betrokkenheid van de raadsleden bij het beleid verhogen en het draagvlak voor BBC doen toenemen. “

Overwegende dat in datzelfde verslag aan de Vlaamse Regering over het besluit BBC van de lokale besturen van 30 maart 2018 onder Afdeling 1 De inhoud van het meerjarenplan en onder Artikel 8 en 9 het volgende stipuleert inzake het formuleren van beleidsdoelstellingen: “In functie van een adequate beleidscyclus moet de raad beleidsdoelstellingen formuleren en de actieplannen en acties voor de realisatie van die doelstellingen. Daarna selecteert de raad die acties waarover hij expliciet geïnformeerd wenst te worden in de beleidsrapporten. Dat zijn dan de prioritaire acties, die getoond worden in de strategische nota van het meerjarenplan (en nadien in de opvolgingsrapportering en in de beleidsevaluatie van de jaarrekening). De beleidsdoelstellingen waarin die acties kaderen worden daarin dan als prioritaire beleidsdoelstellingen opgenomen.”

Gelet op het feit dat tot op heden de gemeenteraad geen enkel besluit heeft genomen over welke acties er expliciet dient te worden geïnformeerd;



Overwegende dat bij het origineel MJP 2020-2025 en de voorliggende aanpassing van het MJP 2020-2025 de raadsleden de beschikking hebben over een excel-bestand met daarin in detail alle beleidsdoelstellingen, actieplannen, acties, en samenhangende ramingen waardoor hun nood aan alle relevante gegevens en niet enkel aan de gerapporteerde gegevens wordt gewaarborgd;

Overwegende dat vorm van rapportering in de toelichting van het MJP 2020-2025 identiek is aan de voortgangsrapportering, welke door onze raad in haar zitting van 5 oktober 2020 werd goedgekeurd, en overwegende dat het handhaven van die vorm van rapportering de leesbaarheid van het geheel ten goede komt;

Gelet op het voorliggende ontwerp van aanpassing strategisch meerjarenplan 2020-2025 voor stad en OCMW Bree;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De actie AC000171 Bree Zorgt wordt aangeduid als een prioritaire actie, waardoor actieplan AP000003 Goede gezondheid en welzijn impliciet een prioritair actieplan wordt en gerapporteerd wordt in het aangepast MJP 2020-2025 (zie pagina 3 AMJP 2020-2025).

Art. 2: Teneinde de raadsleden toe te laten ten volle hun toezienende taak te kunnen uitoefenen en de nood aan relevante gegevens inzake beleid en financiën te waarborgen keuren we de rapportering in de vorm zoals gehanteerd bij het voortgangsrapport en de toelichting in het voorliggende aangepast MJP 2020-2025 goed.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

10. Prijssubsidiereglement AGB 2021 – Goedkeuring

SAMENVATTING

Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Bree vanaf 1 januari 2021 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 18,74.

De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf Bree uitreikt aan de Stad Bree.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;



Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende dat om economisch leefbaar te zijn, het nodig is dat het Autonoom Gemeentebedrijf Bree vanwege de Stad Bree prijssubsidies ontvangt; het tekort wordt berekend op het gehele AGB uitgezonderd de verkoop van gronden (vroeger enkel sport en cultuur). Dit is belangrijk om over de gehele lijn rendabel te zijn (na wegvallen van de verkopen industriegrond); daarnaast is 'regie der gebouwen' een winstgevende activiteit dewelke de hogere prijssubsidie deels kan compenseren;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2, ten voordele van het AGB Bree, goed.

Art. 2: Prijssubsidiereglement 2021 AGB Bree.

Het Autonoom Gemeentebedrijf Bree heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2021. Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Bree vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2021 de inkomsten uit het verlenen van het recht op toegang tot de door het AGB Bree sport- en culturele infrastructuur (ijspiste en Regie der Gebouwen) minstens EUR 792.574,97 exclusief 6% BTW moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Bree vanaf 01 januari 2021 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 18,74.

De Stad Bree erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf Bree, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur moet vermenigvuldigen met een factor 18,74 om economisch rendabel te zijn.

Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur wenst de Stad Bree dat er tijdens het kalenderjaar 2020 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de sportinfrastructuur. De Stad Bree wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur toegankelijk zou zijn voor iedereen. De Stad Bree verbindt er zich toe om



vanaf 01 januari 2021 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie, toegekend door de Stad Bree voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur, bedraagt de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt, vermenigvuldigd met een factor 17,74.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds gerevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Bree. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de Stad Bree deze steeds documenteren.

Het Autonoom Gemeentebedrijf Bree moet voor de 20^{de} werkdag van elk kwartaal de Stad Bree een overzicht bezorgen van de gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal tot de door het AGB Bree geëxploiteerde sportinfrastructuur. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten.

De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf Bree uitreikt aan de Stad Bree. De Stad Bree dient deze debet nota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Bree binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

11. Borgstelling lening AGB - Goedkeuring

SAMENVATTING

Gelet op de bedoeling een lening aan te gaan van € 1.000.000 ter financiering van de 'strait loan' die afloopt op 31/12/2020. Op voorstel van de financiële dienst wordt uitgegaan van een lening met een looptijd van 20 jaar, op te nemen door het AGB. Deze 'strait loan' dient voor de financiering van de eindfase van de bouw van de theaterzaal.

Overwegende dat de secretaris van het AGB voorstelt om deze opdracht te gunnen aan ING met een 5 - jaarlijkse rentevoet herziening tegen een tarief van 0.297%. De gevraagde borgstelling van € 1.000.000 vanwege de Stad Bree wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

EXTRA VERMELDINGEN

Raadslid Dries Tyskens (Verjonging): Verjonging kan met deze werkwijze niet akkoord gaan. Het komt er eigenlijk op neer om opnieuw te lenen om andere leningen terug te betalen. Dit is geen structurele aanpak.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;



Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende

Gelet op de bedoeling een lening aan te gaan van 1 MIO € ter financiering van de strait loan die afloopt op 31/12/2020; op voorstel van de financiële dienst wordt uitgegaan van een lening met een looptijd van 20 jaar, op te nemen door het AGB;

Historiek van de strait loan:

“Verwijzend naar de exploitatie kredietlijn met nummer 479 – 6048798 – 04 ten bedrage van 1 500 000,00 EUR die tot stand gekomen is op basis van volgende documenten:

Het bestek met nummer 201/074/AGB met onderwerp “ Opdracht voor het aangaan van leningen ter financiering van AGB 2014-2019 en offerte dd. 19/11/2014;

Het verslag van nazicht van de offertes dd. 01-12-2014, waarin wordt voorgesteld het krediet te gunnen aan KBC Bank;

De kennisgeving sluiting dd. 05-12-2014 vanwege het directiecomité van het AGB;

De exploitatielijn werd gegund met volgende kenmerken:

- Bedrag van 1 500 000 EUR; zowel onder de vorm Kaskrediet als de vorm Voorschotten;
- Tegen een marge van +0.91 % op de van toepassing zijnde rentevoeten;
- Deze marge blijft 12 maanden geldig. Voor de daarop volgende periodes zal de marge in gemeenschappelijk overleg met de kredietnemers worden overeengekomen Voor een periode van 5 jaar, derhalve eindigend op 01/12/2019;
- Berekeningsbasis WAD/360;
- Kredietlijnprovisie van 0.10% per trimester, berekend op het gemiddeld niet opgenomen bedrag;
- Gewaarbord door een solidaire borgstelling van de Stad Bree ten bedrage van 1 500 000,00 EUR;

Verder werd op 16/10/2019 en 24/10/2019 de vraag gesteld tot verlenging van het huidige exploitatiekrediet met als motivering:

“Deze strait loan dient voor de financiering van de eindfase van de bouw van de theaterzaal; gezien het deels een renovatie betreft van een oud schoolgebouw tot theaterzaal, heeft dit de timing van de werken verschoven van eind december 2018 naar midden september 2019, waardoor de financiering ook opschuift.

Verder willen we vermelde financiering opvangen door de verkoop van de watergebonden zone op Industrierrein Kanaal – Noord, deze verkoop kost meer moeite dan verwacht, gezien deze verkoop gekoppeld dient te worden aan de aanleg van een kade in een publiek – private samenwerking met De Vlaamse Waterweg NV, wat betekent dat de kandidaat koper een overslag moet garanderen van 135.000 ton op jaarbasis, waardoor De Vlaamse Waterweg 80 % van de kade financiert, wat een goedkeuring van de minister van Mobiliteit vereist.”

Het volgende werd via een overeenkomst op 22/11/2019 overeengekomen met KBC:



-Art. 1 : duur

De bestaande exportlijn wordt verlengd tot 31/5/2020;

-Art. 2: marge

De marge wordt behouden op 0.91 %; de rentevoet kan nooit negatief zijn;

-Art. 3: waarborg

Deze kredietlijn wordt gewaarborgd door de solidaire borgstelling van de Stad Bree dd. 2/2/2015 ten bedrage van 1.500.000,000€;

Bovenvermelde exploitatielijn wordt bij beslissing van het Directiecomité van 25/5/2020 verlengd tot 31/12/2020 en met ingang van 01/06/2020 wordt het beschikbare bedrag verlaagd van 1.500.000,00 € naar 1.000 000,00 €;

De rente kan nooit negatief zijn;

Het is de intentie om die 1 MIO € te vereffenen via de verkoop van de watergebonden zone waarvan de onderhandeling juist voor de uitbraak voor de coronacrisis in een eindfase zat;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat volgende financiële instellingen uitgenodigd werden om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- ING, Koningin Fabiolaan 190, 9000 Gent;
- Belfius Bank Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel;
- KBC Bank SPL kantoor Limburg, Mgr. Ladeuzeplein 15, 3000 Leuven;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 25 november 2020 om 16.00 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat 3 offertes werden ontvangen:

- ING, Koningin Fabiolaan 190, 9000 Gent;
- Belfius Bank Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel;
- KBC Bank SPL kantoor Limburg, Mgr. Ladeuzeplein 15, 3000 Leuven;

Overwegende dat de secretaris van het AGB voorstelt, na intern overleg om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan ING met een 5 - jaarlijkse rentevoet herziening tegen een tarief van 0.297%;

Een overzicht van de voorgestelde rentevoeten en de betreffende aflossingstabel vindt u in bijlage;

Gelet op de voorwaarde van borgstelling vanwege de Stad Bree;

STEMMING

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps), 8 stemmen tegen (Lien Ceyssens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 1 onthouding (Rik Hertogs)



BESLUIT:

Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de gevraagde borgstelling van 1.000.000€ vanwege de Stad Bree. De voorzitter en de algemeen directeur worden gemandateerd deze borgstelling te ondertekenen.

Art. 2 De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



Offertes rentevoeten voor een lening van 1 MIO € op 20 jaar

	Variabele rentevoet	Vaste rentevoet
Belfius	Semestrieel 0.5950 5j 0.6810 10j 0.8680	1.0330
ING	5j 0.297 10j 0.473	0.633
KBC	Semestrieel // 5j 0.45 10j 0.63	0.80205 (20 gelijke jaarlijkse terugbetalingen) 0.79659 (40 gelijke semesteriele terugbetalingen)



Indicatieve professionele kredietsimulatie

We willen u vooreerst hartelijk danken voor uw interesse in ING.



Naar aanleiding van uw aanvraag en op basis van de informatie die u ons bezorgd heeft, vindt u hieronder – ten indicatieven titel en onder alle voorbehoud – onze financiële voorwaarden.

Gegevens i.v.m. uw aanvraag

Naam	AGB Bree
Rekening/dossier	363-0576141-01
Krediettype	Investeringskrediet
Doel van het krediet	het aangaan van leningen ter financiering van het bestuur
Kredietbedrag	1.000.000,00 €
Looptijd	20 jaar
Terugbetalingsformule	Constant (K+I)
Terugbetalingsperiodiciteit	jaarlijkse
Intersten periodiciteit	semestriële
Terbeschikkingstelling datum	24/11/2020
Datum van de eerste kapitaal terugbetaling	31/12/2021
Rentevoet herziening	5-jaarlijkse

Indicatieve financiële voorwaarden

Nominale jaarlijkse rentevoet	0,297%	GG IRS (ICESWAP)
Base : 360/360		

Aflossingstabel							
Datum	Dagen	Indexe	Terugbetaald kapitaal	Schuldsaldo	Rentevoet	Intersten	Terugbetalingen
24/11/2020		1		1.000.000,00 €	0,297%		
31/12/2020		1		1.000.000,00 €	0,297%	297,00 €	297,00 €
30/06/2021		1		1.000.000,00 €	0,297%	1.485,00 €	1.485,00 €
31/12/2021	360,00	1	48.603,89 €	951.396,11 €	0,297%	1.485,00 €	50.088,89 €
30/06/2022		2		951.396,11 €	0,297%	1.412,83 €	1.412,83 €
31/12/2022	360,00	2	48.748,24 €	902.647,87 €	0,297%	1.412,83 €	50.161,07 €
30/06/2023		3		902.647,87 €	0,297%	1.340,43 €	1.340,43 €
31/12/2023	360,00	3	48.893,03 €	853.754,84 €	0,297%	1.340,43 €	50.233,46 €
30/06/2024		4		853.754,84 €	0,297%	1.267,83 €	1.267,83 €
31/12/2024	360,00	4	49.038,24 €	804.716,60 €	0,297%	1.267,83 €	50.306,07 €
30/06/2025		5		804.716,60 €	0,297%	1.195,01 €	1.195,01 €
31/12/2025	360,00	5	49.183,88 €	755.532,72 €	0,297%	1.195,01 €	50.378,89 €
30/06/2026		6		755.532,72 €	0,297%	1.121,97 €	1.121,97 €
31/12/2026	360,00	6	49.329,96 €	706.202,76 €	0,297%	1.121,97 €	50.451,93 €
30/06/2027		7		706.202,76 €	0,297%	1.048,71 €	1.048,71 €
31/12/2027	360,00	7	49.476,47 €	656.726,29 €	0,297%	1.048,71 €	50.525,18 €
30/06/2028		8		656.726,29 €	0,297%	975,24 €	975,24 €
31/12/2028	360,00	8	49.623,41 €	607.102,88 €	0,297%	975,24 €	50.598,65 €
30/06/2029		9		607.102,88 €	0,297%	901,55 €	901,55 €
31/12/2029	360,00	9	49.770,79 €	557.332,09 €	0,297%	901,55 €	50.672,34 €
30/06/2030		10		557.332,09 €	0,297%	827,64 €	827,64 €
31/12/2030	360,00	10	49.918,61 €	507.413,48 €	0,297%	827,64 €	50.746,25 €
30/06/2031		11		507.413,48 €	0,297%	753,51 €	753,51 €
31/12/2031	360,00	11	50.066,87 €	457.346,61 €	0,297%	753,51 €	50.820,38 €
30/06/2032		12		457.346,61 €	0,297%	679,16 €	679,16 €
31/12/2032	360,00	12	50.215,57 €	407.131,04 €	0,297%	679,16 €	50.894,73 €
30/06/2033		13		407.131,04 €	0,297%	604,59 €	604,59 €
31/12/2033	360,00	13	50.364,71 €	356.766,33 €	0,297%	604,59 €	50.969,30 €
30/06/2034		14		356.766,33 €	0,297%	529,80 €	529,80 €
31/12/2034	360,00	14	50.514,29 €	306.252,04 €	0,297%	529,80 €	51.044,09 €
30/06/2035		15		306.252,04 €	0,297%	454,79 €	454,79 €
31/12/2035	360,00	15	50.664,32 €	255.587,72 €	0,297%	454,79 €	51.119,11 €
30/06/2036		16		255.587,72 €	0,297%	379,55 €	379,55 €
31/12/2036	360,00	16	50.814,79 €	204.772,93 €	0,297%	379,55 €	51.194,34 €
30/06/2037		17		204.772,93 €	0,297%	304,09 €	304,09 €
31/12/2037	360,00	17	50.965,71 €	153.807,22 €	0,297%	304,09 €	51.269,80 €
30/06/2038		18		153.807,22 €	0,297%	228,41 €	228,41 €
31/12/2038	360,00	18	51.117,08 €	102.690,14 €	0,297%	228,41 €	51.345,49 €



Aflossingstabel								
Datum	Dagen	Index	Terugbetaald kapitaal	Schuldsaldo	Rentevoet	Interessen	Terugbetalingen	Periodiciteit
30/08/2039		19		102.690,14 €	0,297%	152,50 €	152,50 €	
31/12/2039	360,00	19	51.268,90 €	51.421,24 €	0,297%	152,50 €	51.421,40 €	51.573,89 €
30/08/2040		20		51.421,24 €	0,297%	76,33 €	76,33 €	
31/12/2040	360,00	20	51.421,24 €		0,297%	76,32 €	51.497,56 €	51.573,89 €
			1.000.000,00 €			31.774,87 €	1.031.774,87 €	

Deze simulatie, die u bezorgd wordt op uw uitdrukkelijk verzoek, vormt geen kredietaanbod en verbindt noch uzelf, noch ING. Meer informatie over onze professionele kredieten? <http://www.ing.be/businesscredit>

12. Coronatoelage AGB 2020 - Goedkeuring

SAMENVATTING

Door het wegvallen van een groot aandeel van de omzet o.w.v. de coronacrisis wordt het bijzonder moeilijk om het beoogde winsttoogmerk in de praktijk te realiseren. Een circulaire van 15 mei 2020 van de FOD Financiën bepaalt dat indien een AGB een verlies zou lijden te wijten aan de coronacrisis, de gemeente een werkingssubsidie kan toekennen zonder toepassing van BTW.

Deze coronatoelage ten bedrage van € 438.610,06 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende dat het verplichte winsttoogmerk voor autonome gemeentebedrijven (AGB) om een volledige btw-aftrek te genieten, in deze coronacrisis tijdelijk genuanceerd wordt;

Beslissing E.T.129.288 van 19 januari 2016 bepaalt dat de winst- of verliespositie uit de activiteiten van een AGB structureel moet zijn en onafhankelijk van toevallige gebeurtenissen langs de inkomsten- of uitgavenzijde. De uitzonderlijke economische omstandigheden door de coronacrisis gelden als een dergelijke toevallige gebeurtenis;



Niet alleen commerciële bedrijven lijden onder de verplichte sluiting door de coronamaatregelen, ook veel autonome gemeentebedrijven (AGB's) die vrijetijdsinfrastructuur exploiteren, gingen dicht.

Door het wegvallen van een groot aandeel van de omzet wordt het bijzonder moeilijk om het beoogde winstoogmerk in de praktijk te realiseren;

Een circulaire van 15 mei 2020 van de FOD Financiën brengt soelaas. Deze bepaalt dat indien een AGB een verlies zou lijden te wijten aan de coronacrisis, de gemeente een werkingssubsidie kan toekennen zonder toepassing van BTW. De prijssubsidie moet dus niet noodzakelijk aangepast worden (op te trekken) om dergelijke verliezen te compenseren. De minister heeft immers beslist dat de fiscus, bij haar onderzoek of de statuten over het winstoogmerk niet puur theoretisch zijn, geen rekening zal houden met het operationeel resultaat over de betreffende periode;

Het is aangewezen om het niveau van de prijssubsidie van toepassing voor de coronacrisis ook bij de heropening te handhaven en dus de prijssubsidie niet zonder meer terug te schroeven. In het geval AGB in 2020 verliezen lijdt als gevolgen van de corona-maatregelen, kunnen deze verliezen worden weggewerkt met werkingssubsidies teneinde de continuïteit van het bedrijf te verzekeren.

