

## DIENT OMGEVING

Vrijthof 10 - 3960 Bree

Tel. + 32 89 84 85 15

Fax + 32 89 84 85 80

E-mail: [omgevingsloket@bree.be](mailto:omgevingsloket@bree.be)



# BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

de heer Ben Vastmans heeft een aanvraag ingediend voor:

- Stedenbouwkundige handelingen

Kort omschreven gaat het over bouwen van een halfopen eengezinswoning met carport en overdekt terras.

De aanvraag heeft als adres Sint-Jozefstraat 31, kadastraal bekend: afdeling 5 sectie B nr. 146G.

Het College van burgemeester en schepenen heeft op 25/01/2021 de omgevingsvergunning voorwaardelijk vergund onder volgende voorwaarden: - Alle zichtbaar blijvende gevels dienen volwaardig te worden afgewerkt, d.w.z. in dezelfde baksteen zoals voor de andere gevels of dezelfde baksteen als diegene die door de aanpalende rechterbuur wordt gebruikt;

- De carport dient ten alle tijden een open constructie te blijven en mag niet worden dichtgemaakt door bijvoorbeeld een garagepoort;

- De voorwaarden en lasten uit het voorwaardelijk gunstig advies van De Watergroep Provinciale directie Limburg d.d. 13 november 2020, waarvan afschrift digitaal te raadplegen in het Omgevingsloket, dienen stipt te worden nagekomen;

- De voorwaarden en lasten uit het voorwaardelijk gedeeltelijk gunstig advies van Fluviu - Bouwadvies DIGI d.d. 6 november 2020, waarvan afschrift digitaal te raadplegen in het Omgevingsloket, dienen stipt te worden nagekomen;

- De bepalingen, vermeld in de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, vastgesteld bij besluit van de Vlaamse regering van 05/07/2013, dienen stipt te worden nagekomen;

Een afschrift van de beslissing kan je opvragen via [omgevingsloket@bree.be](mailto:omgevingsloket@bree.be)

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning. Raadpleeg daarvoor artikels 12, 52, 53, 54 en 56 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende

**DIENT OMGEVING**

Vrijthof 10 - 3960 Bree

Tel. + 32 89 84 85 15

Fax + 32 89 84 85 80

E-mail: [omgevingsloket@bree.be](mailto:omgevingsloket@bree.be)



besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 artikels 108 en 109.

Datum uithanging bekendmaking:        /        /