

Besluit van de Burgemeester van Bree tot maatregelen wegens verstoring van de openbare orde rond een inrichting wegens gedragingen in de inrichting

06 augustus 2021

De Burgemeester:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de veelvuldige vaststellingen (waaronder fotomateriaal) van de lokale politiediensten doch ook op de klachten vanwege buurtbewoners;

Overwegende dat de inrichting gelegen te Bree, Ziepstraat 1 bus 2, die wordt uitgebaat door HS-Trading, BV, met zetel te Bree, Ziepstraat 1 bus 2 met ondernemingsnummer in het KBO 0462.766.412, reeds meermaals het onderwerp is geweest van klachten van de bureu;

Dat naar aanleiding van deze meldingen de bevoegde politiediensten meermaals ter plaatse zijn geweest;

Dat uit de gedane vaststellingen blijkt dat betrokken uitbaters op de uitkijk staan aangezien de muziek/het geluid gevoelig stiller wordt gezet wanneer een gemarkeerd voertuig de straat inrijdt en dat wanneer de lokale politie de plaats verlaat, de overlast terug wordt hernomen;

Overwegende dat uit het fotomateriaal dat door de politiediensten van de inrichting werd gemaakt, blijkt dat er ter plaatse een podium werd geplaatst op de parkeerplaats van de inrichting;

Dat uit de vaststellingen blijkt dat er op dit buitenpodium regelmatig muziekactiviteiten worden georganiseerd, waardoor de verstoring van de openbare orde de laatste tijd de spuigaten uitloopt en dan ook niet meer kan worden getolereerd;

Dat het buitenpodium dan ook deel uitmaakt van de inrichting;

Dat de bezoekers van de activiteiten die doorgaan op de het buitenpodium, worden bediend vanuit de inrichting zelf;

Overwegende dat het in casu een publiek toegankelijke inrichting betreft, aangezien de statuten (recent gewijzigd) stellen dat het doel van deze vennootschap onder andere het volgende is:

De vennootschap heeft tot doel:

"- het organiseren van fuiven en festivals (decors, licht, podium, muziek, en alle accessoires), opluisteren van feesten, het inrichten en verhuren van discobars, het fabriceren, het kopen, verkopen, huren en verhuren van lichtinstallaties, klankinstallaties en toebehoren, het aanwerven van artiesten, techniciens en elektriciens, het verzorgen van video, televisie- en filmopnamen.

- producing, management, boekhouding, promotie, marketing en publishing van artistieke personen en groepen van personen, zowel nationaal als internationaal.

- adviserende en operationele support in verband met de organisatie en coördinatie van toneel- en muziekmanifestaties in de breedste zin van het woord zoals onder meer live optredens, concerttournees, concours, festivals, taptoes, seminaries, studiedagen, cursussen, lessen, fuiven, bals, kermissen, playbacks, benefietoptredens, soundmix, klank en licht, video- en filmopnames, tour- en reisplanning, alsook het zelf beheren, organiseren, inrichten, voorbereiden, uitvoeren, uitwerken, verzorgen enzovoort van zulke manifestaties, dit zowel nationaal als internationaal.

- het leveren van diensten aan derden met betrekking tot het voeren van reclame, representatie, publiciteit, marketing, producing, management, boekhouding, promotie en verkoop-stimulerende activiteiten, ...

· de activiteiten van promotors, producenten of organisatoren van uitvoerende kunstevenementen, met inbegrip van alle soorten muziekfestivals, die al dan niet over hun eigen accommodatie beschikken.

· mobiele eetgelegenheden en drinkgelegenheden, eigen beheer als verhuur ervan, uitzendkoks en verzorgen van feestjes, recepties.

Dit alles in de meest ruime zin van het woord, deze opsomming is gegeven bij voorbeeld en niet beperkend; dit als zelfstandige activiteit of voor rekening van derden; distribueren van goederen en diensten met betrekking tot bovenvermelde , zowel nationaal als internationaal."

Overwegende dat de inrichting niet beschikt over de nodige omgevingsvergunningen voor ingedeelde muziekactiviteiten;

Dat tijdens een interventie de uitbater een decibelmeter toonde waarop 92 dB(A) kon worden afgelezen en dit op een vijftigtal meter van de inrichting, zodoende dat het duidelijk is komen vast te staan dat de muziek ter plaatse de 85 decibel overschrijdt.

Dat er voor muziekactiviteiten die 85 dB(A) overschrijden, een toelating/omgevingsvergunning dient te worden aangevraagd;

Overwegende dat dient te worden vastgesteld dat de openbare orde en rust in het gedrang komen door de uitbating van de inrichting te Ziepstraat 1 bus 2;

Overwegende dat de zaakvoerders van HS Trading op 04/08/2021 werden gehoord, in het stadhuis van Bree;

Dat hun verweermiddelen vrij kort kunnen worden samengevat: enerzijds wijst men erop dat er slechts 1 klagende familie zou zijn en de overige buurtbewoners wel tevreden zijn met Ragnarok, het café zou ook dient doen als buurtcentrum, anderzijds stelt men over objectieve geluidsmetingen te beschikken waaruit zou blijken dat het geluidsniveau de 85 of 90 dBA niet wordt overschreden;