Gelet op de berekening coronatoelage in bijlage;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De vermelde coronatoelage wordt goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



RAMING COVID-TOELAGE

615 CHRELIJND

IMPACT (+/-)

CCS/BIJZONDER

UITGAVEN -149.308,17

Boma NV/Schoonmaakproducten ZZY (Covid-19)	182,42
Boma NV/BCD Interior/.../ZZY (Covid-19)	93,38
Boma NV/Hand Hygiene Station PTD - De Barier (Covid-19)	270,57
Boma NV/iso Glass/... sporthal (Covid-19)	518,68
Boma NV/Hand Hygiene Station/... ZZY (Covid-19)	270,57
Vandierendonck bvba Apotheek/Alcoholgel (Covid-19)	28,26
Brestec Internationaal NV/Desinfectiemiddel/Hand gel Sterdel (Covid-19)	961,95
Boma NV/Alco-Spray (Sport) (Covid-19)	172,48
Boma NV/Alco-Spray/Room Alco-Gel/... sporthal (Covid-19)	286,81
Boma NV/Hand Hygiene Station - sporthal (Covid-19)	286,40
Boma NV/Alco-spray/... (Covid-19)	290,46
Boma NV/Room Alco-Gel/... - sporthal (Covid-19)	413,95
Vandierendonck bvba Apotheek/Sensicare onderzochtschoenen (Covid-19)	15,98
Webdrukker.be/Herbruikbare mondkapen met bedrukking (Covid-19)	316,96
VERBO VZRL/Conferentiefaal (Covid-19)	3.251,37
Minder kosten gages / catering cultuur	-24.085,42
Minder CCS cultuur	-8.083,23
6159999 Overige exploitatiekosten/0740/03 - Sport sporthal/minderkosten door corona	-31.685,25
6150021 Exploitatiekosten - prestaties door derden/ 0740/02 - Sport zwembad/minder kosten	-24.413,85
6110000 Elektriciteit/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	-2.969,06
6113000 Water/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	2.061,91
6131005 Belonen en vergoedingen auteursrechten/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	0,00
6141001 Kantoorbenodigdheden/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	-175,38
6143001 Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	-5.987,19
6150001 Aankoop klein materieel/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	-2.503,66
6150021 Exploitatiekosten - prestaties door derden/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	-35.151,39
6440000 Giften en schenkingen/ 0740/03 - Sport (spiste/minder kosten door corona	-1.205,00
Ellec zwembad	-6.697,50
Ellec sporthal	-8.664,00
Ellec - ZZY	-1.349,00
Water zwembad	-4.702,50
Water sporthal	-407,50
Water - ZZY	-250,00

rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
rechtstreekse COVID uitgaven
raming

BUDGETTAIR

	Initieel Meerjarenplan	Aanpassing Meerjarenplan	Correcties	Na aanpassing en correcties
I. Exploitatiesaldo	1 773 369,34	-1 630 151,65	0,00	143 217,69
E/O	3 057 464,00	-1 768 871,00		1 288 593,00
E/U	1 284 094,66	-138 719,35		1 145 375,31
II. Investeringsaldo	-88 000,00	-167 164,16	0,00	-215 164,16
I/O	100 000,00	-100 000,00		0,00
I/U	148 000,00	67 164,16		215 164,16
IV. Financieringsaldo	513 560,00	0,00	0,00	513 560,00
F/O	1 000 000,00	0,00		1 000 000,00
F/U	486 440,00	0,00		486 440,00
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	2 238 929,34	-1 797 315,81	0,00	441 613,53
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	3 264 725,00	-4 249 913,11		-985 188,11
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	5 503 654,34	-6 047 228,92	0,00	-543 574,58

ALGEMENE BOEKHOUDING

Exploitatiesaldo BBC	143 217,69	
Niet-kascorrecties	-425 358,58	
Lopende afschrijvingen < 2020	-310 423,45	(-)
Nieuwe afschrijvingen vanaf 2020	-8 888,29	(-)
Lopende verrekeningen (niet gemeente) < 2019	3 212,44	(+)
Nieuwe verrekeningen (niet gemeente) vanaf 2020	0,00	(-)
Terugnatie overlopende rekeningen actief 2019	0,00	(-)
Terugnatie overlopende rekeningen passief 2019	36 952,72	(+)
Nieuwe overlopende rekeningen actief 2020	0,00	(+)
Nieuwe overlopende rekeningen passief 2020	0,00	(-)
Terugnatie voorziening	0,00	(+)
Aanleg voorziening	0,00	(-)
CORRECTIES INDUSTRIEZONE (ontvangsten)	-175 000,00	
CORRECTIES INDUSTRIEZONE (uitgaven)	28 788,00	
Kas-correcties	-521 504,00	
Uitkeringen dividenduitkeringen ingeschreven in m/jpln (-)	0,00	
Uitkeringen belastingen ingeschreven in m/jpln (+)	167 640,00	
Klantenomzet basis voor prijssubsidies reeds opgenomen in meerjarenplan	-27 500,00	
Prijssubsidies op de klantenbasis reeds opgenomen in meerjarenplan	-661 644,00	24,06 = oude factor
Resultaat na correcties en zonder klantenomzet en prijssubsidies	-803 644,89	
Reeds geboekte klantenomzet basis prijssubsidies tijdens oude factor periode 1	18 350,73	
Reeds gefactureerde prijssubsidie op geboekte basis (aan 'oude' factor periode 1)	231 219,20	12,60 = oude factor periode
Reeds geboekte klantenomzet basis prijssubsidies tijdens oude factor periode 2		
Reeds gefactureerde prijssubsidie op geboekte basis (aan 'oude' factor periode 2)	0,00	= oude factor periode
Nog te boeken klantenomzet basis voor prijssubsidies aan oude factor tot herziening	1 000,00	
Nog te boeken prijssubsidie op klantenomzet aan oude factor tot herziening	12 600,00	12,60
Raming te boeken klantenomzet basis voor prijssubsidies aan nieuwe factor na herziening		
Prijssubsidie op geraamde omzet aan nieuwe factor na herziening	0,00	
Geraamd resultaat zonder COVID-toelage en met prijssubsidies aan nieuwe factor	-540 474,96	
Raming COVID-Toelage		
Ontvangsten	587 918,23	
Uitgaven	-149 308,17	
Toelage	438 610,06	
Geraamd resultaat zonder prijssubsidies aan nieuwe factor	-101 864,91	
Beoogd resultaat	0,00	
Raming van de noodzakelijke prijssubsidie aan nieuwe factor		12,60 = nieuwe factor

IMPACT OP HET MEERJARENPLAN



AGB Bree				v2.6/10/2020
Toelagen voor aanpassing		AGB	GEM	
Prijssubsidies	707	661 644,00	701 342,64	0-80
Coronatolage	7401/4 op PV 0010	0,00	0,00	0-100%
		661 644,00	701 342,64	
Na aanpassing		AGB	GEM	
Prijssubsidies	707	243 819,20	258 446,35	0-80
Coronatolage	7401/4 op PV 0010	438 610,06	438 610,06	0-100%
		682 429,25	697 056,41	
Verschil		AGB	GEM	
Prijssubsidies	707	-417 824,80	-442 894,29	0-80
Coronatolage	7401/4 op PV 0010	438 610,06	438 610,06	0-100%
		20 785,25	-4 284,23	

13. Supprimatie renteloze lening OCMW Bree aan stad Bree – goedkeuring.

SAMENVATTING

De renteloze lening van € 2.000.000 van het OCMW aan de stad Bree wordt omwille van administratieve vereenvoudiging en omwille van de geconsolideerde rapportering stad/ocmw gesupprimeerd. Dit is immers nu, door de samenvoeging stad/OCMW, in de boekhouding een interne lening aan ‘onself’ geworden.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de Omzendbrief KB / ABB 2019 / 4 van de Vlaamse regering met betrekking tot de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale- en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de nota inzake de onderlinge transacties tussen de gemeente en haar ocmw van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 2 augustus 2019, welke in detail de uitgangspunten en de boekhoudkundige gevolgen, de gevolgen voor de jaarrekening en de gevolgen voor de meerjarenplanning inzake de onderlinge transacties tussen de gemeenten en haar ocmw bespreekt;

OVERWEGING

Overwegende dat in de hogergenoemde nota van het Agentschap Binnenlands Bestuur bij de gevolgen voor de **boekhouding** het volgende aangaande leningen stipuleert: 6. Als de onderlinge transacties tussen een gemeente en haar OCMW betrekking hebben op activa (bv.



aan- en verkoop van vaste activa of storting en inning van geld) of passiva (bv. aflossing van leningen of overdracht van investeringssubsidies), moet de boeking gebeuren via de betrokken actief- of passiefrekeningen en de interne rekeningen-courant, wat impliceert dat er boekhoudkundige verrichtingen dienen geboekt te worden;

Overwegende dat in de hogergenoemde nota van het Agentschap Binnenlands Bestuur bij de gevolgen voor de **jaarrekening** het volgende aangaande leningen stipuleert: 5. Ook de saldi van eventuele andere onderlinge vorderingen en schulden (bv. voor toegestane leningen) mogen ze niet meetellen voor de opmaak van de geconsolideerde balans (J4) en het schema van de toelichting over de evolutie van de financiële schulden (T4), wat inhoudt dat de geboekte verrichtingen waarvan sprake in hogervermelde alinea niet mogen meegerekend worden in de geconsolideerde balans en in het schema van evolutie financiële schulden;

Overwegende het gestelde uit voorgaande alinea's lijkt het vanzelfsprekend dat de boekhoudsoftware erin voorziet dat een aantal boekhoudkundige verrichtingen geen invloed mogen hebben op geconsolideerde balansen als schuldrapporten,

Gelet op de overweging in voorgaande alinea lijkt het administratief eenvoudiger om de toegestane renteloze leningen van het OCMW aan de stad Bree, besloten door de ocmw-raad in haar zitting van 29 maart 2016 te supprimeren en geen aanleiding meer kan zijn in onjuiste rapporteringen, bovendien getuigt dit van administratieve vereenvoudiging;

Overwegende dat in de hogergenoemde nota van het Agentschap Binnenlands Bestuur bij de gevolgen voor de **meerjarenplanning** het volgende aangaande leningen stipuleert: 3. Alle andere eventuele ramingen die ze inschrijven voor onderlinge transacties (bv. aan- en verkoop van vaste activa, aflossingen en terugvorderingen van leningen), mogen ze niet meetellen voor de opmaak van het financieel doelstellingenplan (M1), de staat van het financieel evenwicht (M2), het overzicht van de kredieten (M3), de schema's van de toelichting over de ontvangsten en uitgaven volgens hun functionele of economische aard (T1 en T2), de investeringsprojecten (T3) en de evolutie van de financiële schulden (T4).

Gelet op het feit dat het ontwerp AMJP 2020-2025 geen rekening meer houdt met de renteloze lening van het OCMW aan de stad Bree;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De renteloze lening van 2.000.000,- euro van het OCMW aan de stad Bree wordt omwille van administratieve vereenvoudiging en omwille van de geconsolideerde rapportering stad/ocmw gesupprimeerd.

Art. 2: De financiële dienst wordt geïnformeerd aangaande deze beslissing teneinde daaraan tegemoet te komen in de boekhouding en de rapporteringen inzake jaarrekening en meerjarenplanning.



Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing

14. Werkingstoelage Lokale Politiezone Carma 2021 - goedkeuring.

SAMENVATTING

De gemeenteraad bepaalt de gemeentelijke werkingstoelage voor de zone Carma op € 1.164.529. De uitgave is voorzien onder budgetcode 2020/6494000/DOM 1/0400 van het meerjarenplan 2021.

EXTRA VERMELDINGEN

Op de vraag van raadslid Dries Tyskens antwoordt de burgemeester dat zij in vertrouwen de gevraagde gegevens (soorten interventies per type van inbreuk en aantallen ervan, op jaarbasis, per vennoot-gemeente van PZ Carma) ter beschikking zal stellen.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de Wet van 07 december 1998 en latere wijzigingen en ministeriële omzendbrieven betreffende de organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

OVERWEGING

Overwegende dat het een bevoegdheid van de politieraad is om het budget van de politiezone en de personeelsformatie(s) van het lokale politiekorps goed te keuren, mits voorafgaandelijke goedkeuring door de gemeenteraden die deel uitmaken van de zone;

Overwegende dat de gemeenteraden toebehoort de jaarlijkse gemeentelijke dotatie aan de politiezone goed te keuren;

Gelet op ons besluit van 16 december 2019 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 waarin de dotatie lokale politiezone Carma nominatief vervat zit;

FINANCIËLE IMPACT

Overwegende dat het budget voorzien is in het meerjarenplan 2021 onder budgetcode 2020/6494000/DOM 1/0400 ten bedrage van € 1.164.529,00;



STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De gemeenteraad bepaalt de gemeentelijke werkingstoelage voor de zone Carma op € 1.164.529,00.

Art. 2: De uitgave is voorzien onder budgetcode 2020/6494000/DOM 1/0400 van het meerjarenplan 2021.

Art. 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de politiezone Carma en de provincie Limburg.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

15. Renteloze lening aan petanqueclub Horizon - goedkeuring

SAMENVATTING

Aan Petanqueclub Horizon wordt een renteloze lening ten bedrage van € 60.000 voor de bouw van een nieuw lokaal toegekend. De terugbetaling van de renteloze lening gebeurt met terugbetalingen over 15 jaar, dus € 4.000 per jaar.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 mei 2020 betreffende de goedkeuring renteloze lening aan vzw petanqueclub Horizon voor een bedrag van € 40.000,00;

Overwegende dat het dossier enige vertraging heeft opgelopen ook mede door COVID-19;



Overwegende dat vzw petanqueclub Horizon aangeeft omwille van prijsstijgingen niet te zullen toekomen met het bedrag van € 40.000,00 en dan ook een verhoging vraagt van € 20.000,00, dus in totaal een bedrag van € 60.000,00;

Gelet op het feit dat dit besluit dan ook het gemeenteraadsbesluit van 4 mei 2020 opheft en vervangt;

Gelet op het verzoek van het bestuur van vzw Petanqueclub Horizon uit Bree tot het verkrijgen van een renteloze lening voor een bedrag van € 60.000,00 ter financiering van de bouw van een nieuw lokaal;

Gelet op de overeenkomst in bijlage van dit besluit, waarin de voorwaarden van deze renteloze lening worden gestipuleerd;

Gelet op het feit dat het nodige budget hiervoor werd voorzien in het meerjarenplan 2020 onder budgetcode 2020/2903009/DOM 1/0740/01 - MJP001050;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De overeenkomst in bijlage met betrekking tot een renteloze lening van stad Bree aan het bestuur van "vzw Petanqueclub Horizon" wordt goedgekeurd.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de voorzitter van "vzw Petanqueclub Horizon" te Bree.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

16. Investerings­toelage aan VZW Sport- en Ontmoetings­centrum De Bongerd Tongerlo - goedkeuring

SAMENVATTING

Aan de vzw De Bongerd wordt een toelage van € 25.000 toegekend ter renovatie van de twee doucheruimtes en renovatie van de toiletten cafetaria en de toiletten horende bij de kleedkamers. De uitbetaling gebeurt op voorlegging van facturen.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;



Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op het feit dat de vzw De Bongerd voor een aantal grote investeringen staat ter renovatie van de twee doucheruimtes en renovatie van de toiletten cafetaria en de toiletten horende bij de kleedkamers;

Gelet op het feit dat er reeds een investeringstoelage van € 25.000,00 werd toegekend in 2020, maar dat dit bedrag ontoereikend blijkt te zijn omwille van een aantal meerkosten;

Gelet op het feit dat zij hiervoor een bijkomende tussenkomst van de stad Bree wensen en dit voor een bedrag van € 10.000,00;

Overwegende dat de investeringstoelage zal uitbetaald worden aan de hand van facturen die de vzw De Bongerd voorlegt;

Overwegende dat hiervoor het nodige budget werd ingeschreven op budgetcode 2020/6640000/DOM 1/0740/01 (MJP000609) van het meerjarenplan 2020;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Aan vzw De Bongerd wordt een tussenkomst van € 10.000,00 toegekend.

Art. 2: De begunstigde vereniging is, op straffe van gehele terugbetaling van het ontvangen bedrag, ertoe gehouden de tussenkomst aan te wenden voor de renovatie van de twee doucheruimtes en de renovatie van de toiletten cafetaria en de toiletten horende bij de kleedkamers van de sporthal De Bongerd.

Art. 3: De betaling zal gebeuren met het krediet dat voorzien werd op budgetcode 2020/6640000/DOM 1/0740/01 (MJP000609) van het goedgekeurde meerjarenplan 2020.

Art. 4: Afschrift van dit besluit bij het betalingsbevel te voegen.

Art. 5: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



17. KMO-Vostert : verkoop Josche BV aan G-Vex BV + leasing en erfpacht : goedkeuring

SAMENVATTING

Aan de BV Josche met maatschappelijke zetel te 3960 Bree Cobbestraat 19 bus 201 wordt de toelating verleend om volgende eigendommen, gelegen in de KMO-zone Vostert te verkopen aan de BV G-Vex, met maatschappelijke zetel te 3960 Bree, Bedrijfsweg 12:

1. Een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gestaan en gelegen “Kipdorpstraat 54 +2 (Lot 3).
2. Een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gestaan en gelegen “Kipdorpstraat 54 +3 (Lot 4).

REGELGEVING

De Gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende het schrijven van notaris Bart Van Der Meersch, Opitterkiezel 50 te 3960 Bree dd. 23.11.2020 met de vraag goedkeuring te verlenen inzake de doorverkoop van volgende eigendommen te BREE, KMO-zone Vostert, thans in eigendom van de BV Josche aan de BV G-Vex en bevattende :

STAD BREE – EERSTE AFDELING

- 1./ Een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gestaan en gelegen “Kipdorpstraat 54 +2 (Lot 3)”, kadastraal gekend of het geweest zijnde als sectie C, nummer 0333/T/25/P0000, met een oppervlakte volgens recent kadastraal uittreksel van drie aren vijfenzeventig centiaren (03a75ca);
- 2./ Een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gestaan en gelegen “Kipdorpstraat 54 +3 (Lot 4)”, kadastraal gekend of het geweest zijnde als sectie C, nummer 0333/V/25/P0000, met een oppervlakte volgens recent kadastraal uittreksel van vijf aren negentig centiaren (05a90ca). Na de aankoop door respectievelijk de BV G-VEX zal er een akte erfpacht, alsmede een leasecontract worden verleden, in het voordeel van Belfius Lease;

Overwegende de BV Josche met zetel te 3960 Bree, Cobbestraat 19 bus 201 (ondernemingsnummer 0836.074.870) wenst te verkopen aan de BV G-Vex met zetel te 3960 Bree; Bedrijfsweg 12 met ondernemingsnummer 0753.656.742;

Overwegende de nieuwe eigenaar volgende activiteiten uitvoert : handel in onroerend goed, verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed, adviesburo op gebied van bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering;



Overwegende in de eigendomstitel van de BV Josche letterlijk vermeld staat : “De grond die bij deze verkocht wordt en de gebouwen die zullen opgericht worden, mogen, noch geheel noch gedeeltelijk vervreemd worden, verhuurd worden, in bruikleen gegeven, of ter beschikking van derden gesteld, zonder Vergunning van de gemeenteraad, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie, tenzij bij gedwongen verkoop. Deze toelating is evenwel niet vereist voor zover de derde verkrijger de industriële bestemming van het goed niet wijzigt.”;

Overwegende na de aankoop door de BV G-VEX er een akte erfpacht en een leasecontract worden verleden, in het voordeel van Belfius Lease;

Overwegende de intentie van de BV G-Vex om het aan te kopen onroerend goed te verhuren aan volgende vennootschap en twee eenmanszaken : LRC bv, Bedrijfsweg 12 te Bree, Buwalda Robert, Kipdorpstraat 17 te Bree en Steensels Bart, Waterleliestraat 68 te 3500 Hasselt;

Overwegende het schrijven van deze vennootschap en beide eenmanszaken dd. 25.11.2020 stellende dat in de panden volgende activiteiten zullen plaatsgrijpen :

- restauratie van old timers (algemeen)
- handel in voertuigen en onderdelen
- onderhoud en herstelling van motoren en aandrijvingen
- plaatwerk algemeen
- leveren van adviezen

Overwegende er over gewaakt moet worden dat ook mogelijk toekomstige exploitanten beantwoorden aan de voorwaarden van de KMO-zone inzake soort van activiteit en het daarom aangewezen is om deze wijzigingen van exploitanten ook ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Overwegende de voorwaarden uit de oorspronkelijke akte moeten overgenomen worden in de nieuwe akte van verkoop;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Aan de BV Josche met maatschappelijke zetel te 3960 Bree Cobbestraat 19 bus 201 (ondernemersnummer 0836.074.870) wordt de toelating verleend om volgende eigendommen, gelegen in de KMO-zone Vostert te verkopen aan de BV G-Vex, met maatschappelijke zetel te 3960 Bree, Bedrijfsweg 12 (ondernemersnummer 0753.656.742) :

STAD BREE – EERSTE AFDELING

- 1./ Een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, bestaan en gelegen “Kipdorpstraat 54 +2 (Lot 3)”, kadastraal gekend of het geweest zijnde als sectie C, nummer 0333/T/25/P0000, met een oppervlakte volgens recent kadastraal uittreksel van drie aren vijfenzeventig centiaren (03a75ca);
- 2./ Een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, bestaan en gelegen “Kipdorpstraat 54 +3 (Lot 4)”, kadastraal gekend of het geweest zijnde als sectie C, nummer



0333/V/25/P0000, met een oppervlakte volgens recent kadastraal uittreksel van vijf aren negentig centiaren (05a90ca). Na de aankoop door respectievelijk de BV G-VEX zal er een akte erfpacht, alsmede een leasecontract worden verleden, in het voordeel van Belfius Lease.

Art. 2: Akkoord te gaan met de ontwerp-akte verkoop, met de ontwerpakte van erfpacht en het afsluiten van een leasecontract in het voordeel van Belfius Lease.

Art. 3: Akkoord te gaan met verhuring van de gekochte panden aan LRC bv, Bedrijfsweg 12 te Bree, Buwalda Robert, Kipdorpstraat 17 te Bree en Steensels Bart, Waterleliestraat 68 te 3500 Hasselt die er de volgende activiteiten willen uitvoeren :

- restauratie van old timers (algemeen)
- handel in voertuigen en onderdelen
- onderhoud en herstelling van motoren en aandrijvingen
- plaatwerk algemeen
- leveren van adviezen

Art. 4: De betrokken voorwaarden zoals vermeld in de voorgaande akten met betrekking tot deze percelen (o.a. goedkeuring bij doorverkoop) dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.

Art. 5: De verhuring van de panden aan nieuwe exploitanten dient ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

Art. 6: Dit besluit over te maken aan notaris Van Der Meersch, Opitterkiezel 50 te 3960 Bree.

Art. 7: Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.

18. Straatnaamgeving : Dekenijstraat - definitieve beslissing

SAMENVATTING

De nieuwe straatnaam “Dekenijstraat”, voor de weg langs het Park van de Dekenij in Bree-centrum wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

REGELGEVING

De Gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;



OVERWEGING

Overwegende het besluit van de gemeenteraad dd. 07.09.2020 houdende principiële beslissing inzake de benaming van de bestaande weg gelegen langs het Park van de Dekenij met de naam “Dekenijstraat”

Overwegende het openbaar onderzoek van 17.10.2020 t/m 15.11.2020;

Overwegende het P.V. van sluiting van het openbare onderzoek dd. 16.11.2020 waaruit blijkt dat er geen schriftelijke of mondelinge bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat deze namen kunnen bijgetreden worden en voorgesteld worden als definitieve naam;

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De nieuwe straatnaam “Dekenijstraat”, voor de weg langs het Park van de Dekenij in Bree-centrum wordt definitief goedgekeurd.

Art. 2: De wettelijk voorziene procedure hieromtrent verder op te volgen.

19. 't Hasselt - verkoop delen openbaar domein aan aangelande eigenaar - principiële beslissing

SAMENVATTING

Gezien dit deel openbaar domein geen aansluiting geeft op andere wegenis en gezien de eigenaar met zijn percelen dit deel openbaar domein volledig omringt, is het aangewezen dit openbaar domein – na desaffectatie – aan hem te verkopen.

REGELGEVING

De Gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;



OVERWEGING

Overwegende de vraag van landmeter Hubert Meuwis van het Landmeetkundig Bureau Meuwis, Vinkstraat 32 te 3950 Bocholt dd. 11.11.2020, namens Geraedts Marcel inzake de verkoop van een deel openbaar domein, gelegen in 't Hasselt en thans onderdeel uitmakend van zijn landbouwperceel;

Overwegende de ligging tegen de Horstgaterbeek en ingesloten door de percelen te Bree, 1e afdeling, sectie A, nrs. 439B, 430E, 430F, 815a, 430D, allen in eigendom van de familie Geraedts en met een grootte van 23a95ca;

Overwegende dit deel openbaar domein eerst gedesaffecteerd moet worden voordat de verkoop kan doorgaan;

Overwegende dit deel openbaar domein geen aansluiting geeft op andere wegenis en "verloren" ligt in dit landbouwperceel;

Overwegende de aanliggende eigenaar enkel de familie Geraedts is en het daarom aangewezen is dit deel openbaar domein aan hem te verkopen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Principieel goedkeuring te verlenen met de verkoop van een deel openbaar domein aan de aanliggende eigenaar, thans onderdeel uitmakend van een landbouwperceel, zoals aangeduid in het splitsingsplan van het Landmeetkundig Bureau Meuwis, Vinkstraat 32 te 3950 Bocholt dd. 11.11.2020 en volledig omsloten door de percelen 1e afdeling, sectie A, nrs. 439B, 430E, 430F, 815a, 430D, allen in eigendom van de familie Geraedts en met een grootte van 23a95ca;

Art. 2: Bedoeld openbaar domein te desaffacteren zodat de verkoop mogelijk wordt;

Art. 3: Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de verdere samenstelling van dit dossier (o.a. schattingsverslag)

Art. 4: De burgemeester te belasten met het ondertekenen van de verkoopsbelofte, de authentieke akte

Art. 5: Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake, geregeld in het algemeen bestuurlijk toezicht, artikelen 252 en 253 van het Gemeentedecreet, en in die bepaalde vorm (overzicht van besluitenlijst of kopie van het besluit) ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur.



20. Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van 45 nieuwbouw woningen te Mussenburgveld (binnengebied en verlengde Mussenburgveld) – beslissing over de zaak van de wegen.

SAMENVATTING

De opname bij het openbaar domein van het geel gearceerde vak 6, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, alsook de aanleg van de toekomstige openbare weg conform de kostenramingen en lastenboeken vervat in het omgevingsvergunningsdossier ingediend op 15/07/2020 door Brecht Ceyssens namens BEVA BVBA voor het bouwen van 45 nieuwbouwwoningen, te Mussenburgveld/Brugstraat z/n, 3960 Bree, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de Ruimtelijke Ordening en de Stedenbouw, gewijzigd bij de Wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op het Decreet betreffende de Ruimtelijke Ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, gewijzigd bij decreet van 19 december 1998 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1999, bij decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, bij decreet van 26 april 2000, 13 juli 2001, 8 maart 2002, 19 juli 2002 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij de decreten van 28 september 1999, 22 december 1999, 26 april 2000, 8 december 2000, 13 juli 2001, 1 maart 2002, 8 maart 2002, 19 juli 2002, 4 juni 2003 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 27 maart 2009, en in werking getreden op 1 september 2009;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning dd. 25/04/2014, in werking getreden op 01/01/2018, en gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning;

Gelet in het bijzonder op artikel 31. (Zaak van de wegen) van het decreet betreffende de omgevingsvergunning: *“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad*



samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.”

Gelet in het bijzonder op artikel 47. van het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning: *“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.”*

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning ingediend op 15/07/2020 door Brecht Ceyssens namens BEVA BVBA voor het bouwen van 45 nieuwbouwwoningen, te Mussenburgveld/Brugstraat z/n, 3960 Bree, op de percelen met kadastrale omschrijving, afdeling 1 sectie B nr.1156E, 1156D, 1156F, 1165S, 1165R, 1165Y, 1171P2, 1173N, 1174B en 1174 C, OMV_2020095130 (onze ref. 2020152);

OVERWEGING

Overwegende dat de aanvraag voorziet in de vastlegging van een nieuwe rooilijn, zoals aangeduid op het rooilijnplan dd. 14/01/2019, opgesteld door landmeter-expert Johan Paquay en een gratis over te dragen strook grond, naar het openbaar domein met de bedoeling de aanwezige openbare weg (Mussenburgveld) te verlengen zodoende dat alle woningen bereikbaar zouden worden;

Overwegende dat het het geel gearceerde vak 6 betreft volgens het opgemaakt rooilijnplan met een totale oppervlakte van 04a81ca, welk dient te worden overgedragen voor opname bij het openbaar domein;

Overwegende dat alvorens de grond gratis, vrij en onbelast over te dragen aan de stad Bree voor opname bij het openbaar domein, de aanvrager van de omgevingsvergunning deze weg volwaardig dient uit te rusten, conform de kostenraming en lastenboeken die bij de aanvraag tot omgevingsvergunning werden toegevoegd; dat dit een redelijke last is die in verhouding staat tot hetgeen waarvoor hij een omgevingsvergunning aanvraagt. De akte tot gratis grondafstand dient te worden verleden gelijktijdig met het verlijden van de basisakte i.f.v. het woningbouwproject waarvoor de vergunning wordt gevraagd, en uiterlijk binnen het jaar na de voorlopige oplevering van de werken;

Overwegende dat er een openbaar onderzoek werd gevoerd van 25 september 2020 t/m 24 oktober 2020;

Dat tijdens dit openbaar onderzoek 10 digitale bezwaren werden ingediend;

Dat deze bezwaren als volgt kunnen worden samengevat:

Bezwaar 1:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.

-> Vraag naar ontsluiting vanuit/naar de Millenstraat, of een rechtstreekse aansluiting op de Bruglaan.



- Impact op de leefbaarheid van de buurtbewoners, eerst door het werfverkeer daarna door de toename van personenwagens.
- Het omliggende groen moet wijken voor verhardingen en bakstenen.
- Impact op de waarde van de onroerende goederen van de huidige bewoners van de Brugstraat en Mussenburgveld.

Bezwaar 2:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.

Bezwaar 3:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.

Bezwaar 4:

- Wegen niet in staat om werfverkeer op te vangen.
- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.
- > Verzoek tot aanleg tweede toegangsweg.

Bezwaar 5:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.
- > Een uitvalsweg zou een oplossing zijn.

Bezwaar 6:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.
- > Mogelijkheid tot verbinding naar de Millenstraat?

Bezwaar 7:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.
- > Mogelijkheid voor een uitrit richting de Millenstraat?

Bezwaar 8:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.
- > Mogelijkheid om toegang tot deze 45 woningen te voorzien via de Millenstraat?

Bezwaar 9:

- Mobiliteitsimpact door toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers.
- > Mogelijkheid tot nieuwe weg vanuit Mussenburgveld (vanaf de blokoningen) naar Millenstraat?
- Parkeerproblematiek omdat er maar 1 parking per woning zou worden voorzien.

Bezwaar 10:

- Het kappen van waardevolle bomen op het perceel en het verdwijnen van groen ter plaatse
- > Enkele voorstellen aan de gemeente en de architect:
- Grote bomen, maar ook aanzienlijke struiken laten staan, in plaats van deze te kappen en te vervangen door jonge exemplaren.
- Bekijk de herinrichting en plaats desnoods één of enkele appartementsblokken minder en zorg dat hierdoor de bomen kunnen blijven staan (dit betreft vooral de appartementsblokken 1-5 aangezien deze in het bosrijke gebied komen te staan).
- Bekijk de herinrichting van het grondgebied door parking verplicht ondergronds te voorzien, zodat boven de grond meer ruimte vrijgemaakt kan worden voor groenaanleg.
- zorg voor omheining waar kleine zoogdieren zoals egels door kunnen kruipen, zodat zij ook na de bouw nog een plaats hebben op dit terrein.



- Bij het aanplanten van nieuwe bomen, kies dan voor bomen van een aanzienlijke omvang zodat deze meteen sterk genoeg zijn om de droge zomers te overleven en toch in beperkte mate de schade van het kappen op kunnen vangen.
- Nood aan duurzame, ecologische en leefbare aanpak in ons dagdagelijkse leven.
- > Kies daarom om kale domeinen of lege velden te bebouwen in plaats van beboste gebieden.

Dat deze bezwaren als volgt kunnen worden behandeld:

- Wat betreft het mobiliteitsprobleem (parkeerproblematiek, toename aantal personenwagens en zwakke weggebruikers, staat/kwaliteit Mussenburgveld, mogelijkheid tot andere verbindingsweg,...) dat in alle bezwaren wordt aangehaald:

* Omwille van de bezwaarschriften werd aan de aanvrager gevraagd om bijkomend een mobiliteitstoets in te vullen, die dan werd voorgelegd aan de Administratief Medewerker Mobiliteit van de stad Bree.

Deze heeft op 17/11/2020 een advies uitgebracht m.b.t. het mobiliteitsvraagstuk ter plaatse. Hierna werd nog met de aanvrager overleg gepleegd en deze zal tegemoet komen aan de opmerkingen uit het advies.

Op 26/11/2020 werd een aangepast inplantingsplan bezorgd.

* De mogelijkheid werd onderzocht om, in samenwerking met de bouwheer van het recent vergund woningbouwproject aan de Millenstraat, het verkeer te spreiden, deels via die weg naar de Millenstraat en dus aldaar een ontsluiting te bieden voor (een deel van de) personenwagens. Echter is gebleken dat een samenwerking onmogelijk is.

Wel worden er 2 doorsteekwegen voor de zwakke weggebruikers voorzien, enerzijds richting de Millenstraat (over het voormeld recent vergund woningbouwproject aldaar) en anderzijds richting de Bruglaan (en dit tevens over de grond van een ander recent woningbouwproject) zoals bovendien reeds staat ingetekend op het inplantingsplan dat op 13/11/2020 werd bezorgd.

* Om tegemoet te komen aan de bezorgdheid op vlak van verkeersveiligheid zal de openbare weg, Mussenburgveld, worden omgevormd tot een fietsstraat.

Dit brengt de volgende voordelen met zich mee:

* in fietsstraten mogen de fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide rijrichtingen.

* motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten. Zij mogen de fietsers evenwel niet inhalen. De snelheid mag in een fietsstraat nooit hoger liggen dan 30 kilometer per uur.

Aan dit onderdeel van de bezwaren wordt dus gevolg gegeven.

* I.v.m. de parkeerproblematiek werd de normale parkeervereiste van minstens 1,3 parkeerplaats per wooneenheid opgelegd. In totaal worden er, na aanpassing van het inplantingsplan aan de opmerkingen in het mobiliteitsadvies, voor dit project 78 parkeerplaatsen voorzien, dit zijn er gemiddeld 1,73 per wooneenheid. Het aanbod aan parkeerplaatsen volstaat dan ook ruimschoots. Aan dit onderdeel van de bezwaren zal geen verder gevolg worden gegeven.

* De staat van de weg Mussenburgveld is tot op heden geen probleem geweest. De effectieve route voor het werfverkeer kan nog worden bekeken met de aannemers. Er is op heden geen



reden om aan te nemen dat de weg in de mate waarop bezwaarmakers alluderen, zal worden beschadigd. Bovendien zal dit risico verzekerd worden door de aannemer van de werken. Aan dit onderdeel van de bezwaren kan dan ook geen gevolg worden gegeven.

- Wat betreft het verdwijnen van het groen en duurzame, ecologische en leefbare aanpak (bezwaar 1 en 10):

* Het Agentschap Natuur en Bos adviseerde op 19/10/2020 als volgt de aanvraag tot omgevingsvergunning voorwaardelijk gunstig:

“De ontbossing en de voorgestelde werken zijn verenigbaar met de bestemmingsvoorschriften. Het bos heeft een geringe ecologische en/of landschappelijke waarde. Gelet op de ruimtelijke bestemming is er buiten het gegeven van goed- of afkeuring van het boscompensatievoorstel en beoordeling van de eigenlijke ontbossing geen verdere adviesvereiste aan ons agentschap.”

Hoewel er ter plaatse, in woongebied en woonuitbreidingsgebied, bos verdwijnt, wordt hiervoor in een compensatie voorzien, te weten de betaling van een bosbehoudsbijdrage.

*De ontwikkeling van woonuitbreidingsgebied Mussenburgveld is bovendien voorzien sinds de opmaak van de gewestplannen, en bestendigd in het GRS gezien de ligging ervan kernversterkend is.

Ontwikkeling is dus mogelijk en brengt extra leven in de omgeving. Het is reeds sinds de opmaak van het toepasselijk Gewestplan duidelijk dat ter plaatse het groen zou verdwijnen.

Aan dit onderdeel van de bezwaren 1 en 10 kan dan ook geen gevolg worden gegeven.

- Wat betreft daling van de onroerende goederen van de buurtbewoners (bezwaar 1):

* In feite kan hier worden verwezen naar hetgeen hierboven wordt uiteengezet m.b.t. de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied.

Bijkomend dient te worden gewezen op het feit dat men de aanvrager niet kan verbieden om zijn eigendom te ontwikkelen.

* Eventuele dalingen van onroerende goederen zijn bovendien louter “burgerlijke rechten”, die men enkel kan verhalen via de burgerlijke rechtbanken. De afweging van deze burgerlijke belangen overstijgt de toets van de ruimtelijke ordening. Aan dit onderdeel van het bezwaar kan dan ook geen gevolg worden gegeven.

Aan dit onderdeel van het bezwaar kan dan ook geen gevolg worden gegeven.

- Wat betreft de leefbaarheid voor de buurtbewoners (bezwaar 1 en 10):

* Ook wat betreft de leefbaarheid kan worden verwezen naar hetgeen hierboven werd uiteengezet omtrent de mobiliteit. Men verwijt aanvrager meer verkeer zowel tijdens de werkzaamheden als daarna.

* Anderzijds dient erop te worden gewezen dat eventuele nabuurbinder tevens een burgerlijk recht betreft, en dat de afweging van deze burgerlijke belangen de toets van de ruimtelijke ordening overstijgt.

Aan dit onderdeel van de bezwaren 1 en 10 kan dan ook geen gevolg worden gegeven.



STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De opname bij het openbaar domein van het geel gearceerde vak 6, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, met een oppervlakte van 04a81ca zoals weergegeven op het rooilijnplan dd. 14/01/2019, opgesteld door landmeter-expert Johan Paquay, alsook de aanleg van de toekomstige openbare weg conform de kostenramingen en lastenboeken vervat in het omgevingsvergunningsdossier ingediend op 15/07/2020 door Brecht Ceyssens namens BEVA BVBA voor het bouwen van 45 nieuwbouwwoningen, te Mussenburgveld/Brugstraat z/n, 3960 Bree, op de percelen met kadastrale omschrijving, afdeling 1 sectie B nr.1156E, 1156D, 1156F, 1165S, 1165R, 1165Y, 1171P2, 1173N, 1174B en 1174 C, OMV_2020095130 (onze ref. 2020152), worden goedgekeurd.

Art. 2: De rooilijnen zoals aangegeven op het rooilijnplan worden goedgekeurd.

Art. 3: Aan het college van burgemeester en schepenen wordt opdracht gegeven om een beslissing te nemen in de aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen van een 45 nieuwbouw woningen, ingediend op 14/07/2020 met kenmerk OMV_2020095130.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

21. Aankoop en levering van parkbanken voor de Boneput - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

SAMENVATTING

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/126/TD/NG en de raming voor de opdracht "Aankoop en levering van parkbanken voor de Boneput", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 30.000,00 excl. btw of € 36.300,00 incl. 21% btw.

EXTRA VERMELDINGEN

Raadslid Dries Tyskens (Verjonging) stelt voor om het AGB te gebruiken om dit park, in de exploitatie ervan, op te waarderen als beleevingspark. Waarom niet terug meer horeca en een minigolf? Investerings zijn dan bovendien BTW-recupereerbaar. Misschien is er bovendien een meerwaarde te creëren als de watertoren gerenoveerd wordt.

Antwoord: Horeca uitbaten gebeurt sporadisch in de zomer en kost geld, we willen ook niet in concurrentie treden met het cafearia van het nabij gelegen tenniscentrum. Het park is nu mooi



en de speeltuin is toegankelijk. De minigolf is verdwenen omdat die niet meer gebruikt werd. In de watertoren komt er ook een voor het publiek toegankelijke ruimte.

REGELGEVING

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

OVERWEGING

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop en levering van parkbanken voor de Boneput” een bestek met nr. 2020/126/TD/NG werd opgesteld door de Technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 30.000,00 excl. btw of € 36.300,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

FINANCIËLE IMPACT

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2020 en 2021, op budgetcode 2220007/DOM 1/0680 (actie / raming AC000039/MJP000591);



STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/126/TD/NG en de raming voor de opdracht “Aankoop en levering van parkbanken voor de Boneput”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 30.000,00 excl. btw of € 36.300,00 incl. 21% btw.

Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020 en 2021, op budgetcode 2220007/DOM 1/0680 (actie / raming AC000039/MJP000591).

Art. 4 De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES – GOEDKEURING

22. Gemeentelijk subsidiereglement aankoop natuurgebieden - Goedkeuring

SAMENVATTING

Schepen Jo Vandersteegen (CD&V). Dit subsidiebesluit zal bijdragen tot een versnelde aankoop en inrichting van potentieel interessante percelen gelegen in de aankoopperimeters van de natuurverenigingen Natuurpunt vzw en Limburgs Landschap vzw. Jaarlijks zal de stad Bree hiertoe € 10.000 ter beschikking stellen. Op deze manier wordt alvast invulling gegeven aan de bepalingen van het gemeentelijke klimaatplan inzake duurzaam natuurbehoud. Deze percelen liggen in natuurgebied en worden bewerkt door landbouwers. Er is echter geen ‘opvolging’ mogelijk voor de volgende generatie: als de huidige landbouwer stopt of overlijdt worden deze percelen onder de nul-bemesting gecatalogeerd en zijn ze nauwelijks nog interessant voor landbouw.