Dat, gelet op de inhoud van de PV's TG.92.L8.01263912021 en TG.92.LB.014861/2021 die door de sanctionerend GAS-ambtenaar aan de stad werden bezorgd, is dat laatste al geen correcte weergave van de feiten;

Dat men toen aan de verbalisanten een geluidsmeter liet zien, waarop op 50 meter van de plaats van uitbating nog 92dBa werd afgelezen;

Dat de PV's betrekking hebben op vaststellingen op (respectievelijk) 19/06/2021 en 24/07/2021;

Overwegende dat de uitbaters na politionele tussenkomsten heel goed op de hoogte zijn dat er zich met deze uitbating problemen stellen, doch dat ze daar niets aan hebben gedaan;

Overwegende dat er meermaals storend gedrag werd vastgesteld buiten de inrichting (geluidshinder en nachtlawaai), dat veroorzaakt wordt door gedragingen in de inrichting (bassen en overig geluid door het afspelen van muziek);

Dat het podium buiten tevens deel uitmaken van de inrichting;

Dat aan het begrip 'gedragingen in de inrichting' een ruime interpretatie wordt gegeven.

Dat het oorzakelijk verband tussen gedrag in de instelling en de overlast/ verstoring van de openbare orde dan ook vastligt;

Overwegende dat de zomervakantie ondertussen halverwege is en dat de buurtbewoners ook dan in de mogelijkheid dienen te worden gesteld om te genieten van welverdiende rust tijdens die verlofperiode;

Dat uit de aanwezigheid van het podium en de nieuwe aanvraag voor een muziekactiviteit voor Rommelrock (20-22 augustus) , kan worden afgeleid dat het de bedoeling van de uitbaters is om gedurende de rest van de zomervakantie, doch mogelijks ook daarna nog muziekactiviteiten in open lucht te organiseren en dat het dus zeer waarschijnlijk is dat, zonder sluiting, de verstoring van de openbare orde kortelings opnieuw zou aanvangen en minstens tot einde augustus zou aanslepen;

Overwegende dat uitbaters tijdens de hoorzitting te kennen gaven dat zij morgen, (07/08/2021) nog een evenement gepland hebben staan waarbij zij circa 100 bezoekers verwachten;

Dat de uitbaters dan ook vragen om dat evenement nog te mogen laten doorgaan, mede omdat zij moeilijk nog iedereen tijdig kunnen berichten van een eventuele annulering;

Dat er tijdens het evenement live muziek zou worden gespeeld tot 07/08/2021 om 23 uur en dat zij een sluitingsuur die nacht (dus van 07/08 op 08/08 om 01u00) wensen te hanteren;

Dat dit evenement nog mag worden georganiseerd, mits voormelde tijdstippen en de geleden geluidsnormen stipt worden nageleefd

Overwegende dat het dan ook gepast voorkomt om Ragnarok, gelegen te Bree, Ziepstraat 1 bus 2 vanaf 08/08/2021 om 01u00 's nachts (nacht van 07/08 – 08/08) te sluiten voor een periode van 1 maand (indien nodig verlengbaar), dus tot 07/09/2021 om 24u00;

Tijdens deze maand hebben de uitbaters de mogelijkheid om een melding/omgevingsvergunning ivm muziekactiviteiten aan te vragen en zich alzo in regel te stellen;

Dat er op de aanzeggingen en de aanmaningen vanwege de politiediensten geen passend gevolg werd gegeven;

Dat gelet op dit totale gebrek van inzicht, geen mogelijkheid bestaat tot enige minnelijke oplossing of andere maatregel en enkel de sluiting als maatregel kan dienen;

Dat gelet op voormelde overwegingen deze maatregel proportioneel is;

BESLUIT

- Art. 1 Over te gaan tot de onmiddellijke sluiting van de inrichting Ragnarok gelegen te 3960 Bree, Ziepstraat 1 bus 2, die wordt uitgebaat door HS Trading BV, met zetel te Bree, Ziepstraat 1 bus 2 met ondernemingsnummer in het KBO 0462.766.412 en dit vanaf 08/08/2021 om 01u00, voor een maand (tot 07/09/2021 om 24uur).
- Art. 2 De politie wordt bevolen de inrichting Ragnarok, gelegen te 3960 Bree, Ziepstraat 1 bus 2, gedwongen te sluiten en te verzegelen indien de eigenaar niet onmiddellijk tot sluiting overgaat na betekening van dit besluit. De politie wordt tevens bevolen toezicht te houden op de naleving van dit besluit. Bij niet-naleving van dit besluit wordt aan de politie bevolen over te gaan tot sluiting en verzegeling van de uitbating.
- Art. 3 Onderhavig besluit wordt door de lokale politie betekend aan:
HS Trading, BV, met zetel te Bree, Ziepstraat 1 bus 2 met ondernemingsnummer in het KBO 0462.766.412.
- Art. 4 Tegen dit besluit kan een beroep tot schorsing en vernietiging worden ingesteld bij de Raad van State en dit binnen de zestig dagen na kennisgeving van het besluit.
- Art. 5 Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het College van Burgemeester en Schepenen.
- Art. 6 Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan zonechef van de lokale politie.
- Art. 7 De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

Opgemaakt te Bree, op 06 augustus 2021

Stefan Goclon
Algemeen Directeur

Liesbeth Van der Auwera
Burgemeester

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 968qkp-n25zqd-ss2ci2-mh