EXTRA VERMELDINGEN

Raadsleden Dries Tyskens en Edith Vanaken (Verjonging) hebben opmerkingen. Aangezien dit dossier niet in de landbouwraad werd besproken is het beter om dit agendapunt uit te stellen. Bovendien kan deze vorm van natuursubsidie een pervers effect creëren doordat er op lange termijn dan nog minder open ruimte voor landbouwers beschikbaar is. Verjonging is pro natuur, maar ook voor de leefbaarheid van de landbouw. De voorzitter legt het agendapunt, zoals besproken, ter stemming voor.



REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende het goedgekeurde gemeentelijk klimaatplan waarin maximaal ingezet wordt op het inzetten op duurzaam natuurbeheer (maatregel 4.25) en inzetten op het beschermen van de natuur (maatregel 4.26);

Overwegende het gemeentelijk meerjarenplan waarin jaarlijks 10.000 euro ingeschreven staat als subsidie voor de aankopende natuurverenigingen (MJP000573-AC00007);

Overwegende op het grondgebied twee erkende en geregistreerde natuur aankopende verenigingen zijn : Natuurpunt vzw en Limburgs landschap vzw;

Overwegende beide verenigingen natuurpercelen aankopen en inrichten binnen een daartoe door de Vlaamse Overheid goedgekeurde perimeter;

Overwegende deze aankopen ook passen in de Europese natuurbehoudsdoelstellingen en de instandhoudingsdoelstellingen;

Overwegende deze aankopen invulling gegeven wordt aan de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijngebieden;

Overwegende dat hiertoe een gemeentelijk reglement houdende betoelaging dient goedgekeurd te worden;

Overwegende het besluit van het schepencollege dd. 16 november 2020;

STEMMING

Met 16 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceysens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps), 9 onthoudingen (Lien Ceysens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

BESLUIT:

Art. 1: Goedkeuring te verlenen inzake het in bijlage toegevoegde subsidiereglement "aankoop van natuurgebieden".

Art. 2: Het subsidiereglement "aankoop van natuurgebieden" over te maken aan natuurpunt vzw en Limburgs Landschap vzw.



Art. 3: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

GEMEENTELIJK SUBSIDIEREGLEMENT AANKOOP NATUURGEBIEDEN

Artikel 1

Binnen de perken van de jaarlijks voorziene begrotingskredieten kan het gemeentebestuur subsidies verlenen aan de door de Vlaamse Overheid erkende, terreinbeherende natuurverenigingen voor de aankoop van gronden in de stad Bree, binnen hun respectievelijke erkende aankoopperimeters met als doel deze in te richten als natuurgebied.

Artikel 2

Verenigingen die voor deze subsidie in aanmerking wensen te komen maken een kopie van hun statuten over aan het gemeentebestuur.

Artikel 3

De subsidie bedraagt maximaal het restbedrag dat de vereniging zelf moet dragen, na uitputting van de subsidiemogelijkheden op Europees, Vlaams en provinciaal vlak. De gecumuleerde subsidie van de overheden mag nooit de 100 % van de aankoop overschrijden. Als aankoopbedrag wordt beschouwd de initiële aankoopprijs, zoals in de akte is vermeld, vermeerderd met de notaris- en registratiekosten.

De vereniging bewijst deze kosten aan het gemeentebestuur door het overmaken van een kopie van de akte.

Artikel 4

Het gemeentebestuur stelt voor het verlenen van subsidie volgende voorwaarden :

- De aangekochte percelen moeten opgenomen worden in de respectievelijke natuurbeheerplannen en ter erkenning als natuurreserveaat ingediend worden bij het Vlaams Gewest.
- Een maximale toegankelijkheid van het gebied, behalve in de zones die in het door het Vlaams Gewest goedgekeurde beheerplan als kwetsbaar en niet-toegankelijk staan aangeduid.
- In het gebied moeten door de vereniging geleide bezoeken georganiseerd worden voor het brede publiek.
- De vereniging stelt een conservator aan die door het publiek en door de openbare besturen kan worden gecontacteerd ivm de diverse beheeraspecten.
- De betoelaagde vereniging moet een actieve werking in de gemeente kunnen aantonen.
- De bestemming van de gronden moet omschreven worden in de aankoopakte.

Artikel 5

De te subsidiëren aankopen moeten gelegen zijn in de door het Vlaams Gewest erkende aankoopperimeters van het desbetreffende natuurreserveaat.

Artikel 6

De aanvraag tot bekomen van een subsidie voor de aankoop van gronden moet worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen.

De aanvraag moet vergezeld zijn van :

- Een uittreksel uit het kadaster met de kadastrale omschrijving van de betreffende gronden.
- Een kopie van het gewestplan waarop de betreffende gronden zijn aangeduid.
- Een opgave van de oppervlakte en een gedetailleerde raming van de kosten, of een kopie van de akte wanneer die reeds is verleden. Wanneer dat op het moment van uitbetaling van de



subsidie nog niet gebeurd is, wordt na het overlijden van de akte onverwijld een kopie van de akte aan het gemeentebestuur overgemaakt.

- Een geschreven motivatie voor de aankoop.
- Een overzicht van de geplande beheerwerken.
- Een opgave van mogelijke subsidies van andere overheden.

Artikel 7

Binnen de veertig werkdagen na de aanvraag tot subsidiëring deelt het gemeentebestuur de aanvrager mee of de geplande aankoop al dan niet voor subsidie in aanmerking komt.

Artikel 8

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt op basis van de door de natuurvereniging ingediende stukken het juiste bedrag van de subsidie vast. De aanvragende vereniging wordt van dit besluit op de hoogte gesteld.

Artikel 9

Op basis van de ingediende stukken gaat de gemeente over tot betaling van de subsidie. Wanneer die door omstandigheden vertraging oploopt, is de gemeente nooit intresten verschuldigd aan de aanvragende vereniging.

Artikel 10

De gesubsidieerde gronden mogen niet worden vervreemd noch aan het gebruik als natuurgebied worden onttrokken, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 11

De vereniging verbindt er zich toe in haar publicaties over het gebied de steun van het gemeentebestuur te vermelden.

Artikel 12

Alle betwistingen aangaande dit reglement worden beslecht door de gemeenteraad.

Artikel 13

Bij niet naleving van dit reglement kan het gemeentebestuur overgaan tot de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de verleende subsidie.

Artikel 14

Dit artikel treedt in werking vanaf de goedkeuring ervan door de gemeenteraad van 7 december 2020.

Artikel 15

Dit reglement wordt jaarlijks geëvalueerd

23. Gemeentelijke Administratieve Sancties - Aanstelling van gemeentelijke GAS-vaststeller - goedkeuring

SAMENVATTING

Burgemeester Liesbeth Van der Auwera: Dhr. Bart Mundus en Dhr. Paul Christis, voldoen aan alle voorwaarden om aangesteld te worden als GAS - vaststeller. Zij zullen voor de uitoefening van dat mandaat in het bezit gesteld worden van een legitimatiekaart.



REGELGEVING

De Gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikel 119*bis* van de Nieuwe Gemeentewet, dat stelt dat wij gemeentelijke administratieve straffen en sancties kunnen opleggen overeenkomstig de wet van 24.06.2013;

Gelet op artikel 21§1 van bovenvermelde wet van 24.06.2013, dat stelt dat inbreuken die uitsluitend gestraft kunnen worden met administratieve sancties, eveneens vastgesteld kunnen worden door gemeenteambtenaren die beantwoorden aan de minimumvoorwaarden die door de Koning bij besluit zijn vastgesteld;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 21.12.2013 houdende vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie;

Gelet op het feit dat voornoemd besluit een opleiding van 40 uur voorschrijft, die verstrekt wordt door een erkende opleidingsinstelling voor de vorming van politieambtenaren of de provinciale of gewestelijke bestuursscholen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 16 december 2019 betreffende de goedkeuring van het GAS reglement - Politieverordening ter beteugeling van overlast- en de aanstelling van een sanctionerend ambtenaar;

OVERWEGING

Overwegende dat vanaf 1 januari 2020 een gezamenlijke handhaving via gemeentelijke administratieve sancties in de 8 gemeenten van de Politiezone Carma is gestart;

Overwegende dat gemeenteambtenaren die de inbreuken vaststellen moeten voldoen aan een aantal minimumvoorwaarden vastgelegd in een Koninklijk Besluit met name ;1) tenminste 18 jaar oud zijn; 2) niet veroordeeld zijn geweest tot een correctionele of criminele straf behoudens veroordelingen wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer; 3) minstens beschikken over een getuigschrift van het secundair onderwijs en 4) voldoen aan de voorwaarden inzake opleiding;

Overwegende dat de 40 uur durende opleiding vier verschillende onderdelen omvat: 1) de wetgeving met betrekking tot de gemeentelijke administratieve sancties; 2) conflictbeheersing + positieve conflictbeheersing met minderjarigen; 3) het vaststellen van de overtredingen en de redactie van de vaststelling en 4) de werkingsbeginselen van de politiediensten;

Overwegende dat Paul Christis en Bart Mundus voldoen aan alle vier de voorwaarden en dus kunnen aangesteld worden als GAS-vaststeller;



Gehoord de voorzitter in zijn uiteenzetting en na beraadslaging, beslist met eenparigheid van stemmen:

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De gemeenteraad keurt de aanstellingen als GAS vaststeller van volgende gemeenteambtenaren goed: PAUL CHRISTIS en BART MUNDUS. De betrokkenen worden in het bezit gesteld van een legitimatiekaart.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

24. Principiële toestemming tot het gebruik van bodycams door PZ Carma op het grondgebied van de gemeenten behorende tot de PZ Carma

SAMENVATTING

Aan de politiezone Carma wordt een principiële toestemming gegeven voor het gebruik van bodycams, op zichtbare wijze, op het grondgebied van de gemeente Bree.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden;

Gelet op de EU-Verordening nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (AVG);

Gelet op de EU-Richtlijn nr. 2016/680, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens door bevoegde autoriteiten met het oog op de voorkoming, het onderzoek, de opsporing en de vervolging van strafbare feiten of de tenuitvoerlegging van straffen, en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Kaderbesluit 2008/977/JBZ van de Raad (RGS);



Gelet op de Wet op het Politieambt van 5 augustus 1992, zoals nadien gewijzigd;

Gelet op de Wet van 21 maart 2018 tot wijziging van de wet op het politieambt om het gebruik van camera's door de politiediensten te regelen, en tot wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, van de wet van 30 november 1998 houdende regeling van de inlichtingen- en veiligheidsdiensten en van de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid;

Gelet op de Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens;

Gelet op het Strafwetboek, in het bijzonder artikel 314bis en 259bis;

Gelet op het K.B. van 10 mei 2006 houdende deontologische code voor de politiediensten;

Gelet op de bescherming van het communicatiegeheim;

Gelet op de vereiste van voorafgaande principiële toestemming van de gemeenteraad voor de plaatsing en het gebruik van mobiele camera's in niet-besloten plaatsen, desgevallend beperkt tot de duur van de interventie voor de plaatsen waarvan zij niet de beheerder zijn (art. 25/4, §1, 1 a) Wet op het Politieambt);

OVERWEGING

Overwegende dat we voor interzonale finaliteiten, naast de strikt zonale finaliteiten, in de operationele analyse verwijzen naar art. 45 van de Wet op het Politieambt (grondgebied-overschrijdende opdrachten);

Gelet op het voornemen van de politiezone Carma om over te gaan tot de aankoop van bodycams voor bepaalde leden van het operationeel kader;

Overwegende dat een bodycam een mobiele camera betreft, gedragen door een lid van het operationeel kader van de politiediensten, die beelden en geluiden registreert en door een tussenkomende politieagent (die dus deelneemt aan het gesprek dat hij registreert) gebruikt wordt;

Overwegende dat deze camera's, bij de uitvoering van de opdrachten, als mobiele zichtbare camera's worden beschouwd (art. 25/2, §2, 2° a) Wet op het Politieambt); als ze als dusdanig geïdentificeerd kunnen worden, of hetzij met mondelinge waarschuwing, uitgaande van de leden van het operationeel kader van de politiediensten, die als dusdanig identificeerbaar zijn (art. 25/2, §2, 2° b) Wet op het Politieambt);

Overwegende dat de politiezone Carma deze camera's en de beelden (beeld en geluid) enkel wil gebruiken in uitvoering van de opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie, zoals bepaald in de Wet op het Politieambt en mits de beperkingen, die de Wet op het Politieambt oplegt. In het bijzonder om :

- misdrijven te voorkomen, vast te stellen of op te sporen;
- overlast te voorkomen, vast te stellen of op te sporen;
- de orde te handhaven.
- Dit voor de duur van de interventie^[1] van bij de aanvang tot aan het beëindigen ervan – en in de gevallen zich calamiteiten en onregelmatigheden voordoen i.f.v. het borgen van de algemene veiligheid van de betrokken politieambtenaren.



Overwegende dat het beschikbare beeldmateriaal en elk ander gegeven dat verzameld wordt door middel van bodycams kan aangewend worden :

- bij de identificatie van verdachten en/of het bepalen van hun aandeel bij de feiten;
- als bewijswaarde voor de vastgestelde feiten;
- voor didactische en pedagogische doeleinden in het kader van de opleiding van de leden van de politiezone (na anonimisering).

Overwegende dat voor de opdrachten van gerechtelijke politie, gedefinieerd in artikel 15 van de Wet op het Politieambt, geen beperking geldt voor het gebruik van data, gegenereerd door deze camera's;

Overwegende dat voor opdrachten van bestuurlijke politie, gedefinieerd in art. 14 Wet op het Politieambt, geldt :

Het zichtbare gebruik van camera's voor het inwinnen van informatie van bestuurlijke politie is uitsluitend toegelaten in de volgende gevallen (art. 44/5, §1, 2° tot en met 6° Wet op Politieambt):

- de persoonsgegevens die voor doeleinden van bestuurlijke politie verwerkt worden in de gegevensbanken ANG en basisgegevensbanken zijn :
 - ü de gegevens met betrekking tot de personen die betrokken zijn bij fenomenen van bestuurlijke politie waaronder verstaan wordt het geheel van problemen die de openbare orde verstoren en die gepaste maatregelen van bestuurlijke politie vereisen omdat zij van dezelfde aard en terugkerend zijn, door dezelfde personen gepleegd worden of gericht zijn op dezelfde categorieën van slachtoffers of plaatsen;
 - ü de gegevens met betrekking tot de leden van een nationale of internationale groepering die de openbare orde zou kunnen verstoren (art. 14 Wet op Politieambt);
 - ü de gegevens met betrekking tot de personen die schade kunnen toebrengen aan te beschermen personen of roerende en onroerende goederen en de gegevens met betrekking tot de personen die er het doelwit van kunnen uitmaken;
 - ü de gegevens met betrekking tot de in de artikelen 18 (geesteszieken), 19 (geïnterneerden) en 20 (veroordeelden) (Wet op politieambt) bedoelde personen;
 - ü de gegevens met betrekking tot de personen die geregistreerd zijn inzake gerechtelijke politie voor een strafbaar feit dat gepleegd werd in het kader van de openbare ordehandhaving.

Overwegende dat deze vernoemde gegevens eveneens de gegevens omvatten, die verwerkt worden in het kader van de internationale politionele samenwerking in strafzaken.

Overwegende dat deze camera's noch beelden mogen opleveren, die de intimiteit van een persoon schenden, noch gericht zijn op het inwinnen van informatie over de radicale of etnische oorsprong van een persoon, zijn religieuze of levensbeschouwelijke overtuigingen, zijn politieke opvattingen, zijn vakbondslidmaatschap, zijn gezondheidstoestand, zijn seksleven of zijn seksuele geaardheid (art. 25/3, §3, Wet op het Politieambt);

Overwegende dat het aanwenden van een bodycam in de politiezone Carma is enkel toegelaten voor zover voldaan is aan de principes van finaliteit, proportionaliteit en transparantie;

De korpschef van de PZ Carma is verwerkingsverantwoordelijke.

Overwegende dat tijdens het louter 'dragen' van de bodycam geen persoonsgegevens mogen verwerkt worden, aangezien dit, zowel feitelijk als juridisch, heimelijk cameragebruik, dus niet-zichtbaar gebruik van de bodycam, zou betekenen.



Overwegende dat bij het gebruik van bodycams niet alleen beeldgegevens (persoonsgegevens) van de betrokkene(n) worden verwerkt, maar eveneens gesprekken kunnen opgenomen worden. Daardoor ontstaat bij het gebruik van bodycams een complex samenspel van wettelijke voorwaarden, die zowel betrekking hebben op de voorwaarden voor het zichtbaar gebruik van camera's, zoals geregeld in de Wet op het Politieambt, als op de bescherming van het communicatiegeheim, meer bepaald art. 259bis van het Strafwetboek. Deze laatste regelt het principiële verbod op het onderscheppen, opnemen en kennisnemen door een (politie)ambtenaar van niet voor het publiek toegankelijke communicatie (Advies COC van 8 mei 2020 inzake het gebruik van bodycams);

Overwegende dat een register met alle gebruiken van deze camera's bij de politiezone Carma dient bijgehouden te worden en op een digitale wijze bewaard;

Overwegende dat de informatie en persoonsgegevens, die verzameld worden door middel van camera's, kunnen worden geregistreerd en bewaard voor de duur van niet meer dan 12 maanden, te rekenen vanaf de registratie ervan, tenzij in een andere termijn wordt voorzien (art. 25/6 Wet op Politieambt).

Overwegende dat de toegang tot de beelden wordt toegelaten gedurende een periode van een maand, op voorwaarde dat het operationeel gemotiveerd is en dat het noodzakelijk is voor de uitvoering van een welbepaalde opdracht.

Overwegende dat na de eerste bewaarmaand de toegang tot die persoonsgegevens en informatie enkel voor doeleinden van gerechtelijke politie mogelijk is, mits een schriftelijke en met redenen omklede beslissing van de procureur des Konings;

Overwegende de bij de toestemmingsaanvraag toegevoegde impact- en risicoanalyse (DPIA) op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau;

Gelet op de toestemmingsaanvraag, ingediend door de korpschef van de lokale politiezone Carma op 15 september 2020 waarin het type camera, de doeleinden, de gebruiksmodaliteiten, de plaats en een impact- en risicoanalyse op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau beschreven worden;

[1] de functie interventie bestaat erin om een antwoord te bieden aan elke oproep of vaststelling door de politie, waarbij de aanwezigheid of tussenkomst van de politie vereist is (advies COC van 08-05-2020 inzake het gebruik van bodycams)

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Aan de politiezone Carma wordt een principiële toestemming gegeven voor het gebruik van bodycams, op zichtbare wijze, op het grondgebied van de gemeente Bree.

Art. 2: Een afschrift van deze principiële toestemming wordt overgemaakt aan de korpschef van de politiezone Carma en ter kennisgeving aan de procureur des Konings.



Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

25. Principiële toestemming tot het gebruik van drones door PZ Carma op het grondgebied van de gemeenten behorende tot de PZ Carma

SAMENVATTING

Aan de politiezone Carma wordt een principiële toestemming gegeven voor het gebruik van drones, op zichtbare wijze, op het grondgebied van de gemeente Bree.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden;

Gelet op de EU-Verordening nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (AVG);

Gelet op de EU-Richtlijn nr. 2016/680, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens door bevoegde autoriteiten met het oog op de voorkoming, het onderzoek, de opsporing en de vervolging van strafbare feiten of de tenuitvoerlegging van straffen, en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Kaderbesluit 2008/977/JBZ van de Raad (RGS);

Gelet op de Wet op het Politieambt van 5 augustus 1992, zoals nadien gewijzigd;

Gelet op de Wet van 21 maart 2018 tot wijziging van de wet op het politieambt om het gebruik van camera's door de politiediensten te regelen, en tot wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, van de wet van 30 november 1998 houdende regeling van de inlichtingen- en veiligheidsdiensten en van de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid;

Gelet op de Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens;

Gelet op het K.B. van 10 april 2016 met betrekking tot het gebruik van op afstand bestuurd luchtvaartuigen in het Belgisch luchtruim;



Gelet op de M.O. van 25 juni 2019 tot regeling van het gebruik van drones door politie- en hulpdiensten.

Gelet op het Strafwetboek, in het bijzonder artikel 314bis en 259bis;

Gelet op de Uitvoeringsverordening (EU) 2019/947 van de Europese Commissie van 24 mei 2019 inzake de regels en procedures voor de exploitatie van onbemande luchtvaartuigen;

Gelet op het K.B. van 10 mei 2006 houdende deontologische code voor de politiediensten;

Gelet op de vereiste van voorafgaande principiële toestemming van de gemeenteraad voor de plaatsing en het gebruik van mobiele camera's in niet-besloten plaatsen, desgevallend beperkt tot de duur van de interventie voor de plaatsen waarvan zij niet de beheerder zijn (art. 25/4, §1, 1 a) Wet op het Politieambt);

Gelet op het voornemen van de politiezone Carma drones in te zetten op het grondgebied van de gemeenten behorende tot de politiezone Carma;

OVERWEGING

- Overwegende dat een drone een onbemand luchtvaartuig betreft waarvan de maximale startmassa niet meer dan 150 kg bedraagt, bestuurd vanaf een grondcontrolestation, met aan boord een camera gemonteerd, ingezet door de politiediensten in het kader van haar operaties en activiteiten of door exploitanten in opdracht van de politiezone Carma;

Overwegende dat bij de uitvoering van de opdrachten deze camera's, gemonteerd aan boord van een luchtvaartuig, als mobiele zichtbare camera's worden beschouwd (art. 25/2, §2, 2° a) Wet op het Politieambt); als ze als dusdanig geïdentificeerd kunnen worden, of hetzij met mondelinge waarschuwing, uitgaande van de leden van het operationeel kader van de politiediensten, die als dusdanig identificeerbaar zijn (art. 25/2, §2, 2° b) Wet op het Politieambt);

Overwegende dat de politiezone Carma deze camera's en de beelden (beeld en geluid) enkel wil gebruiken in uitvoering van de opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie, zoals bepaald in de Wet op het Politieambt en mits de beperkingen, die de Wet op het Politieambt oplegt. In het bijzonder om :

- misdrijven te voorkomen, vast te stellen of op te sporen;
- overlast te voorkomen, vast te stellen of op te sporen;
- de orde te handhaven.

Dit voor de duur van de interventie – van bij de aanvang tot aan het beëindigen ervan – en in de gevallen waar zich calamiteiten en onregelmatigheden voordoen i.f.v. het borgen van de algemene veiligheid van de betrokken politieambtenaren;

Overwegende dat het de Politiediensten en hulpdiensten is toegelaten om te vliegen met drones buiten zichtbereik en bij nacht, ten minste voor zover dat kadert binnen hun opdrachten en niet anders kan.

Overwegende dat het beschikbare beeldmateriaal en elk ander gegeven dat verzameld wordt door middel van drones kan aangewend worden :

- bij de identificatie van verdachten en/of het bepalen van hun aandeel bij de feiten;
- als bewijswaarde voor de vastgestelde feiten;
- voor didactische en pedagogische doeleinden in het kader van de opleiding van de leden van de politiezone (na anonimisering).



Overwegende dat voor de opdrachten van gerechtelijke politie, gedefinieerd in artikel 15 van de Wet op het Politieambt, geen beperking geldt voor het gebruik van data, gegenereerd door deze camera's;

Overwegende dat voor opdrachten van bestuurlijke politie, gedefinieerd in art. 14 Wet op het Politieambt, geldt :

- Het zichtbare gebruik van camera's voor het inwinnen van informatie van bestuurlijke politie is uitsluitend toegelaten in de volgende gevallen (art. 44/5, §1, 2° tot en met 6° Wet op Politieambt) :

-De persoonsgegevens die voor doeleinden van bestuurlijke politie verwerkt worden in de gegevensbanken ANG en basisgegevensbanken zijn :

* de gegevens met betrekking tot de personen die betrokken zijn bij fenomenen van bestuurlijke politie waaronder verstaan wordt het geheel van problemen die de openbare orde verstoren en die gepaste maatregelen van bestuurlijke politie vereisen omdat zij van dezelfde aard en terugkerend zijn, door dezelfde personen gepleegd worden of gericht zijn op dezelfde categorieën van slachtoffers of plaatsen;

* de gegevens met betrekking tot de leden van een nationale of internationale groepering die de openbare orde zou kunnen verstoren (art. 14 Wet op Politieambt);

* de gegevens met betrekking tot de personen die schade kunnen toebrengen aan te beschermen personen of roerende en onroerende goederen en de gegevens met betrekking tot de personen die er het doelwit van kunnen uitmaken;

* de gegevens met betrekking tot de in de artikelen 18 (geesteszieken), 19 (geïnterneerden) en 20 (veroordeelden) (Wet op politieambt) bedoelde personen;

* de gegevens met betrekking tot de personen die geregistreerd zijn inzake gerechtelijke politie voor een strafbaar feit dat gepleegd werd in het kader van de openbare ordehandhaving.

Overwegende dat deze vernoemde gegevens eveneens de gegevens omvatten, die verwerkt worden in het kader van de internationale politionele samenwerking in strafzaken.

Overwegende dat deze camera's noch beelden mogen opleveren, die de intimiteit van een persoon schenden, noch gericht zijn op het inwinnen van informatie over de radicale of etnische oorsprong van een persoon, zijn religieuze of levensbeschouwelijke overtuigingen, zijn politieke opvattingen, zijn vakbondslidmaatschap, zijn gezondheidstoestand, zijn seksleven of zijn seksuele geaardheid (art. 25/3, §3, Wet op het Politieambt);

Overwegende dat het aanwenden van een drone in de politiezone Carma enkel is toegelaten voor zover voldaan is aan de principes van finaliteit, proportionaliteit en transparantie;

Overwegende dat een register met alle gebruiken van deze camera's bij de politiezone Carma dient bijgehouden te worden en op een digitale wijze bewaard;

Overwegende dat de informatie en persoonsgegevens, die verzameld worden door middel van camera's, kunnen worden geregistreerd en bewaard voor de duur van niet meer dan 12 maanden, te rekenen vanaf de registratie ervan, tenzij in een andere termijn wordt voorzien (art. 25/6 Wet op Politieambt).

Overwegende dat de toegang tot de beelden wordt toegelaten gedurende een periode van een maand, op voorwaarde dat het operationeel gemotiveerd is en dat het noodzakelijk is voor de uitvoering van een welbepaalde opdracht.



Overwegende dat na de eerste bewaarmaand de toegang tot die persoonsgegevens en informatie enkel voor doeleinden van gerechtelijke politie mogelijk is, mits een schriftelijke en met redenen omklede beslissing van de procureur des Konings;

verwegende de bij de toestemmingsaanvraag toegevoegde impact- en risicoanalyse (DPIA) op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau;

Gelet op de toestemmingsaanvraag, ingediend door de korpschef van de lokale politiezone Carma op 15 september 2020 waarin het type camera, de doeleinden, de gebruiksmodaliteiten, de plaats en een impact- en risicoanalyse op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau beschreven worden;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Aan de politiezone Carma wordt een principiële toestemming gegeven voor het gebruik van drones, op zichtbare wijze, op het grondgebied van de gemeente Bree.

Art. 2: Een afschrift van deze principiële toestemming wordt overgemaakt aan de korpschef van de politiezone Carma en ter kennisgeving aan de procureur des Konings.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

26. Reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen - wijziging - goedkeuring

SAMENVATTING

Schepen Jo Vandersteegen (CD&V): Limburg.net voorziet voor het komende aanslagjaar enkele inhoudelijke wijzigingen in de aanrekening van de afvalkosten. Belangrijkste wijzigingen zijn: het aanpassen van de tarieven zoals voorzien in de begroting van Limburg.net (tarief hout, verhoogde basiskost omwille van prijsherzieningen); het in overeenstemming brengen met eerdere beslissingen van de raad van bestuur van Limburg.net (grofvuil online, overschakeling naar aanrekening GFT via jaarabonnement ipv diftar); het in overeenstemming brengen met gewijzigde wetgeving mbt invorderen fiscale schulden; het behouden van de term pmd (terug schrappen van de term pmd).

EXTRA VERMELDINGEN

Raadslid Edith Vanaken (Verjonging): gaan alleenstaanden dan voor die GFT-afvalophaling meer betalen dan dat het vandaag het geval is? Gebeurt die ophaling dan wekelijks of tweewekelijks? Is dit niet tegen het principe van de vervuiler betaalt? Is dat nagevraagd bij Limburg.Net? Antwoord: alleenstaanden kunnen voor een afvalcontainer van 15 kg kiezen. Dat jaarabonnement is laag. Limburg.Net evolueert naar een nieuw wekelijks afvalophalingsysteem (Optimo) waar dan meerdere fracties tegelijk worden meegenomen. Als een gemeente daarvan wil afwijken of



extra service wil (vb. glasophaling), dat kan in principe allemaal, maar daar moet dan fors voor worden bijbetaald, wat wij niet wensen voor onze inwoners.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op het Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inzonderheid op de artikelen 10 en 26;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), inzonderheid op artikel 5.1.1 en volgende;

Gelet op het feit dat LIMBURG.NET een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid is, en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Gelet op het lidmaatschap van de stad bij LIMBURG.NET;

Gelet op de statuten van LIMBURG.NET en in het bijzonder artikel 3 waaruit blijkt dat de stad als deelnemer van Limburg.net, afstand heeft gedaan aan Limburg.net van haar beheers- en reglementeringrechten inzake het afvalbeheer, de afvalverwijdering en -verwerking en dit binnen het maatschappelijk doel van LIMBURG.NET;

Gelet de Convenant dd. 2 december 2013 zoals gesloten tussen de stad en LIMBURG.NET, waarbij de stad zich geëngageerd heeft om binnen de stad het uniform stelsel van heffingen voor de ophaling en verwerking van afval zoals door de raad van bestuur van LIMBURG.NET wordt uitgewerkt, toe te passen;

Gelet dat conform de afspraken zoals opgenomen in voormelde Convenant, LIMBURG.NET ook gemachtigd werd de afvalbelasting te innen. Deze inning wordt algemeen aangeduid met de term 'directe inning';

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 februari 2020 houdende goedkeuring van de wijziging het afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen;



Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 februari 2020 houdende goedkeuring van de verlenging en de wijziging van het reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen;

Gelet op de vraag van Limburg.net van 28 oktober 2020 tot wijziging van het huidige belastingsreglement;

OVERWEGING

Overwegende de volgende verduidelijking / motivering van Limburg.net:

- omschakeling van aanrekening GFT-ophaling van diftar (= betalen per kg) naar abonnement (= betalen per jaar) in overeenstemming met eerdere beslissingen ikv het Optimo-systeem en geldende reglementering;
- aanpassen van de tarieven aan huidige marktprijzen zoals voorzien in de begroting van Limburg.net (basisbedrag kohierbelasting + tarief hout);
- in overeenstemming brengen met eerdere beslissingen (grofvuil online, Bree en Maaseik schakelen over naar systeem 'Zuid');
- in overeenstemming brengen met gewijzigde wetgeving inzake het invorderen van fiscale schulden;
- aanpassing omwille van behoud van de term 'pmd';

Overwegende dat er in samenspraak met Limburg.net gerichte communicatie wordt gevoerd naar de actieve gebruikers;

FINANCIËLE IMPACT

Overwegende dat dit budget (ontvangsten + uitgaven) voorzien is onder actie AC001002 van het meerjarenprogramma; dat Limburg.net conform de afgesloten convenant instaat voor de inning van deze belasting;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

HOOFDSTUK 1 - Algemene begrippen van de belasting

Artikel 1 - Algemene bepalingen

Met ingang van 1 januari 2021 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025, wordt in de gemeente volgens de bepaling van dit reglement een belasting gevestigd op het inzamelen en verwerken van diverse fracties huishoudelijke afvalstoffen.

Dit reglement stelt twee verschillende belastingen vast:

- Een kohierbelasting die in de gemeente verschuldigd is voor de basisdienst. Deze belasting wordt hierna kohierbelasting genoemd.



- Een contantbelasting die in de gemeente verschuldigd is voor de inzameling en verwerking door LIMBURG.NET van de huishoudelijke afvalstoffen aan huis of op de containerparken, waarvan de inzameling en verwerking niet begrepen is in de basisdienst. Deze belasting wordt hierna contantbelasting genoemd.

Artikel 2 - Bepalingen eigen aan de uniformiteit van de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen in het bedieningsgebied

In alle gemeenten in het bedieningsgebied van LIMBURG.NET waar een gelijk reglement als dit reglement is goedgekeurd, geldt als beginsel voor de toepassing van dit reglement, dat de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen ingericht door LIMBURG.NET uniform verloopt en inwisselbaar is voor alle belastingplichtigen van deze gemeenten.

Dit houdt in:

- dat de belastingplichtigen van de gemeente gerechtigd zijn om de basisdienst uit te oefenen in het hele bedieningsgebied overeenkomstig het afvalreglement van de andere gemeenten waar de basisdienst wordt uitgeoefend en die een gelijkaardig reglement hebben goedgekeurd, met uitzondering van het aanleveren van afvalstoffen op het gemeentelijk containerpark.
- dat de belastingplichtigen van de andere gemeenten in het bedieningsgebied met een gelijkaardig reglement gerechtigd zijn om de basisdienst uit te oefenen in de gemeente overeenkomstig het in de gemeente geldende afvalreglement, met uitzondering van het aanleveren van afvalstoffen op het gemeentelijk containerpark.

Artikel 3 - Definities

Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder:

1° huishoudelijke afvalstoffen: de afvalstoffen zoals gedefinieerd in artikel 3, 17° van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalstromen en afvalstoffen.

2° huisvuil: alle afvalstoffen die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en de gelijkgestelde afvalstoffen die ongesorteerd en conform het afvalreglement in de voorgeschreven recipiënten voor huisvuilophaling worden aangeboden, met uitzondering van de selectief ingezamelde afvalstoffen zoals papier en karton, textiel, glas, klein gevaarlijk afval, groente-, fruit- en tuinafval of groenafval, plasticverpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons.

3° LIMBURG.NET: de opdrachthoudende vereniging met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Gouverneur Verwilghensingel nr. 32, ingeschreven in de kruispuntenbank der ondernemingen onder het nummer 0214.533.712 en waarvan de gemeente aandeelhouder is. LIMBURG.NET heeft als opdrachthoudende vereniging tot doel de bevoegdheden van de gemeente uit te oefenen die betrekking hebben op het afvalbeheer, de afvalverwijdering en afvalverwerking in de gemeente met uitsluiting van de bevoegdheid tot het vaststellen van retributies of het uitvaardigen van fiscale en politionele maatregelen. LIMBURG.NET treedt in deze bevoegdheden op in plaats van de gemeente. LIMBURG.NET wordt in dit reglement belast met de inning en de invordering van de in dit reglement vastgestelde kohierbelasting en contantbelastingen.



4° het bedieningsgebied: het geografische gebied van de gemeentes die hun bevoegdheden inzake afvalbeheer, afvalverwijdering en afvalverwerking aan LIMBURG.NET hebben overgedragen.

5° afvalreglement: de gemeentelijke politieverordening waarin het beheer en de inzamelwijze van de diverse fracties aan huishoudelijke afvalstoffen in de gemeente wordt gereglementeerd.

6° gezin: voor de toepassing van dit reglement worden beschouwd als een gezin:

- hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft in een woongelegenhed
- hetzij de leefgemeenschap van twee of meer personen die, al dan niet door familiebanden gebonden, gewoonlijk éénzelfde individuele woongelegenhed betrekken en er samenleven.
- hetzij de leefgemeenschap van meerdere personen die gewoonlijk in eenzelfde collectieve woongelegenhed verblijven en er samenleven en waarvan de leden volgens het rijksregister in het bevolkings- of vreemdelingenregister aangeduid staan als lid van een gemeenschap (dit zijn de leden van een kloostergemeenschap, militairen die gewoonlijk in een kazerne verblijven of bewoners die gewoonlijk verblijven in een verzorgingsinstelling voor bejaarden of mindervaliden).

Deze collectieve leefgemeenschappen worden voor de toepassing van dit reglement niet als een gezin beschouwd wanneer hun afval voor een belangrijk deel bestaat uit ander afval dan huisvuil.

7° onderneming: elke afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging op het grondgebied van de gemeente van enige natuurlijke persoon, rechtspersoon, feitelijke vereniging of inrichting, die als hoofd en/of bijkomende activiteit een zelfstandig of een vrij beroep uitoefent of een commerciële, industriële, landbouw- of dienstverlenende activiteit uitoefent dan wel een gemeenschapstaak vervult.

8° ophaalpunt: elk gebouw met een huisnummer of een busnummer waar een gezin of een onderneming is gevestigd of een bijkomend verblijf heeft en waar in opdracht van LIMBURG.NET huishoudelijke afvalstoffen huis-aan-huis worden opgehaald voor zover ze worden aangeboden op de in het afvalreglement gereglementeerde wijze.

9° basisdienst: het geheel van diensten verleend door LIMBURG.NET waarop de gezinnen gevestigd in de gemeente recht hebben in het bedieningsgebied. De basisdienst omvat:

- voor de huis-aan-huisophaling:
 - van het huisvuil:
 - wanneer het huisvuil aan het ophaalpunt moet worden aangeboden in een daartoe voorgeschreven huisvuilcontainer:
 - De beschikking per gezin over standaard één huisvuilcontainer uitgerust met een gegevens-chip, die gebruikt wordt voor de registratie van DIFTAR-gegevens vermeld in Artikel 3 - 10°. De gegevens worden gelezen bij de lediging.
 - De huis-aan-huisinzameling op reguliere tijdstippen en in maximaal 12 ophaalbeurten per jaar en waar per gezin een jaarlijks quotum huisvuil in begrepen, berekend in functie van de gezinssamenstelling (toestand 1 januari):
 - 1 persoonsgezin: 60 kg huisvuil
 - 2 persoonsgezin: 120 kg huisvuil
 - 3 persoonsgezin: 150 kg huisvuil



- 4 persoonsgezin en meer: 180 kg huisvuil
 - Er kan per gezin maximum 60 kg huisvuil worden overgedragen naar het volgend jaar, op voorwaarde dat er minimaal 1 ophaalbeurt van het huisvuil heeft plaats gevonden.
- wanneer het huisvuil aan het ophaalpunt moet worden aangeboden in de daartoe voorgeschreven plastic zak:
 - De huis-aan-huisinzameling op reguliere tijdstippen aan het ophaalpunt van het gezin van het huisvuil in plastic zakken en waar per gezin een jaarlijks quotum huisvuil is inbegrepen berekend in functie van de gezinssamenstelling (toestand 1 januari):
 - 1 persoonsgezin: 440 liter, zijnde 2 rollen kleine zakken (of equivalent)
 - 2 persoonsgezin: 880 liter, zijnde 1 rol grote zakken + 2 rollen kleine zakken (of equivalent)
 - 3 persoonsgezin: 1100 liter, zijnde 2 rollen grote zakken + 1 rol kleine zakken (of equivalent)
 - 4 persoonsgezin en meer: 1320 liter, zijnde 3 rollen grote zakken (of equivalent)
 - De start van de bedelingsperiode van de plastic zak wordt door Limburg.net via meerdere communicatiekanalen ter kennis gebracht aan de gezinnen en de afhaling dient te gebeuren uiterlijk 31 december van het dienstjaar, rekening houdend met de openingsdata van de verdeelpunten.
- wanneer het huisvuil moet worden gedeponereerd in een ondergrondse container van Limburg.net:
 - De beschikking per gezin over standaard één pas die toegang geeft tot de ondergrondse huisvuilcontainer. De toegangspas is uitgerust met een gegevens-chip, die gebruikt wordt voor de registratie van DIFTAR-gegevens vermeld in Artikel 3 - 10°. De gegevens worden gelezen bij het openen van de trommel.
 - Per gezin is het jaarlijks quotum huisvuil inbegrepen om in de ondergrondse container te deponeren, berekend in functie van de gezinssamenstelling (toestand 1 januari):
 - Voor een 1 persoonsgezin: 440 liter, zijnde 20 openingen van de trommel
 - Voor een 2 persoonsgezin: 880 liter, zijnde 40 openingen van de trommel
 - Voor een 3 persoonsgezin: 1100 liter, zijnde 50 openingen van de trommel
 - Voor een 4 persoonsgezin en meer: 1320 liter, zijnde 60 openingen van de trommel
 - Overdracht van resterende kilo's naar het jaar nadien kan maar gebeuren indien minimum 1 lediging in het dienstjaar is uitgevoerd en is geplafonneerd tot maximum 20 openingen.
- wanneer het huisvuil moet worden gedeponereerd in een gezamenlijke container van Limburg.net met een gesolidariseerd quotum (van toepassing in een wooncomplex met 8 wooneenheden of meer):
 - De toegang tot een of meerdere containers waarnaar het jaarlijks quotum huisvuil (uitgedrukt in kilograms zoals hierboven omschreven) van meerdere gezinnen zijn omgezet.



- Het jaarlijks recht van de gezamenlijke container(s) is de som van alle rechten waarop elk afzonderlijk gezin recht heeft volgens de gezinstoestand van 1 januari.
 - Overdracht van resterende kilo's is enkel mogelijk indien er in het dienstjaar minimum één lediging heeft plaatsgevonden en geplafonneerd op een maximum van 60 kg.
- van het groente, fruit en tuinafval (gft):
 - wanneer het gft aan het ophaalpunt moet worden aangeboden in een daartoe voorgeschreven gft container, uitgerust met een chip:
 - de beschikking per gezin over standaard één gft container.
- voor de huis-aan-huisophaling van de volgens het afvalreglement te sorteren fracties van huishoudelijke afvalstoffen, die gescheiden huis-aan-huis worden ingezameld:
 - De huis-aan-huisinzameling op reguliere tijdstippen aan het ophaalpunt van het gezin van deze afzonderlijke fracties huishoudelijke afvalstoffen voor zover ze worden aangeboden in het aangepaste recipiënt en ongeacht of er voor het bekomen van dit recipiënt een contantbelasting verschuldigd is. Wanneer het recipiënt uitgerust is met een gegevens-chip, dan wordt deze gebruikt voor het verifiëren van de jaarlijkse verschuldigde contantbelasting voor het gft jaarabonnement vermeld in Artikel 3 - 10°. De gegevens worden gelezen bij de lediging.
- voor het aan huis ophalen op afroep:
 - De op afroep ophaling aan het ophaalpunt van het gezin van herbruikbare goederen, die conform het afvalreglement ter ophaling worden aangeboden. Onder herbruikbare goederen wordt verstaan de afgedankte huishoudelijke goederen, maar met uitzondering van enig elektrisch of elektronisch apparaat, die op zichzelf geen afvalstof zijn en waarvan de staat voldoende is om ze, eventueel na schoonmaken en een kleine herstelling, te hergebruiken voor hetzelfde doel als dat waarvoor ze waren bedoeld.
- voor het brengen van huishoudelijke afvalstoffen naar de door LIMBURG.NET beheerde inzamelpunten:
 - voor de straat- of wijkcontainers:
 - Het deponeren van de huishoudelijke afvalstoffen glas of textiel in de daartoe geëigende straat- of wijkcontainers.



- voor het brengen van huishoudelijke afvalstoffen naar het door de GEMEENTE beheerde containerpark:
 - De toegang tot het gemeentelijke containerpark.
 - Het aanbieden van huishoudelijke afvalstoffen op het gemeentelijk containerpark, tot de maximumquota van specifieke fracties van huishoudelijke afvalstoffen. In de basisdienst conform punt 9° zijn m.b.t. het aanbieden van huishoudelijke afvalstoffen op het containerpark enkel de fracties begrepen die kunnen aangeboden worden aan € 0,00 of de fracties die onder de vastgelegde quota liggen:

Tarief	Fracties	Quotum (vrijstelling)
€ 0,00/kg	alle recycleerbare fracties + fracties met aanvaardingsplicht: papier/karton, glas (vlak + hol), pmd, kga, aeea, autobanden (4 autobanden per gezin/jaar), gemengde kunststoffen, kaars- en kurkresten, metalen, textiel, ...	
€ 0,025/kg	zuiver bouwpuin	1000 kg/gezin
€ 0,05/kg	tuinafval	tuinafval: 400 kg/gezin
€ 0,08 /kg	asbest (verpakt), gemengd bouwpuin, gipsplaten	asbest: 600 kg/gezin geen quotum voor gemengd bouwpuin en gipsplaten
€ 0,11 /kg	hout	nihil
€ 0,18 /kg	grofvuil, roofing	nihil

De pmd-fractie wordt steeds aangeleverd in de voorgeschreven blauwe zak.

De vermelde basisdiensten omvatten telkens de inzameling en de verwerking van de vermelde huishoudelijke afvalstoffen.

10° CARDS: de databank waarin LIMBURG.NET per gezin of per onderneming registreert:

- de relevante identificatiegegevens van het gezin of de onderneming en de referentiepersoon van het betrokken gezin of onderneming, zoals vermeld in Artikel 4°.
- indien van toepassing, de relevante DIFTAR-gegevens inzake inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen, individueel en gedifferentieerd per afvalstroom, zodat ze afzonderlijk kunnen getarifeerd worden. De relevante gegevens zijn onder meer de aard van de aangeboden afvalstof, het gewicht ervan en het aantal afvalbewegingen.
- alle andere geregistreerde gegevens inzake inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen die nuttig zijn voor de toepassing van het belastingsreglement.
- de rekenstaat van het gezin of de onderneming.
- indien van toepassing, de identificatiegegevens van de ophaalrecipiënten die verbonden zijn aan het ophaalpunt van het gezin of de onderneming.
- indien van toepassing, de verantwoordelijke persoon op wiens naam de gezamenlijke container met een gesolidariseerd quotum in een wooncomplex van 8 wooneenheden of meer geregistreerd wordt (bv. syndicus).



11° referentiepersoon: de meerderjarige persoon die in de CARDS-databank als referentiepersoon voor het gezin of de onderneming wordt vermeld. Als de registratie gebeurt:

- voor een gezin dan wordt van rechtswege het gezinshoofd van het gezin, zoals vermeld in het rijksregister of vreemdelingenregister, geregistreerd als de referentiepersoon.
- voor een onderneming dan kan de onderneming de referentiepersoon zijn; zo niet is het een meerderjarige natuurlijke persoon die geacht wordt de onderneming te vertegenwoordigen.

12° rekenstaat: de rekenstaat is de individuele rekening die per gezin of per onderneming in de CARDS-databank wordt bijgehouden en waarop afzonderlijk worden ingeschreven:

- de volgens dit reglement verschuldigde kohierbelasting
- de volgens dit reglement verschuldigde contantbelastingen, indien van toepassing

De rekenstaat geeft op elk ogenblik getrouw weer wat de schuld, het voorschot en/- of het tegoed is van het gezin of de onderneming.

Artikel 4 - Bepalingen inzake de CARDS-databank

Om gebruik te kunnen maken van de dienstverlening voor de inzameling en verwijdering van de aangeboden huishoudelijke afvalstoffen moeten de gezinnen of de ondernemingen op het grondgebied van de gemeente zich laten registreren in de LIMBURG.NET CARDS-databank. De registratie kan gebeuren bij de bevoegde gemeentedienst. Voor zover de gegevens van het gezin zijn opgenomen in het rijksregister (via het bevolkings- of vreemdelingenregister) is er geen afzonderlijke registratie vereist, maar voert LIMBURG.NET de registratie uit op basis van deze gegevens.

Voor elk gezin of elke onderneming zoals omschreven in dit reglement is een registratie verplicht en is er maximaal één registratie mogelijk.

Per gezin of per onderneming in het bedieningsgebied wordt er in de databank een CARDS-formulier aangemaakt. Het formulier omvat voor het gezin of de onderneming de vermelding van de referentiepersoon, het adres, een bankrekeningnummer, een detail van de diensten waarvan gebruik kan gemaakt worden, een rekenstaat, het rijksregisternummer of nummer van het vreemdelingenregister van de referentiepersoon, het ondernemingsnummer, het nummer van de E-identiteitskaart en het LIMBURG.NET-klantnummer. Er wordt geregistreerd of het CARDS-formulier wordt aangemaakt voor een gezin of voor een onderneming. Indien de referentiepersoon bereid is deze gegevens te verstrekken, vermeldt het formulier ook één telefoonnummer en een e-mailadres van het gezin of de onderneming.

In de CARDS databank worden tevens geregistreerd:

- het type en het aantal van de ter beschikking gestelde containers per ophaalpunt.
- de (extra) toegangsbadges voor het containerpark die werden verleend.
- de toegangspas(sen) tot het ondergrondse inzamelsysteem van Limburg.net (indien van toepassing)

Op basis van het bedrag van de rekenstaat in de CARDS-databank en in functie van de beschikbare diensten wordt bepaald of er aan de belastingplichtige betalingsuitnodigingen verstuurd worden en of de belastingplichtige in de voorwaarden verkeert om dienstverlening inzake ophaling, inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen te ontvangen.



Wanneer er niet langer beroep wordt gedaan op enige dienst inzake huishoudelijke afvalstoffen en dit gemeld wordt aan LIMBURG.NET sluit LIMBURG.NET de CARDS-registratie voor het gezin of de onderneming. LIMBURG.NET vereffent de rekenstaat van het gezin of de onderneming door invordering van de nog openstaande schulden aan belastingen of door betaling van het onbestede voorschot op het rekeningnummer van de referentiepersoon, indien van toepassing. De aansluiting van de referentiepersoon wordt afgesloten.

Artikel 5 - Het ter beschikking stellen van gft-containers

De containers te gebruiken als recipiënt voor gft-afval worden ter beschikking gesteld op basis van volgende bepalingen:

1. Het aantal containers wordt vastgesteld naar verhouding van één container van 120 liter per gezin of ophaalpunt.
2. Uitzonderlijk kan een container van 120 liter vervangen worden door een container van 40 liter, op verzoek van de referentiepersoon van een gezin dat een pand bewoont waarin door bijzondere omstandigheden het gebruik van een container van 120 liter moeilijk of onmogelijk is.

Zelfstandige ondernemers hebben geen recht op een bijkomende container voor het afval uit hun zelfstandige activiteit.

De containers zijn verbonden aan het ophaalpunt. Ingeval van verhuis moeten de afvalcontainers in goede en gereinigde staat in een overdekt lokaal aan het ophaalpunt achtergelaten worden.

Artikel 6 - Het ter beschikking stellen van (gezamenlijke) huisvuilcontainers of toegangspassen voor een ondergronds inzamelsysteem van Limburg.net

Op specifieke adressen met meerdere woongelegenheden worden aangepaste inzamelrecipiënten voorzien:

- In samenspraak met Limburg.net kan een ondergronds inzamelsysteem voorzien worden door Limburg.net. In dat geval ontvangt het gezin standaard 1 toegangspas voor het ondergronds inzamelsysteem. Per extra toegangspas die geleverd moet worden aan het gezin wordt € 15,00 aangerekend.
- Aan wooncomplexen vanaf acht wooneenheden wordt, na aanvraag bij Limburg.net, een gezamenlijke container met gesolidariseerd quotum geplaatst.

Indien gewenst kan een hangslot worden voorzien op de container. Hiervoor wordt een bedrag aangerekend van € 36,25 per slot.

Een container (met slot) wordt toegekend aan een adres en kan niet worden meegenomen in geval van verhuis.

HOOFDSTUK 2 - De kohierbelasting

Artikel 7 - Algemene beginselen

De verschuldigde kohierbelasting omvat, verrekend per belastingplichtige, alle kosten nodig voor de inzameling en verwerking van de huishoudelijke afvalstoffen die aangeboden worden in het kader van de basisdienst, voor zover de afvalstoffen worden aangeboden volgens de bepalingen van het afvalreglement. Deze kosten worden berekend door LIMBURG.NET. LIMBURG.NET brengt deze kostenberekening ter kennis aan de gemeente.



Zonder afbreuk te doen aan onderhavig reglement en de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn op de in dit reglement vastgestelde kohierbelasting volgende bepalingen nog van toepassing:

- de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6, 7 en 8, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek voor zover deze bepalingen niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.
- het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019, met uitzondering van artikel 43 tot en met 48.

Artikel 8 - De belastingplichtige

De kohierbelasting is verschuldigd door elk gezin dat op 1 januari van het belastingjaar volgens de opgave van het rijksregister is ingeschreven in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister van de gemeente of dat zonder in een register te zijn ingeschreven op 1 januari van het belastingjaar effectief en duurzaam verblijft op het grondgebied van de gemeente, daaronder niet begrepen het gezin dat op het grondgebied van de gemeente een tweede verblijfplaats heeft.

De kohierbelasting wordt geheven per gezin en is hoofdelijk verschuldigd door alle meerderjarige leden van het gezin.

Artikel 9 - Het bedrag van de kohierbelasting

Het bedrag van de kohierbelasting wordt berekend in functie van het aantal personen die deel uitmaken van het gezin op 1 januari:

- € 123,85 voor een eenpersoonsgezin
- € 136,35 voor een tweepersoonsgezin
- € 142,60 voor een driepersoonsgezin
- € 148,85 voor een vierpersoonsgezin en meer

Artikel 10 - Vrijstellingen

De kohierbelasting is niet verschuldigd indien:

- a. de belastingplichtige of minstens één lid van het feitelijk gezin op 1 januari van het belastingjaar geniet van het leefloon of equivalent leefloon via het OCMW;
- b. de belastingplichtige of één lid van het gezin op 1 januari van het belastingjaar over een 'gewaarborgd inkomen' of een 'inkomensgarantie voor ouderen' uitbetaald door de rijksdienst voor pensioenen beschikt;
- c. de belastingsplichtige in het bevolkingsregister van Bree is ingeschreven met een referentie-adres en bijgevolg kan aantonen dat hij/zij geen gebruik maakt van de afvaldienstverlening;

Artikel 11 - Sancties bij niet-betaling

Wanneer de kohierbelasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidsintresten uit artikel 14 van het wetboek van minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.

Artikel 12 - Ondeelbaarheid

De kohierbelasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. Met uitzondering van de hieronder uitdrukkelijk voorziene situaties zal het overlijden of het verhuizen uit de gemeente



in de loop van het belastingjaar geen aanleiding geven tot enige belastingvermindering of -teruggave.

Volgende verhuissituaties worden uitdrukkelijk geregeld:

- Ingeval van een verhuizing van het gehele gezin binnen het bedieningsgebied, zal er geen nieuwe kohierbelasting verschuldigd zijn voor het jaar waarin de verhuizing plaatsvindt.

Daarbij zal gelden:

- dat wanneer een gezin verhuist uit een gemeente waar het huisvuil voor de huis-aan-huisophaling moet worden aangeboden in een daartoe voorgeschreven plastic zak naar een gemeente waar het huisvuil moet worden aangeboden in een huisvuilcontainer, de overeenkomstige waarde van de ongebruikte volledige verpakkingen plastic zakken die bij de GEMEENTE worden ingeruild, zal worden omgezet in een waarde voor de huis-aan-huisophaling van het huisvuil met huisvuilcontainer onder de vorm van een quotum uitgedrukt in kilogram.
- dat wanneer een gezin verhuist uit een gemeente waar het huisvuil voor de huis-aan-huis op haling moet worden aangeboden in een huisvuilcontainer naar een gemeente waar het huisvuil moet worden aangeboden in de daartoe voorgeschreven plastic zak, de nog niet gebruikte waarde voor de huis-aan-huisophaling van het huisvuil met huisvuilcontainer per schijf van 30 kilogram zal worden omgezet in een quotum voor de belastingplichtige waarmee hij plastic zakken kan verwerven.
- Ingeval individuele personen uit een gezin verhuizen naar een andere vestigingsplaats wordt overgebracht, blijft de basisdienst behouden voor het gedeelte van het gezin dat op het oorspronkelijk adres gevestigd blijft.
- De quota op het recyclagepark zijn berekend onafhankelijk van de gezinsgrootte en bijgevolg wordt het quotum recyclagepark niet overgedragen ingevolge een gedeeltelijke verhuizing van een gezin.

Indien het gezin op 1 januari woonachtig was op een adres waar de inzameling gebeurde met een gezamenlijke container met gesolidariseerd quotum, kan het individueel verbruik niet meer achterhaald worden en zijn de bijzondere verhuissituaties niet van toepassing.

Artikel 13 - De inkohiering en de inning

De kohierbelasting wordt ingevorderd bij wijze van kohier, dat jaarlijks wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen, ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar. Het kohier bevat de vermeldingen uit artikel 4, § 2 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De ingekohierde belasting wordt in naam en voor rekening van de gemeente geïnd door LIMBURG.NET, die daartoe wordt gemachtigd overeenkomstig artikel 26 van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Daartoe maakt de gemeentelijke financieel directeur het vastgesteld en uitvoerbaar verklaard kohier over aan LIMBURG.NET, die onverwijld instaat voor het opmaken en het versturen van de aanslagbiljetten aan de belastingplichtigen. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.



Het aanslagbiljet wordt nauwkeurig in overeenstemming met het vastgestelde kohier opgesteld en bevat de vermeldingen uit artikel 4, § 3 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De kohierbelasting is betaalbaar binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet door LIMBURG.NET.

Artikel 14 - De mogelijkheid van bezwaar

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag, een belastingtoeslag of een administratieve geldboete een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk, ondertekend en gemotiveerd worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn wordt vermeld.

Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, moet dit uitdrukkelijk vermeld worden in het bezwaar.

Het bezwaar heeft geen schorsende werking voor het verschuldigd zijn van de ingekohierde belasting.

Het college van burgemeester en schepenen, of een gemeentelijk personeelslid dat daartoe bijzonder door het college van burgemeester en schepenen is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding aan de belastingplichtige en verwittigt onmiddellijk LIMBURG.NET via de CARDS databank.

Het bezwaar wordt behandeld volgens de bepalingen van artikel 9, § 4 en 5 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. De kennisgeving van de beslissing zal de instantie vermelden waarbij, en de termijn waarbinnen, tegen de beslissing beroep kan aangetekend worden conform artikel 10 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 15 - Aanvangsmoment van het reglement wat de kohierbelasting betreft

Dit reglement is van toepassing vanaf 1 januari 2021.

HOOFDSTUK 3 - De contantbelasting

AFDELING I - Beginselen

Artikel 16 - Algemene beginselen

In de gemeente is een contantbelasting verschuldigd op het aanbieden van huishoudelijke afvalstoffen via de huis-aan-huisinzameling georganiseerd door LIMBURG.NET, op het aanbieden van afvalstoffen op het gemeentelijke containerpark of het aankopen van recipiënten om deze huishoudelijke afvalstoffen aan te bieden, voor zover het inzamelen van deze afvalstoffen niet begrepen is in de basisdienst.

De toegang tot het gemeentelijk containerpark is enkel mogelijk mits voorleggen van een identiteitsbewijs / gebruik van een toegangsbadge (gemeentekaart).



De contantbelasting wordt vastgelegd rekening houdend met het principe *‘de vervuiler betaalt’*. Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld rekening houdende met volgende beginselen:

- De minimum- en maximumbedragen zoals vastgelegd in het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), bijlage 5.1.4.
- Er wordt geen contantbelasting geheven op de afvalstromen waarvoor een aanvaardingsplicht bestaat zoals gedefinieerd in het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.
- De contantbelasting voor het selectief ingezameld huishoudelijk verpakkingsafval waarvoor een terugnameplicht bestaat (papier/karton, holglas en pmd) wordt vastgesteld rekening houdende met de richtlijnen zoals verstrekt door FOST Plus, erkend organisme voor de selectieve inzameling en financiering van het huishoudelijk verpakkingsafval.
- Voor alle bedragen van de contantbelasting wordt rekening gehouden met de richtlijnen van LIMBURG.NET, die streeft naar een uniforme prijs voor gelijke dienstverlening binnen het bedieningsgebied.
- De verschuldigde contantbelasting omvat alle kosten nodig voor de inzameling en verwerking van de fractie aan huishoudelijke afvalstoffen die worden aangeboden buiten het kader van de basisdienst en die werden omgeslagen naar een relevante hoeveelheidsparameter per fractie. Deze kosten worden berekend door LIMBURG.NET en weergegeven in een overzicht op te geven aan de gemeente.
- Het bedrag van de contantbelasting wordt bepaald ervan uitgaande dat de aangeboden afvalstoffen worden aangeboden conform de bepalingen van het afvalreglement.

Artikel 17 - Afvalstoffen onderworpen aan de contantbelasting

Voor zover de aangeboden fractie huishoudelijke afvalstoffen niet valt onder de toepassing van de basisdienst, is er een contantbelasting verschuldigd door elk gezin of onderneming die in de gemeente één van de volgende fracties huishoudelijke afvalstoffen aanbiedt:

- in te zamelen volgens de haalmethode (huis-aan-huisophaling):
 - huisvuil (voor zover dit niet begrepen is in de basisdienst) en de gemengde fractie van het vergelijkbaar bedrijfsafval;
 - pmd;
 - gft en organisch-biologisch vergelijkbaar bedrijfsafval.
- in te zamelen volgens de haalmethode (op afroep):
 - grofvuil;
- in te zamelen volgens de brengmethode (naar het containerpark):
 - alle recycleerbare fracties + fracties met aanvaardingsplicht: papier/karton, glas (vlak + hol), pmd, kga, aeea, autobanden, gemengde kunststoffen,...;
 - asbest;
 - tuinafval
 - zuiver bouwpuin
 - houtafval;
 - gemengd bouwpuin en gipsplaten;
 - grofvuil en roofing;



AFDELING II - De bedragen van de contantbelasting voor de inzameling aan huis en op afroep

Artikel 18 - De bedragen voor de aan huis inzameling

Voor de inzameling en verwerking van de aan huis opgehaalde huishoudelijk afvalstoffen, die aan het ophaalpunt worden aangeboden volgens het afvalreglement in het aangepaste recipiënt en voor zover ze niet vallen onder de basisdienst, is de volgende contantbelasting verschuldigd:

- Contantbelasting: huisvuil en gft
 - 1 rol van 10 huisvuilzakken van 44 liter/stuk: € 12,50 /rol;
 - 1 rol van 10 huisvuilzakken van 22 liter/stuk: € 6,25 /rol;
 - 120 liter container: jaarabonnement van € 40 / jaar;
 - 40 liter container: jaarabonnement van € 15 / jaar;

Het gft wordt opgehaald door middel van respectievelijk een groene container van 120l of 40l.

- Indien de gemeente groene containers aanbiedt die voorzien zijn van een gegevenschip, dan zal het jaarabonnement gft na betaling van de contantbelasting geactiveerd worden op de gegevenschip. De ophaler zal bij iedere ophaling de gegevens op de gegevenschip uitlezen om te verifiëren dat het jaarabonnement actief is. Het jaarabonnement wordt geactiveerd op verzoek van het gezin.
- Indien de gemeente groene containers aanbiedt die niet voorzien zijn van een gegevenschip, dan zal het jaarabonnement gft geactiveerd worden zodra een gft sticker voor het lopende jaar gekleefd wordt op de deksel van de groene container.

Het gft jaarabonnement is geldig voor één kalenderjaar en dient jaarlijks vernieuwd te worden.

Indien een gezin met een actief gft jaarabonnement tijdens het lopende jaar verhuist binnen dezelfde gemeente, dan kan het gft abonnement verdergezet worden op het nieuwe adres:

- Hetzij door het bekomen van een gratis vervangsticker via de gemeente van aankoop van de initiële gft sticker (in geval van ongechipte groene container).
- Hetzij door het verderzetten van het gft abonnement op het nieuwe adres (in geval van gechipte groene container). De verderzetting na verhuis binnen dezelfde gemeente gebeurt automatisch zodra de gegevens doorstromen vanuit het Rijksregister (particuliere gebruikers).

Op specifieke adressen moet het huisvuil gedeponeerd worden in de ondergrondse container van Limburg.net.

De contantbelasting bedraagt:

Type container	Afvalsoort	EUR per aanbieding	EUR per kg
1.100 liter	Huisvuil	3,21	0,18
Container met gezamenlijk quotum (tarief van toepassing van zodra quotumkilo's opgebruikt zijn)	huisvuil	0,00	0,18
Gezamenlijk ondergronds	huisvuil	0,63 (per opening van de trommel)	0,00



inzamelsysteem van Limburg.net			
--------------------------------	--	--	--

- Contantbelasting: pmd, textiel en lederwaren, papier en karton, hol glas en metaal
- De contantbelasting bedraagt:

Fractie	Eenheid	Contantbelasting
pmd	1 rol van 20 zakken van 60 L 1 rol van 10 zakken van 120 L (uitsluitend voor scholen & verenigingen)	€ 3,00 per rol € 3,00 per rol
textiel- en lederwaren		€ 0,00
papier en karton		€ 0,00
hol glas		€ 0,00
metaal		€ 0,00

Artikel 19 - De bedragen voor de inzameling op afroep

Voor het ophalen van het grofvuil op afroep wordt de contantbelasting vastgesteld op € 20,00 per ophaalbeurt.

AFDELING III - de contantbelasting verschuldigd op het containerpark

Artikel 20 - De toegang tot het containerpark

De toegang tot het containerpark gebeurt op basis van de elektronische identiteitskaart (eID).

Zelfstandige ondernemers, kmo's, verenigingen of instellingen moeten beschikken over een toegangsbadge voor zelfstandige ondernemers. Deze toegangsbadge is aan te vragen bij de gemeente aan 15 EUR/badge, verschuldigd vanaf de eerste badge.

Het gebruik van de toegangsbadge (of eID) heeft als gevolg dat de bezoeker geregistreerd wordt.

Artikel 21 - De bedragen van toepassing op het containerpark

De hieronder vermelde contantbelasting is verschuldigd met ingang van 01/01/2021 door eenieder die gebruik maakt van de (inter)gemeentelijke dienstverlening inzake het inzamelen van onderstaande fracties op het containerpark.

Voor bepaalde fracties geldt voor particuliere gezinnen een vrijstelling van contantbelasting tot aan een bepaald gewicht (quotum). Deze vrijstelling geldt per kalenderjaar en per gezin en is niet overdraagbaar op het einde van het kalenderjaar of aan een ander gezin.

Kmo's, bedrijven, instellingen en verenigingen genieten deze quota niet.

De pmd-fractie wordt steeds aangeleverd in de blauwe pmd-zak.

Vanaf 30/3/2020 moet asbest steeds verplicht verpakt worden aangeleverd in één van onderstaande verpakkingen:

- buisfolie: € 1/ stuk buisfolie van +/- 2,5 m (geschikt voor het verpakken van asbestplaten). Er kunnen maximum 15 stuks per aankoop gekocht worden.



- mini-bag: € 1/stuk. Er kunnen maximum 15 stuks per aankoop gekocht worden. Een set beschermingsmateriaal voor 2 personen kan aangekocht worden aan € 10/stuk. Dit kan enkel aangekocht worden ingeval van aankoop buisfolie of mini-bag en er wordt maximaal 1 set beschermingsmateriaal per aankoop van buisfolie of mini-bag verkocht.

Contantbelasting	Fracties	Quotum (vrijstelling)
€ 0,00/kg	alle recycleerbare fracties + fracties met aanvaardingsplicht: papier/karton, glas (vlak + hol), pmd, kga, aeea, autobanden (4 autobanden per gezin/jaar), gemengde kunststoffen, kaars- en kurkresten, metalen, textiel, ...	
€ 0,025/kg	zuiver bouwpuin	1000 kg/gezin
€ 0,05/kg	tuinafval	tuinafval: 400 kg/gezin
€ 0,08 /kg	asbest (verpakt), gemengd bouwpuin en gipsplaten	asbest: 600 kg/gezin geen quotum voor gemengd bouwpuin en gipsplaten
€ 0,11 /kg	houtafval	nihil
€ 0,18 /kg	grofvuil en roofing	nihil

AFDELING IV - De heffing

Artikel 22 - De heffing van de contantbelasting

Wanneer het afval wordt aangeboden in een daartoe bestemde zak of met de daartoe bestemde sticker, dan is de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop van de afvalzak of de sticker.

Wanneer het afval voor ophaling wordt aangeboden in een gft-container met gft jaarabonnement dan is de contantbelasting verschuldigd op het ogenblik van het ledigen van de container. Het gft jaarabonnement moet jaarlijks vernieuwd worden.

Voor het grofvuil (ophaling op afroep) is de contantbelasting verschuldigd op het ogenblik dat de grofvuilaanvraag via de website wordt geplaatst en betaald (of de overschrijving wordt betaald in de gevallen dat niet online kan worden besteld).

Wanneer het afval wordt aangeleverd op het containerpark wordt dit steeds geregistreerd en gewogen op een daartoe bestemde weegbrug. De aanvoerder moet zich, alvorens het afval te storten, aanmelden bij de parkwachter. Een eerste weging met de lading afval wordt uitgevoerd (brutoweging). Na het storten van het afval van één bepaalde prijscategorie op de daartoe bestemde plaats op het containerpark, wordt een tweede weging uitgevoerd (tarraweging). Het bekomen nettogewicht, met een minimum van 5 kg, wordt bepaald en op basis hiervan wordt het verschuldigde bedrag vastgesteld.

De weegcyclus wordt herhaald per prijscategorie. Wordt de weegcyclus niet herhaald, wordt het hoogste tarief van de afvalfractie voor de totale aanvoer genomen.



Het is verboden uit het voertuig te stappen tijdens de weging. Het aantal personen in het voertuig dient bij de bruto- en de tarraweging steeds hetzelfde te zijn.

De persoon die afvalstoffen aanvoert zoals hierboven vastgesteld, is na overschrijding van de vastgelegde quota, de contantbelasting verschuldigd na de laatste tarraweging van de aanvoer.

Hij/zij ontvangt een ticket en de contantbelasting wordt in mindering gebracht van het vooraf betaalde bedrag via de voorschottenregeling.

Bij een toevallige storing of een buitendienststelling van het automatische weegstelsel op het containerpark, maakt de parkwachter een schatting van de aangeleverde hoeveelheden. De parkwachters noteren het badgenummer of het eID nummer, tezamen met het verschuldigde bedrag. Na herstelling van het defect worden de genoteerde gegevens ingegeven onder het identificatiebestand van de desbetreffende bezoeker.

De gebruikers verklaren zich, vanaf het moment dat zij het containerpark verlaten, automatisch akkoord met de aangerekende contantbelasting.

Artikel 23 - Belastingplichtige

Indien het afval wordt aangeboden voor een gezin dan is de contantbelasting hoofdelijk verschuldigd door de referentiepersoon van het gezin en alle meerderjarige leden van het gezin die in de woongelegenheden van de referentiepersoon verblijven.

Indien het afval wordt aangeboden voor een onderneming of vereniging dan is de contantbelasting hoofdelijk verschuldigd door de referentiepersoon en de onderneming zijnde iedere natuurlijke – of rechtspersoon die de onderneming uitmaakt of de leden van de vereniging, indien deze geen rechtspersoonlijkheid heeft.

Artikel 24 - Voorschootaanrekening

§ 1 De contantbelasting voor de huishoudelijke afvalstoffen, die niet aangeboden worden in een daartoe bestemde zak of met een daartoe bestemde sticker, wordt aangerekend bij wijze van voorschotten volgens de in dit artikel opgenomen bepalingen.

De voorschotten worden aangerekend met betalingsuitnodigingen verstuurd aan de in de CARDS-databank geregistreerde referentiepersoon. De betalingen van de aangerekende voorschotten worden opgenomen in de rekenstaat.

De contantbelasting verschuldigd voor de huishoudelijke afvalstoffen, die niet aangeboden worden in een daartoe bestemde zak of met een daartoe bestemde sticker, worden op de rekenstaat in mindering gebracht op de betaalde voorschotten.

De toerekening van de voorschotten wegens verschuldigde contantbelastingen wordt nauwkeurig bijgehouden op de rekenstaat. De kohierbelasting uit HOOFDSTUK 2 wordt nooit op de voorschotten aangerekend of vermengd met de verschuldigde contantbelastingen.

De voorschotten worden uitsluitend aangerekend in volgorde van de afname van de dienst.

De rekenstaat vermeldt uitdrukkelijk op welke datum en voor welke dienstverlening (huis-aan-huisophaaldiensten of aanlevering van niet vrijgestelde fracties aan de recyclageparken).

De eerste betalingsuitnodiging kan verstuurd worden naar aanleiding van de opname van het gezin / onderneming / verantwoordelijke van een wooncomplex met gesolidariseerd quotum in de CARDS-databank.

Voor zover het saldo van de rekenstaat positief is, zullen de betalingsuitnodigingen geen aanleiding kunnen geven tot herinneringen aan de betalingsuitnodigingen waarvoor kosten worden aangerekend. Evenmin kunnen zij gedwongen worden ingevorderd.



§ 2 Voor elk gezin / onderneming / verantwoordelijke van een wooncomplex met gesolidariseerd quotum wordt een voorschot aangerekend op basis van de aantallen en type containers die aan de referentiepersoon ter beschikking zijn gesteld:

- per container 1.100 liter: € 180,00
- ingeval van een ondergronds inzamelsysteem van Limburg.net: € 30,00

§ 3 Wanneer het beschikbare saldo op de rekenstaat lager is dan een positief bedrag op de rekenstaat, drempelbedrag genoemd, wordt aan de referentiepersoon een betalingsuitnodiging voor een nieuw voorschot verstuurd. Het drempelbedrag wordt als volgt vastgesteld:

- per container 1.100 liter: € 40,00
- ingeval van een ondergronds inzamelsysteem van Limburg.net: € 10,00

Wanneer het gezin / onderneming / wooncomplex met gesolidariseerd quotum meerdere containers ter beschikking heeft is het drempelbedrag de opstelsom van alle containers die het gezin of de onderneming ter beschikking heeft.

Het bedrag van de nieuwe betalingsuitnodiging zal gelijk zijn aan het voorschot uit § 2 behalve wanneer het saldo van de rekenstaat negatief is. In dit laatste geval zal het bedrag van de betalingsuitnodiging gelijk zijn met het voorschot uit § 2 vermeerderd met het bedrag nodig om het negatief saldo aan te zuiveren.

§ 4 Voor betalingsuitnodigingen van de voorschotten geldt een betalingstermijn van 21 dagen.

§ 5 Een voor de huis-aan-huisinzameling aangeboden afvalcontainer zal enkel geledigd worden, voor zover het op de rekenstaat beschikbare voorschot niet lager is dan onderstaande bedragen:

- per container 1.100 liter: € 20,00
- ingeval van een ondergronds inzamelsysteem van Limburg.net: € 0,00

Het aanrekenen van de dienstverlening op de beschikbare voorschotten verloopt uitsluitend in volgorde van de datum van de afname van de dienst. Onder de datum van afname van de dienst wordt begrepen:

- de datum van ophaling van de huishoudelijke afvalstoffen, die niet aangeboden worden in een daartoe bestemde zak
- de datum van het bezoek aan het recyclagepark met aangeboden fracties boven de quota

§ 6 De afname van de dienst, de aard en de datum ervan worden geregistreerd en vermeld in de rekenstaat. De rekenstaat vermeldt het bedrag dat voor de dienst werd aangerekend op het voorschot.

§ 7 Door de betaling van een voorschot verklaart de belastingplichtige zich akkoord met de aanwending van de voorschotten conform dit reglement.

Artikel 25 - Overzicht van de stand van de rekenstaat

Op elke nieuwe voorschotbetalingsuitnodiging zal aan het gezin of de onderneming een overzicht gegeven worden voor de periode verstreken sedert de laatste betalingsuitnodiging,



van de betaalde voorschotten, de bij het bezoek van een recyclagepark of voor de huis-aan-huisinzameling aangerekende contantbelastingen.

Indien de inzameling gebeurt op een adres met een gezamenlijke container met een gesolidariseerd quotum worden de betalingsuitnodigingen voor de huis aan huis inzameling gestuurd aan de verantwoordelijke die hiervoor in CARDS geregistreerd werd (bv. een syndicus).

De toerekening van de voorschotten wegens verschuldigde contantbelasting wordt nauwkeurig bijgehouden op de rekenstaat.

De toerekening van de voorschotten verloopt uitsluitend in volgorde van de afname van de dienst zoals geregistreerd op de rekenstaat.

AFDELING V - Diverse bepalingen inzake de contantbelasting

Artikel 26 - De verkoop van afvalzakken

De afvalzakken waarvoor een contantbelasting verschuldigd is kunnen aangekocht worden op het stadhuis of op andere door het stadsbestuur en/of door LIMBURG.NET gecommuniceerde plaatsen.

LIMBURG.NET wordt gemachtigd om een verkoopnet te organiseren voor afvalzakken via de kleinhandelaars. De verplichte verkoopprijs voor de afvalzak is gelijk aan de contantbelasting.

Artikel 27 - Beschadiging of verlies van afvalcontainers

Bij beschadiging door oneigenlijk gebruik of bij verlies van een geleverde container wordt voor de vervanging volgende contantbelasting aangerekend:

- gezamenlijke container 1.100 liter of 770 liter met gegevenschip: € 235,50
- container 120 liter met gegevenschip: € 50,00
- container 40 liter met gegevenschip: € 50,00
- gegevenschip: € 25,00

Indien bij beschadiging de gegevenschip kan worden herbruikt, wordt het bedrag van de container aangerekend minus het bedrag van de gegevenschip.

Bij beschadiging door oneigenlijk gebruik of bij verlies van de toegangspas voor de ondergrondse container wordt een bedrag van € 15 aangerekend voor de verzending van een nieuwe toegangspas. Bij beschadiging door normaal gebruik wordt kosteloos een nieuwe pas opgestuurd, nadat de beschadigde pas werd ingeleverd.

Voor het aanleggen van een hangslot op een container wordt een bedrag aangerekend van € 36,25 per slot. Een container met slot wordt toegekend aan een adres en kan niet worden meegenomen ingeval van verhuis.

De verschuldigde bedragen worden in mindering gebracht van de voorschottenrekening.

Indien gedurende een periode van meer dan één jaar geen lediging voor een afvalcontainer geregistreerd werd, kan LIMBURG.NET of de gemeente de betrokken afvalcontainer terugvorderen.



Artikel 28 - De inning

De voorschotten op de contantbelasting en de contantbelastingen kunnen in naam en voor rekening van de gemeente geïnd worden door LIMBURG.NET, die daartoe wordt gemachtigd overeenkomstig artikel 26 van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

De inning van de contantbelasting door LIMBURG.NET verloopt volgens de verdere bepalingen.

Artikel 29 - De mogelijkheid van bezwaar

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de aangerekende contantbelasting een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk, ondertekend en gemotiveerd worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag vanaf de kennisgeving van een afrekening van een geheven contantbelasting.

Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, moet dit uitdrukkelijk vermeld worden in het bezwaar.

Het college van burgemeester en schepenen, of een personeelslid van het gemeentepersoneel dat daartoe bijzonder door het college van burgemeester en schepenen is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds aan de referentiepersoon of, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds aan LIMBURG.NET.

Het bezwaar wordt behandeld volgens de bepalingen van artikel 9, § 4 en 5 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. De kennisgeving van de beslissing zal de instantie vermelden waarbij, en de termijn waarbinnen, er tegen de beslissing beroep kan aangetekend worden conform artikel 10 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Een afschrift van de beslissing zal meegedeeld worden aan LIMBURG.NET.

Artikel 30 - Omzetting in een kohierbelasting

Wanneer de rekenstaat een negatief saldo aan contantbelasting(en) vertoont wordt het volledige negatief saldo van contantbelasting(en) op de rekenstaat conform artikel 4, §7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen omgezet in een kohierbelasting.

Artikel 31 - Het aanvangsmoment van het reglement wat de contantbelasting betreft

De contantbelasting krachtens dit reglement is van toepassing voor het afval dat buiten de basisdienst wordt aangeboden vanaf 1 januari 2021.

HOOFDSTUK 4 - De wijze waarop LIMBURG.NET de gereglementeerde belastingen int

Artikel 32 - De aanrekening van de belastingen



LIMBURG.NET is verantwoordelijk en staat in voor:

- de correcte en tijdige aanrekening aan de belastingplichtigen van de belastingen die in dit reglement worden vastgesteld;
- het correct bijhouden van de rekenstaten;
- de correcte en tijdige aanrekening van de inningskosten waarmee de belastingen krachtens dit reglement kunnen worden verhoogd bij niet tijdige betaling van de verschuldigde belastingen.

Behoudens afwijkende bepalingen in de eerdere hoofdstukken, gebeurt de aanrekening van de belastingen volgens de bepalingen van dit hoofdstuk:

1. De belastingen worden aan de belastingplichtige aangerekend door het verzenden van het aanslagbiljet wat de kohierbelasting betreft en het kennisgeven van het betalingsdocument wat de contantbelasting betreft (indien van toepassing). Het aanslagbiljet van de kohierbelasting en het betalingsdocument van de contantbelasting kunnen in een enkele verzending aan de belastingplichtige worden overgemaakt.
2. De kennisgeving van het betalingsdocument voor een contantbelasting gebeurt in de regel op papier onder gesloten omslag verzonden per gewone post op het adres van de belastingplichtige (indien van toepassing). De aanrekening van de contantbelasting kan verzonden worden op het e-mailadres van de belastingplichtige indien hij zijn e-mailadres opgaf aan de CARDS databank. De kennisgeving mag vervangen worden door een overhandiging van het betalingsdocument aan de belastingplichtige.

Artikel 33 - De vermeldingen op de betaaldocumenten

§ 1 Alle betaaldocumenten bevatten minstens volgende vermeldingen: de verzendingsdatum, de uiterste betalingsdatum, het bedrag dat moet worden betaald, de rekening waarop kan worden betaald, de referte die bij de betaling moet worden vermeld, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift.

Als bijlage aan de betalingsdocumenten voor belastingen wordt een beknopte samenvatting van het belastingreglement toegevoegd.

§ 2 Alle betaaldocumenten m.b.t. de kohierbelasting vermelden op de achterzijde de volgende tekst:

‘Termijn van betaling en indienen van bezwaar’

De aangerekende belasting is betaalbaar binnen een termijn van twee maanden na de verzending van dit document. Klachten of bezwaren moeten schriftelijk worden meegedeeld aan het College van Burgemeester en Schepenen op het adres vermeld op de voorzijde van dit document, met vermelding van het nummer van dit document en het bedrag van de betwiste belasting. Het schrijven moet verzonden worden binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van dit document. Het bezwaar heeft geen opschortende werking.

‘Eerste aanmaning’

Wanneer een aangerekende belasting niet binnen de vastgestelde termijn van twee maanden is betaald, zal Limburg.net per gewone brief de belastingplichtige aan de betaling herinneren. De aangerekende belasting moet volledig betaald worden binnen een termijn van 14 dagen vanaf de derde werkdag na de verzending van de aanmaning.



'Tweede aanmaning'

Wanneer de aangerekende belasting niet volledig betaald is binnen de vastgestelde termijn van de eerste aanmaning, verstuurt Limburg.net een tweede aanmaning aan de belastingplichtige. De tweede aanmaning verleent een betalingstermijn van 31 dagen aan de belastingplichtige. Indien de belasting niet volledig binnen de betalingstermijn wordt voldaan, wordt de belastingplichtige geacht de aangerekende belasting niet te betwisten en zullen de belasting met een dwangbevel ingevorderd worden.

§ 3 De betaaldocumenten m.b.t. de contantbelasting waarmee aan de belastingplichtige een negatief saldo van de rekenstaat wordt meegedeeld, vermelden op de achterzijde volgende tekst:

'Termijn van betaling en indienen van bezwaar'

Het op de voorzijde vermelde negatief saldo is betaalbaar binnen een termijn van 21 dagen na de kennisgeving van dit document. Klachten of bezwaren omtrent de aangerekende belastingen moeten schriftelijk worden meegedeeld aan het College van burgemeester en schepenen op het adres vermeld op de voorzijde van dit document, met vermelding van het nummer van dit document en het bedrag van de betwiste belasting. Het schrijven moet verzonden worden binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van dit document.

'Eerste aanmaning'

Wanneer een aangerekend negatief saldo niet volledig binnen de vastgestelde termijn van 21 dagen is betaald, zal Limburg.net per gewone brief of per e-mail de belastingplichtige aan de betaling van het negatief saldo herinneren. De aangerekende belasting moet volledig betaald worden binnen een termijn van 14 dagen vanaf de verzending van de aanmaning.

'Tweede aanmaning'

Wanneer een aangerekend negatief saldo niet volledig betaald is binnen de vastgestelde termijn van de eerste aanmaning, verstuurt Limburg.net een tweede aanmaning aan de belastingplichtige. De tweede aanmaning verleent een betalingstermijn van 31 dagen aan de belastingplichtige. Indien het negatief saldo niet volledig binnen de betalingstermijn wordt voldaan, wordt de belastingplichtige geacht de aangerekende belasting niet te betwisten en zal het negatief saldo met een dwangbevel ingevorderd worden.

Artikel 34 - De aanmaningen

§ 1 Indien het aanslagbiljet van de kohierbelasting niet tijdig en volledig wordt betaald binnen 2 maanden na de verzending of overhandiging van een betalingsdocument, verzendt Limburg.net per gewone brief of per e-mail een eerste aanmaning voor het nog openstaande bedrag. De eerste aanmaning kent een betaaltermijn van 14 dagen toe vanaf de derde werkdag na de verzending van de aanmaning.

Indien na de termijn van de eerste aanmaning het openstaande bedrag niet tijdig en volledig betaald wordt, verzendt Limburg.net een tweede aanmaning met een betaaltermijn van 31 dagen.

Bijkomend vermeldt de tweede aanmaning dat in een volgende fase een dwangbevel wordt overgemaakt bij deurwaardersexploot indien het openstaand bedrag niet wordt vereffend binnen voormelde termijn.

Limburg.net kan te allen tijde beslissen om bijkomende (kosteloze) aanmaningen te sturen.

§ 2 Indien de contantbelasting niet tijdig en volledig wordt betaald of wanneer de rekenstaat meer dan 21 opeenvolgende dagen na de verzending of overhandiging van een betalingsdocument een negatief saldo vertoont, verzendt Limburg.net per gewone brief of per



e-mail een eerste aanmaning voor het nog openstaande bedrag. De eerste aanmaning kent een betaaltermijn van 14 dagen toe vanaf de derde werkdag na de verzending van de aanmaning.

Indien na de termijn van de eerste aanmaning het openstaande bedrag niet tijdig en volledig wordt betaald, verzendt Limburg.net een tweede aanmaning met een betaaltermijn van 31 dagen.

Bijkomend vermeldt de tweede aanmaning dat in een volgende fase een dwangbevel wordt overgemaakt bij deurwaardersexploot indien het openstaande bedrag niet wordt vereffend binnen de voormelde termijn.

Limburg.net kan te allen tijde beslissen om bijkomende (kosteloze) aanmaningen te sturen.

Artikel 35 - De kostenaanrekening van de dwangbevelen

De kosten verbonden aan het dwangbevel worden aan de belastingplichtige aangerekend. De kosten van het dwangbevel worden bepaald volgens opgave van de betekende gerechtsdeurwaarder.

Limburg.net kan te allen tijde beslissen om bijkomende (kosteloze) herinneringen te sturen.

Artikel 36 - De betaling

De betalingen gebeuren op de rekening van Limburg.net onder vermelding van de referte vermeld in het betalingsdocument.

Bij afwezigheid van een correcte referte tracht Limburg.net op basis van de identiteit of het bedrag te achterhalen op welke belastingschuld de betaling betrekking heeft.

Gedeeltelijke betalingen waarvan redelijkerwijze niet kan worden achterhaald op welke openstaand saldo ze betrekking hebben, worden, voor zover van toepassing, eerst toegerekend op de openstaande kosten, daarna op een openstaande kohierbelasting, vervolgens op een negatief saldo van de contantbelastingen of tarieven, in functie van de ouderdom van de schuld en tenslotte op aangerekende voorschotten (indien van toepassing). Een eventuele rest wordt op de rekenstaat geboekt als een voorschot op de contantbelasting / tarieven. Betalingen waarvan duidelijk is dat ze betrekking hebben op een niet verschuldigde belasting, worden teruggestort aan de betaler.

Betalingen die geboekt werden als voorschot, kunnen worden teruggevorderd.

Artikel 37 - De aanrekening van intresten

De intresten over de niet-betaalde kohierbelasting of de intresten over een openstaand negatief saldo van de contantbelasting worden aangerekend conform artikel 14 van het wetboek van minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.

Artikel 38 - Uitzondering op de inningsbevoegdheid

§ 1 Van zodra LIMBURG.NET of door de gemeente of door de belastingplichtige of door diens schuldbemiddelaar in kennis wordt gesteld dat de belastingplichtige een collectieve schuldenregeling is toegestaan teneinde zijn financiële toestand als schuldenaar te herstellen overeenkomstig de wet van 5 juli 1998 betreffende de collectieve schuldenregeling en de mogelijkheid van verkoop uit de hand van de in beslag genomen onroerende goederen én de belastingplichtige een afbetaling over verschillende termijnen wenst van de verschuldigde belastingen, toeslagen, kosten en/of nalatighedsintresten, draagt LIMBURG.NET het inningsdossier van de belastingplichtige terug over aan de gemeente die voor de verdere inning zal instaan.



§ 2 De belastingplichtige die niet voldoet aan de voorwaarden van §1 en die desondanks een afbetaling over verschillende termijnen wenst van de verschuldigde belastingen, toeslagen, kosten en/of nalatigheidsintresten, richt zijn vraag tot de gemeente. Indien de gemeente instemt met de afbetaling in verschillende termijnen stelt de gemeente LIMBURG.NET onverwijld in kennis van die beslissing. LIMBURG.NET draagt het inningsdossier met onmiddellijke ingang over aan de gemeente die voor de verdere inning zal instaan.

HOOFDSTUK 5 - Slot- en overgangsbepalingen

Artikel 39 - Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2021.

Artikel 40 - Opheffing

Dit reglement vervangt het besluit van 17 februari 2020 – reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijk afvalstoffen – goedkeuring verlenging en wijziging;

Artikel 41 - Bekendmaking

Dit raadsbesluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Een eensluidend gewaarmerkt afschrift van dit reglement zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan:

- LIMBURG.NET;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Departement LNE, Afdeling Milieu-inspectie en/of de Vlaamse Minister van Leefmilieu;
- de Politiezone CARMA;

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

27. Algemene Vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal van 10 december 2020 – mandaat van de gemeenteraad

SAMENVATTING

De heer Martijn Geerits is in de gemeenteraad van 4 februari 2019 aangesteld als vertegenwoordiger van de stad Bree in de Algemene Vergaderingen van Cipal voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur. Schepen Michel Theunissen is plaatsvervanger.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;



Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (“DLB”) en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg “Cipal”);

Gelet op de statuten van Cipal;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4 februari 2019 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Cipal;

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de oproeping tot de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2021
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze Algemene Vergadering;

Gelet op de voorstellen van de Raad van Bestuur van Cipal,

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 goedgekeurd.

Art 2: De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze Algemene Vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze Algemene Vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.



Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

28. Algemene vergadering Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 9 december 2020 - aanduiding vertegenwoordigers

SAMENVATTING

De heer Kenis Mathieu was reeds aangesteld als vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging maar er was nog geen plaatsvervanger aangeduid. Mevrouw Mia Weltjens wordt nu aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

REGELGEVING

De gemeenteraad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het feit dat de gemeente/stad aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Gelet op het feit dat de gemeente/stad per aangetekend schrijven van 4 september 2020 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging die op 9 december 2020 plaatsvindt in Hotel Stayen, Tiensesteenweg 168 in 3800 Sint-Truiden;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad ;

Gelet op het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2024;

Gelet op het feit dat de decretale [art. 432 DLB] en statutaire [art. 12.4 en 24.1] onverenigbaarheden ook gelden voor vertegenwoordigers op de algemene vergadering;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur.



OVERWEGING

Overwegende dat tijdens het aanstellen van de afgevaardigde voor de stad Bree op 11 maart 2019 geen plaatsvervanger is aangesteld;

Overwegende het voor de buitengewone algemene vergadering van 9 december 2020 wel noodzakelijk is om een plaatsvervanger aan te stellen;

Overwegende dat mevrouw Mia Weltjens zich beschikbaar stelt als plaatsvervanger van de heer Mathieu Kenis;

STEMMING

Met 24 stemmen voor (Jacques Leten, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyssens, Jeff Ceyssens, Jos Drykoningen, Valentin Geelissen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Artikel 1 De heer Kenis Mathieu, Genatteweg 20, 3960 Bree, thieu.kenis@skynet.be aan te duiden als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur. 2 (geen lid van de Raad van Bestuur of het Regionaal Bestuurscomité)

Artikel 2 Mevrouw Weltjens Mia, Genastraat2, 3960 Bree, weltjensmia@hotmail.be, (geen lid van de Raad van Bestuur of het Regionaal Bestuurscomité) aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

Artikel 4: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

29. Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: cijfergegevens van de afgelopen tien jaar

SAMENVATTING

Graag ontvangen wij:

- een overzicht van de evolutie van de inkomsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing gedurende de laatste tien jaar met daarbij een grafiek waarbij de cijfers per jaar worden geprojecteerd;
- een overzicht van de evolutie van de inkomsten uit de aanvullende personenbelasting gedurende de laatste tien jaar met daarbij een grafiek waarbij de cijfers per jaar worden geprojecteerd;
- een overzicht van de evolutie van de schulden van de stad, OCMW en AGB afzonderlijk genomen gedurende de laatste tien jaar;



- een overzicht van de evolutie van de geconsolideerde schuld van de stad, OCMW en AGB gedurende de laatste tien jaar; en
- een overzicht van het aantal personeelsleden (uitgedrukt in FTE) bij OCMW, stad en AGB gedurende de laatste tien jaar.

De gevraagde gegevens worden door de schepen Theunissen geprojecteerd en zullen aan de raadsleden worden doorgestuurd

Overzicht diverse inkomsten

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	1.150	1.150	1.150	1.150	1.750	1.750	1.650	1.550	1.550	1.550	1.550
OV	3.737.071,75	3.858.223,53	3.777.984,49	3.908.434,09	6.317.379,00	6.553.147,00	5.815.356,00	5.628.991,00	6.220.191,00	5.987.651,00	6.008.929,00
per opcentiem	3.249,63	3.354,98	3.285,20	3.398,64	3.609,93	3.744,66	3.524,46	3.631,61	4.013,03	3.863,00	3.876,73
	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
PB	3.496.930,38	3.546.537,18	3.301.458,59	3.177.343,64	3.422.902,00	3.805.413,00	4.539.880,00	4.314.035,00	4.598.936,00	4.698.664,00	4.547.059,00
per %	499.561,48	506.648,17	471.636,94	453.906,23	427.862,75	475.676,63	567.485,00	539.254,38	574.867,00	587.333,00	568.382,38
uitstaande schuld											
stad	26.911.022,09	31.442.649,48	29.893.877,37	32.276.248,54	35.263.355,51	40.707.095,01	38.174.456,52	36.383.581,25	31.651.866,57	27.922.174,37	25.790.466,91
ocmw	3.302.191,95	3.023.770,31	2.734.936,35	2.437.330,42	2.354.627,62	2.048.887,25	1.903.926,24	1.679.338,10	1.528.097,45	1.371.061,63	1.208.126,09
AGB	5.856.287,65	7.234.792,29	5.696.365,87	4.821.360,53	6.821.360,53	7.371.424,70	6.114.838,00	6.751.398,00	8.015.639,00	7.802.641,69	8.312.034,69
Totaal	36.069.501,69	41.701.212,08	38.325.179,59	39.534.939,49	44.439.343,66	50.127.406,96	46.193.220,76	44.814.317,35	41.195.603,02	37.095.877,69	35.310.627,69
geconsolideerd	36.069.501,69	41.701.212,08	38.325.179,59	39.534.939,49	44.439.343,66	50.127.406,96	44.193.220,76	42.814.317,35	38.295.603,02	33.195.877,69	31.410.627,69
inwoners	15.045,00	15.172,00	15.289,00	15.434,00	15.569,00	15.738,00	15.785,00	15.800,00	15.850,00	15.911,00	16.043,00
schuld/inwoner	2.397,44	2.748,56	2.506,72	2.561,55	2.854,35	3.185,12	2.799,70	2.709,77	2.416,13	2.086,35	1.957,90
schuld/inwoner (stad/ocmw)	2.008,19	2.271,71	2.134,14	2.249,16	2.416,21	2.716,74	2.539,02	2.409,05	2.093,37	1.841,07	1.682,89

FTE	STAD					AGB		OCMW			
	CT	GESCO	STAT	TOTAAL			TOTAAL	CT	GESCO	STAT	TOTAAL
2010	23,6947	46,7592	33,7711	104,23		2,1050	106,3300	15,7500	7,5789	14,2376	37,5665
2011	23,6947	43,3645	31,3711	98,43		2,1050	100,5353	17,4500	8,4579	13,0666	38,9745
2012	26,1947	46,0487	29,6711	101,91		2,1050	104,0195	16,8000	8,2363	13,0666	38,1029
2013	27,1947	46,9487	27,4711	101,61		2,1050	103,7195	15,2763	9,5263	12,0666	36,8692
2014	21,9947	47,3608	28,7711	98,13		2,1050	100,2316	12,7763	8,7763	10,6832	32,2358
2015	20,5000	48,2818	25,7711	94,55	zonder BW	1,1050	95,6579	13,2763	7,7763	10,3166	31,3692
2016	76,2687	0,0000	23,1711	99,44	met AGB	0,0000	99,4398	20,8526		9,5166	30,3692
2017	77,6705	0,0000	20,9042	98,57		0,0000	98,5747	21,2526		9,5166	30,7692
2018	80,7784	0,0000	21,1042	101,88		0,0000	101,8826	22,9395		7,8500	30,7895
2019	81,1475	0,0000	20,4376	101,59		0,0000	101,5851	21,9395		7,3500	29,2895
2020	82,6468	0,0000	19,3745	102,02		0,0000	102,0213	22,4395		5,5895	28,0290

gezinszorg naar WZC

30. Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Juridische procedure met architect Zeepziederij

SAMENVATTING

In de investeringentabel bij het meerjarenplan 2020 – 2025 worden voor de theaterzaal Zeepziederij uitgaven ten bedrage van in totaal 826.611 EUR voorzien. Tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie Financiën van 30 november 2020 werd toegelicht dat deze uitgaven kaderen binnen een juridische procedure die tegen de architect van de Zeepziederij wordt gevoerd. Graag krijgen wij een toelichting waarover deze procedure handelt.

Schepen Mario Knippenberg (N-VA): we voorzien 225.000€ als provisie, en in het meest negatieve scenario, in de te verwachten uitspraak in een juridisch geschil met de ontwerper



van de theaterzaal. We hebben haar in gebreke gesteld omdat we volgens de Vlare 2 wetgeving een brandscherm hadden moeten voorzien. Zij heeft dit nagelaten en toen de bouw van de Zeepziederij al in de loop van voltooiing was, kon men enkel nog een (ook wettelijk) brandveilige, maar duurdere, sprinklerinstallatie aanbrengen, wat gebeurd is. Die extra kosten willen wij niet betalen.

De andere budgetten hebben hier op zich niets mee te maken, dat gaat bijvoorbeeld over de kosten om de gevel/muur van de woning van de burelen naast de theaterzaal af te werken en voor buitenaanleg en voor een eventuele interne scheidingswand tussen de foyer en het theatercafé.

31. Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: aanslepend conflict tussen stadsbestuur en kerkbestuur Sint-Michiel Bree

SAMENVATTING

Het is geen geheim dat de relatie tussen het stadsbestuur en het kerkbestuur Sint-Michiel Bree niet optimaal is. Getuigen van het aanslepend conflict dat tussen beide besturen is ontstaan, zijn de aankoop van de kerk in 't Hasselt en de kerk op de Vostert door de stad. Tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie Financiën van 30 november 2020 werd door de schepenen van Financiën aangegeven dat deze aankopen niet zullen doorgaan. Niet enkel op het vlak van patrimonium, maar ook op andere vlakken (bv. de financiën) heeft het conflict tussen het stadsbestuur en het kerkbestuur een impact. Hoe zal het stadsbestuur hiermee in de toekomst omgaan?

Burgemeester: er is geen conflict, dus er is ook geen bemiddeling nodig. Wat de kerk in 't Hasselt betreft: wij hadden die willen aankopen en dan samen met de pastorie (eigendom stad) willen verkopen. Hun vraag en schattingsprijs voor de kerk is veel hoger dan de prijs die wij van onze schatter hebben bekomen. Dat dossier ligt dus stil. Hetzelfde scenario voor de leegstaande kerk van de Vostert: daar vragen zij een voor ons veel te hoge jaarlijkse erfpachtprijs. Alleen al om dit gebouw op een of andere wijze voor bv. verenigingen te herbestemmen moet de stad daar dan als erfpachthouder minstens 150.000€ in investeren. Ook dat dossier ligt dus stil. De jaarrekening 2019 van de KF St. Michiel Bree werd onlangs door de toezichthoudende overheid aangepast, ze hadden voor ongeveer een half miljoen € te weinig effectieve eigen spaartegoeden in de jaarrekening ingeschreven.

32. Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: publicatie overzicht van gemeenteraadsbesluiten in het stadsmagazine Klets!

SAMENVATTING

Wij stellen vast dat sinds het ogenblik dat de reguliere uitgave van het stadsmagazine Klets! hernomen werd, nl. in oktober 2020, geen overzicht van de gemeenteraadsbesluiten in het stadsmagazine meer werd gepubliceerd. Wij wensen evenwel artikel 9, §2, van het Huishoudelijk Reglement van de gemeenteraad alsook het gemeenteraadsbesluit van 2 september 2019 in herinnering te brengen en met aandrang te vragen om met ingang van de uitgave van januari 2021 van het stadsmagazine Klets! opnieuw een overzicht van de gemeenteraadsbesluiten, met inbegrip van de (voorstellen tot) besluiten die aan de agenda worden toegevoegd, in het stadsmagazine te publiceren.

Voorzitter Jacques Leten: Het aantal bladzijden van De Klets! en de vorm en frequentie van uitgave is sinds Corona-tijd gewijzigd. Deze vraag van fractie Verjonging wordt verder in het college van burgemeester en schepenen geagendeerd en besproken.



De voorzitter sluit de vergadering om 22u50 uur en wenst eenieder een fijne eindejaarsperiode.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Voorzitter
Jacques Leten

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 23s97s-gfx9ru-34hn22-pt

